

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ Telealarm

registrikood: 10785189

tänavatalu nimi: Udu 7

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 5018069, +372 6819850

e-posti aadress: telealarm@telealarm.ee

veebilehe aadress: www.telealarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ettevõtte käive 2012. majandusaastal ulatus kokku u. 109267 euron, millest suurema osa moodustas nõrkvoolu st. infotehhoogiliste ja turvasüsteemide alane insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

OÜ Telealarm on orienteeritud nõrkvoolusüsteemide erapooletule projekteerimisele, nõustamisele ja omanikujärelvalvele. Ettevõtte on majanduslikult ja muul viisil täiesti sõltumatu nõrkvoolusüsteemide ehituse ja maaletoomisega tegelevatest ettevõtetest.

Määrava tähtsusega tegemised finantsseisundi ja majandustegevuse hindamisel olid 2012 aastal mitme pikaajalise järelvalve-nõustamislepingu jätkumine majandusaasta jooksul. Näiteks Kaitseministeeriumile ja Justiitsministeeriumile osutatavad teenused, Eesti Energia, Tallinna Lennujaama, Raadiomaja, Politsei- ja Piirivalveameti uue häirekeskuse, Tartu Vangla avavangla, mitme Kaitseliidu objekti projekteerimise lepingud, Põhja-Eesti Regionaalhaigla nõustamine jt.

Märkimisväärse sündmusena lisandus OÜ Telealarm tooteportelli hooneautomaatika, tuleohutusautomaatika, kustutussüsteemide ja elektrisüsteemide projekteerimine ja investeringud uue töökoha loomisesse. Olulisemad uurimis- ja arendustegevuse projektid 2012 aastal puudusid.

2012 majandusaastal oli OÜ Telealarm keskmine töötajate arv 2. Ettevõtte tööjõukulud kokku moodustasid 42801 eurot, sh. tegevjuhi töötasu 13960 eurot, lepinguliste töötajate palk 17905 eurot ja palgaga seotud maksud 10936 eurot.

Tulevik.

Aastal 2013 jätkatakse projekteerimise, nõustamise ja omanikujärelvalve teenuse pakkumisega. Eelseisvatest suurematest töödest 2013 aastal võib nimetada Kaitseministeeriumi, Justiitsministeeriumi, Kaitseliidu, Tartu Ülikooli Kiinikumi, Põhja Eesi Regionaalhaigla, VKG, Eesti Energia nõustamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab esitatud OÜ Telealarm 2012 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
3. OÜ Telealarm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

OÜ Telealarm juhataja

Tõnu Kutsar

Tallinn, 01.03.2013

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	12 438	16 839
Nõuded ja ettemaksed	9 100	18 605
Varud	3 014	3 701
Kokku käibevara	24 552	39 145
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	0	19 993
Materiaalne põhivara	24 999	35
Immateriaalne põhivara	1 111	1 111
Kokku põhivara	26 110	21 139
Kokku varad	50 662	60 284
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	18 984	16 954
Kokku lühiajalised kohustused	18 984	16 954
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	242	660
Kokku pikaajalised kohustused	242	660
Kokku kohustused	19 226	17 614
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	750	750
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 364	12 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 766	26 746
Kokku omakapital	31 436	42 670
Kokku kohustused ja omakapital	50 662	60 284

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	109 267	133 934
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 935	-8 385
Mitmesugused tegevuskulud	-22 542	-29 941
Tööjõukulud	-42 801	-54 457
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-642	-1 459
Muud ärikulud	-24 801	-4 845
Ärikasum (kahjum)	15 546	34 847
Finantstulud ja -kulud	-1 464	-1 645
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	14 082	33 202
Tulumaks	-5 316	-6 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 766	26 746

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	15 546	34 847
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	642	1 001
Kokku korrigeerimised	642	1 001
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 505	9 058
Varude muutus	686	-801
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 031	2 691
Makstud intressid	-1 464	-1 645
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 316	-6 456
Kokku rahavood äritegevusest	21 630	38 695
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 613	-985
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 613	-985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-418	-343
Makstud dividendid	-20 000	-24 286
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 418	-24 629
Kokku rahavood	-4 401	13 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 839	3 758
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 401	13 081
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 438	16 839

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	750	36 904	40 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26 746	26 746
Makstud dividendid			-24 286	-24 286
31.12.2011	2 556	750	39 364	42 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 766	8 766
Makstud dividendid			-20 000	-20 000
31.12.2012	2 556	750	28 130	31 436

OÜ Telealarm osakapital seisuga 31.12.2012 on 2556 eurot ja omakapital kokku 31436 eurot. 2012.aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 20000 eurot. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 5316 eurot. Telealarm OÜ kohustusliku reservkapitali saldo seisuga 31.12.2012 on 750 eurot ja jaotamata kasumi saldo 28130 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Telealarm 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Telealarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestamisest kursierinevusi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud euroopa keskpangakursid EUR suhtes. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Mitmesuguseid nõudeid (arveldused aruandvate isikutega, lühiajalised laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bilansis kajastuvad nõuded on hinnatud tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 640 euro kantakse kasutuselevõtmise hetkel 100%-lt kulusse. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtmisega otseselt seonduvatest väljaminekutest. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludeks.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Kasutusrendile võetud põhivara arvestatakse bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Ehitised ja rajatised 3-15%

Masinad, seadmed, muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Maad ei amortiseerita

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Arenguväljaminekud 20%

Ostetud litsentsid, patendid, kaubamärgid jne. 20-33%

Asutamiseväljaminekuid ei kapitaliseerita.

Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Lühiajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga- aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	31 865	40 528
Sotsiaalmaksud	10 936	13 928
Kokku tööjõukulud	42 801	54 456
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.03.2013

OÜ Telealarm (registrikood: 10785189) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KUTSAR	Juhatuse liige	27.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 766
Kokku	28 130
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	109267	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Kutsar	37110130345	Saue, Eesti	36000 EEK
Pjotr Utkin	36402140310	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6819850
Mobiiltelefon	+372 5018069
E-posti aadress	telealarm@telealarm.ee
Veebilehe aadress	www.telealarm.ee