

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Signiti OÜ

registrikood: 10788294

tänava nimi ja maja number: Pärnu mnt 139e

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6737747

e-posti address: signiti@signiti.ee

veebilehe address: www.signiti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustised	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	20
Lisa 16 Osakapital	21
Lisa 17 Müügitulu	21
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 20 Tööjõukulud	22
Lisa 21 Tulumaks	22
Lisa 22 Seotud osapooled	23
Aruande allkirjad	24

Tegevusaruanne

Signiti OÜ kahekümnes majandusaasta, mida käesolev majandusaasta aruanne kirjeldab, kestis 1. jaanuarist 2021 kuni 31. detsembrini 2021.

2021. aasta oli Signiti OÜ jaoks edukas majandusaasta, mille jooksul suudeti täita enamus püstitatud eesmärkidest. 2021. aastal toimus tavapärase äritegevus. 2022. aastal on planeeritud jätkata senisel suunal.

Signiti OÜ põhitegevusalaks on elektroonikakaupade, markeerimisvahendite ning sorbentide müük. Turg asus Eestis 85,8% (2020: 82,5%), mujal Euroopa Liidus 14,9% (2020: 17,5%) ja mujal väljaspool Euroopa Liitu 0,1% (2020: 0,0%).

Signiti OÜ summaarne müügitulu 2021. aastal oli 1 347 686 eurot (2020: 1 292 025 eurot) ja aruandeaasta puhaskasum oli 508 429 eurot (2020: 285 366 eurot). Võrreldes 2020. aastaga kasvas 2021. aasta müügitulu 4,3% (2020: kahanes 8,7%) ja kasvas aruandeaasta puhaskasum 78,2% (2020: 6,5%).

Peamised ettevõtte majandustegevust iseloomustavad finantssuhtarvud olid järgmised:

Finantssuhtarv	31.12.2021	31.12.2020
Puhaskasumi marginaal	37,7%	22,1%
Omakapitali puhasrentaablus	37,0%	26,8%
Varade puhasrentaablus	34,3%	24,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	10,2	8,7
Muud tegevuskulud käibest	6,4%	6,6%
Tööjõukulud käibest	12,1%	11,2%
Varude käibesagedus	14,2	13,0
Keskmine laoseis	26	28

Finantssuhtarvude arvutamise meetodika:

Puhaskasumi marginaal = aruandeaasta kasum / müügitulu x 100

Omakapitali puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmine omakapital x 100

Varade puhasrentaablus = aruandeaasta kasum / keskmine vara x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Muud tegevuskulud käibest = muud tegevuskulud / müügitulu x 100

Tööjõu kulud käibest = tööjõu kulud / müügitulu x 100

Varude käibesagedus = müügitulu / keskmised varud

Keskmine laoseis = keskmised varud / müügitulu x 365

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	109 236	157 486	
Finantsinvesteeringud	803 913	444 712	2
Nõuded ja ettemaksud	154 761	142 241	3
Varud	101 051	88 931	4
Kokku käibevarad	1 168 961	833 370	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 240	840	
Finantsinvesteeringud	276 965	272 242	8
Nõuded ja ettemaksud	155 867	52 977	3
Kinnisvarainvesteeringud	63 400	63 400	9
Materiaalsed põhivarad	18 006	14 210	10
Immateriaalsed põhivarad	14 532	27 447	11
Kokku põhivarad	531 010	431 116	
Kokku varad	1 699 971	1 264 486	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 932	9 580	13
Võlad ja ettemaksud	109 381	86 723	14
Kokku lühiajalised kohustised	114 313	96 303	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 932	13
Kokku pikaajalised kohustised	0	4 932	
Kokku kohustised	114 313	101 235	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	16
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 051 669	852 325	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	508 429	285 366	
Kokku omakapital	1 585 658	1 163 251	
Kokku kohustised ja omakapital	1 699 971	1 264 486	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 347 686	1 292 025	17
Muud äritulud	2 678	997	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-792 584	-803 629	18
Mitmesugused tegevuskulud	-86 400	-84 746	19
Tööjõukulud	-163 710	-144 429	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-17 458	-15 993	10, 11
Muud ärikulud	-438	-814	
Ärikasum (kahjum)	289 774	243 411	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	225 146	45 210	
Intressitulud	507	7 394	
Intressikulud	-257	-549	
Muud finantstulud ja -kulud	7 263	3 904	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	522 433	299 370	
Tulumaks	-14 004	-14 004	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	508 429	285 366	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	289 774	243 411	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	17 458	15 993	10, 11
Kokku korrigeerimised	17 458	15 993	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 343	15 754	
Varude muutus	-20 370	20 955	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	22 593	4 322	
Makstud intressid	-265	-559	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 004	-14 004	21
Kokku rahavood äritegevusest	286 843	285 872	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-8 340	-15 539	10, 11
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 400	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-144 500	-227 278	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	9 796	0	
Antud laenu	-104 384	-35 120	
Antud laenude tagasimaksud	1 581	5 070	
Laekunud intressid	493	7 839	
Laekunud dividendid	7 263	3 904	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-239 491	-261 124	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-9 580	-9 209	
Makstud dividendid	-86 022	-86 022	21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-95 602	-95 231	
Kokku rahavood	-48 250	-70 483	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157 486	227 969	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-48 250	-70 483	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	109 236	157 486	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	25 560	938 346	963 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	285 366	285 366
Väljakuulutatud dividendid	0	-86 022	-86 022
Muud muutused omakapitalis	0	1	1
31.12.2020	25 560	1 137 691	1 163 251
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	508 429	508 429
Väljakuulutatud dividendid	0	-86 022	-86 022
31.12.2021	25 560	1 560 098	1 585 658

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Signiti OÜ (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu, muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
- Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele (diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
- Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele. Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpannga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, varud), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütarettevõtetes) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenuid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse ettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Seoses sellega, et ettevõtte ei ole vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvile 29 kohustatud koostama konsolideeritud aruannet, kajastatakse tütarettevõtet kapitaliosaluse meetodil.

2021. aastal ei ole koostatud konsolideeritud aruannet, kuna tulenevalt Raamatupidamise Seaduse § 29 l. 1 p. 4 ei ole ettevõtte kohustatud seda tegema.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansil algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing

töenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, mille rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kuni 31.12.2013 kajastati kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses. Tulenevalt sellest, et ettevõttele kuuluvate kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt mõistliku kulu ja pingutusega leitav ning sellest tekkinud kasu aruande lugejatele oleks minimaalne, asuti alates 01.01.2014 kinnisvarainvesteeringuid kajastama soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kantakse vara soetamise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhutuse otsusega võib erandkorras varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 320 euro, võtta arvele ka põhivarana.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja töenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuluses.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Firmaväärtus

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus ettevõtte bilansis selle soetusmaksumuses immateriaalse varana.

Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud, viiakse läbi vara väärtuse languse test. Väärtuse test firmaväärtuse suhtes viiakse alati läbi koos raha genereeriva üksusega, mille juurde firmaväärtus kuulub. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuse allahindlusi ei tühistata.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (cash generating unit). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla töenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3-5
Muu immateriaalne põhivara	5
Firmaväärtus	10

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20% (20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendus regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldus 2020. aastal madalam maksumäär nendele makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 2/3 aastatel 2018-2019 jaotatud ja maksustatud netodividendidest (2019. aastal rakendus madalam maksumäär nendele makstavatele dividendidele, mille summa moodustas kuni 1/3 aastal 2018 jaotatud ja maksustatud netodividendidest). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust,

mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Signiti OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda ning eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2019	142 679	0	8 404	151 083
Soetamine	99 630	112 653	0	212 283
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	70 163	11 063	120	81 346
31.12.2020	312 472	123 716	8 524	444 712
Kajastatud õiglasel väärtuses	312 472	123 716	8 524	444 712
Soetamine	67 112	76 810	0	143 922
Müük müügihinna või lunastamine	-9 796	0	0	-9 796
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	187 266	38 009	-200	225 075
31.12.2021	557 054	238 535	8 324	803 913
Kajastatud õiglasel väärtuses	557 054	238 535	8 324	803 913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	109 463	109 463	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	0	0	5
Laenuõuded	181 845	26 000	155 845	0	
Muud nõuded	6 145	6 123	22	0	
Intressinõuded	6 145	6 123	22	0	
Ettemaksed	12 675	12 675	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 979	8 979	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 696	3 696	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 628	154 761	155 867	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	101 183	101 183	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	500	500	0	0	5
Laenuõuded	82 970	30 000	52 970	0	
Muud nõuded	6 318	6 311	7	0	
Intressinõuded	6 276	6 269	7	0	
Viitlaekumised	42	42	0	0	
Ettemaksed	4 247	4 247	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	551	551	0	0	
Muud makstud ettemaksed	3 696	3 696	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	195 218	142 241	52 977	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	84 838	70 867
Kaubad teel	16 213	18 064
Kokku varud	101 051	88 931

Seoses varude netorealiseerimismaksumuse langemisega alla nende soetusmaksumuse on 2021. aastal varusid alla hinnatud summas 4182 (2020. aastal: 17 198) eurot.

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi 2021. ega ka 2020. aastal tühistatud ei ole.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 201	0	93
Käibemaks	0	13 355	0	16 959
Üksikisiku tulumaks	0	4 936	0	2 053
Sotsiaalmaks	0	3 940	0	4 218
Kohustuslik kogumispension	0	184	0	246
Töötuskindlustusmaksed	0	252	0	283
Ettemaksukonto jääk	500		500	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	500	29 868	500	23 852

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
16387337	Very Special SPV OÜ	Eesti	Valdusettevõtete tegevus	0	56

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2021
Very Special SPV OÜ	1 400	1 400
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 400	1 400

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Very Special SPV OÜ	56	10.12.0021	1 400

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2021					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
14877406	Aju SPV1 OÜ	Eesti	Valdusettevõtete tegevus	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	31.12.2021
Aju SPV1 OÜ	840	840
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	840	840

Lisa 8 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2019	245 941	245 941
Soetamine	14 995	14 995
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-32 178	-32 178
Muud	43 484	43 484
31.12.2020	272 242	272 242
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	272 242	272 242
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	272 242	272 242
Soetamine	578	578
Muud	4 144	4 144
31.12.2021	276 964	276 964
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	276 964	276 964

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud nõuinvesteeringud erinevatesse start-up ettevõtetesse. Real "Muud" on kajastatud aruandeperioodil antud laenude ja antud laenudelt arvestatud intresside konverteerimine investeerimisobjektide omakapitali ning investeerimisobjektide soetusmaksumuse korrigeerimised.

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	63 400	63 400
Jääkmaksumus	63 400	63 400
31.12.2020		
Soetusmaksumus	63 400	63 400
Jääkmaksumus	63 400	63 400
31.12.2021		
Soetusmaksumus	63 400	63 400
Jääkmaksumus	63 400	63 400

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-115	-112

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	39 709	12 311	52 020
Akumuleeritud kulum	-39 709	-6 765	-46 474
Jääkmaksumus	0	5 546	5 546
Ostud ja parendused	10 500	1 074	11 574
Amortisatsioonikulu	-1 355	-1 555	-2 910
31.12.2020			
Soetusmaksumus	50 209	13 385	63 594
Akumuleeritud kulum	-41 064	-8 320	-49 384
Jääkmaksumus	9 145	5 065	14 210
Ostud ja parendused	6 000	2 340	8 340
Amortisatsioonikulu	-2 801	-1 743	-4 544
31.12.2021			
Soetusmaksumus	56 209	15 725	71 934
Akumuleeritud kulum	-43 865	-10 063	-53 928
Jääkmaksumus	12 344	5 662	18 006

Lisa 11 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	120 214	2 000	122 214
Akumuleeritud kulum	-84 150	-1 500	-85 650
Jääkmaksumus	36 064	500	36 564
Ostud ja parendused	0	3 965	3 965
Amortisatsioonikulu	-12 021	-1 061	-13 082
31.12.2020			
Soetusmaksumus	120 214	5 965	126 179
Akumuleeritud kulum	-96 171	-2 561	-98 732
Jääkmaksumus	24 043	3 404	27 447
Amortisatsioonikulu	-12 022	-893	-12 915
31.12.2021			
Soetusmaksumus	120 214	5 965	126 179
Akumuleeritud kulum	-108 193	-3 454	-111 647
Jääkmaksumus	12 021	2 511	14 532

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	22 071	23 782
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	6 671	19 324
1-5 aasta jooksul	27 743	8 052

Signiti OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto ja kontoriruumid.

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	4 932	4 932	0	0	3,1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	4 932	4 932	0	0			
Laenukohustised kokku	4 932	4 932	0	0			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	14 512	9 580	4 932	0	3,1% + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.06.2022
Pikaajalised laenud kokku	14 512	9 580	4 932	0			
Laenukohustised kokku	14 512	9 580	4 932	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	26 000	26 000
Muud varad	127 823	127 823
Kokku	153 823	153 823

Investeeringislaenu tagatiseks on seatud:

- Kommerts pant Signiti OÜ vallasvarale summas 127 823 eurot (näidatud ülal tabelis kui Muud varad);
- I järjekorra ühishüpoteek kinnistutele nimetusega Hommikupäikese ja Metsaoti, Pilkuse küla, Otepää vald, Valgamaa (reg. nr. vastavalt 2542340 ja 2542440) summas 107 000 eurot.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	67 165	67 165	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 845	4 845	0	0	
Maksuvõlad	29 868	29 868	0	0	5
Muud võlad	73	73	0	0	
Muud viitvõlad	73	73	0	0	
Saadud ettemaksed	7 430	7 430	0	0	
Muud saadud ettemaksed	7 430	7 430	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	109 381	109 381	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	55 401	55 401	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 677	3 677	0	0	
Maksuvõlad	23 852	23 852	0	0	5
Muud võlad	12	12	0	0	
Intressivõlad	12	12	0	0	
Saadud ettemaksed	3 781	3 781	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 781	3 781	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	86 723	86 723	0	0	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 250 331	910 153
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	309 767	227 538
Kokku tingimuslikud kohustised	1 560 098	1 137 691

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	25 560	25 560
Osade arv (tk)	2	2
<p>Bilansipäeva seisuga jagunes ettevõtte osakapital kaheks osaks nimiväärtustega 23 004 ja 2556 eurot (31.12.2020: kaheks osaks nimiväärtustega 23 004 ja 2556 eurot).</p>		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 157 141	1 066 139
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	190 122	225 886
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 347 263	1 292 025
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	423	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	423	0
Kokku müügitulu	1 347 686	1 292 025
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektronikakaupade ja markeerimisvahendite müük	1 332 505	1 274 104
Sorbentide müük	15 181	17 921
Kokku müügitulu	1 347 686	1 292 025

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-4 182	-17 198	4
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-775 367	-770 415	
Transpordikulud	-12 010	-15 459	
Logistikakulud	-622	0	
Muud	-403	-557	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-792 584	-803 629	

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	-19 649	-19 324
Energia	-6 733	-6 194
Elektrienergia	-728	-758
Soojusenergia	-2 060	-1 522
Kütus	-3 945	-3 914
Mitmesugused bürookulud	-5 194	-5 993
Lähetuskulud	-769	-141
Koolituskulud	-1 158	-2 939
Riiklikud ja kohalikud maksud	-115	-112
Professionaalsete teenuste kulud	-7 861	-7 640
Turunduskulud	-15 337	-12 865
Sõidukite kulud	-10 569	-11 638
Erisoodustuste kulud	-3 747	-3 745
Muud	-15 268	-14 155
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-86 400	-84 746

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-122 396	-107 258
Sotsiaalmaksud	-41 314	-36 376
Muud	0	-265
Kokku tööjõukulud	-163 710	-143 899
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	86 022	14 004	86 022	14 004
Eesti	86 022	14 004	86 022	14 004
Kokku	86 022	14 004	86 022	14 004

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	7 008	7 000

Signiti OÜ kontrollivaks osapooleks on Kuido Lepik.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.03.2022

Signiti OÜ (registrikood: 10788294) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUIDO LEPIK	Juhatuse liige	31.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 051 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	508 429
Kokku	1 560 098
Jaotamine	
Dividendideks	85 570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 474 528
Kokku	1 560 098

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1347686	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuido Lepik	36604040277	Eesti	23004 EUR (Lihtomand)
Ene Nurm	46801130257	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6737747
E-posti aadress	signiti@signiti.ee
Veebilehe aadress	www.signiti.ee