



OÜ TELEALARM
Majandusaasta aruanne 2003

SIS

112

10.08.2004

8-17

OÜ TELEALARM

2003. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Udu 7 76401 Laagri Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10785189
Telefon:	372 6819 850
Faks:	372 6819 851
E-mail:	telealarm@online.ee
Interneti kodulehekülg:	www.telcalarm.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2003- 31.12.2003
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri



10.05.2004
10.05.2004
10.05.2004

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Realiseerimise netokäive	14
Lisa 4 Kasutusrent	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE	15
Juhatuse allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele	16



07.2004

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Telealarm tegevusaladeks põhikirja järgi on nõrkvoolusüsteemide, turvasüsteemide ja telekommunikatsioonisüsteemide projekteerimine, paigaldus, müük ja hooldus. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kujunenud just nõrkvoolusüsteemide sõltumatu projekteerimine, nõustamine ja omanikujärelvalve. OÜ Telealarm pakub oma teenuseid peamiselt Eestis.

Juriidiline aadress:	Udu 7 76401 Laagri, Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10785189
Telefon:	372 6819 850
Faks:	372 6819 851
E-mail:	telealarm@online.ee
Interneti kodulehekülg:	www.telealarm.ee

Kokkuvõtte
1. kvartal 2004

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte käive 2003. majandusaastal ulatus kokku u. 947 tuhande kroonini. Tegevuse alguses (aastal 2001) oli põhirõhk suunatud nõrkvoolusüsteemide (turva- ja telekommunikatsiooni süsteemid) paigaldusele ja hooldusele. Alates 2002 aasta algusest on loobutud nõrkvoolusüsteemide paigalduse aktiivsest pakkumisest ning ollakse orienteeritud nõrkvoolusüsteemide erapooletule projekteerimisele, nõustamisele, järeelvalvele ja projektijuhtimisteenusele. Seda suunda on hoitud ka aastal 2003.

2003 aastal sõlmiti ligikaudu aastane leping turvasüsteemide paigalduse järeelvalveks ja nõustamiseks Eesti Alalise Esinduse hoonele Euroopa Liidu juures, Brüsselis. 2003 aastal jätkub Justiitsministeeriumi nõustamine vanglate elektrooniliste valvesüsteemide valdkonnas ning elektrooniliste turasüsteemide sõltumatu projekteerimine Eesti vanglatele. Aasta lõpus sõlmitakse leping turvasüsteemide ehitust puudutava tehnilise standardi koostamiseks Justiitsministeeriumi haldusala vanglatele ning turvasüsteemide kaardistamise läbi viimiseks 28 Eesti justiitshoones. Sõlmitakse lepingud Pedagoogikaülikooliga õppehoonete turvasüsteemide projekteerimiseks.

2003. aastal soetati põhivara kokku ligi 43,0 tuhande krooni eest, millest enamuse moodustab ettevõtte paremaks tegutsemiseks (teenindamiseks) vaja minevad masinad ja seadmed. 2004 aastal plaanitakse investeerida uude tehnoloogiasse ja firmat tutvustavasse webilahendusse ~ 80 000 tuhat krooni.

2003 a. novembrini oli OÜ Telealarm töötajate arv 1 ja alates detsembrist lisandus osalise tööajaga tööle 2 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud kokku moodustasid 312,4 tuhat krooni, sh. tegevjuhi töötasu 215,7 tuhat krooni, lepinguliste töötajate palk 1,8 tuhat krooni, puhkusetasud 11,7 tuhat krooni ja palgaga seotud maksud 83,2 tuhat krooni.

2004 aastal on plaanis jätkata projekteerimise, nõustamise ja projektijuhtimise teenuse pakkumist. Lisandub automaatsete tulekahjusignalisatsioonisüsteemide projekteerimine. Planeeritakse ettevõtet rohkem reklaamida ja tutvustada oma tegevusvaldkonda kolmes keeles avaldataval interneti kodulehel.

2004 aastal olulist käibe kasvu ei ole ette näha kuna valdavalt tegeletakse teenuse müügiga, milles müüdavate seadmete osakaal on minimaalne.



511
5.04.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Telealarm 2003 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ Telealarm on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

OÜ Telealarm
juhatuse esimees


Tõnu Kutsar

Tallinn, 02.veebruar 2004





Bilanss

(tuhandetes kroonides)

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod	101 294	105 174
Nõuded ostjate vastu	47 469	0
Mitmesugused nõuded	0	45 000
Varud ja ettemaksed hankijatele	91 894	46 160
Käibevara kokku	240 657	196 334

Põhivara

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	85 346	85 136
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-26 441	-18 362

Immateriaalne põhivara

Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	17 386	4250
Põhivara kokku	76 291	71 024

VARAD KOKKU

316 948 267 358

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele	25 161	47 864
Maksuvõlad	75 045	32 112
Viitvõlad	23 215	13 712
Lühiajalised kohustused kokku	123 421	93 688

KOHUSTUSED KOKKU

123 421 93 688

Omakapital

Osakapital	40 000	40 000
Reservid		

Kohustuslik reservkapital	6684	0
Reservid kokku	6684	0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	76 986	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 857	133 670

OMAKAPITAL KOKKU

193 527 173 670

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

316 948 267 358

11



50
10012
11.05.2004

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

SKEEM 1

	2003	2001-2002
Müügitulu	947 061	1 432 052
Muud äritulud	4071	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	237 979	426 837
Mitmesugused tegevuskulud	249 873	627 550
Tööjõu kulud		
Palgakulu	229 124	148 078
Sotsiaalmaks	83 231	49 429
Tööjõu kulud kokku	312 355	197 507
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 899	22 587
Muud ärikulud	35 755	17 749
Ärikasum (-kahjum)	89 271	139 822
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	3167	155
Intressikulud	-5012	-6307
Muud finantstulud ja -kulud	-1	
Kokku finantstulud ja -kulud	-1846	-6152
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 425	133 670
Tulumaks	-17 568	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	69 857	133 670

11



615
1000
1000

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2003	2001-2002
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	69 857	133 670
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 899	22 587
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-3 120	3 197
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 469	-45 000
Varude muutus	-45 734	-20 160
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	29 733	93 688
Kokku rahavood äritegevusest	74 166	187 982
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-43 046	-92 808
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	15 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 046	-92 808
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-50 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	0
Rahavood kokku	-3 880	95 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	105 174	10 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 880	95 174
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 294	105 174

11

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Telealarm 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Telealarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-lt kulusse. Põhivara võetakse arvele

soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludeks.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutuserendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15%
Masinad, seadmed, muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%
Maad ei amortiseerita	

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud	20%
Ostetud litsentsid, patendid, kaubamärgid jne.	20-33%
Asutamisväljaminekuid ei kapitaliseerita.	

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Kohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga- aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002			
Soetusmaksumus	85 136	4 250	89 386
Akumuleeritud kulum	-18 362		-18 362
Jääkmaksumus	66 774	4 250	71 024
2003. a toimunud muutused			
Ostetud põhivara	29 910	13 136	43 046
Müüdud põhivara	-29 700	0	-29 700
 Muutus	 210	 13 136	 13 346
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	85 346		
Akumuleeritud kulum	-26 441		-26441
Jääkmaksumus	58 905	17 386	76 291

2003. a majandusaastal muudeti põhivara arvele võtmise korda. Aastatel 2001-2002 loeti põhivaraks ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 4 000 krooni. 2003. aastal tõsteti põhivara maksumus kümnele tuhandele kroonile.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg	
	<u>31.12.2003</u>	<u>31.12.2002</u>
Käibemaks	8 563	13 880
Üksikisiku tulumaks	17 863	4 539
Sotsiaalmaks	24 647	9 416
Erisoodustuse tulumaks	554	1 540
Erisoodustuse sotsiaalmaks	894	
Töötuskindlustusmaks	1 151	315
Kohustusliku kogumispensioni maks	1 486	381
Ettevõtte tulumaks	19 887	
Kokku	75 045	30 071



Lisa 3 Realiseerimise netokäive

	<u>31.12.2003</u>	<u>2001-2002</u>
Realiseerimise netokäive	947 061	1 432 052
sh. tulud ostetud kauba müügist	43 405	
tulud teenuste müügist	903 656	

Teenuste osutamine ja kauba müük toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 4 Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. OÜ Telealarm on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

	<u>31.12.2003</u>
Makstud kasutusrendimaksed perioodi jooksul	15 710
Järgmiste perioodide (kuni 5 aastat) kasutusrendi- maksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	98 697



10.10.2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Telealarm juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003a. majandusaasta puhaskasum summas 69 857 (kuuskümmend üheksa tuhat kaheksasada viiskümmend seitse) krooni alljärgnevalt:

- 1) dividendideks – 33 333 (kolmkümmend kolm tuhat kolmsada kolmkümmend kolm) krooni
- 2) jaotamata kasum- 36 524 (kolmkümmend kuus tuhat viissada kakskümmend neli) krooni



SÕL

02.02.2004

Juhatusel allkirjad 2003. a majandusaasta aruandele

OÜ Telealarm 2003. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02. veebruari 2004 otsusega, allkirjastamine 02. veebruaril 2004;

Juhataja
Tõnu Kutsar



SIS

10

15 00

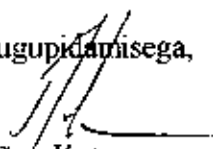
Kõikidele

Kõikidele

OÜ Telealarm osanike nimekiri seisuga 31.12.2003

<i>Nimi</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
Tõnu Kutsar	37110130345	Udu 7, Laagri Harjumaa 76401	36 000.-
Pjotr Utkin	36402140310	Vabaduse pst 153B-1 Tallinn	4 000.-

Lugupidamisega,


Tõnu Kutsar
OÜ Telealarm juhataja