

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ KV TEENUSTE

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005.a.
Registrikood:	10785261
Aadress:	Järveotsa tee 25-21 13520, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 591 222
Faks:	-
E-mail:	kvteenuste@neti.ee
Interneti kodulehekül:	-
Põhitegevused:	- raamatupidamisteenused;
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; - üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2005

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
KASUMIARUANNE.....	
BILANSS.....	
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
Lisa 1	Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....
Lisa 2	Müügitulu.....
Lisa 3	Ärikulud ja muud äritulud.....
Lisa 4	Finantstulud ja -kulud.....
Lisa 5	Nõuded ostjate vastu.....
Lisa 6	Ettemaksed.....
Lisa 7	Materiaalne põhivara.....
Lisa 8	Maksuvõlad.....
Lisa 9	Omakapitali lisa.....
Lisa 10	Kapitali- ja kasutusrendid.....
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Lõppenud majandusaastal jätkas OÜ KV Teenuste tegevust raamatupidamisteenuste turul. Osaühingu kliendirühm on endiselt väikefirmad, kelle raamatupidamise maht ei nõua eraldi töötaja palkamist kuid mille omanikud/olemasolevad töötajad ei ole võimelised ise raamatupidamist korras hoidma. Osaühingu käive kahanes võrreldes 2004. aastaga ning moodustas 71 800 krooni kui samas ettevõtte tegevuse kasumlikkus kasvas ning aasta tulemuseks oli kasum summas 21 744 krooni.

2005. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud, juhatajale töötasu ega preemiaid ei makstud.

Firma juhatus prognoosib 2006. aastaks 80 000 eesti krooni suurust netokäivet ning 25 000 eesti krooni suurust puhaskasumit.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

Skeem 1

	2005. a	2004. a	Lisad
Müügitulu	71 800	118 000	2
Muud tegevuskulud	-44 510	-125 508	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-5 540	-10 409	7
Ärikasum [-kahjum]	21 750	-17 917	
Finantstulud ja -kulud	-6	17	4
Kasum [kahjum] enne tulumaksustamist	21 744	-17 900	
Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	21 744	-17 900	

BILANSS

	31.12.2005. a	31.12.2004. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	41 264	15 354	
Nõuded ostjate vastu	14 748	30 996	5
Ettemaksed	0	1 901	6
Muud nõuded	0	17	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 235	3 349	7
Põhivara kokku	14 235	3 349	
VARAD KOKKU	70 247	51 617	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad tarnijatele	449	5 377	
Maksuvõlad	1 814	0	8
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>2 263</i>	<i>5 377</i>	
Kohustused kokku	2 263	5 377	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	2 240	20 140	
Aruandeaasta kasum	21 744	-17 900	
Omakapital kokku	67 984	46 240	9
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	70 247	51 617	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapita l	Jaotamat a kasum	Omakapita l kokku
31.12.2003. a	40 000	4 000	20 140	64 140
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-17 900	-17 900
31.12.2004. a	40 000	4 000	2 240	46 240
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	21 744	21 744
31.12.2005. a	40 000	4 000	23 984	67 984

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 9.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2005. a	2004. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum [-kahjum]	21 744	-17 900	
Ärikasumi [-kahjumi] korrigeerimised ¹	5 539	10 409	3,7
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 166	-24 743	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 114	4 351	
Rahavood äritegevusest kokku	42 335	-27 883	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-16 425	0	7,10
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-16 425	0	
RAHAVOOD KOKKU	25 910	-27 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 354	43 237	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 910	-27 883	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 264	15 354	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2005. a	31.12.2004. a	
Raha ja pangakontod	41 264	15 354	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	41 264	15 354	

¹ ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja väärtuse langust ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ KV Teenuste raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2005

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud (lisas 4 real “muud finantstulud ja -kulud”) – lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja -kulud (lisas 4 real “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt”) – pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud – ja kulud” (lisas 4 real – “muud finantstulud ja -kulud” kui tegemist on lühiajaliste nõuetega ning “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt” kui tegemist on pikaajaliste nõuetega).

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse muid finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulu ja -kulu” (lisas 4 real “finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt”).

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real “põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus”.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real “Finantstulud ja –kulud” (lisas 4 real “intressikulu”), v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 24/76. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2005

kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ KV Teenuste neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2005. a	2004. a
Eesti	71 800	118 000
Kokku	71 800	118 000
Tegevusalad	2005. a	2004. a
Teenused	71 800	118 000
Kokku	71 800	118 000

Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud

Muud tegevuskulud

	2005. a	2004. a
Kantseleikulud	-13 203	-11 690
Autokulud	-24 124	-102 223
Muud kulud	-7 183	-11 595
Muud tegevuskulud kokku	-44 510	-125 508

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2005. a	2004. a
Muud finantstulud ja -kulud	-6	17
Finantstulud ja -kulud kokku	-6	17

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Ostjate tasumata summad	14 748	30 996
Nõuded ostjate vastu kokku	14 748	30 996

Maksuvõlad on esitatud lisa 8.

Lisa 6 Ettemaksed

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Käibemaks	0	1 901
Nõuded ostjate vastu kokku	0	1 901

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Muu materiaaln e põhivara	Materiaaln e põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2004. a	3 349	3 349
Aruandeaasta amortisatsioon	-5 539	-5 539
Aruandeaasta soetusmaksumus	16 425	16 425
Jääkväärtus 31.12.2005. a	14 235	14 235
	Muu materiaaln e põhivara	Materiaaln e põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	26 697	26 697
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-23 348	-23 348
Jääkväärtus 31.12.2004. a	3 349	3 349
Soetusmaksumus 31.12.2005. a	43 122	43 122
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2005. a	-28 887	-28 887
Jääkväärtus 31.12.2005. a	14 235	14 235

Lisa 8 Maksuvõlad

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Käibemaks	1 814	0
Maksuvõlad kokku	1 814	0

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 6.

Lisa 9 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2005. a jaguneb ettevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtustega 40 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 23 984 (31.12.2004. a: 2 240) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on seega 7 164.-

Lisa 10 Kapitali- ja kasutusrendid

Kasutusrent

2005. a oli ruumide, autode ja kontoriseadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 11 304 krooni (2004.a. : 99 092 krooni).

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KV Teenuste finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ KV Teenuste on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kaido Vanaveski
Juhataja

08.04.2006. a

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KV Teenuste 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 08.04.2006 :

Kaido Vanaveski
Juhataja

Osanike nimekiri.

Nimi nimiväärtus	Isikukood	Aadress	Osa
Kaido Vanaveski 40 000.-	37507170263	Rannamõisa tee 44c-21, 13516 Tallinn	

Kaido Vanaveski
Juhataja

Tallinnas 08.04.2006

OÜ KV Teenuste

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	2 240
2005. aasta puhaskasum	21 744

Kokku eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2005 : 23 984

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta.

Juhataja
K. Vanaveski

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing KV Teenuste (registrikood: 10785261) 01.01.2005 - 31.12.2005 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kaido Vanaveski (juhatuse liige)

Kinnitanud

08.04.2006