

KORRIGEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

Korrigeeritud perioodid:

01.01.2008-31.12.2008

01.01.2009-31.12.2009

01.01.2010-31.12.2010

01.01.2011-31.12.2011

01.01.2012-31.12.2012

01.01.2013-31.12.2013

ärinimi: Tanmar Grupp Osaühing
registrikood: 10786616

tänav: Linnuse 3, Iru küla, Jõelähtme vald
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 74201

telefon: +372 5019596

e-posti aadress: mareksade@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2. Tööjõukulud	9



Tegevusaruanne

OÜ Tanmar Grupp peamiseks tegevusalaks on kinnisvara investeeringud. Perioodil 2008 aasta kuni 2013 aasta esitatud aruannetes avastas juhatus olulisi ebatäpsusi ja pidas vajalikuks esitada varasemate perioodide aruanded uuesti.

Käesolevaga on juhatus koostanud osaühingu **OÜ Tanmar Grupp** 2008 aasta, 2009 aasta, 2010 aasta, 2011 aasta ja 2012 aasta 2013 aasta aruande. Esitatud aruandega on viidud vastavusse osaühingu majandusnäitajad ja likvideeritud esinenud olulised ebatäpsused.

Aruandeperioodidel 2008 kuni 2013 osaühingul töötajaid ei olnud, juhatuse liikmele töö eest juhatuses tasu ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Balanss

(eurodes)

	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2010	31.12.2010	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
	EEK	EEK	EEK	EEK	EUR	EUR	EUR	EUR
Varad								
Käibevara								
Raha	127 738	41 338	375	14 138	904	2 112	13	613
Nõuded ja ettemaksed	1 276 400	1 567 200	1 967 200	2 398 800	153 311	140 149	135 139	158 249
Kokku käibevara	1 404 138	1 608 538	1 967 575	2 412 938	154 214	142 261	135 152	158 862
Põhivara								
Pikaajalised fin. Investeeringud	113 000	0	0	0	0	0	0	0
Kokku põhivara	113 000	0	0	0	0	0	0	0
Kokku varad	1 517 138	1 608 538	1 967 575	2 412 938	154 214	142 261	135 152	158 862
Kohustused ja omakapital								
Kohustused								
Laenukohustused	1 038 000	1 245 000	1 446 500	1 773 000	113 315	99 329	90 329	105 243
Võlad ja ettemaksed	16 972	0	0	0	0	30	0	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 054 972	1 245 000	1 446 500	1 773 000	113 315	99 359	90 329	105 243
Omakapital								
Osakapital nimiväärtuses	113 000	113 000	113 000	113 000	7 222	7 222	7 222	7 222
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 166	349 166	250 538	408 075	26 081	33 677	35 680	37 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-98 628	157 537	118 863	7 597	2 003	1 921	8 796
Kokku omakapital	462 166	363 538	521 075	639 938	40 899	42 902	44 824	53 619
Kokku kohustused ja omakapital	1 517 138	1 608 538	1 967 575	2 412 938	154 214	142 261	135 152	158 862

Kasumiaruanne

(eurodes)

Müügitulu	2008 EEK	2009 EEK	2010 EEK	2010 EUR	2011 EUR	2012 EUR	2013 EUR
	64 339	213 800	127 350	8 139	3 195	2 000	10 631
Ärikulud							
Mitmesugused tegevuskulud	-163 000	-56 297	-8 488	-543	-1 193	-79	-1 835
Kokku ärikasum (-kahjum)	-98 661	157 504	118 862	7 597	2 002	1 921	8 796
Finantskulud							
Intressikulud	33	34	1	0	1	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-98 628	157 537	118 863	7 597	2 003	1 921	8 796

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	EEK	EEK	EEK	EUR	EUR	EUR
Rahavood äritegevusest						
Ärikasum (kahjum)	-98 661	157 504	118 862	2 002	1 921	8 796
Korrigeerimised						
Kokku korrigeerimised	0	0	0	0	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-290 800	-400 000	-431 600	13 162	5 010	-23 110
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 972	0	0	30	-30	0
Laekunud intressid	33	34	1	0	0	0
Makstud intressid	0	0	0	1	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	-307 739	-399 966	-431 599	13 192	4 980	-23 110
Rahavood investeerimistegevusest						
Pikaajalised fin. Investeeringud	113 000	0	0	0	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	113 000	0	0	0	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest						
Saadud laenud	207 000	201 500	326 500	-13 986	-9 000	14 914
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	207 000	201 500	326 500	-13 986	-9 000	14 914
Kokku rahavood	-86 400	-40 963	13 763	1 208	-2 099	600
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 738	41 338	375	904	2 112	13
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-86 400	-40 963	13 763	1 208	-2 099	600
Valuutakursside muutuste mõju						
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 338	375	14 138	2 112	13	613
	0	0	0	0	0	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	2006 EEK	2007 EEK	2008 EEK	2010 EUR	2011 EUR	2012 EUR	2013 EUR
Osakapital nimiväärtuses	113 000	113 000	113 000	7 222	7 222	7 222	7 222
Kohustuslik reservkapital	0	0	0	0	0	0	0
Jaotamata kasum (kahjum)	349 166	250 538	408 075	26 081	33 677	35 680	37 602
Aruandeaasta kasum	-98 628	157 537	118 863	7 597	2 003	1 921	8 796
Omakapital kokku	363 538	521 075	639 938	40 899	42 902	44 824	53 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tanmar Grupp korrigeeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja eurodes.

Esitusviis ja arvestuspõhimõte

Kinnisvarainvesteeringud - kõik kinnisvaraobjektid, mis vastavad kinnisvara-investeeringu mõistele RTJ 6, on klassifitseeritud kinnisvarainvesteeringuteks ning hinnatud ümber nende õiglasele väärtusele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetus-maksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2. Tööjõukulud

TÖÖJÕUKULUD (2006.a. - 2013.a.)	2008	2009	2010	2011	2012	2013
	EEK	EEK	EEK	EUR	EUR	EUR
Palgakulu	0	0	0	0	0	0
Sotsiaalmaksud	0	0	0	0	0	0
Pensionikulu	0	0	0	0	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0	0	0	0	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	0	0	0	0	0



Aruande allkirjad

Tanmar Grupp Osaühing (registrikood 10786616) 01.01.2008 kuni 31.12.2013 majandusaastate aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi:

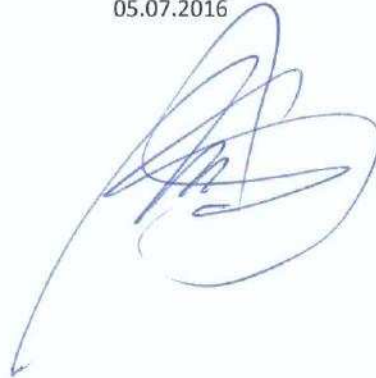
Marek Säde

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

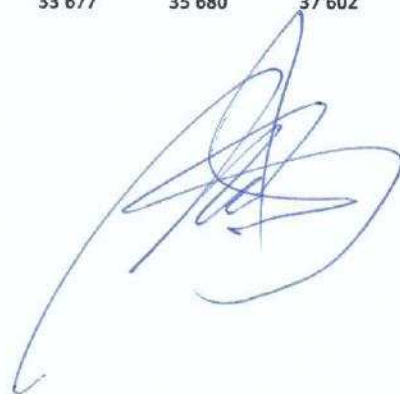
Allikirja andmise aeg

05.07.2016

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.

Kasumi jaotamise ettepanek

	2006	2007	2008	2010	2011	2012	2013
	EEK	EEK	EEK	EUR	EUR	EUR	EUR
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	349 166	250 538	408 075	26 081	33 677	35 680	37 602
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-98 628	157 537	118 863	7 597	2 003	1 921	8 796
Kokku	250 538	408 075	526 938	33 677	35 680	37 602	46 397
Jaotamine	0	0	0	0	0	0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	250 538	408 075	526 938	33 677	35 680	37 602	46 397
Kokku	250 538	408 075	526 938	33 677	35 680	37 602	46 397



Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood /registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Säde	37203020281	Tallinn	7 222 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50 19 596
E-posti aadress	mareksade@gmail.com



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 601
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 796
Kokku	46 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	8696	81.80%	Jah
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	1935	18.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Säde	37203020281		7222 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019596
E-posti aadress	mareksade@gmail.com