

Mariu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06-07-2006

12

KONTROLLITUD
Piret-Oliivia Ütt

OÜ HEIDOMER

2005. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Jahu 7a-1, Tallinn 10415
Äriregistri nr.	10787573
Telefon:	(+372) 6 415 577
Faks:	(+372) 6 414 165
E-mail:	info@heidomer.ee
Interneti koduleht:	<u>www.heidomer.ee</u>
Põhitegevusala:	Üldehitus- ja remonttööd
Aruandeaasta algus ja lõpp:	1. jaanuar 2005 – 31. detsember 2005

06 -07- 2006

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED	10
LISA 2. RAHA	11
LISA 3. NÕUDED OSTJATELE	11
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 5. MAKSUD	12
LISA 6. OSAKAPITAL	12
LISA 7. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES	13
LISA 8. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	13
LISA 9. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	13
LISA 10. KASUTUSRENT	13
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
OÜ HEIDOMER OSANIKE NIMEKIRI	16

06 -07- 2006

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Heidomer peamiseks tegevusalaks on üldehitus ja remonttööd. Põhitegevus on toimunud Harjumaal, kuid on ka tehtud töid Tartus ja Rakveres. Peamisteks tellijateks on olnud ehituse peatöövõtjad.

OÜ Heidomer annab tööd hetkel 17 töötajale.

Juriidiline aadress: Jahu 7a-1, Tallinn, 10415

Postiaadress: Soo tn 46, Tallinn 10414

Äriregistri nr. 10787573

Telefon: 6 415 577

Faks: 6 414 165

E-mail: info@heidomer.ee

Tegevjuht: Alvar Tähe

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06 -07- 2006

TEGEVUSARUANNE

2005.aasta käive oli 4 miljonit krooni. Aruandeaasta netokäibest moodustas 100 %-liselt Eesti Vabariigis toimunud ehitus ja remonttöödest. Põhitegevus toimus põhiliselt Harjumaal. Suuremateks tellijateks oli AS Viimsi Keesitus, OÜ Maindorf ning palju teisi ehitusettevõtjaid. Tegutseti nii peatöövõtjana kui ka alltöövõtu korras.

Aastaks 2006 on ette näha ettevõtte olulist laienemist ning käibekasvu, kuna ehitusnõudlus on suur ning tööjõu vajadus on suurenenud. Peamiselt on ettevõtte tegevus kaldunud sanitaartehniliste tööde teostamisele. Sellega seoses planeeritakse aastaks 2006 spetsialistide arenguks investeringuid. 2005.aastal kulutusi ettevõtte arengule tehti minimaalselt reklaami ning väheste koolituste näol.

2005.aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud, samuti ei makstud 2005.a dividende.

OÜ Heidomer töötas 2005 aastal keskmiselt 15 inimest ja nende palgafond oli kokku 672 726 krooni

Juhatus otsuse alusel suurendati reservkapitali kahjumi katmiseks 350 000 krooni võrra.

Firma finantsnäitajad:

	2005	2004
Käibe kasv % - des	1,6	22,9
Puhasrentaablus % - des	-9,4	-0,7
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja jätkuvus kordades	1	0,9
Omakapitali tulusus	-452	-25,1
Omakapitali määr	10,8	13,7

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- Omakapitali tulusus (%) = puhaskasum / omakapital * 100
- Omakapitali määr (%) = omakapital / varad kokku * 100

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06-07-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

OÜ Heidomer juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Heidomer on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Alvar Tähe

Juhatus liige



Tallinn, 23. mai 2006

100.000.000

2005. a majandusaasta aruanne
registriosakond

Bilanss
(kroonides)

SISSE TULNUD

06-07-2006

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	194 851	26 483
Nõuded ostjatele	3	396 690	50 998
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		6 482	16 081
Ettemaksed hankijatele		988	582 370
Lõpetamata toodang		82 370	0
Käibevara kokku		681 381	675 932
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	97 213	146 877
Põhivara kokku		97 213	146 877
VARAD KOKKU		778 594	822 809
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		345 076	181 725
Võlad töövõtjatele		85 386	35 851
Maksuvõlad	5	52 161	72 520
Muud viitvõlad		212 253	420 029
Lühiajalised kohustused kokku		694 876	710 125
KOHUSTUSED KOKKU		694 876	710 125
Omakapital			
Osakapital	6	40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Muud reservid		350 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		68 684	96 941
Aruandeaasta kasum/kahjum		-378 966	-28 257
OMAKAPITAL KOKKU		83 718	112 684
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		778 594	822 809

Kasumiaruanne (SKEEM 1)
(kroonides)

		Lisa nr	2005	2004
Müügitulu		7	4 014 611	3 950 507
Äritulud kokku			4 014 611	3 950 507
Kaubad, toore, materjal ja teenused		8	2 751 807	2 543 225
Mitmesugused tegevuskulud		9	667 426	587 687
Tööjõu kulud				
Palgakulu			672 726	566 100
Sotsiaalmaks			208 616	186 413
Asutuse töötuskindlustus			2 992	2 824
Tööjõu kulud kokku			884 334	755 337
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4	71 964	73 590
Muud ärikulud			18 229	19 134
Ärikulud kokku			4 393 760	3 978 973
Ärikasum (-kahjum)			-379 149	-28 466
Finantstulud ja -kulud				
Intressitulud			183	0
Finantstulud ja -kulud kokku			183	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum			-378 966	-28 466

06-07-2006

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

		Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum			-378 966	-28 257
Korrigeerimised:				
Põhivara kulum ja väärtuse langus		4	71 964	73 590
Saadud intressid			-183	-209
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus			162 919	-394 883
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus			-15 249	325 959
Kokku rahavood äritegevusest			-159 515	-23 800
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus			-22 300	-63 322
Kokku rahavood investeerimistegevusest			-22 300	-63 322
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud intressid			183	209
Omakapitali muutused			350 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest			350 183	209
Rahavood kokku			168 368	-86 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			26 483	113 396
Raha ja raha ekvivalentide muutus			168 368	-86 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus			194 851	26 483

SISSE TULNUD

06-07-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Oma- osad	Kohus- tuslik reserv-kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003						
Saldo 2003.a aastaaruandes	40 000	1	4 000		34554	78 554
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju					62 387	62 387
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2004	40 000	1	4 000		96 941	140 941
Kohustusliku reservkapitali suurendamine						
Väljakuulutatud dividendid						
Emiteeritud aktsia/osakapital						
2004.a puhaskasum					62 387	62 387
Saldo seisuga 31.12.2004						
Saldo 2004.a aastaaruandes	40 000	1	4 000		96 941	140 941
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju					-28 257	-28 257
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	40 000	1	4 000		68 684	112 684
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju 1.1.2005	40 000	1	4 000		68 684	112 684
Reservkapitali suurendamine				350 000		350 000
Väljakuulutatud dividendid						
Aruandeperioodi puhaskasum					-378966	-378966
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	1	4 000	350 000	-310 282	83 718

06 -07- 2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

OÜ Heidomer 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Heidomer kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud **Eesti kroonides**.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse eraldi iga konkreetse kliendi laekumata arveid, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalne põhivara hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise ajal tegevuskuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

- Masinad ja seadmed 40% aastas
- Inventar ja muu materiaalne põhivara 40% aastas

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või periood lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid,

2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle. Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Valuutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevalt tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lõpetamata objektide arvestus

28.12.2005.a kanti kuluks reaalselt valminud objektide materjalid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

LISA 2. RAHA

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	194 851	26 483
Kokku	194 851	26 483

LISA 3. NÕUDED OSTJATELE

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	396 690	50 997
Kokku	396 690	50 997

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06-07-2006

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	213 255	76 535	289 790
Soetused	22 300	0	22 300
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	235 555	76 535	312 090
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	106 797	36 116	142 913
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	54 588	17 376	71 964
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	161 385	53 492	214 877
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	106 458	40 419	146 876
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	74 170	23 043	97 213

LISA 5. MAKSUD

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	632	0	0
Käibemaks	0	14856	0	11289
Üksikisiku tulumaks	0	10460	0	7240
Sotsiaalmaks	100	24794	0	16334
Kohustuslik kogumispension	0	326	0	285
Töötuskindlustusmaks	0	1093	0	703
Kokku	100	52161	0	35851

LISA 6. OSAKAPITAL

OÜ Heidomer osakapital seisuga 31.12.2005 on 40 000 krooni, mis koosneb 1 osast a'40 000 krooni.

LISA 7. MÜÜGITULU TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISTE PIIRKONDADE LÕIKES

<u>Tegevusala</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Kauba müük	4 014 611	3 950 507
<u>Kokku</u>	<u>4 014 611</u>	<u>3 950 507</u>

<u>Piirkond</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Eesti	4 014 611	3 950 507
<u>Kokku</u>	<u>4 014 611</u>	<u>3 950 507</u>

LISA 8. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Materjal	1 520 807	1 252 972
Teenused	1 231 000	1 289 618
<u>Kokku</u>	<u>2 751 807</u>	<u>2 542 590</u>

LISA 9. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Töövahendid	17 882	7 119
Koolituskulud	2 400	27 876
Transpordivahenditega seotud kulud	487 958	328 224
Bürookulud	118 039	91 641
Reklaamikulud	16 581	34 664
Muud	24 566	98 221
<u>Kokku</u>	<u>667 426</u>	<u>587 686</u>

LISA 10. KASUTUSRENT

OÜ Heidomer on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	31.12.2005	31.12.2004
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	39 223	51 861

Kasutusrendileping on lõpetatud ning viimane osamakse tehtud seisuga 14.09.2005

SISSE TULNUD

06 -07- 2006

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005. majandusaasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

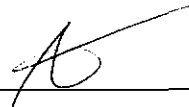
Osaühing Heidomer majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 23. mail 2006.aastal.

Kuupäev

Allkiri

Juhatuse liige
(Alvar Tähe)

23.05.06



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
06 -07- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2004 a. lõpus + 68 684 .-

Aruandeaasta kasum - 378 966 .-

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada

Jaotamata kasum pärast aastaaruande kinnitamist - 310 282.-

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06 -07- 2006

OÜ HEIDOMER OSANIKE NIMEKIRI

KOOSOLEKU KUUPÄEVA SEISUGA

1. Alvar Tähe ik 36902170324

Tallinn

1 osa 40 000.-krooni

Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06-07-2006

Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

06-07-2006

29. mai 2006.aastal

**Kinnitus raamatupidamise kõikehõlmavuse
ja raamatupidamispõhimõtete kohta**

Käesoleva kirja eesmärk on kinnitada **OÜ Heidomer** juhtkonna seisukohta, et aastaaruanne seisuga 31.12.2005, mis näitab **378 966 krooni kahjumit** ja mille **bilansi kogumaht on 778 594 krooni**, on koostatud tuginedes kehtivatele raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.

Kinnitame kogu meie käsutuses oleva informatsiooni põhjal järgmist:

1. Ettevõtte tegevjuhtidena oleme täiesti teadlikud oma vastutusest aastaaruande koostamisel vastavalt raamatupidamist reguleerivatele seadusandlikele aktidele.
2. Meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata.
3. Kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamises, olid aruandepäeval ettevõtte omand ja kõik varad, mis olid ettevõtte omanduses aruandepäeval, on kajastatud aastaaruandes.
4. Kõik aruandepäeval ettevõttel olnud võlad ja muud kohustused on kajastatud aastaaruandes. Meil ei ole andmeid peale aastaaruandes esitatud oluliste kohustuste, näiteks lahendamata või potentsiaalsete juriidiliste tüliküsimuste kohta.

Tegevjuht.....*Alvar Tãhe*.....(nimi, allkiri)

Raamatupidaja.....*Maire Mõdra*.....(nimi, allkiri)