

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hauston Grupp OÜ

registrikood: 10788561

tänavatalu nimi, Tammsaare 24a-9
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihtnumber: 80015

maakond: Pärnu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Hauston Grupp põhitegevusala aruandeperioodil oli kinnis- ja vallasvarga seotud ostu- müügi tehingute vahendamine. Vahendusteenuste netokäive aruandeperioodil kokku oli 136 290 krooni.

2010. aastal planeeritakse tegevuse jätkamist eelnimetatud tegevusalal.

Osanikke, kes on ühtlasi ka juhatuse liikmed, on OÜ-s Hauston Grupp üks.

Juhatuse liikmele eraldi töötasu arvestatud ei ole.

Töötajaid 2009 .a ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Hauston Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande ning kannab vastutust nimetatud aruande koostamise eest.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusuususe finantsseisundit ja majandustulemusi oigesti ja oiglaselt;
3. raamatupidamiskohustuslane on jaatkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	69 537	121 186
Nõuded ja ettemaksed		180
Bioloogilised varad		30 000
Kokku käibevara	69 537	151 366
Kokku varad	69 537	151 366
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 250	
Kokku lühiajalised kohustused	4 250	
Kokku kohustused	4 250	
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 366	157 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 079	-71 692
Kokku omakapital	65 287	151 366
Kokku kohustused ja omakapital	69 537	151 366

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	97 766	136 290
Mitmesugused tegevuskulud	-153 575	-208 109
Tööjõukulud	-30 240	
Ärikasum (-kahjum)	-86 049	-71 819
Finantstulud ja -kulud	-30	127
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-86 079	-71 692
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 079	-71 692

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-86 049	-71 819
Varude muutus	30 000	84 924
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 430	
Laekunud intressid		127
Makstud intressid	-30	
Kokku rahavood äritegevusest	-51 649	13 232
Kokku rahavood	-51 649	13 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	121 186	107 954
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 649	13 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	69 537	121 186

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	60 000	6 000	157 058	223 058
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-71 692	-71 692
31.12.2009	60 000	6 000	85 366	151 366
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-86 079	-86 079
31.12.2010	60 000	6 000	-713	65 287

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Hauston Grupp 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	58 025	93 120
Arvelduskontod	11 512	28 066
Kokku raha	69 537	121 186

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Palgakulu	22 500
Sotsiaalmaksud	7 425
Töötuskindlustusmakse kulu	315
Kokku tööjõukulud	30 240
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Hauston Grupp OÜ (registrikood: 10788561) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE HERMANN	Juhatuse liige	14.03.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-86 079
Kokku	-713
Katmine	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	97766	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erle Hermann	47204042806		60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5045846
E-posti aadress	ave278@hotmail.ee