

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ KV TEENUSTE

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2007.a.
Registrikood:	10230385
Aadress:	Rannamõisa tee 44c-21 13516, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 659 1222
Faks:	-
E-mail:	kvteenuste@neti.ee
Interneti kodulehekülg:	-
Põhitegevused:	- raamatupidamisteenused, autorent;

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2007

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	
Lisa 2 Raha.....	
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	
Lisa 4 Maksud.....	
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	
Lisa 6 Kapitalirent.....	
Lisa 7 Kasutusrent.....	
Lisa 8 Laenukohustused.....	
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	
Lisa 10 Omakapitali lisa.....	
Lisa 11 Müügitulu.....	
Lisa 12 Muud äritulud.....	
Lisa 13 Ärikulud.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	
Osanike nimekiri.....	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Lõppenud majandusaastal jätkas OÜ KV Teenuste raamatupidamisteenuste osutamist. Osaühingu sihtgrupp on endiselt väikefirmad, kelle raamatupidamise maht ei nõua eraldi töötaja palkamist kuid mille omanikud/olemasolevad töötajad ei ole võimelised ise raamatupidamist korras hoidma

Osaühingu käive kahanes võrreldes 2006. aastaga ning moodustas 152 408 krooni. Ettevõtte tegevuse kasumlikkus langes oluliselt ning 2007 aasta lõpetati 81 758 krooni suuruse puhaskahjumiga. 2007 aastaks seatud käibeprognosis saavutati kuid kasumiprognosis jäi täitmata.

2006. aastal ettevõttel palgaline personal puudus; juhatajale töötasu ega preemiaid ei makstud.

Firma juhatus prognoosib aastaks 2008 200 000 eesti krooni suurust netokäivet ning 30 000 eesti krooni suurust puhaskasumit.

OÜ KV Teenuste peamised finantssuhtarvud on järgmised:

	2007	2006
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	152	166
Müügitulu kasv (%)	-8,42	130,56
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	-82	111
Puhasrentaablus (%)	-53,95	66,87
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	163,1	246,38
ROA %	-83,32	61,67
ROE %	-83,68	62,01

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2007-müügitulu 2006)/müügitulu 2006)x 100

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum/müügitulu) x 100)

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2007

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad) x 100)

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital) x 100)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kaido Vanaveski finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ KV Teenuste on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kaido Vanaveski
Juhatuse liige

15.05.2008. a

Juhatuse liige

Bilanss

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	60 701	106 665	2
Nõuded ja ettemaksed	7 962	11 974	3
Käibevara kokku	68 663	118 639	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	29 464	61 308	5
Põhivara kokku	29 464	61 308	
VARAD KOKKU	98 127	179 947	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad ja ettemaksed	421	483	4,9
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>421</i>	<i>483</i>	
Kohustused kokku	421	483	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum / kahjum (-)	135 464	23 984	
Aruandeaasta kasum / kahjum (-)	-81 758	111 480	
Omakapital kokku	97 706	179 464	10
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	98 127	179 947	

Kasumiaruanne

Skeem 1

	2007	2006	Lis ad
Müügitulu	152 408	166 427	11
Muud tegevuskulud	-190 179	-38 835	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-31 844	-16 112	5
Ärikasum [-kahjum]	-69 615	111 480	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-12 143	-	
Finantstulud ja -kulud kokku	-12 143	-	
Kasum [kahjum] enne tulumaksustamist	-81 758	111 480	

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2007

Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	-81 758	111 480
---	----------------	----------------

Rahavoogude aruanne

	2007	2006	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum [-kahjum]	-69 615	111 480	
Ärikasumi [-kahjumi] korrigeerimised	31 844	16 112	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 012	2 774	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-62	-1 780	
Makstud intressid	-12 143		
Rahavood äritegevusest kokku	-45 964	128 586	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-63 185	
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-63 185	
RAHAVOOD KOKKU	-45 964	65 401	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 665	41 264	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-45 964	65 401	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	60 701	106 665	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2007	31.12.2006	
Raha ja pangakontod	60 701	106 665	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	60 701	106 665	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa - kap ital	Kohustus lik reservka pital	Jaota mata kasum	Omakap ital kokku
31.12.2005. a	40 000	4 000	23 984	67 984
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	111 480	111 480
31.12.2006. a	40 000	4 000	135 464	179 464

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2007

Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-81 758	-81 758
31.12.2007. a	40	4 000	53	97 706
	000		706	

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 10.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ KV Teenuste raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat

tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja –kulud - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja –kulud - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud – ja kulud”.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasel väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse need finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulu ja -kulu”.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara

finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud" v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	55 681	99 001
Pangakontod	5 020	7 664
Kokku	60 701	106 665

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	3 776	11 974
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	3 776	11 974
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	0	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	3 776	11 974

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 187	0	0	56
Kokku	4 187	0	0	56

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	43 122	43 122
Akumuleeritud kulum	-28 887	-28 887
Jääkväärtus 31.12.2005	14 235	14 235
2006.a toimunud muutused		
Ostud ja parendused	63 185	63 185
Mahakandmine	-26 697	-26 697
Amortisatsioonikulu	-10 585	-10 585
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	79 610	79 610
Akumuleeritud kulum	-18 302	-18 302
Jääkväärtus 31.12.2006	61 308	61 308
2007.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-31 844	-31 844
Jääkväärtus 31.12.2007		
Soetusmaksumus	79 610	79 610
Akumuleeritud kulum	-50 146	-50 146
Jääkväärtus 31.12.2007	29 464	29 464

Lisa 6 Kapitalirent

Aruandeperioodil kapitalirendi tingimustel vara ei soetatud

Lisa 7 Kasutusrent

2007. aastal olid kasutusrendi kulud 89 051.-

Lisa 8 Laenukohustused

Laenukohustused puuduvad

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	421	427
Maksuvõlad	0	56
Võlad ja ettemaksed kokku	421	483

Lisa 10 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2007. a jaguneb ettevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtustega 40 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007. a moodustab 53 706 (31.12.2006. a: 135 464) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on seega 14 276.- ja netodividendid 39 430.-

Lisa 11 Müügitulu

OÜ KV Teenuste neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2007	2006
Eesti	152 408	166 427
Kokku	152 408	166 427
Tegevusalad	2007	2006
Teenused	152 408	166 427
Kokku	152 408	166 427

Lisa 12 Muud äritulud

Muud äritulud puudusid.

Lisa 13 Ärikulud

	2007	2006
Kantseleikulud	-20 732	-8 304
Autokulud	-62 653	-21 143
Muud kulud	-106 794	-9 388
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-190 179	-38 835

JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KV Teenuste 2006 majandusaasta aruande allkirjastamine 15.05.2008 :

Kaido Vanaveski
Juhatuse liige

Juhatuse liige

Osanike nimekiri.

Nimi nimiväärtus	Isikukood	Aadress	Osa
Kaido Vanaveski 40 000.-	37507170263	Rannamõisa tee 44c-21, 13516 Tallinn	

Kaido Vanaveski
Juhataja

Tallinnas 15.05.2008

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	135 464
2007. aasta puhaskahjum	- 81 758

Kokku eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2007 : 53 706.-

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta.

Juhataja
K. Vanaveski

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes..

KV Teenuste müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt EMTAK'i klassifikatsioonile jagunes 2007. majandusaastal järgnevalt:

- 1. tegevusala kood 6920: 108 909.-
- 2. tegevusala kood 7711: 43 500.-

Juhataja
K. Vanaveski

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing KV Teenuste (registrikood: 10785261) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kaido Vanaveski (Juhatuse liige) - kinnitanud 21.12.2008