

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing KV Teenuste

registrikood: 10785261

tänavatalu nimi, Rannamõisa tee 44c-21
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: 6 591 222

faks:

e-posti aadress: kvteenuste@neti.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tööjõukulud	11
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Lõppenud majandusaastal jätkas OÜ KV Teenuste raamatupidamisteenuste osutamist. Osaühingu sihtgrupp on endiselt väikefirmad, kelle raamatupidamise maht ei nõua eraldi töötaja palkamist kuid mille omanikud/olemasolevad töötajad ei ole võimelised ise raamatupidamist korras hoidma. Osaühingu käive langes võrreldes 2008. aastaga ning moodustas 196 172 krooni. Ettevõtte tegevuse kasumlikkus oli 2008 aasta tasemest oluliselt parem ning 2009 lõpetati 9 742 krooni suuruse puhaskasumiga. 2009 aastaks seatud käibe ja kasumiproгноosisid jäid täitmata. 2009. aastal ettevõtte palgaline personal puudus; juhatajale töötasu ega preemiaid ei makstud. Ettevõtte juhatus prognoosib aastaks 2010 netokäivet 180 000 eesti krooni ning 5 000 eesti krooni suurust puhaskasumit.

OÜ KV Teenuste peamised finantssuhtarvud on järgmised:

	2009	2008
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	196	210
Müügitulu kasv (%)	-6,67	37,68
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	10	-65
Puhasrentaablus (%)	5,1	-31,04
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,85	53,6
ROA %	21,47	-197,38
ROE %	23,03	-200,02

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = ((müügitulu 2009-müügitulu 2008)/müügitulu 2008) * 100

Puhasrentaablus (%) = ((puhaskasum/müügitulu) x 100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = ((puhaskasum/varad) x 100)

ROE (%) = ((puhaskasum/omakapital) x 100)

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Seoses OÜ KV Teenuste (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2009. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande (edaspidi "aastaaruande") valmimisega kinnitame Teile, et:

1. Oleme teadlikud juhatuse vastutusest finantsolukorra, majandustegevuse tulemuste, rahavoogude ja aastaaruande lisades oleva informatsiooni õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning muude Eestis kehtivate õigusaktidega.
2. Teile on tehtud kättesaadavaks kõik üldkoosolekute, nõukogu ja juhatuse koosolekute ning nõupidamiste protokollid (või hiljutiste koosolekute lühikokkuvõtted juhul, kui protokolle ei ole veel vormistatud) ning kõik finants- ja raamatupidamisdokumendid, samuti lepingud koos nende juurde kuuluvate lisadega. Meile teadaolevatel andmetel ei ole olemas olulisi äritehinguid või lepinguid, mida ei oleks kirjendatud raamatupidamisandmetes ja kajastatud aastaaruandes.
3. Me ei ole teadlikud ettevõtte juhatuse- või töötajatepoolsetest juriidiliste normatiivaktide või lepinguliste kohustuste rikkumistest, mille mõju tuleks aastaaruandes kajastada.
4. Kõik meile teada olevad ettevõttele kuuluvad varad on kajastatud korrektselt aastaaruandes. Nendele varadele seatud kinnipidamis-, pandinõuded ja võlakohustused on kajastatud aastaaruande lisades. Varade kuuluvuse kohta ettevõttele on olemas piisav tõendusmaterjal.
5. Lühiajalised nõuded sisaldavad ainult müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, mille kohta ei ole esitatud ning ei esitata kreditarveid ning mille tähtaeg on lühem kui üks aasta. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete eraldis on piisav, et katta nõuete lootusetuks osutumisest tekkivaid kahjusid.
6. Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude koguseid on kontrollitud kompetentsete töötajate poolt läbi viidud inventuuri käigus. Varud on hinnatud lähtudes eeldatavatest tegevusmahtudest ning plaanitavast sortimendist tulevikus. Varude allahindlus on piisav või see ei ole vajalik selleks, et katta kahjumeid ülearustest või kasutuskõlbmatutest varudest.
7. Kõik meile teadaolevad ettevõtte võlad ja kohustused on kajastatud aastaaruandes. Meile ei ole teada muid potentsiaalseid varasid või kohustusi, mis peaksid olema kajastatud bilansis või avalikustatud aastaaruande lisades.
8. Ettevõttel ei ole investeeringuid tütar- ega sidusettevõtetesse või on need kajastatud laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Ettevõttel ei ole lisaks eelmainitule muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid või on need hinnatud alla, kui nende realiseerimismaksumus on püsivalt langenud.
9. Materiaalsed põhivarad on hinnatud lähtudes nende kasulikust tööeast. Bilansis ei ole põhivara, mille realiseerimismaksumus oleks püsivalt madalam jääkmaksumusest.
10. Ettevõttel ei ole finantsinstrumente, sealhulgas tuletisinstrumente, mida ei oleks aastaaruandes korrektses väärtuses kajastatud või avalikustatud aastaaruande lisades.
11. Kõik alljärgnev on korrektselt kajastatud ja/või avalikustatud aastaaruandes:
 - a. Seotud osapoolte vahelised tehingud ja nõuded - võlad.
 - b. Ostu- ja müügilubadustest tekkivad potentsiaalsed kahjumid.
 - c. Panditud ettevõtte varad.
 - d. Kokkulepped finantsasutustega, mis seavad pangaarvete kasutamisele piiranguid.
 - e. Lubadused tagasi osta müüdud varasid või ettevõtte aktsiaid.
 - f. Firmaväärtuse hindamine lähtudes eeldatavatest tulevikus saadavatest tuludest.
 - g. Muud kokkulepped väljaspool tavalise äritegevuse piire.

12. Bilansikuupäevast kuni käesoleva kirja allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.
13. Ettevõtte vastu ei ole esitatud ühtegi pretensiooni, maksuameti ettekirjutust ega hagiavaldust ning samuti ei ole ettevõtte varale pööratud sissenõuet, mis ei oleks kajastatud aastaaruandes. Ettevõttel ei ole õiguslikke probleeme, mis ei oleks kajastatud aastaaruandes.
14. Oleme analüüsinud ettevõtte perspektiivset finantsinformatsiooni. Ettevõtte puhul kehtib tegevuse jätkuvuse printsiip, mida on arvestatud aastaaruande koostamisel.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	42	9 885
Nõuded ja ettemaksed	17 891	13 525
Kokku käibevara	17 933	23 410
Põhivara		
Materiaalne põhivara	27 437	9 593
Kokku põhivara	27 437	9 593
Kokku varad	45 370	33 003
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	3 062	437
Kokku lühiajalised kohustused	3 062	437
Kokku kohustused	3 062	437
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 434	53 706
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 742	-65 140
Kokku omakapital	42 308	32 566
Kokku kohustused ja omakapital	45 370	33 003

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	196 172	209 829
Muud äritulud	7 381	
Mitmesugused tegevuskulud	-177 393	-237 426
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 419	-28 346
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 741	-55 943
Finantstulud ja -kulud	-5 999	-9 197
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 742	-65 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 742	-65 140

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 741	-55 943
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 419	28 346
Kokku korrigeerimised	10 419	28 346
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 366	-5 563
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 625	16
Makstud intressid	-5 999	-9 197
Kokku rahavood äritegevusest	18 420	-42 341
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 263	-8 475
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 263	-8 475
Kokku rahavood	-9 843	-50 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 885	60 701
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 843	-50 816
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	42	9 885

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

								Kokku
	Osakapital nimi- väärtuses	Registreeri- mata osakapital	Ülekurss	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000				4 000		53 706	97 706
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju								
Vigade parandamise mõju								
Korrigeeritud saldo								
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							-65 140	-65 140
Emiteeritud osakapital								
Muutused muudest omanike sissemaksetest								
Makstud dividendid								
Muutused muudest väljamaksetest omanikele								
Muutused reservides								
Muud muutused omakapitalis								
31.12.2008	40 000				4 000		-11 434	32 566
Aruandeperioodi kasum (kahjum)							9 742	9 742
Emiteeritud osakapital								
Muutused muudest omanike sissemaksetest								
Makstud dividendid								
Muutused muudest väljamaksetest omanikele								
Muutused reservides								
Muud muutused omakapitalis								
31.12.2009	40 000				4 000		-1 692	42 308

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon
KV Teenuste OÜ 01.01.-31.12.2009 EEK Kroonides OÜ KV Teenuste raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.
Raha
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.
Nõuded ja ettemaksed
Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0%
- Ehitised ja rajatised 3-15 %
- Masinad ja seadmed 8-20 %
- Transpordivahendid 15-30 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivara arvelevõtmise alampiir	10000
Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates):	
Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	2,5-5
Transpordivahendid	2,5-6
Rendid	
Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Kasutusrendi intressi kulu näidatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud."	
Tulud	
Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.	

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgaline personal aastal 2009 puudus		

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tehingud seotud osapooltega puudusid.
Juhatusele liikmele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KV Teenuste (registrikood: 10785261) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO VANAVESKI	Juhatuse liige	20.01.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 742
Kokku	-1 692
Juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kasumiga akumulbeerunud kahjumi.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 742
Kokku	-1 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	135692	69.17%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	60480	30.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Vanaveski	37507170263	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kvteenuste@neti.ee
Telefon	+372 6591222