

**TÜ GIMEL-SAAR  
HAAPSALU**

**2001.a.majandusaasta aruanne**

Juriidiline aadress

Äriregistri nr.

Telefon:

Faks:

Aruandeaasta algus ja lõpp

Staadioni 18  
90506 Haapsalu  
Eesti Vabariik  
10784089  
372 47 34 448  
372 6 720 121  
372 6 720 115  
03.07.2001-31.12.2001

Haapsalu Linnavalitsus  
Revisjonikomisjon  
SISSE TULNUD

12

Anders Jürgerson

**Sisukord**

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Sisukord.....                                                                                 | 2  |
| Ettevõtte lühiseloostus ja kontaktandmed.....                                                 | 3  |
| Tegevusaruanne.....                                                                           | 4  |
| Raamatupidamise aastaaruanne.....                                                             | 5  |
| Bilanss.....                                                                                  | 6  |
| Kasumiaruanne.....                                                                            | 7  |
| Rahavoogude aruanne.....                                                                      | 8  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                             | 9  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad.....                                                       | 10 |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>Arvestusmeetodid ja hindamisalused..... | 10 |
| Lisa 1 Materjaalne põhivara.....                                                              | 11 |
| Lisa 2 Võlad hankijatele.....                                                                 | 11 |
| Lisa 3 Omakapital.....                                                                        | 11 |



**TÜ GIMEL-SAAR**

**Majandusaasta aruanne 2001**

## **ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED**

TÜ GIMEL-SAAR peamiseks tegevusalaks on kinnisvara haldamis- ja hooldusteenused ning kinnisvaratehingud. Ettevõtte tegutseb Eestis.  
TÜ GIMEL-SAAR ei olnud tööandjaks aastal 2001

Juriidiline aadress:

Staadioni 18  
90506 Haapsalu  
Eesti Vabariik

Äriregistri nr.

10784089

Majandusaasta algus:

03.07.2001

Majandusaasta lõpp:

31.12.2001

Telefon:

372 47 34 448

372 6 720 121

Faks:

372 6 720 115



**TÜ GIMEL-SAAR**

**Majandusaasta aruanne 2001**

GIIDINGI PÄRISKI  
Kõigile teada  
SISSE TULNUD

## **TEGEVUSARUANNE**

2001.aastal TÜ GIMEL-SAAR –el käivet ei olnud  
2001.aastal TÜ GIMEL-SAAR ei olnud tööandjaks ja juhatuse liikmetele  
töötasu ei makstud.  
2001. aastal ostis TÜ GIMEL-SAAR kaks kinnistut.



## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhtima õigustatud osanike kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhtima õigustatud osanikud kinnitavad lehekülgedel 4 kuni 11 toodud TÜ GIMEL-SAAR 2001. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust: 10.06.2002



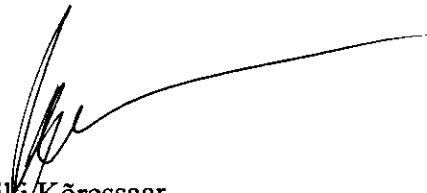
Sirje Saarmaa

Juhtima õigustatud osanik



Irmeli Arna

Juhtima õigustatud osanik



Heiki Kõressaar

Juhtima õigustatud osanik



**TÜ GIMEL-SAAR**

**Majandusaasta aruanne 2001**

**BILANSS seisuga 31.12.2001**  
(Kroonides)

| <b>AKTIVA</b>                        | <b>2001</b>    | <b>Lisa nr</b> |
|--------------------------------------|----------------|----------------|
| Raha ja pangakontod                  | 871            |                |
| <b>Käibevara kokku</b>               | <b>871</b>     |                |
| Maa ja ehitised                      | 7047298        |                |
| <b>Põhivara kokku</b>                | <b>7047298</b> | <b>1</b>       |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                  | <b>7048169</b> |                |
| <b>PASSIVA</b>                       |                |                |
| Hankijatele tasumata arved           | 7000000        | 2              |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b> | <b>7000000</b> |                |
| Osakapital                           | 48300          | 3              |
| Aruandeaasta kasum/kahjum            | -131           |                |
| <b>Omakapital kokku</b>              | <b>48169</b>   |                |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 | <b>7048169</b> |                |



**Kasumiaruanne 03.07.2001-31.12.2001**  
(Kroonides)

|                           | 2001 |
|---------------------------|------|
| <b>Äritulud kokku</b>     | 0    |
| Mitmesugused tegevuskulud | 132  |
| <b>Ärikulud kokku</b>     | 132  |
| <b>Ärikasum/-kahjum</b>   | -132 |
| Finantstulud              | 1    |
| <b>Kasum/-kahjum</b>      |      |
| <b>Majandustegevusest</b> | -131 |

Alumine kordadevõlg  
kõne perioodi lõpuks  
**SISSE TULNUD**

03.07.2001

Arutanud ja heakskiitnud



**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(Kroonides)Tammela ja Kõrvald  
Kõrvald ja Kõrvald  
**SISSE TULNUD**

|                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| <b>I Rahavood äritegevusest</b>     | <b>2001</b> |
| Puhaskasum/-kahjum                  | -131        |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b> | <b>-131</b> |

**Käibevara jääkide muutus** 0

**Varud** 0

**Lühiajaliste kohustuste muutus**

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| Hankijatele tasumata arved          | 7000000        |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b> | <b>6999869</b> |

**II Rahavood investeeringutest**

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Põhivara soetus | -7047298        |
| <b>Kokku</b>    | <b>-7047298</b> |

**III Rahavood finantseerimisest**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Omakapitali muutus | 48300        |
| <b>Kokku</b>       | <b>48300</b> |

**KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD**

|            |                 |
|------------|-----------------|
| <b>I</b>   | <b>6999869</b>  |
| <b>II</b>  | <b>-7047298</b> |
| <b>III</b> | <b>48300</b>    |

**Kokku** 871

|                                      |     |
|--------------------------------------|-----|
| Raha ja pangakontode jääk 3.07.2001  | 0   |
| Raha ja pangakontode jääk 31.12.2001 | 871 |

**RAHAJÄÄGI MUUTUS** 871



**TÜ GIMEL-SAAR**

**Majandusaasta aruanne 2001**

Arutud ja heakskiidetud  
registrikoost

**SISSE TULNUD**

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(Kroonides)

1-07-2002

|                           | Omakapital   | Aruandeaasta kahjum | Kokku        |
|---------------------------|--------------|---------------------|--------------|
| <b>3.07.2001</b>          | <b>0</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b>     |
| Omakapital sissemaks      |              |                     |              |
| 2001. aastal              | 48300        |                     | 48300        |
| 2001. aruandeaasta kahjum |              | -131                | -131         |
| <b>31.12.2001</b>         | <b>48300</b> | <b>-131</b>         | <b>48169</b> |



**TÜ GIMEL-SAAR**

**Majandusaasta aruanne 2001**

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

TÜ GIMEL-SAAR 2001. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

TÜ GIMEL-SAAR kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest väljaminekutest. Bilansis on varude hindamisel kasutatud FIFO meetodit.

#### Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasutamise tähtajaga üle majandusaasta. Põhivarad maksumusega alla 3000 krooni loetakse väheväärtuslikeks põhivara objektideks ja kantakse soetamisel 100% -liselt kuludesse.

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestuse meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.



**TÜ GIMEL-SAAR****Majandusaasta aruanne 2001**Kinnistite registreerimise  
SISSE TULNUD**Lisa 1 Materiaalne põhivara**  
(Kroonides)

|                                       |                |  |
|---------------------------------------|----------------|--|
|                                       | Maa            |  |
| <b>Soetusmaksumus 3.07.2001</b>       | <b>0</b>       |  |
| Soetamine                             | 7047298        |  |
| Mahakandmine                          | 0              |  |
| Rekonstrueerimine                     | 0              |  |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2001</b>      | <b>7047298</b> |  |
| <b>Akumuleeritud kulum 03.07.2001</b> | <b>0</b>       |  |
| <b>Arvestatud kulum 31.12.2001</b>    | <b>0</b>       |  |
| <b>Jääkmaksumus 03.07.2001</b>        | <b>0</b>       |  |
| <b>Jääkmaksumus 31.12.2001</b>        | <b>7047298</b> |  |

**Lisa 2 Võlad hankijatele**  
(Kroonides)

Hankijatele on tasumata summa 7000000 krooni vastavalt kinnistute ostu-müügi lepingule, notariaalregistri nr 7038/19.10.2001/ ja 920/12.02.2002/, tasumise tähtajaks on 20.10.2004

**Lisa 3 Omakapital**  
(Kroonides)

Omakapital täisühingus on 48300 krooni. Täisühingul on kolm võrdset osa, iga osa suurus on 16100 krooni ja igal osal on 161 häält.



**TÄISÜHING GIMEL-SAAR OSANIKE NIMEKIRI**  
Aastaruande kinnitamise seisuga 10.06.2002.

| Osaniku nimi    | isikukood   | aadress                      | osa suurus | häälte arv |
|-----------------|-------------|------------------------------|------------|------------|
| Sirje Saarmaa   | 45202244711 | Koidu 3<br>Haapsalu<br>Eesti | 16100 EEK  | 161        |
| Irmeli Arna     | 45411134714 | Aia 2-6<br>Haapsalu<br>Eesti | 16100 EEK  | 161        |
| Heiki Kõressaar | 35904290322 | Ladva 2<br>Saue<br>Eesti     | 16100 EEK  | 161        |

