

01. 07. 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

104035 1864
Jen

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi: OÜ Microcenter

registrikood: 10790204

tänav: Raua 3

linn: Viljandi

postisihtnumber: 71020

maakond: Viljandi

telefon: +372 434 4050

faks: +372 434 0111

e-posti aadress: info@microcenter.ee

30.06. 2009

Andrei Karakozov
Juhatuse liige

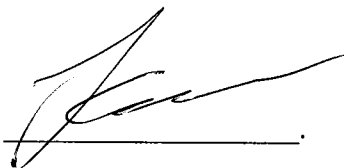
Sisukord

Sisukord.....	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raha.....	11
Lisa 2 Materiaalne põhivara	11
Lisa 3 Laenukohustused	12
Lisa 4 Müügitulu	13
Lisa 5 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 7 Finantstulud ja finantskulud	14
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	16

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Müügitulu Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite lõikes



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

30. 06. 2009

TEGEVUSARUANNE

2008a

OÜ Microcenter on asutatud 2001 aastal.

Põhitegevusalaks on tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import ja vahendamine.

2004. aastal alustati kalatiigi loomise ja kalakasvatuse projektiga. Soetati tiigi loomiseks kaks maatükki. Tiigi kaevetöödega ja tiigi ümbruse planeerimisega on tegeletud 2005 aastast alates. Tiigi kaevetööd ja planeerimistööd lõpetati 2008 aastal. Aastal 2009 plaanitakse kalatiikide projektiga edasi minna ja ehitada kallasrada ning sissesõidutee.

2008 aasta põhitegevuseks võib lugeda kalatiigi ümbruse planeerimist ja kujundamist.

2009. plaanitakse tegeleda kalatiigi projektiga. Ehitusmaterjalide müügi vahendamisega seoses uute tehingupartnerite otsimisega.

OÜ Microcenter juhatus töötasu aruandeaastal ei saanud. Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta juhatus liige soodustingimustel ettevõttele kuuluvat vara.



Andrei Karakozov
Juhatus liige

30. 06. 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2008 - 31.12.2008

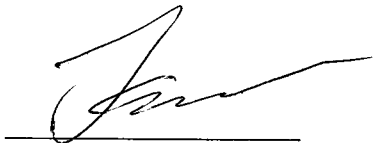
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Microcenterl 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Microcenter finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Microcenter on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

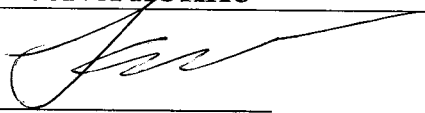


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

..... 30.06. 2009

Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Raha	1	443 628	552 137
Nõuded ostjate vastu		5 594 141	6 029 143
Lühiajalised laenud			1 564 000
Ettemaksed teenuste eest		315	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		2146	11 707
Käibevara kokku		6 040 230	8 156 987
Kinnisvarainvesteeringud	2	5 367 600	5 367 600
Materiaalne põhivara	2	5 838 605	5 844 462
Bioloogiline vara	2	51725	
Põhivara kokku		11 257 930	11 212 062
AKTIVA KOKKU		17 298 160	19 369 049
PASSIVA			
Lühiajalised laenud	3	1 158 336	3 083 873
Võlad tarnijatele		61 149	42 888
Maksuvõlad			678
Muud võlad		50945	6 307
Lühiajalised kohustused kokku		1 270 430	3 133 746
Muud pikaajalised võlad	3	4 233 494	4 000 000
Pikaajalised kohustused kokku		4 233 494	4 000 000
Kohustused kokku		5 503 924	7 133 746
Osakapital		50 000	50 000
Ülekurss		12 181 304	21 817 007
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum			6 214 216
Aruandeaasta kasum		-441 068	-15 849 920
Omakapital kokku		11 794 236	12 235 303
PASSIVA KOKKU		17 298 160	19 369 049


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	4	90 525	6 104 393
Müüdud kaupade, teenuste kulu	5	-96 775	-6 187 594
Brutokasum		-6 250	-83 201
Üldhalduskulud		-413 326	-426 416
Muud äritulud		2 000	61 721
Muud ärikulud		-21 525	-112 305
Ärikasum (-kahjum)		-439 101	-560 201
Intressitulud		-147 735	-145 173
Finantstulud finantsinvesteeringult			6 678 280
Finantskulu finantsinvesteeringult			-21 827 007
Muud finantstulud ja -kulud		145 768	4 181
Kokku finantstulud ja -kulud		-1 967	-15 289 719
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-441 068	-15 849 920
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-441 068	-15 849 920


 Andrei Karakozov
 Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne

MICROCENTER 2008		2008	2007
RAHAVOOD			
Ärikasum		-439 101	-560 201
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	2	9 831	17 607
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-2 000	112 305
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		444 248	-5 725 977
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		62 221	-64 879
Makstud intressid		-147 735	-145 173
Kokku rahavood äritegevusest		-72 536	-6 366 318
Lõpetamata ehitus	2	-332 904	-376 631
PRIA toetus		328 930	
Materiaalse põhivara müük	2	2 000	503 110
Bioloogiline vara ost	2	-51 725	
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük			6 678 280
Antud laenud	3	-74 500	-1 604 100
Antud laenude tagasimaksed	3	1 638 500	40 100
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 510 301	5 240 759
Finantstulud		145 768	4 180
Saadud laenud	3	153 700	5 432 779
Laenude tagasimaksed	3	-1 845 743	-4 014 031
Järeilmaksu tagasimaksed			-8 576
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 546 275	1 414 352
Rahavood kokku		-108 510	288 793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		552 137	263 344
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-108 509	288 793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		443 628	552 137



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	50 000	21 817 007	4 000	909 026	22 780 033
Kinnisvarainvestee ringu ümberhindlus				5 301 600	5 301 600
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	3 590	3 590
Saldo 31.12.2006	50 000	21 817 007	4 000	6 214 216	28 085 223
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-15 849 920	-15 849 920
Saldo 31.12.2007	50 000	21 817 007	4 000	-9 635 704	12 235 303
Kahjumi katmine ülekursi arvelt		-9 635 704		9 635 704	
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-441 068	-441 068
Saldo 31.12.2008	50 000	12 181 303	4 000	-441 068	11 794 235



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid

OÜ Microcenter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Ettevõtte kasutab RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruandes on rahavoogu äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglasest väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses.

Bioloogiline vara

Bioloogiline vara kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

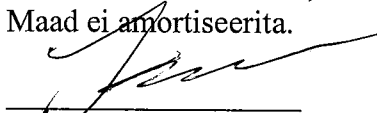
Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	50 aastat;
masinad ja seadmed	5-6 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku tööea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud laekumised on kirjeldatud rahavoogude aruandes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

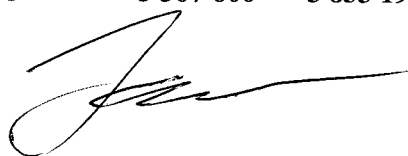
Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	441 459	370 139
Hansapank	2 006	181 835
Ühispank	163	163
Kokku	443 628	552 137

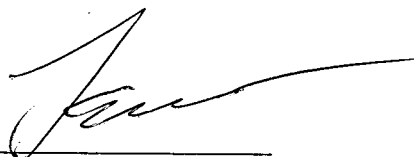
Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa	Lõpetamat a ehitus	Masinad ja seadmed	Bioloogili ne vara	Korter	Kokku
Soetusmaksumus						
01.01.2006	291 000	2 000 000	81 745		450 000	2 822 745
Soetamine	9 392	3 452 588	165 000			3 626 980
Müük	-234 392	-	-165 000		-	-399 392
Ümberhindlus	5 301 600				135 000	
Soetusmaksumus						
31.12.2006	5 367 600	5 452 588	81 745		585 000	11 486 933
Soetamine	-	376 631				376 631
Müük	-	-			-585 000	-585 000
Soetusmaksumus						
31.12.2007	5 367 600	5 829 219	81 745		0	11 278 564
Soetamine	-	332 904		51 725		384 629
PRIA toetus		-328 930				
Müük	-		-1955			-1 955
Soetusmaksumus						
31.12.2008	5 367 600	5 833 193	79 790	51 725	0	11 332 308
Akumuleeritud						
kulum 31.12.2005	0	0	29 577		0	29 577
Arvestatud kulum	-	0	33 068		0	33 068
Müüdud vara						
kulum	-	-			-	0
Akumuleeritud						
kulum 31.12.2006	0	0	62 645		0	62 645
Arvestatud kulum	-	0	17 607		0	17 607
Müüdud vara						
kulum	-	-	-13 750		-	-13 750
Akumuleeritud						
kulum 31.12.2007	0	0	66 502		0	66 502
Arvestatud kulum	-	0	9 830		0	9 830
Müüdud vara						
kulum	-	-	-1 954		-	-1 954
Akumuleeritud						
kulum 31.12.2008	0	0	74 378		0	74 378
Jääkmaksumus						
31.12.2006	5 367 600	5 452 588	19 100		585 000	11 424 288
Jääkmaksumus						
31.12.2007	5 367 600	5 829 219	15 243		0	11 212 062
Jääkmaksumus						
31.12.2008	5 367 600	5 833 193	5 412	51 725	0	11 257 930



Lisa 3 Laenukohustused

	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2008						
Eraisik	20 000	20 000		2009	0%	EEK
Shipload OÜ	1 113 336	1 113 336			10%	EEK
Ewaal OÜ	25 000	25 000			20%	EEK
Muud laenud (omaniku laen)	4 233 494	233 494	4 000 000		0%	EEK
Kokku	5 391 830	1 391 830	4 000 000			
	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2007						
Eraisik	20 000	20 000		2008	0%	EEK
Shipload OÜ	1 186 079	1 186 079			10%	EEK
Arunest OÜ	1 500 000	1 500 000		2008	20%	EEK
Muud laenud (omaniku laen)	4 377 794	377 794	4 000 000		0%	EEK
Kokku	7 083 873	3 083 873	4 000 000			
	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse- tähtaeg	Intressi määr	Alus- valuuta
31.12.2006						
Pangalaenud Kintek	1 021 339	677 180	344 159	2016	8,80%	EEK EEK
Grupp OÜ	100 000	100 000		2007	3%	
Eraisik	20 000		20 000	2008	0%	EEK
Muud laenud (omaniku laen)	4 523 786		4 523 786		0%	EEK
Kokku	5 665 125	777 180	4 887 945			
Järelmaks	129 412	17390	112022	2011	5,50%	EEK


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 4 Müügitulu

Tegevusalade lõikes	2008	2007
Ehitusmaterjalide vahendamine		6 098 392
Kinnisvara rent		6 000
Magevee vesiviljelus	8400	
Sõiduauto rentimine	45 000	
Kontorimasinate ja seadmete rentimine	37 125	
Kokku	90 525	6 104 392

Geograafiliste piirkondade lõikes	2008	2007
Venemaa		6 098 392
Eesti	90526	52 965
Kokku	90526	6 151 357

Lisa 5 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2008	2007
Ehitusmaterjali vahendusega seotud kulud		6 156 172
Muud teenused	3383	31 422
Kalatiigiga seotud kulud	93 392	
Kokku	96775	6 187 594

Lisa 6 Üldhalduskulud

	2 008	2 007
Kasutusrent	164 427	121 486
Auto hooldus	14778	56 691
Kütus	73463	55 771
Auto kindlustus	38400	38 509
Telefon ja internet	64169	66 898
Kasutatud teenused	47 360	87061
Töövahendid	10729	
Kokku	413 326	426 416



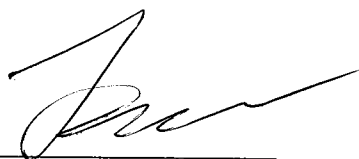
Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 7 Finantstulud ja finantskulud

	2008	2007
Kinnisvara investeeringu ümberhindamine		
Finantstulu lühiajalise finantsinvesteeringu müügist		6 678 280
Intressitulud	145 768	4 181
Finantstulud kokku	145 768	6 682 461
Intressikulud laenudelt ja liisingutelt	147 735	-145 173
Finantskulu lühiajalise finantsinvesteeringu müügist		-21 827 007
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 967	-15 289 719

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

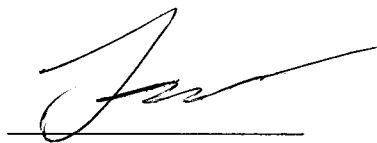
	2008		2007	
Tehingud seotud osapooltega	Ost	Müük	Ost	Müük
OÜ Kintek Tehnika	222 842	82 126	86 460	59 167



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Microcenter juhatus on koostanud 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

30.06. 2009

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Microcenter puhaskasum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	- 441 068
Kahjum seisuga 31.12.2008	- 441 068

OÜ Microcenter juhatus teeb ettepaneku kahjumi katmiseks ülekursi arvelt:

Omakapitali kirje ülekurss saldo 31.12.2008	12 181 303
Kahjumi katmiseks	- 441 068
Omakapitali kirje ülekurss saldo	11 740 235

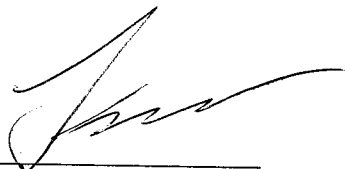


Andrei Karakozov
Juhatus liige

30.06. 2009

OÜ Microcenter müügitulu vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile

Tegevusalade lõikes	2008	2007
Ehitusmaterjalide vahendamine		6 098 392
Kinnisvara rent		6 000
Magevee vesiviljelus	8400	
Sõiduauto rentimine	45 000	
Kontorimasinate ja seadmete rentimine	37 125	
Kokku	90 525	6 104 392



Andrei Karakozov
Juhataja

30.06.2009

OÜ Mcrocenter osanike nimekiri seisuga 30.06.2009a.

Osanik	Andrei Karakozov
Isikukood	37207216015
Aadress	Pärsti vald Viljandimaa
Osa nimiväärtus	50 000 EEK