

OÜ EDIKT

2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Ettevõtte nimetus:	OÜ Edikt
Registrikood:	10789572
Juriidiline aadress:	Kuuse 43-16, Laagri alevik Saue vald 76401 Harjumaa
Telefon:	(+372) 50 68 845
E-mail:	<u>edikt@hot.ee</u>
Majandusaasta algus:	01.01.2008
Majandusaasta lõpp:	31.12.2008
Lisatud dokumendid:	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	<u>lk</u>
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD:	
Lisa 1 Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	10
Lisa 4 Tütar- ja sidusettevõtjate osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Maksuvõlad	10
Lisa 8 Potentsiaalne tulumaksukohustus	10
Lisa 9 Müügitulud	10
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	11
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega	11
Majandusaasta aruande allkirjad	12
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	
OSANIKE NIMEKIRI	

Tegevusaruanne

OÜ Edikt on asutatud 31.07.2001a.

Oü Edikt põhitegevuseks on finants- ja juhtimisalased konsultatsioonid ning teenused, samuti ettevõtete väärtuste hindamine ning müügitehingute korraldamine. Lisaks tegeletakse ka investeeringute haldamisega. Ettevõttele kuulub 50% sidusettevõttest A 20 OÜ.

Ettevõtte 2008a. müügitulud olid 931 tuh krooni, mis on ligi kaks korda suurem kui 2007a. Ettevõtte teenis 2008a. 683 tuh krooni puhaskasumit ning puhaskasumi rentaabluseks oli 73%.

Kuna ettevõttel praktiliselt puuduvad kohustused, siis omakapitali osakaal on peaaegu 100% ning omakapitali rentaablus oli 29%. Tulnevalt väikestest kohustusest on väga head ka ettevõtte maksevõime näitajad.

2008a. investeeriti olemasoleva kinnisvarainvesteeringu parendusse 46 tuh krooni.

Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline ning juhatuse liikme tegevust ei tasustata. Ettevõtte ei kasutanud 2008a. jooksul palgatööjõudu ning sellest tulenevalt ei makstud ka töötasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Edikt juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Edikt finantsseisundit 31.12.2008 ning perioodi 01.01.2008 kuni 31.12.2008 majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Edikt on jätkuvalt tegutsev äriühing;

Juhatuse liige _____ " _____ " _____ 2009
Tiit Karu

Bilanss

(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	891 657	147 522
Lühiajalised finantsinvesteeringud	2	380 543	745 214
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu		91 379	75 600
Muud lühiajalised nõuded	3	1 043 450	792 470
Nõuded ja ettemaksed kokku		1 134 829	868 070
Käibevara kokku		2 407 029	1 760 806
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Sidusettevõtja osad	4	31 450	31 450
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		31 450	31 450
Kinnisvarainvesteeringud	5	244 613	198 613
Materjaalne põhivara kokku	6	11 273	20 292
Põhivara kokku		287 336	250 355
VARAD KOKKU		2 694 365	2 011 161
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		4 209	4 930
Maksuvõlad	7	12 992	11 528
Muud lühiajalised võlad		0	927
Võlad ja ettemaksed kokku		17 201	17 385
Lühiajalised kohustused kokku		17 201	17 385
KOHUSTUSED KOKKU		17 201	17 385
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 949 776	1 599 583
Aruandeaasta kasum		683 388	350 193
OMAKAPITAL KOKKU		2 677 164	1 993 776
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 694 365	2 011 161

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 1	Lisa nr.	2008	2007
Äritulud			
Müügitulu	9	930 637	471 700
Muud äritulud		0	19 842
Äritulud kokku		930 637	491 542
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		0	(3 337)
Muud tegevuskulud		(249 861)	(164 757)
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	(9 019)	(9 019)
Muud ärikulud		(186)	(6)
Ärikulud kokku		(259 065)	(177 119)
Ärikasum		671 572	314 423
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		0	(210)
Muud finantstulud ja -kulud	10	11 816	35 980
Finantstulud ja -kulud kokku		11 816	35 770
Aruandeaasta kasum		683 388	350 193

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		671 572	314 423
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	9 019	9 019
Kahjum (kasum) kinnisvarainvesteeringute müügist		0	(19 839)
Rahavood peale ärikasumi korrigeerimist		680 591	303 603
 Nõuded ostjate vastu muutus		(15 779)	(52 650)
Muude lühiajaliste nõuete muutus		20	(1 434)
Võlad tarnijatele muutus		(721)	(326 426)
Maksuvõlgade muutus	7	1 464	7 317
Muude lühiajaliste võlgade muutus		(927)	(19 431)
Makstud intressid ja muud finantstulud ja -kulud	10	11 816	35 770
Rahavood äritegevusest kokku		676 464	(53 251)
 Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringute soetus	5	(46 000)	0
Kinnisvarainvesteeringute müük		0	890 000
Sidusettevõtete soetus		0	(31 450)
Antud laenud	3	(251 000)	(791 000)
Rahavood investeerimistegevusest kokku		(297 000)	67 550
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		0	(16 470)
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		0	(16 470)
Rahavood kokku		379 464	(2 171)
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		892 736	894 907
Raha ja ekvivalentide muutus		379 464	(2 171)
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 272 200	892 736

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2007	40 000	4 000	1 599 583	1 643 583
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	350 193	350 193
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 949 776	1 993 776
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	683 388	683 388
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	2 633 164	2 677 164

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Edikt 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ja Vabariigi valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Edikt kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

OÜ Edikt kasutab rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit äritegevuse kajastamisel ja otsemeetodit investeerimis- ja finantseerimistegevuse kajastamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus- ja hoiustamiskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi tasumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Pikaajalisteks loetakse lepingujärgseid pikema kui aastase maksetähtajaga nõudeid.

Tütar- ja sidusettevõtjad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse aruannetes soetusmaksumuses, mida vajadusel korrigeeritakse investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Kinnisvarainvesteeringud

Maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse suurenemise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses, kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringutena. Kinnisvarainvesteering võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulusid. Kinnisvarainvesteeringute edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist. Maad ja hooneid, mille väärtus ajas ei vähene, ei amortiseerita. Amortiseeruvate kinnisvarainvesteeringute puhul kasutatakse materiaalse põhivaraga analoogseid määrasid. Kasumeid

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille maksumus jääb alla 10 000 krooni, kajastatakse 100%-liselt kuludes. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed.....10 - 25%
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade.....20 - 40%

Tulude ja kulude arvestus

Kasumeid/kahjumeid põhivara müügist kajastatakse netosummana. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Juhul kui intressitulu laekumine on ebakindel, kajastatakse seda kassapõhiselt, muul juhul tekkepõhiselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

31.12.2008 oli väärtpaberkontol kokku 292 Sampo Likviidsusfondi osakut (IFO9) väärtusega 380 543 krooni ning raha arveldusarvel ja kassas oli kokku 891 657 krooni.

Lisa 3. Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuete real on kajastatud laen sidusettevõtjale summas 1 042 000 krooni ning muud väiksemad nõuded summas 1 450 krooni.

Lisa 4. Tütar- ja sidusettevõtjate osad

20.09.2007a. asutati sidusettevõtte A 20 OÜ, millest OÜ-le Edlkt kuulub 50%. Osaluse soetusmaksumuseks oli 31 450 krooni, millest 30 000 krooni moodustas osakapitali sissemaks ja 1450 krooni asutamisel tasutud riigilõiv.

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud (KVI)

	31.12.2008	31.12.2007
Üüri- ja kommunaalteenuste tulu	0	9 057
KVI-ga seotud kulud	10 683	28 896

Kinnisvarainvesteeringutena arvel olevad varad ei ole koormatud hüpoteekide ega pantidega.

	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus perioodi alguses	198 613	1 068 774
Ostud ja parendused	46 000	0
Müügid	0	-870 161
Soetusmaksumus perioodi lõpus	244 613	198 613

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Masinate ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	45 094	20 763	65 857
Soetusmaksumus 31.12.2008	45 094	20 763	65 857
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-24 802	-20 763	-45 565
Arvestatud kulum	-9 019	0	-9 019
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-33 821	-20 763	-54 583
Jääväärtus 31.12.2007	20 292	0	20 292
Jääkväärtus 31.12.2008	11 273	0	11 273

Lisa 7. Maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuvõlad		
Käibemaks	11 732	10 103
Ettevõtte tulumaks	399	564
Sotsiaalmaks	836	846
Intress	25	15
Kokku	12 992	11 528

Lisa 8. Potentsiaalne tulumaksukohustus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 oli 2 633 164 krooni (31.12.2007 1 949 776 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01.01.2009 kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega kaasneks bilansipäeva seisuga kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendide tulumaks 699 955 krooni.

Lisa 9. Müügitulud

(kroonides)

	EMTAK kood	2008	2007
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	70221	930 637	462 644
Enda kinnisvara üürileandmine	68201	0	9 057
Kokku		930 637	471 700

Teenuseid realiseeriti 100% Eesti Vabariigis.
juhatuse liige.....

Lisa 10. Finantstulud ja -kulud

Muude finantstulude ja -kulude real on kajastatud tulud ja kulud lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutusest summas 11 816 krooni.

Lisa 11. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Edikt majandusaasta aruandes kajastatakse seotud osapooltena juhatust ning sidusettevõtet.

Tehingud seotud osapooltega

	2008		2007	
	Müük	Ost	Müük	Ost
Juhatus	0	39 041	0	39 046

Saldod seotud osapooltega

Nõuded	31.12.2007	31.12.2007
Sidusettevõtja	1 042 000	791 000

Kohustused

Juhatus	3 839	4 824
---------	-------	-------

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Edikt juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

OÜ Edikt juhatus:

Juhatus liige _____ " _____ " _____ 2009
Tiit Karu

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

OÜ Edikt vaba omakapital seisuga 31.12.2008. a. oli järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 949 776
Aruandeaasta puhaskasum	683 388
Jaotamata kasumi jääk kokku	2 633 164

OÜ Edikt juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital järgnevalt:

Maksta välja dividende	300 000
Järele jääv jaotamata kasumi jääk	2 333 164
Tulumaksukohustus dividendide väljamaksmisel	79 747

OÜ Edikt osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osaluse %
1. Tiit Karu	Siili 19-47 13422 Tallinn	37209280211	100
KOKKU			100

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10789572	OÜ EDIKT	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5068845
Elektronposti aadress	edikt@hot.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Tiit Karu	37209280211	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	930637	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ EDIKT (registrikood: 10789572) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tiit Karu (Juhatuses liige) - kinnitanud 30.06.2009