

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: CITIC Telecom CPC Estonia OÜ

registrikood: 10784403

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 6223399

faks: +372 6542942

e-posti aadress: info-eu@citictel-cpc.com

veebilehe aadress: www.citictel-cpc.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustised	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Eraldised	19
Lisa 15 Osakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	20
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Seotud osapooled	21
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ omab Läänemeres Tallinnat, Helsingit ja Stockholmi ühendavat merekaablit ning Tallinnas asuvat fiiberkaabel süsteemi -Metro, mis seotud TLLIXis (Tallinn Internet Exchange). Lisaks kuulub CITIC Telecom CPC Estonia OÜ –le mitu seadmemajutuskust Tallinnas. Osana CITIC Telecom CPC grupist pakub ettevõtte ülemaailmset võrku, hallatud turva- ja pilvilahendusi Tallinnast Tokyoni koos piirkondlike lahendustega, mis on saadaval Baltikumis, Venemaal ja SRÜ riikides ning Hiinas ja Aasias. Kui varasemalt oli CITIC Telecom CPC Estonia OÜ raskuskese operaatoritele mõeldud teenustel ning kohalike turgudel, siis CITIC Telecom CPC grupi kuulumine annab täiendava võimaluse teenindada rahvusvahelisi ettevõtteid näiteks peakorteriga Aasias ja filiaali asukohaga Euroopas või vastupidi. CITIC Telecom CPC omab ainulaadset positsiooni, mis aitab neil klientidel luua oma IT ja digitaalne strateegia.

Eestis asub kogu Citic Euroopa ja SRÜ riikide võrgu monitoriingukeskus, kust pakutakse tehnilist tuge 24/7. Lisaks paikneb Tallinnas ka rahvusvahelise klienditoe keskus ning siit juhitakse mitmeid väljaspool Eestit arendatavaid projekte.

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ aasta keskmine töötajate arv oli 37 (2018: 38). Juhatusele ja tegevjuhtkonnale arvestati 2019. a. töötasudena kokku 158 tuh.eurot (2018: 161). Töötajatele arvestatud palkade ja preemiate kogusumma oli 1 197 (2018: 1 197) tuh. eurot.

Finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu kasv võrreldes eelmise aastaga (2019 müügitulu/ 2018 müügitulu)	-6%	-3%
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	2%	4%
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	2%	4%
Omakapitali rentaablus ROE (puhaskasum/omakapital)	11%	34%
Koguvara rentaablus ROA (puhaskasum/keskm. varad kokku)	4%	11%

Valitsus kuulutas 12.03.2020 seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse tõenäolise Eesti-sisese leviku taienemisega riigis välja eriolukorra.

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ võttis eelnevast lähtuvalt viiruse levimise takistamiseks kasutusele järgnevad meetmed:

- Töötamine kodukontoris (võimaldatud kõikidele töötajatele);
- Töösõitude vähendamine;
- Hügieenivahendite kasutamine ning maskide kandmine
- Sotsiaalse distantsi pidamine

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ juhatus on koroonaviiruse puhangut käsitlenud ettevõtte 2019. aasta majandusaasta aruandes mittekorrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusena. Juhatuse hinnangul ei ole ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ning 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Koroonaviiruse võimaliku mõju kvantitatiivne hindamine ei ole hetkel otstarbekas, sest kujunenud olukord on uudne ja muutub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	630 961	396 746	2
Nõuded ja ettemaksed	247 586	315 749	3
Varud	14 672	13 616	4
Kokku käibevarad	893 219	726 111	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	14 648	12 211	6
Nõuded ja ettemaksed	27 708	28 603	3
Materiaalsed põhivarad	748 467	893 931	7
Immateriaalsed põhivarad	1 716	142 879	8
Kokku põhivarad	792 539	1 077 624	
Kokku varad	1 685 758	1 803 735	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	440 009	466 074	12
Eraldised	107 736	117 935	14
Kokku lühiajalised kohustised	547 745	584 009	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	433 672	576 828	11
Võlad ja ettemaksed	25 559	38 610	12
Kokku pikaajalised kohustised	459 231	615 438	
Kokku kohustised	1 006 976	1 199 447	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 001	20 001	15
Ülekurss	520 000	520 000	
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 091	-146 529	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 494	207 620	15
Kokku omakapital	678 782	604 288	
Kokku kohustised ja omakapital	1 685 758	1 803 735	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev / Date 14.04.2020
 Allkiri / Signature Karpova
 BDO Eesti AS

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 878 368	5 173 425	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 460 292	-2 566 133	17
Mitmesugused tegevuskulud	-331 101	-402 737	18
Tööjõukulud	-1 560 643	-1 557 047	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-436 384	-417 982	7,8
Ärikasum (kahjum)	89 948	229 526	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	2 437	2 355	6
Intressikulud	-16 840	-22 467	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 051	-1 794	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 494	207 620	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 494	207 620	

Allkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Kõrre
 BDO Eesti AS

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	89 948	229 526	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	436 384	417 982	7,8
Muud korrigeerimised	-1 150	-1 826	
Kokku korrigeerimised	435 234	416 156	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	69 058	87 529	3
Varude muutus	-1 056	-11 340	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-74 701	-282 173	12,14
Kokku rahavood äritegevusest	518 483	439 698	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-124 368	-282 997	7,8
Laekunud intressid	100	33	
Laekunud dividendid	0	5 028	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-124 268	-277 936	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-160 000	-55 000	20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-11 100	
Makstud intressid	0	-556	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-160 000	-66 656	
Kokku rahavood	234 215	95 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	396 746	301 640	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	234 215	95 106	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	630 961	396 746	2

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev / Date 14.01.2020
 Allkiri / Signature Karpova
 BDO Eesti AS

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2017	20 001	520 000	3 196	-146 529	396 668
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	207 620	207 620
31.12.2018	20 001	520 000	3 196	61 091	604 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	74 494	74 494
31.12.2019	20 001	520 000	3 196	135 585	678 782

Täiendav informatsioon muutuste kohta on avalikustatud lisas 15.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karppinen
 BDO Eesti AS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimkonna juhend).

Vastavalt raamatupidamise seadusele klassifitseerub ettevõtte väikeettevõtjaks, kuid koostatud on täismahus aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), aruandekuupäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtte omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustisi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustist kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osalust omandatud sidusettevõtete varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad ja osad“ ning osalust omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real „Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse“.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purpose only
Kuupäev / Date 14.04.2020
Allkiri / Signature K. P. P. P.
BDO Eesti AS

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügiloomisusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja teistest otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestust toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate

amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat. Firmaväärtusele on määratud kasulikuks elueaks 7 aastat.

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Immateriaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus Varade väärtuse langus kirjeldatud põhimõtetest.

Varade väärtuse langus

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara ning sidusettevõtetesse investeeringute puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone	30a
Merekaabel	20a
Sideseadmed	5a
Kontoritehnika	3a
Inventar	3-5a
Immateriaalne põhivara	5-10a

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulud) ja kohustise jääkväärtuse

Initialled for identification purpose only
 Kuupäev / Date 14.04.2020
 Allkiri / Signature Karpene
 BDO Eesti AS

vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulud), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäeval; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeval toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Eraldised kohtuvaidluste suhtes

Ettevõtte on moodustanud bilansis eraldise kõigi kohtuvaidluste ja võimalike kohtuvaidluste suhtes, mille puhul kohtuvaidlust põhjustav kohustav sündmus on toimunud enne aruandekuupäeva ja kohtuvaidlusega kaasnevad ettevõttele tõenäoliselt teatud kulutused, mille summat on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 osakapitalist.

Tulud

Müügitulul sisaldab aasta jooksul realiseeritud teenuste ja kaupade maksumust, millest on mahaarvatud käibemaks, hinnavähendid ning tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulul ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Liitumistasusid kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud ja puudub sisuline risk, et raha tuleb tagasi maksta.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummal. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alkiri/Signatuur
BDO Eesti AS
Initialled for identification purpose only
Kuupäev/Date 14.04.2020

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. emaettevõtet CITIC Telecom CPC Netherlands B.V.;
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. sidusettevõtet Terabill OÜ;
- d. tegevjuhtkonda ja nende isikute kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	630 961	396 746
Kokku raha	630 961	396 746

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev / Date ... 14.04.2020
 Allkiri / Signature ... Karpone
 BDO Eesti AS

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	147 759	147 759	0	0
Ostjatelt laekumata arved	152 779	152 779	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 020	-5 020	0	0
Muud nõuded	42 825	42 825	0	0
Viitlaekumised	42 825	42 825	0	0
Ettemaksed	84 710	57 002	27 708	0
Tulevaste perioodide kulud	46 158	28 526	17 632	0
Muud makstud ettemaksed	38 552	28 476	10 076	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	275 294	247 586	27 708	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	227 364	227 364	0	0
Ostjatelt laekumata arved	254 778	254 778	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-27 414	-27 414	0	0
Muud nõuded	23 451	23 451	0	0
Viitlaekumised	23 451	23 451	0	0
Ettemaksed	93 537	64 934	28 178	425
Tulevaste perioodide kulud	56 705	44 329	12 376	0
Muud makstud ettemaksed	36 832	20 605	15 802	425
Kokku nõuded ja ettemaksed	344 352	315 749	28 178	425

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	14 672	13 616
Kokku varud	14 672	13 616

2019. aastal varusid maha ei kantud.

2018. aastal kanti varusid maha summas 231 eurot.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karpone
 BDO Eesti AS

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 750	21 006
Üksikisiku tulumaks	35 265	36 380
Erisoodustuse tulumaks	962	39
Sotsiaalmaks	55 366	54 062
Kohustuslik kogumispension	2 692	2 718
Töötuskindlustusmaksed	3 859	3 845
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	119 894	118 050

Täiendav informatsioon on avalikustatud lisas 12.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11084158	Terabill OÜ	Eesti	tarkvara teenused	43	43

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Terabill OÜ	12 211	2 437	14 648
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 211	2 437	14 648

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purpose only
Kuupäev/Date 14.04.2020
Allkiri/Signature Karpene
BDO Eesti AS

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2017							
Soetusmaksumus	63 912	98 648	4 955	2 613 501	1 891 105	4 509 561	4 672 121
Akumuleeritud kulum	0	-53 159	-4 791	-2 108 512	-1 617 906	-3 731 209	-3 784 368
Jääkmaksumus	63 912	45 489	164	504 989	273 199	778 352	887 753
Ostud ja parendused	0	0	0	190 769	92 228	282 997	282 997
Amortisatsioonikulu	0	-5 605	-164	-185 585	-85 465	-271 214	-276 819
31.12.2018							
Soetusmaksumus	63 912	98 648	4 955	2 802 356	1 983 335	4 790 646	4 953 206
Akumuleeritud kulum	0	-58 764	-4 955	-2 292 183	-1 703 373	-4 000 511	-4 059 275
Jääkmaksumus	63 912	39 884	0	510 173	279 962	790 135	893 931
Ostud ja parendused	0	0	0	137 647	12 109	149 756	149 756
Amortisatsioonikulu	0	-5 604	0	-207 286	-69 862	-277 148	-282 752
Muud muutused	0	0	0	-12 468		-12 468	-12 468
31.12.2019							
Soetusmaksumus	63 912	98 648	4 955	2 639 876	1 970 858	4 615 689	4 778 249
Akumuleeritud kulum	0	-64 368	-4 955	-2 211 810	-1 748 649	-3 965 414	-4 029 782
Jääkmaksumus	63 912	34 280	0	428 066	222 209	650 275	748 467

2019. aastal on kantud maha masinad ja seadmeid soetusmaksumuses

321 577 eurot, akumuleerunud kulumiga 309 109 eurot ja jääkväärtusega 12 468 eurot.

2018. aastal on kantud maha masinad ja seadmeid soetusmaksumuses 1 914 eurot ja akumuleerunud kulumiga - 1914 eurot.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karpova
 BDO Eesti AS

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2017			
Soetusmaksumus	517 748	723 369	1 241 117
Akumuleeritud kulum	-369 820	-587 255	-957 075
Jääkmaksumus	147 928	136 114	284 042
Amortisatsioonikulu	-73 964	-67 199	-141 163
31.12.2018			
Soetusmaksumus	517 748	723 369	1 241 117
Akumuleeritud kulum	-443 784	-654 454	-1 098 238
Jääkmaksumus	73 964	68 915	142 879
Amortisatsioonikulu	-73 964	-67 199	-141 163
31.12.2019			
Soetusmaksumus	517 748	723 369	1 241 117
Akumuleeritud kulum	-517 748	-721 653	-1 239 401
Jääkmaksumus	0	1 716	1 716

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	38 850	49 950
Kokku	38 850	49 950

Kapitalirendi viimane makse tehti 20.06.2018

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date ...14.04.2020...
 Allkiri/Signature ...Karpova...
 BDO Eesti AS

	2019	2018
Kasutusrendikulu	221 521	278 422

Ettevõtte on sõlminud tähtajatud lepingud, millega rendib oma tegevuseks vajalikke andmesideühendusi, seadmemajutust, sidekanalisatsioone. Antud rendimaksed kvalifitseeruvad väheväärtuslikuks varaks, mille aastamaksumus on alla 5000 eurot.

Autode kasutusrendilepingute viimane tagasimakse tähtaeg on septembris 2021 a.

Kontoriruumide osas on sõlmitud rendileping tähtajaga kuni 31.07.2021. Vastava rendilepingu alusel on tasutud deposiiti 8 976 eurot.

Ettevõtte rendib ühte osa eraisikule kuuluvast kinnistust Hiiumaal, millel asub võrgusõlm. Rendileandjaga on sõlmitud rendileping tähtajaga 14.08.2029.

Ettevõtte võib lepingud mõjuval põhjusel 3-6 kuulise kirjaliku etteteatamisega üles öelda.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	385 000	0	385 000	0	1k Euribor+4%	EUR	31.12.2022	20
Pikaajalised laenud kokku	385 000	0	385 000	0				
Muud laenukohustised								
Muud laenukohustised	48 672	0	48 672	0				20
Muud laenukohustised kokku	48 672	0	48 672	0				
Laenukohustised kokku	433 672	0	433 672	0				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	545 000	0	545 000	0	1k Euribor+4%	EUR	31.12.2022	20
Pikaajalised laenud kokku	545 000	0	545 000	0				
Muud laenukohustised								
Muud laenukohustised kokku	31 828	0	31 828	0				20
Laenukohustised kokku	576 828	0	576 828	0				

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karpova
 BDO Eesti AS

2019 a. arvestatud intress 16 845 eurot. 2018 a. arvestatud intress 21 912 eurot. Täiendav informatsioon on avalikustatud lisas 20

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	39 740	39 740	0	0	
Võlad töövõtjatele	254 091	254 091	0	0	13
Maksuvõlad	119 894	119 894	0	0	5
Saadud ettemaksed	51 843	26 284	25 559	0	
Tulevaste perioodide tulud	51 843	26 284	25 559	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	465 568	440 009	25 559	0	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	56 564	56 564	0	0	
Võlad töövõtjatele	259 636	259 636	0	0	13
Maksuvõlad	118 050	118 050	0	0	5
Saadud ettemaksed	70 434	31 824	37 460	1 150	
Tulevaste perioodide tulud	70 434	31 824	37 460	1 150	
Kokku võlad ja ettemaksed	504 684	466 074	37 460	1 150	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Töötasude kohustis	76 814	73 435	
Puhkusetasude kohustis	77 484	79 755	
Aastapreemia reserv	99 793	106 446	
Kokku võlad töövõtjatele	254 091	259 636	12

Altkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karpov
 BDO Eesti AS

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Eraldis saabumata arvete jaoks	121 784	1 371 074	-1 374 923	117 935
Kokku eraldised	121 784	1 371 074	-1 374 923	117 935

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Eraldis saabumata arvete jaoks	117 935	1 314 066	-1 324 265	107 736
Kokku eraldised	117 935	1 314 066	-1 324 265	107 736

Eraldis moodustatakse veel saabumata arvete jaoks ning tasaarveldatakse, kui arve saabub.

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	20 001	20 001
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2019 moodustas 135 585 eurot (2018: jaotamata kasum 61 091 eurot).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

Seega on aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 108 468 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 27 117 eurot.

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ on 2019. a. raamatupidamise aastaaruande koostanud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. CITIC Telecom CPC Estonia OÜ juhatus kinnitab, et ettevõtte suudab oma lühiajalised kohustised õigeaegselt ning korrektselt täita.

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purpose only
 Kuupäev/Date ...14.04.2020...
 Allkiri/Signature ...BDO EESTI AS...
 BDO Eesti AS

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 866 602	2 129 661
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 880 743	2 900 729
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 747 345	5 030 390
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	26 993	32 077
Norra	53 374	65 217
Briti Neitsisaared	17 615	17 825
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	33 041	27 916
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	131 023	143 035
Kokku müügitulu	4 878 368	5 173 425
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Transmissiooni teenused	449 934	537 665
Püsühendusteenused	1 450 515	1 463 299
Privaatühendusteenused	1 241 379	1 305 124
Serveri majutusteenused	957 910	1 162 665
Telefoniteenused	76 171	105 691
Inseneriteenused	444 332	400 153
Muud teenused	193 354	118 651
Kauba müük	64 773	80 177
Kokku müügitulu	4 878 368	5 173 425

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Energia	248 195	286 472
Elektrienergia	248 195	286 472
Maarent	9 095	9 096
Üür ja rent	123 621	172 248
Rahvusvahelised sidekulud	1 296 009	1 279 901
Sideteenused	680 818	706 624
Paigaldatud kulumaterjalid	46 100	37 309
Müüdud kauba kulu	56 454	74 483
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 460 292	2 566 133

Allkirjastatud identitiseerimiseks
 Initialled for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karppa
 BDO Eesti AS

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	69 990	66 951
Mitmesugused bürookulud	65 092	76 546
Lähetuskulud	24 446	40 167
Koolituskulud	7 703	10 511
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	5 086	19 673
Reklaamikulud	5 085	13 228
Autokulud	22 986	34 075
Erisoodustused ja nendega kaasnevad maksud	31 926	36 756
Juriidilised-, konsultatsiooni- ja auditeerimise kulud	20 526	15 019
Sidekulud kontoris	12 575	12 614
Konsultatsioonikulud	18 900	11 560
Muud	46 786	65 637
Kokku mitmesugused tegevuskulud	331 101	402 737

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	1 197 024	1 196 916
Sotsiaalmaksud	363 619	360 131
Kokku tööjõukulud	1 560 643	1 557 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	38
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	37	38

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Citic Telecom CPC Netherlands B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	CITIC Telecom International CPC
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Hong Kong

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	433 672	0	576 828
Sidusettevõtjad	4	1 388	4	1 404

Laenud

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purpose only
 Kuupäev/Date 14.04.2020
 Allkiri/Signature Karpov
 BDO Eesti AS

2019	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Citic Telecom CPC Netherlands B.V.	160 000	1k Euribor+4%	EUR	31.12.2022

2018	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
Citic Telecom CPC Netherlands B.V.	55 000	1k Euribor+4%	EUR	31.12.2022

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	562 078	577 363	555 644	553 947
Sidusettevõtjad	13 922	1 724	16 874	2 094
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	226 135	158 608	266 331	15 655

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2019	2018
Arvestatud tasu	158 007	161 214

Nõuded seotud osapoolte vastu 31.12.2019 ja 31.12.2018 seisuga on toodud lisas 3 ning kohustised lisas 11 ja 12.

2019.a. müüdi seotud osapooltele kokku kaupa summas 49 403 eurot ning teenuseid summas 688 292 eurot.

2018.a. müüdi seotud osapooltele kokku kaupa summas 60 053 eurot ning teenuseid summas 652 493 eurot.

2019.a. osteti seotud osapooltelt teenuseid kokku summas 802 136 eurot. Ostudest 41 966 eurot oli seotud tegevuskuludega.

2018.a. osteti seotud osapooltelt teenuseid kokku summas 838 849 eurot. Ostudest 41 730 eurot oli seotud tegevuskuludega.

Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruande real müügitulu.

Ostud seotud osapooltelt on kajastatud kasumiaruande real kaubad, toore, materjal, teenused ning tegevuskulud.

2019.a.tagastati emaettevõttele 160 000 eurot laenu ning arvestati 16 844 eurot intresse. Nii laen kui intressid, kokku summas 433 672 eurot, on kajastatud bilansis pikaajaliste laenukohustiste all ning lisas 11. Kasumiaruandes on intressid kajastatud real intressikulud.

2018.a.tagastati emaettevõttele 55 000 eurot laenu ning arvestati 21 912 eurot intresse. Nii laen kui intressid, kokku summas 576 828 eurot, on kajastatud bilansis pikaajaliste laenukohustiste all ning lisas 11. Kasumiaruandes on intressid kajastatud real intressikulud.

Sõle 25 kinnistu osas on seatud kasutusvaldus emafirma kasuks kuni aastani 2051.

Juhatuse liikme lepingutega ei ole ette nähtud lahkumiskompensatsioone.

Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purpose only
 Kuupäev/Date ... 11.04.2020
 Allkiri/Signature ... Karpov
 BDO Eesti AS

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Valitsus kuulutas 12.03.2020 seoses koroonaviiruse pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse tõenäolise Eesti-sisese leviku laienemisega riigis välja eriolukorra.

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ võttis eelnevast lähtuvalt viiruse levimise takistamiseks kasutusele järgnevad meetmed:

- Töötamine kodukontoris (võimaldatud kõikidele töötajatele);
- Töösõitude vähendamine;
- Hügieenivahendite kasutamine ning maskide kandmine
- Sotsiaalse distantsi pidamine

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ juhatus on koroonaviiruse puhangut käsitlenud ettevõtte 2019. aasta majandusaasta aruandes mittekorrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusena. Juhatuse hinnangul ei ole ebakindlust ettevõtte tegevuse jätkuvuse suhtes ning 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Koroonaviiruse võimaliku mõju kvantitatiivne hindamine ei ole hetkel otstarbekas, sest kujunenud olukord on uudne ja muutub.

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purpose only
Kuupäev/Date14.04.2020.....
Allkiri/SignatureKarpene.....
RDO Eesti AS

Citic Telecom CPC Estonia OÜ 2019 majandusaasta aruande andmete õigust on kinnitanud:



Kuupäev 14.04.2020

Christopher Stephen Green

Juhatuse liige

Kuupäev 14.04.2020

Bing Chi Esmond Li

Juhatuse liige

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

CITIC Telecom CPC Estonia OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud CITIC Telecom CPC Estonia OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.



Sven Sling
Vandeaudiitori number 502



Margit Viks
Vandeaudiitori number 526

BDO Eesti AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 1
A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond 11316

14.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 091
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 494
Kokku	135 585

Käesoleva aasta kasumit ei jaotata dividendideks vaid selle arvel kaetakse eelmiste aastate kahjumit.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektroonilise side teenused fikseeritud sidevõrgus	61101	3217999	65.96%	Jah
Elektroonilise side muud teenused	61901	957910	19.64%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	444332	9.11%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	258127	5.29%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
CITIC Telecom CpC Netherlands B.V.			20001 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6223399
Faks	+372 6542942
E-posti aadress	info-eu@citictel-cpc.com
Veebilehe aadress	www.citictel-cpc.com