

Head Arhitektid OÜ

2008.AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

Registrikood	10789170
Tele/Faks:	6414070
Aadress:	Köie 1a-4a 10415 Tallinn
Elektronpost	indrek.peil@mail.ee
Põhitegevusala	Arhitektitegevused (7111)
Majandusperioodi algus	01.01.2008
Majandusperioodi lõpp	31.12.2008

Juhatuse liige.....

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed.....	10
Lisa 3 Maksud.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Omakapital.....	12
Lisa 7 Müügitulu.....	12
Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega.....	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	14
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	15
Tegevusalade loetelu.....	16

Tegevusaruanne

OÜ Head Arhitektid alustasid oma tegevust 2001.a. Osühing Head Arhitektid põhitegevus on arhitektuurne projekteerimine, ehituslik peatöövõtt, sisekujundus ,territoriaalne planeerimine, graafiline disain.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

2008.a. palgalisi töötajaid oli 1,25 ja palga kogusumma oli 86 820 krooni.

Juhatuse liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Head Arhitektid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2008 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamisetavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Head Arhitektid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Head Arhitektid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Ees- ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev

Indrek Peil.....02.04.2009
juhatuse liige

Siiri Vallner.....02.04.2009
juhatuse liige

Tomomi Hayashi.....02.04.2009
juhatuse liige

Juhatus liige.....

BILANSS
kroonides

	lisa nr.	31.12.2008.a.	31.12.2007.a.
Varad			
Käibevara			
Raha		291 216	296 063
Nõuded ja ettemaksud	2	6 733	11 060
Käibevara kokku		297 949	307 123
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	53 009	25 920
Põhivara kokku		53 009	25 920
Aktiva kokku		350 958	333 043
Kohustused ja omakapital			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	3,5	204 781	10 410
Lühiajalised kohustused kokku		204 781	10 410
Kohustused kokku		204 781	10 410
Omakapital osäühingus			
Osäühingu osakapital	6	40 200	40 200
Reservkapital		4 020	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		68 413	30 787
Aruandeaasta kasum		33 544	247 646
Omakapital kokku		146 177	322 633
Passiva kokku		350 958	333 043

Juhatuse liige.....

KASUMIARUANNE

kroonides

	lisa nr.	2008.a.	2007.a.
ÄRITULUD			
Müügitulu	7	335 572	563 472
Äritulud kokku		335 572	563 472
ÄRIKULUD			
Materjal ja teenused	0	-3 414	-1 193
Mitmesugused tegevuskulud		-111 599	-219 468
Tööjõu kulu		-119 826	-56 101
Palgakulu		-90 910	-41 713
Sotsiaalmaksud		-28 916	-14 388
Kulum		-11 364	-9 591
Muud ärikulud		-35	-87
Ärikulud kokku		-246 238	-286 440
Ärikasum (-kahjum)		89 334	277 032
Finantstulud ja kulud			
Intressitulud		33	229
Kasum (kahjum)majandustegevusest		89 367	277 261
Kasum(kahjum) enne tulumaksustamist		89 367	277 261
Tulumaks		-55 823	-29 615
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		33 544	247 646

Juhatuse liige.....

Rahavoogude aruanne [\[alustades ärikasumist\]](#)

(kroonides)

		2008	2007
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		89 334	277 032
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	11 364	10 267
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	4 327	44 729
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5	194 371	-20 332
Makstud ettevõtte tulumaks		-55 823	-29 615
Kokku rahavood äritegevusest		243 573	281 405
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-38 453	-8 842
Saadud intressid		33	229
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-38 420	-8 613
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-210 000	-105 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-210 000	-105 000
 Rahavood kokku		-4 847	167 792
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		296 063	128 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-4 847	167 792
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		291 216	296 063

Juhatuse liige.....

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	osa- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota-mata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 200	4 000	135 787	179 987
Makstud dividendid 2007.a puhaskahjum	0	0	-105 000 247 646	-105 000 247 646
Saldo seisuga 31.12.2007	40 200	4 000	278 433	322 633
Makstud dividendid Reservkapital		20	-210 000 -20	-210 000
2008.a puhaskahjum	0	0	33 544	33 544
Saldo seisuga 31.12.2008	40 200	4 020	101 957	146 177

Juhatuse liige.....

Raamatupidamise aruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Head Arhitektid 2008 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ei ole.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Masinad ja seadmed	Lineaarne	20-25%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Juhatuse liige.....

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2008 ja aruande koostamise kuupäeva 01.04.2009 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	6473	6 954
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	6473	6 954
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	0	3 846
Ettemaksed teenuste eest	260	260
Nõuded ja ettemaksed kokku	6 733	11 060

Lisa 3 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	11169	3 846	0
Üksikisiku tulumaks	0	2305	0	290
Sotsiaalmaks	0	10488	0	2 376
Kohustuslik kogumispension	0	318	0	72
Töötuskindlustusmaks	0	191	0	44
Intressid	0	71	0	56
Ettevõtte tulumaks	0	55823	0	0
Kokku	0	80 365	3 846	2 838

Juhatuse liige.....

Lisa 4 Materiaalse põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	kokku
Saldo seisuga 31.12.2006			
Soetusmaksumus	72 140		72 140
Akumuleeritud kulum	-45 471		-45 471
Jääkmaksumus	26 669		26 669
2007. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul		8 842	8 842
Amortisatsioonikulu	-7 565	-2 026	-9 591
Saldo seisuga 31.12.2007			
Soetusmaksumus	72 140	8 842	80 982
Akumuleeritud kulum	-53 036	-2 026	-55 062
Jääkmaksumus	18 834	6 816	25 920
2008. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	38 453		38 453
Amortisatsioonikulu	-9 154	-2 210	-11 364
Mahakantud põhivara	-36 089		-36 089
Amortisatsioonikulu	36 089		-36 089
Saldo seisuga 31.12.2008			
Soetusmaksumus	74 504	8 842	83 346
Akumuleeritud kulum	-26 101	-4 236	-30 337
Jääkmaksumus	48 403	4 606	53 009

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	2 191	1 727
Võlad töövõtjatele	22 225	5 845
Maksuvõlad (lisa 3)	80 365	2 838
Muud viitvõlad	100 000	0
Võlad ja ettemaksed kokku	204 781	10 410

Juhatuse liige.....

Lisa 6 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
1-ne osa	13 400	13 400
2-ne osa	13 400	13 400
3-s osa	13 400	13 400
osade nimiväärtus (kroonides)	40 200	40 200

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2007 moodustas 278 413 (31. detsember 2006 135 787) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 219 946 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 58 467 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 101 957 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 80 546 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 21 411 krooni.

Lisa 7 Müügitulu

OÜ Head Arhitektid müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	335 572	563 472
Kokku	335 572	563 472

OÜ Head Arhitektid müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Arhitektitegevused (71111)	335 572	563 472
Kokku	335 572	563 472

Lisa 8 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Head Arhitektid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osanikud
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Head Arhitektid on 2008. a osutanud teenust seotud osapooltele:

	2008	2007
	Müügid	Müügid
Osanikega seotud ettevõtted	335 572	563 472
Teenus kokku	335 572	563 472

Juhatuse liikmetele on makstud töötasu 2008 majandusaastal 52 200 krooni(2007 43 200 krooni).

Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei ole makstud.

Juhatuse liige.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Head Arhitektid OÜ vaba omakapital on 31. detsembril järgmine (kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	68 413
Kasum aruandeaasta majandustegevusest	33 544
Kokku jaotamata kasum	101 957

Head Arhitektid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada puhaskasum alljärgnevalt:

Netodividendidena väljamaksmiseks	75 000
-----------------------------------	--------

Vaba omakapital summas 26 957 krooni jätta jaotamata.

Juhatus liige.....

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Head Arhitektid majandusaasta aruande, mis on kinnitanud osanike üldkoosolek
02.04.2009 aasta otsusega, allkirjastatud 02.04.2009.

Ees- ja perekonnanimi	allkiri	kuupäev
-----------------------	---------	---------

Indrek Peil.....		02.04.2009
juhatuse liige		

Siiri Vallner.....		02.04.2009
juhatuse liige		

Tomomi Hayashi.....		02.04.2009
juhatuse liige		

Juhatuse liige.....

Osaühing Head Arhitektid osanike nimekiri

Indrek Peil, elukoht Tallinn
ik.37303180288

osaku suurus 13 400 krooni.

Siiri Vallner elukoht Tallinn.
ik.47204090215

osaku suurus 13 400 krooni

Tomomi Hayashi elukoht Tallinn
ik.37102010015

osaku suurus 13 400 krooni

Juhatus liige.....

Tegevusalade loetelu

	2008	2007
Arhitektitegevused (71111)	335 572	563 472
Kokku	335 572	563 472

Juhatuse liige.....

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10789170	OÜ Head Arhitektid	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	indrek.peil@mail.ee
Telefon	+372 6414070

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Indrek Peil	37303180288	Tallinn	13400
Siiri Vallner	47204090215	Tallinn	13400
Tomomi Hayashi	01.02.1971	Toyama, Jaapan	13400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Arhitektitegevused	71111	335572	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Head Arhitektid (registrikood: 10789170) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Indrek Peil (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.10.2009