

OÜ TELEALARM

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Udu 7 76401 Laagri Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10785189
Telefon:	372 6819 850
Faks:	372 6819 851
E-mail:	telealarm@online.ee
Interneti kodulehekülg:	www.telealarm.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006- 31.12.2006
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED ...	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 1 Materiaalne ja immateriaalne põhivara	13
Lisa 2 Maksud	13
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	14
Lisa 4 Kasutusrent.....	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE.....	15
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	16

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Telealarm tegevusaladeks põhikirja järgi on nõrkvoolusüsteemide, turvasüsteemide ja telekommunikatsioonisüsteemide projekteerimine, paigaldus, müük ja hooldus. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kujunenud just nõrkvoolusüsteemide sõltumatu projekteerimine, nõustamine ja omanikujärelvalve. OÜ Telealarm pakub oma teenuseid peamiselt Eestis.

Juriidiline aadress:	Udu 7 76401 Laagri, Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10785189
Telefon:	372 6819 850
Faks:	372 6819 851
E-mail:	telealarm@online.ee
Interneti kodulehekülg:	www.telealarm.ee

TEGEVUSARUANNE

Ettevõtte käive 2006. majandusaastal ulatus kokku u. 1,065 miljoni kroonini, millest suurema osa moodustas tele- ja turvasüsteemide projekteerimisteenus.

Endiselt ollakse peamiselt orienteeritud nõrkvoolusüsteemide erapooletule projekteerimisele, nõustamisele, omanikujärelvalvele ja projektijuhtimisteenusele.

Finantsseisundit aasta esimesel poole mõjutas Viru Vangla ehituse edasi lükkumine seoses RKAS poolt korraldatud riigihangete ebaõnnestumisega.

2006 aasta olulisematest sündmustest märgime mitme suurema tellimuse saamist, nagu Tartu Ülikooli Biomeedikumi ja Tallinna Lennujaama reisijateterminali laiendamise järelvalveteenus, Viru Vangla, Sakala Keskuse ja veel mitmete suurobjektide nõrkvoolusüsteemide projekteerimine.

Olulisemad investeeringud 2006 aastal olid seotud ettevõtte IT lahenduste täiustamisega ja uuendamisega. 2007 aastal planeeritakse kolida suurematesse ruumidesse.

Oluliseks sündmuseks 2006 aastal, mis mõjutab majandusnäitajaid tulevastel perioodidel on planeeritava Tallinna Vangla nõrkvoolusüsteemide projekteerimishanke võitmine.

2006. majandusaastal töötas OÜ Telealarmis kokku kolm töötajat. Ettevõtte tööjõukulud kokku moodustasid 319,5 tuhat krooni, sh. tegevjuhi töötasu 178,5 tuhat krooni, lepinguliste töötajate palk 130,8 tuhat krooni, puhkusetasud 10,2 tuhat krooni ja palgaga seotud maksud 106,4 tuhat krooni.

Aastal 2007 jätkatakse projekteerimise, nõustamise ja projektijuhtimise teenuse pakkumisega.

Eelseisvad suuremad tööd ja tegemised aastal 2007 on Viru Vangla, planeeritava Tallinna Vangla, uue Sakala Keskuse projekteerimine ning omanikujärelvalve mitmel suurobjektil.

Eeldatav käibe kasv 2007 aastal on 60 %.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Telealarm 2006 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ Telealarm on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

OÜ Telealarm
juhatuse esimees

Tõnu Kutsar

Tallinn, 31.05.2006

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.06	31.12.05
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	104 148	112 208
Nõuded ostjate vastu	126 496	118 885
Mitmesugused nõuded	18 061	5 404
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	172	161
Varud ja ettemaksed hankijatele	40 452	62 647
Käibevara kokku	289 329	299 305
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	119 977	95 507
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-90 020	-68 133
Immateriaalne põhivara		
Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	17 386	17 386
Põhivara kokku	47 343	44 760
VARAD KOKKU	336 672	344 065
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Lühiajalised võlakohustused	17 761	7880
Võlad tarnijatele	32 713	21 170
Maksuvõlad	65 802	74 610
Viitvõlad	36 679	36 624
Lühiajalised kohustused kokku	152 955	140 284
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	1176	5676
Pikaajalised kohustused kokku	1176	5676
KOHUSTUSED KOKKU	154 131	145 960
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital	8326	6684
Reservid kokku	8326	6684
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	89 779	118 574
Aruandeaasta kasum (kahjum)	44 436	32 847
OMAKAPITAL KOKKU	182 541	198 105
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	336 672	344 065

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Müügitulu	1 064 647	1 257 254
Muud äritulud	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	192 314	88 385
Mitmesugused tegevuskulud	286 096	430 841
Tööjõu kulud		
Palgakulu	319 533	446 633
Sotsiaalmaks	106 405	149 612
Tööjõu kulud kokku	425 938	596 245
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 887	19 642
Käibevara allahindlus	14 788	13 135
Muud ärikulud	49 336	65 235
Ärikasum (-kahjum)	74 288	43 771
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	20	2052
Intressikulud	-11 949	-8237
Muud finantstulud ja -kulud	-1	-2
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 930	-6187
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 358	37 584
Tulumaks	-17 922	-4737
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	44 436	32 847

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	44 436	32 847
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 887	19 642
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-20279	-77 945
Varude muutus	22195	41 745
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 671	14 688
Kokku rahavood äritegevusest	80 910	30 977
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-24470	-10 161
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-24470	-10 161
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-4500	5676
Makstud dividendid	-60 000	-15 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-64 500	-9 324
Rahavood kokku	-8 060	11 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 208	100 716
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8060	11 492
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	104 148	112 208

Omakapitali muutuse aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 17.07.2001	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum			133 670	133 670
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	0	133 670	173 670
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		6684	-6684	0
Makstud dividendid			-50 000	-50 000
Aruandeperioodi puhaskasum			69 857	69 857
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	6684	146 843	193 527
Makstud dividendid			-33 333	-33 333
Aruandeperioodi puhaskasum			20 065	20 065
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	6684	133 574	180 258
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
Aruandeperioodi puhaskasum			32 847	32 847
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	6684	151 421	198 105
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		1642	-1642	
Makstud dividendid			-60 000	-15 000
Aruandeperioodi puhaskasum			44 436	32 847
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	8326	134 215	182 541

OÜ Telealarm osakapital on jätkuvalt 40 tuhat krooni, mis on võrreldes eelmise majandusaastaga jäänud muutumatuks.

2006. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 60 000 (kuuskümmend tuhat) krooni.

Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 17 922 (seitseteist tuhat üheksasada kakskümmend kaks) krooni.

OÜ Telealarm kohustusliku reservkapitali saldo seisuga 31.12.2006 on 8326 (kaheksa tuhat kolmsada kakskümmend kuus) krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Telealarm 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Telealarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Mitmesugused nõuded

Mitmesuguseid nõudeid (arveldused aruandvate isikutega, lühiajalised laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-lt kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludeks.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-15%
Masinad, seadmed, muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40%
Maad ei amortiseerita	

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud	20%
Ostetud litsentsid, patendid, kaubamärgid jne.	20-33%
Asutamiseväljaminekuid ei kapitaliseerita.	

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Kohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal

perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga- aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

	Masinad , seadmed, inventar	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005			
Soetusmaksumuses	95 507		
Akumuleeritud kulum	-68 133		
Jääkmaksumus	27 374	17 386	44 760
2006. a toimunud muutused			
Ostetud põhivara	26 470		26 470
Saldo seisuga 31.12.2006			
<u>Soetusmaksumuses</u>	<u>119 977</u>		
Akumuleeritud kulum	-90 020		
Jääkmaksumus	29 957	17 386	47 343

2006. majandusaastal soetati põhivara kokku 26 470 tuhande krooni eest. Soetati masinaid ja seadmeid summas 12 000 ja büroosse inventari 12 470 väärtuses.

Lisa 2 Maksud

Maksuliik	Maksuvõlg	
	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Käibemaks	17 052	31 432
Üksikisiku tulumaks	15 577	14 828
Sotsiaalmaks	25 724	24 583
Erisoodustuse tulumaks	1267	570
Erisoodustuse sotsiaalmaks	1714	987
Töötuskindlustusmaks	830	1010
Kohustusliku kogumispensioni maks	891	833
Ettevõtte tulumaks	2747	367
Kokku	65 802	74 610

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Realiseerimise netokäive	1 064 647	1 257 254
sh. tulud ostetud kauba müügist	3 826	1 749
tulud teenuste müügist	1 060 821	1 255 505

Teenuste osutamine ja kauba müük toimus peamiselt Eesti Vabariigis. Väljaspool Eesti territooriumi osutati teenuseid Eesti Vabariigi Välisministeeriumi vahendusel Pariisis.

Lisa 4 Kasutusrent

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendil on sõiduauto ja personaalarvuti.

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Makstud sõiduauto kasutusrendimaksed perioodi jooksul	32 233	43 176
Makstud arvuti kasutusrendimaksed perioodi jooksul	10 250	
Järgmiste perioodide (kuni 5 aastat) sõiduauto kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	142 578	159 294

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ Telealarm juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006 a. majandusaasta puhaskasum summas 44 436 (nelikümmend neli tuhat nelisada kolmkümmend kuus tuhat) krooni alljärgnevalt:

- 1) Eraldised kohustuslikku reservkapitali- 3 410 tuhat krooni
- 2) jaotamata kasum- 41 026 tuhat krooni

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kokku kuni 31.detsembrini 2005 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 32 000 tuhat krooni võrdeliselt oma osa nimiväärtusega.

Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Telealarm 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31. mai 2007 otsusega, allkirjastamine 01. juuni 2007:

Juhataja
Tõnu Kutsar

OÜ Telealarm osanike nimekiri seisuga 31.12.2006

<i>Nimi</i>	<i>Isikukood</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osa nimiväärtus</i>
Tõnu Kutsar	37110130345	Udu 7, Laagri Harjumaa 76401	36 000.-
Pjotr Utkin	36402140310	Vabaduse pst 153B-1 Tallinn	4 000.-

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Telealarm (registrikood: 10785189) 01.01.2006 - 31.12.2006 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnu Kutsar (juhatuse liige)

Kinnitanud

02.07.2007