

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Rinkert

registrikood: 10787461

tänavatalu nimi, Posti tn 23

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90502

telefon: +372 5066809

e-posti aadress: postirinkert@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenunõuded	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ RINKERT põhitegevusala on elektriinstallatsioonide paigaldamine.

Ettevõtte kõrvaltegevus on oma kinnisvara äripindade rent ja eluruumide rent.

2023. aastal jätkatakse mõlema tegevusega.

Ettevõtet juhib üheliikmeline juhatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 623	15 773	2
Nõuded ja ettemaksed	22 275	100 224	3
Kokku käibevarad	110 898	115 997	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	28 421	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	43 751	46 416	5
Materiaalsed põhivarad	247 904	249 723	
Kokku põhivarad	320 076	296 139	
Kokku varad	430 974	412 136	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	54 031	90 156	
Kokku lühiajalised kohustised	54 031	90 156	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	48 667	56 667	
Kokku pikaajalised kohustised	48 667	56 667	
Kokku kohustised	102 698	146 823	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Muud reservid	132 140	132 140	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 849	117 285	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 731	13 332	
Kokku omakapital	328 276	265 313	
Kokku kohustised ja omakapital	430 974	412 136	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	537 701	443 266
Muud äritulud	2 897	1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-230 552	-283 550
Mitmesugused tegevuskulud	-84 887	-44 447
Tööjõukulud	-154 143	-92 833
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 779	-6 163
Muud ärikulud	-1 026	-817
Ärikasum (kahjum)	64 211	15 457
Intressikulud	-1 680	-2 125
Muud finantstulud ja -kulud	200	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 731	13 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 731	13 332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rinkert OÜ.

Aruandeperiood: 01.01.2022 - 31.12.2022

Esitlusvaluuta: euro

Finantsandmete täpsusaste: 1 euro

Aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning Eesti finantsaruandluse standardist.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantakse aruandeperioodi kuludesse ning näidatakse bilansis miinusmärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ja kantakse bilansist välja.

2022. aastal oli lootusetute arvete kulu 1000 €.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsioonimäär on 5%.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Parendused, remont ja hooldus.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Kinnisvarainvesteeringu jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Juhul kui kinnisvarainvesteeringus vahetatakse välja mõni komponent (nt vaheseinad), lisatakse uue komponendi soetusmaksumus investeeringu soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varad, mille soetusmaksumus on üle 500 euro ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Juhul kui materiaalne põhivara koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse siis, kui müüdud teenus on osutatud ja kliendi poolt vastuvõetud ja Rinkert OÜ'l on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse siis, kui saadud teenused ja kaubad on kätte saadud ja vastavad ostu/müügi tingimustele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	84 191	11 332
Sularaha kassas	4 432	4 441
Kokku raha	88 623	15 773

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 374	20 790	1 584
Ostjatelt laekumata arved	22 374	20 790	1 584
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 485	1 485	
Laenunõuded	26 637		26 637
Muud nõuded	200		200
Intressinõuded	200		200
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 696	22 275	28 421

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	99 056	99 056	
Ostjatelt laekumata arved	99 056	99 056	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	168	168	
Laenunõuded	1 000	1 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 224	100 224	

Lisa 4 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	26 637		26 637	2	euro	31.05.2027

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 000	1 000				

Laenu anti Team Elekter OÜ-le.

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-4 219	-4 219
Jääkmaksumus	49 081	49 081
Amortisatsioonikulu	-2 665	-2 665
31.12.2021		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-6 884	-6 884
Jääkmaksumus	46 416	46 416
Amortisatsioonikulu	-2 665	-2 665
31.12.2022		
Soetusmaksumus	53 300	53 300
Akumuleeritud kulum	-9 549	-9 549
Jääkmaksumus	43 751	43 751

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 000	3 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	867	748

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	537 701	443 266
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	537 701	443 266
Kokku müügitulu	537 701	443 266
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektritööd	489 078	400 046
Kinnisvara rent	48 623	43 220
Kokku müügitulu	537 701	443 266

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-115 268	-69 453
Sotsiaalmaksud	-38 875	-23 380
Kokku tööjõukulud	-154 143	-92 833
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	33 363	34 777

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.07.2023

Osaühing Rinkert (registrikood: 10787461) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMBET LAUSMA	Juhatuse liige	02.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 731
Kokku	193 580
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	163 580
Kokku	193 580

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	489078	90.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48623	9.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tambet Lausma	36304294727	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5066809
E-posti aadress	postirinkert@gmail.com