

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ KV TEENUSTE

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008.a.
Registrikood:	10230385
Aadress:	Rannamõisa tee 44c-21 13516, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 659 1222
Faks:	-
E-mail:	kvteenuste@neti.ee
Interneti kodulehekülg:	-
Põhitegevused:	- raamatupidamisteenused, autorent;

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2008

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	
Bilanss.....	
Kasumiaruanne.....	
Rahavoogude aruanne.....	
Omakapitali muutuste aruanne.....	
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	
Lisa 2 Raha.....	
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	
Lisa 4 Maksud.....	
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	
Lisa 6 Kapitalirent.....	
Lisa 7 Kasutusrent.....	
Lisa 8 Laenukohustused.....	
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed.....	
Lisa 10 Omakapitali lisa.....	
Lisa 11 Müügitulu.....	
Lisa 12 Muud äritulud.....	
Lisa 13 Ärikulud.....	
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007 MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	
Osanike nimekiri.....	
Kasumi jaotamise ettepanek.....	

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Lõppenud majandusaastal jätkas OÜ KV Teenuste raamatupidamisteenuste osutamist. Osaühingu sihtgrupp on endiselt väikefirmad, kelle raamatupidamise maht ei nõua eraldi töötaja palkamist kuid mille omanikud/olemasolevad töötajad ei ole võimelised ise raamatupidamist korras hoidma

Osaühingu käive kasvas võrreldes 2007. aastaga ning moodustas 209 829 krooni. Ettevõtte tegevuse kasumlikkus oli 2007 aasta tasemetasemest mõnevõrra parem kuid 2008 lõpetati siiski 65 140 krooni suuruse puhaskahjumiga. 2008 aastaks seatud käibeproгноos saavutati kuid kasumiproгноos jäi täitmata.

2007. aastal ettevõttel palgaline personal puudus; juhatajale töötasu ega preemiaid ei makstud.

Firma juhatus prognoosib aastaks 2009 netokäivet 200 000 eesti krooni ning 15 000 eesti krooni suurust puhaskasumit.

OÜ KV Teenuste peamised finantssuhtarvud on järgmised:

	2008	2007
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	210	152
Müügitulu kasv (%)	37,68	-7,42
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	-65	-82
Puhasrentaablus (%)	-31,04	-53,95
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	53,6	163,1
ROA %	-197,38	-83,32
ROE %	-200,02	-83,68

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2008-müügitulu 2007)/müügitulu 2007)x 100

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum/müügitulu) x 100)

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2008

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad) x 100)

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital) x 100)

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kaido Vanaveski finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ KV Teenuste on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kaido Vanaveski
Juhatuse liige

15.04.2009.

Juhatuse liige

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
Raha	9 885	60 701	2
Nõuded ja ettemaksed	13 525	7 962	3
Käibevara kokku	23 410	68 663	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	9 593	29 464	5
Põhivara kokku	9 593	29 464	
VARAD KOKKU	33 003	98 127	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Võlad ja ettemaksed	437	421	4,9
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>437</i>	<i>421</i>	
Kohustused kokku	437	421	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum / kahjum (-)	53 706	135 464	
Aruandeaasta kasum / kahjum (-)	-65 140	-81 758	
Omakapital kokku	32 566	97 706	10
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	33 003	98 127	

Kasumiaruanne

Skeem 1

	2008	2007	Lis ad
Müügitulu	209 829	152 408	11
Muud tegevuskulud	-237 426	-190 179	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-28 346	-31 844	5
Ärikasum [-kahjum]	-55 943	-69 615	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud	2	0	
Intressikulud	-9 199	-12 143	
Finantstulud ja -kulud kokku	-9 197	-12 143	
Kasum [kahjum] enne tulumaksustamist	-65 140	-81 758	

OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2008

Aruandeaasta puhaskasum [kahjum]	-65 140	-81 758
---	----------------	----------------

Rahavoogude aruanne

	2008	2007	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum [-kahjum]	-55 943	-69 615	
Ärikasumi [-kahjumi] korrigeerimised	28 346	31 844	5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 563	4 012	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	16	-62	
Makstud intressid	-9 197	-12 143	
Rahavood äritegevusest kokku	-42 341	-45 964	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-8 475		
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-8 475		
RAHAVOOD KOKKU	-50 816	-45 964	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 701	106 665	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-50 816	-45 964	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 885	60 701	
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2008	31.12.2007	
Raha ja pangakontod	9 885	60 701	
Raha ja raha ekvivalendid kokku	9 885	60 701	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa - kap ital	Kohustus lik reservka pital	Jaota mata kasum	Omakap ital kokku
31.12.2006. a	40 000	4 000	135 464	179 464
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-81 758	-81 758

**OÜ KV Teenuste
Majandusaasta aruanne 2008**

31.12.2007. a	40 000	4 000	53 706	97 706
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-65 140	-65 140
31.12.2008. a	40 000	4 000	-11 434	32 566

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 10.

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ KV Teenuste raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat

tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna järgmistel ridadel:

- “muud tegevuskulud” - nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja –kulud - lühiajalised investeerimistegevusega seotud nõuded;
- “finantstulud ja –kulud - pikaajalised investeerimistegevusega seotud nõuded.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulud – ja kulud”.

Muud finantsvarad

Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtuses. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse need finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real “finantstulu ja -kulu”.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara

finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|--|---------|
| • Maa | 0% |
| • Ehitised ja rajatised | 3-15 % |
| • Masinad ja seadmed | 8-20 % |
| • Transpordivahendid | 15-30 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20-40 % |

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja –kulud" v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 21/79. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	6 529	55 681
Pangakontod	3 356	5 020
Kokku	9 885	60 701

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	7 434	3 776
<i>s.h Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>7 434</i>	<i>3 776</i>
<i>Ebatõenäoliselt laekuvad arved</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 434	3 776

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 091	0	4 187	0
Kokku	6 091	0	4 187	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	79 610	79 610
Akumuleeritud kulum	-18 302	-18 302
Jääkväärtus 31.12.2006	61 308	61 308
2007.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-31 844	-31 844
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	79 610	79 610
Akumuleeritud kulum	-50 146	-50 146
Jääkväärtus 31.12.2007	29 464	29 464
2008.a toimunud muutused		
Amortisatsioonikulu	-28 346	-28 346
Jääkväärtus 31.12.2008		
Soetusmaksumus	88 085	88 085
Akumuleeritud kulum	-78 492	-78 492
Jääkväärtus 31.12.2008	9 593	9 593

Lisa 6 Kapitalirent

Aruandeperioodil kapitalirendi tingimustel vara ei soetatud

Lisa 7 Kasutusrent

2008. aastal olid kasutusrendi kulud 60 618.-

Lisa 8 Laenukohustused

Laenukohustused puuduvad

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	437	421
Võlad ja ettemaksed kokku	437	421

Lisa 10 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2008. a jaguneb ettevõtte osakapital 1 osaks nimiväärtustega 40 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008. a moodustab -11 434 (31.12.2007. a: 53 706) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on seega 0.- ja netodividendid 0.-

Lisa 11 Müügitulu

OÜ KV Teenuste neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	209 829	152 408
Kokku	209 829	152 408
Tegevusalad	2008	2007
Raamatupidamisteenus	135 600	152 408
Autorent	74 229	
Kokku	209 829	152 408

Lisa 12 Muud äritulud

Muud äritulud puudusid.

Lisa 13 Ärikulud

	2008	2007
Kantseleikulud	-19 513	-20 732
Autokulud	-85 311	-62 653
Muud kulud	-132 602	-106 794
Tegevuskulud kokku	-237 426	-190 179

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ KV Teenuste 2008 majandusaasta aruande allkirjastamine 15.04.2009 :

Kaido Vanaveski
Juhatuse liige

Juhatuse liige

Osanike nimekiri.

Nimi nimiväärtus	Isikukood	Aadress	Osa
Kaido Vanaveski 40 000.-	37507170263	Rannamõisa tee 44c-21, 13516 Tallinn	

Kaido Vanaveski
Juhataja

Tallinnas 15.04.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	53 706
2008. aasta puhaskahjum	- 65 140

Kokku eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2008 : -11 434.-

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta ning akumulbeerunud kahjum katta jooksva majandusaastal teenitava kasumi arvelt.

Juhataja
K. Vanaveski

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes..

KV Teenuste müügitulu tegevusalade lõikes vastavalt EMTAK'i klassifikatsioonile jagunes 2008. majandusaastal järgnevalt:

1. tegevusala kood 69202: 135 600.-
2. tegevusala kood 77111: 74 229.-

Juhataja
K. Vanaveski

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing KV Teenuste (registrikood: 10785261) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kaido Vanaveski (Juhatuse liige) - kinnitanud 10.04.2009