

21-06-2005

14

Elo Mats.

OÜ EDIKT

2004.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ Edikt
Juriidiline aadress:	Kuuse 43-16, Laagri alevik Saue vald 76401 Harjumaa
Registrikood:	10789572
Telefon:	(+372) 50 68 845
Majandusaasta algus:	01.01.2004
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Põhitegevusala:	Konsultatsiooniteenused
Juhatuse liige:	Tiit Karu
Lisatud dokumendid:	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Sisukord

21-06-2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE	lk
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD:	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 3 Viitlaekumised	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Maksuvõlad	11
Lisa 7 Lühi- ja pikaajalised võlakohustused	11
Lisa 8 Müügitulud	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	
OSANIKE NIMEKIRI	

Tegevusaruanne

21-06-2005

Ettevõtte asutati 31.07.2001a. ja registreeriti 16.08.2001a.

Ettevõtte põhitegevuseks on finants- ja juhtimisalased konsultatsioonid ning teenused. Lisaks tegeletakse ka investeeringute haldamisega.

Ettevõtte 2004a. müügitulud olid 607,715 krooni, mis on 36,6% võrra suuremad kui 2002a. tulud. Põhjuseks on lepingu alusel osutatavate teenuste mahu suurenemine. Ettevõtte teenis 352,893 krooni puhaskasumit, mis on 50,8% võrra suurem 2003a. tulemustest.

2003a. olulisi soetusi ega müüke ei olnud. Aruandeaastal saadi tagasi Tallinnas asuvate mitteeluruumide eest tehtud ettemaks. Lisaks saadi tehingu mittetoimumise eest 20,000 krooni leppetrahvi.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline ning juhatuse liikme tegevust ei tasustata. Ettevõtte ei kasutanud 2004a. jooksul palgatööjõudu ning sellest tulenevalt ei makstud ka töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

21-06-2005

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Edikt juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Edikt finantsseisundit 31.12.2004 ning perioodi 01.01.2004 kuni 31.12.2004 majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Edikt on jätkuvalt tegutsev äriühing;

Juhatuse liige

Tiit Karu

"21" juuni

2005

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

21-06-2005

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod		58 669	17 992
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		58 500	58 500
Nõuded ostjate vastu kokku		58 500	58 500
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	2	780 000	778 000
Muud nõuded kokku		780 000	778 000
Viitlaekumised			
Intressid	3	4	344
Muud viitlaekumised	3	8 043	0
Viitlaekumised kokku		8 046	344
Käibevara kokku		905 215	854 836

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud	4	211 723	211 723
Materiaalne põhivara			
Muu materiaalne põhivara	5	20 763	20 763
Põhivara akumuliseeritud kulum	5	-10 900	-4 672
Lõpetamata ehitus ja ettemaksed põhivara eest	5	0	70 000
Materiaalne põhivara kokku		9 862	86 091

Põhivara kokku

221 585 297 814

VARAD KOKKU

1 126 800 1 152 650

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		0	300 000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7	85 969	78 972
Võlakohustused kokku		85 969	378 972
Võlad tarnijatele		6 950	4 042
Maksuvõlad	6	6 551	9 425
Lühiajalised kohustused kokku		99 469	392 439

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	7	110 087	195 860
Pikaajalised võlakohustused kokku		110 087	195 860

Pikaajalised kohustused kokku

110 087 195 860

KOHUSTUSED KOKKU

209 556 588 299

Omakapital

Osakapital		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Reservid kokku		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		520 351	286 336
Aruandeaasta kasum		352 893	234 015

OMAKAPITAL KOKKU

917 244 564 351

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

1 126 800 1 152 650

Kasumiaruanne

(kroonides)

21-06-2005

SKEEM 1

	Lisa nr.	2004	2003
Äritulud			
Müügitulu	9	607 715	445 011
Muud äritulud		20 000	4
Äritulud kokku		627 715	445 015
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud		247 795	179 359
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	6 229	4 672
Muud ärikulud		13	16
Ärikulud kokku		254 037	184 046
Ärikasum (-kahjum)		373 679	260 969
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-20 796	-28 715
Muud finantstulud ja -kulud		11	1 761
Finantstulud ja -kulud kokku		-20 785	-26 954
Kasum majandustegevusest		352 893	234 015
Aruandeaasta puhaskasum		352 893	234 015

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

21-06-2005

Lisa nr.	2004	2003
Rahavood puhaskasumist		
Puhaskasum	352 893	234 015
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 229	4 672
Rahavood puhaskasumist kokku	359 122	238 687
Rahavood käibekapitali muutustest		
Nõuded ostjate vastu	0	-10 238
Muud lühiajalised nõuded	-2 000	-638 000
Viitlaekumised	-7 703	1 407
Võlad tarnijatele	2 908	-8 458
Maksuvõlad	-2 874	1 851
Viitvõlad	0	-2 819
Rahavood käibekapitali muutustest kokku	-9 669	-656 257
Rahavood äritegevusest kokku	349 453	-417 571
Rahavood investeerimistegevusest		
Kulutused põhivara ostuks	5 0	-20 763
Ettemaks materiaalse põhivara eest	5 70 000	-70 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	70 000	-90 763
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 0	890 000
Laenude tagasimaksed	7 -378 777	-661 502
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-378 777	228 498
Rahavood kokku	40 677	-279 835
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 992	297 827
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 677	-279 835
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 669	17 992

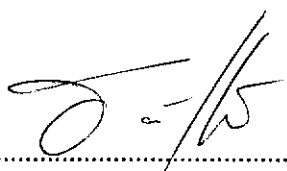
Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

21-06-2005

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2003	40 000	0	290 336	330 336
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	234 015	234 015
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	520 351	564 351
Saldo 01.01.2004	40 000	4 000	520 351	564 351
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	352 893	352 893
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	873 244	917 244

juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

21-06-2005

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Edikt 2004 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Edikt kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Edikt kasutab rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit äritegevuse kajastamisel ja otsemeetodit investeerimis- ja finantseerimistegevuse kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi tasumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad on kajastatud bilansis negatiivse varana eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad summad", lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingujärgseid pikema kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse suurenemise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses, kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 10 000 krooni, kajastatakse 100%-liselt kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivara parenduste ja rekonstrueerimistega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

OÜ Edikt valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks ja rekonstrueerimiseks võetud laenudega seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud ning intressid kuni objekti valmimiseni).

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade.....20 - 40%

Kinnisvarainvesteeringute eest tehtavad ettemaksed ja lõpetamata ehituskulud kajastatakse kuni vara eest lõplikult tasumiseni või kasutusele võtuni vastavalt põhivara ettemaksu või lõpetamata ehitusena.

juhatuse liige

21-06-2005

Võlad töövõtjatele ja viitvõlad

Võlgnevusi töövõtjatele arvestatakse bilansis koos kasutamata puhkuse jäägiga (puhkusereserv) ja sellelt arvestatud sotsiaalmaksuga. Viitvõlana kajastatakse kohustusi aruandvatele isikutele.

Välisvaluutas toimunud tehingute arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude ja kulude arvestus

Kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassapõhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Lühiajalised nõuded

Lühiajalised nõuded on seotud OÜ-le Losside Kinnisvara ja OÜ-le Vederon antud lühiajaliste laenudega. 2005

Lisa 3. Viitlaekumised

2004a. jooksul Sampo Panga ja Eesti Ühispanga arveldusarvetel olnud vahendite eest arvestatud, kuid 2005a. alguses laekunud intressid on kajastatud 2004a. tuludes ning võetud üles nõuetena. Muud viitlaekumised on tingitud arveldustest aruandvate isikutega.

Lisa 4. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena on arvel kinnistu, mille maksumus koos tehingutasudega on 211 723 krooni. Tegemist on hoonestamata kinnistuga, mis on soetatud eesmärgiga kasvatada läbi arendustegevuse investeeringu turuväärtust.

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu inventar	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus			
01.01.2004	20 763	70 000	90 763
Ettemakse tagastamine	0	-70 000	-70 000
Soetusmaksumus			
31.12.2004	20 763	0	20 763
Akumuleeritud kulum			
01.01.2004	-4 672	0	-4 672
Arvestatud kulum	-6 229	0	-6 229
Akumuleeritud kulum			
31.12.2004	-10 900	0	-10 900
Jääkmaksumus			
01.01.2004	16 091	70 000	86 091
Jääkmaksumus			
31.12.2004	9 862	0	9 862

Lisa 6. Maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2004			31.12.2003		
Maksuvõlad	Põhivõlg	Intressivõlg	Kokku	Põhivõlg	Intressivõlg	Kokku
Käibemaks	4 946	5	4 951	7 987	16	8 003
Ettevõtte tulumaks	703	2	705	528	1	529
Sotsiaalmaks	892	2	894	892	1	893
Maamaks	0	1	1	0	0	0
Kokku	6 541	10	6 551	9 407	18	9 425

Lisa 7. Lühi- ja pikaajalised võlakohustused

OÜ Edikt on võtnud pikaajalise laenu Eesti Ühispangalt, mis jaguneb alljärgnevalt:

Kellelt	Alusvaluuta	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Laenu saldo	Lõpptähtaeg
Eesti Ühispank	EEK	85 969	110 087	196 056	10.02.2007

Lisa 9. Müügitulud

(kroonides)

	2004	2003
Teenuste müük	607 715	445 011

Teenuseid realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.

juhatuse liige.....

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruande allkirjad

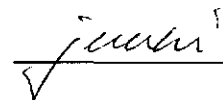
21-06-2005

OÜ Edikt juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ Edikt juhatus:

Juhatuses liige


Tiit Karu

"21"  2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

21-06-2005

OÜ Edikt vaba omakapital seisuga 31.12.2004. a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 520 351

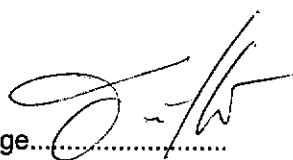
Aruandeaasta puhaskasum 352 893

Jaotamata kasumi jääk kokku 873 244

OÜ Edikt juhatus teeb ettepaneku mitte jaotada majandusaasta kasumit:

Järele jääv jaotamata kasumi jääk 873 244

juhatuse liige.....



21 -06- 2005

OÜ Edikt osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %
1. Tiit Karu	Silli 19-47 13422 Tallinn	37209280211	100
KOKKU			100

juhatuse liige

