

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hauston Grupp OÜ

registrikood: 10788561

tänavatalu nimi, Tammsaare 24a-9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihthnumber: 80015

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Hauston Grupp põhitegevusala aruandeperioodil oli kinnis- ja vallasvarga seotud ostu- müügi tehingute vahendamine. Vahendusteenuste netokäive aruandeperioodil kokku oli 136 290 krooni.

2010. aastal planeeritakse tegevuse jätkamist eelnimetatud tegevusalal.

Osanikke, kes on ühtlasi ka juhatuse liikmed, on OÜ-s Hauston Grupp üks.

Juhatuse liikmele eraldi töötasu arvestatud ei ole.

Töötajaid 2009 .a ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hauston Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud aruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on
vastavuses hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja
majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
1. raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	121 186	107 954
Nõuded ja ettemaksed	180	180
Bioloogilised varad	30 000	114 924
Kokku käibevara	151 366	223 058
Kokku varad	151 366	223 058
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 058	327 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 692	-170 193
Kokku omakapital	151 366	223 058
Kokku kohustused ja omakapital	151 366	223 058

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	136 290	200 366
Mitmesugused tegevuskulud	-208 109	-362 561
Tööjõukulud		-7 998
Ärikasum (-kahjum)	-71 819	-170 193
Finantstulud ja -kulud	127	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-71 692	-170 193
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 692	-170 193

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-71 819	-170 193
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 790
Varude muutus	84 924	-114 924
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-90
Kokku rahavood äritegevusest	13 105	-286 997
Kokku rahavood	13 105	-286 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	107 954	394 951
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 232	-286 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	121 186	107 954

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	60 000	4 000	329 251	393 251
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-170 193	-170 193
Muutused reservides		2 000	-2 000	
31.12.2008	60 000	6 000	157 058	223 058
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-71 692	-71 692
31.12.2009	60 000	6 000	85 366	151 366

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hauston Grupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Hauston Grupp OÜ (registrikood: 10788561) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE HERMANN	Juhatuse liige	02.07.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	157 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 692
Kokku	85 366
Katmine	
Kokku	85 366

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	136290	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erle Hermann	47204042806		60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045846
E-posti aadress	ave278@hotmail.ee