

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNU'D

26.06.2003

L-13.

Külli Mendel

**OÜ R-Maja
Majandusaasta aruanne**

Aruandeaasta algus: 14.08.2001

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2002

Äriregistri number: 10789030

Aadress: Kase 4
74501 Aegviidu

Telefon: 6 405 946

Faks: 6 405 946

Elektronpost: loghouse.loghouse@mail.ee

Põhitegevusala: Palk- ja elementmajade müük

Tegevjuht: Raul Rikken



SISUKORD

Tallinna Linnavalitsus
Registruosakond
SISSE TULNUD

Titelleht	26-06-2003	1
Sisukord		2
Tegevusaruanne		3
Juhatuse deklaratsioon		4
Bilanss		5
Kasumiaruanne		7
Rahavoogude aruanne		8
Omakapitali muutuse aruanne		8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused		9
Lisa 1 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed		10
Majandusaasta aruande allkirjad		11
Kasumi jaotamise ettepanek		12
Omanike nimekiri		13



26-06-2003

TEGEVUSARUANNE

R-Maja OÜ on asutatud 14.08.2001 aastal. Osakapital on suurusega 40000 krooni ning osanikuks on Raul Rikken.

Tegevusaladeks on palk- ja elementmajade muuk, metsamaterjali kokkuost ja tootmine, puidutoodete valmistamine. Põhirõhk on asetatud palkmajade vahendamisele/ muugile.

Aruandeaasta jooksul on tekkinud koostööpartnereid, kellega koostöö on sujunud

Jargneva aasta olulisemad tegevusplaanid

- 1 Uute klientide ja koostööpartnerite leidmine
- 2 Ekspordi suurendamine.
- 3 Turundustöö parem korraldus, sh internetis veebilehekülje tegemine
- 4 Auto soetamine.
5. Ettevõtte juhi osavõtt turundus- ja finantsalasest koolitustest, kursustest, seminaridest

Ettevõttes tootas 2002 a lõpu seisuga 1 tootaja. Tootjõu kulud olid 44 937 krooni, sealhulgas sotsiaalmaks 11 108 krooni ja tootuskindlustusmaks 168 krooni. Juhatuse liikmetele juhatuse toos osalemise eest tasu ei makstud.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

26-06-2003

OU R-Maja juhatus on raamatupidamise seadusest lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohuslase vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupaeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispaeva 25.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil raamatupidamiskohuslase seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispaeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OU R-Maja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.



Juhatus Lige
Raul Rikken

Tallinn 26.06.2003



26-06-2003

BILANSS

AKTIVA (varad)

kroonides

Käibevara

Raha ja pangakontod

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku

Käibevara kokku

AKTIVA (varad) KOKKU

31 12 02 14 08 01 Lisa nr.

89 490	40 000
9 938	0
9 938	0
99 428	40 000

1

99 428	40 000
--------	--------



PASSIVA (kohustused ja omakapital)

kroonides

31.12.02 14.08.01 Lisa nr

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele

Maksuvõlad

Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata valjamaksed)

Võlad töövõtjatele

Viitvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku**Kohustused kokku****Omakapital**

Osakapital

Aruandeaasta kasum (-kahjum)

Omakapital kokku**PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU**

12 155	0
3 989	0
3 000	0
3 000	0
19 144	0
19 144	0

1

40 000	40 000
40 284	0
80 284	40 000
99 428	40 000

huus

huus

SISSE VIJUTUD

26-06-2003

.....



KASUMIARUANNE

Tallinna Linnakohtus
Registreerimis- ja
Kontoalade

31.12.02

SISSE TULNUD
Lisa nr

26-06-2003

Müügitulu	
Muud äritulud	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	
Mitmesugused tegevuskulud	
Toojoukulud	
Palgakulu	
Sotsiaalmaksud	
Toojoukulud kokku	
Arikasum (-kahjum)	
Finantstulud ja -kulud	
Intressikulud	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	
Finantstulud ja -kulud kokku	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	

558 057
1 797
456 745
17 374
33 660
11 277
44 937
40 798
368
-882
-514
40 284
40 284
40 284



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoog aritegevusest

Puhaskasum
Ettemaksud
Võlad hankijatele
Maksuvõlad
Viitvõlad

Kokku rahavood aritegevusest

Rahavood kokku

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses

Raha ja raha ekvivalentide muutus

Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus

2002.a.	Lisa nr	kroonides
40 284	1	26.06.2003
-9 938		
12 155		
3 989		
3 000		
49 490		
49 490		
40 000		
49 490		
89 490		

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Aruande- aasta kasum	Kokku
14 08 01	40 000	0	40000
31 12 02	40 000	40 284	80 284



AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED

Talitlanna Eelnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2003

OU R-Maja 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OU R-Maja kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusskeemi ja -meetodi muudatused

Arvestusskeemi muutusi aruandeperioodil ei ole.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tahtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Valisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Valisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade muugist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtteil tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2002 ja aruande koostamispäeva 25.06.2003 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



LISAD

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesli loomakohas
 registreeritud

SISSE TULNUD

Lisa 1. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

26-06-2003

Maksuliik	31.dets.02		14.aug 01	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	9938	0	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	1406	0	0
Sotsiaalmaks	0	2468	0	0
Töötuskindlustus makse	0	112	0	0
Isikutulumaksu intress	0	1	0	0
Sotsiaalmaksu intress	0	2	0	0
Kokku	9938	3989	0	0



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

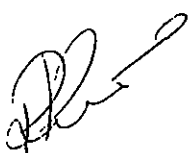
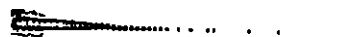
Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

26-06-2003

OU R-Maja 2002 majandusaasta aruanne on kinnitatud juhatuse poolt 26.06.2003 a



Juhatusesimees
Raul Rikken



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Talinn Linnakorraldus
Registriosakond
SISSE TULNUD

OU R-Maja juhatuse üldkoosolek otsustas jaotada 2002. aasta lõpuks kogunenud 80 284 krooni suurune kasum alljärgnevalt

26-06-2003

dividendideks
kohustuslikuks reservkapitaliks
eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele

30000 krooni,

4000 krooni,

46284 krooni



OMANIKE NIMEKIRI

Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond
SISSE TULNUD

R-Maja osa suurusega 40 000 ainuomanik on Raul Rikken, isikukood 36009280270

26-06-2003



