

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ NORLAND HOLDING

registrikood: 10783871

tänavatalu nimi, Jõe tn 2, II korrus
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

e-posti aadress: arvomail@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Norland Holding, registreerimisnumbriga 10783871, on loodud 29.06.2001.a.

OÜ Norland Holding majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2016 kuni 31.12.2016 perioodi kohta.

OÜ Norland Holding osutab nõustamisteenust ja tegeleb investeerimisega kinnisvarasse. Järgnevatel aastatel on ettevõttel plaanis kasvatada kasumit ja investeerida erinevatesse varadesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	31	1
Nõuded ja ettemaksed	5 077	77
Kokku käibevarad	5 108	78
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	8 000	60 000
Kokku põhivarad	8 000	60 000
Kokku varad	13 108	60 078
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	10 000	52 055
Kokku lühiajalised kohustised	10 000	52 055
Kokku kohustised	10 000	52 055
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 211	12 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 915	-7 160
Kokku omakapital	3 108	8 023
Kokku kohustised ja omakapital	13 108	60 078

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	7 302	2 848
Muud äritulud	3 000	5 000
Mitmesugused tegevuskulud	-11 147	-11 008
Muud ärikulud	-1 000	0
Ärikasum (kahjum)	-1 845	-3 160
Intressikulud	-3 070	-4 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 915	-7 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 915	-7 160

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	55 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 000
31.12.2015	60 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	3 000
Müügid	-55 000
31.12.2016	8 000

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	54 000	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	10 000	10 000		
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Laenukohustised kokku	10 000	10 000		
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	52 055	52 055		
Lühiajalised laenud kokku	52 055	52 055		
Laenukohustised kokku	52 055	52 055		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

OÜ NORLAND HOLDING (registrikood: 10783871) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO SADULSEPP	Juhatuse liige	31.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 915
Kokku	296
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	296
Kokku	296

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 915
Kokku	296
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	296
Kokku	296

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	5000	68.47%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2302	31.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvo Sadulsepp	37010240282		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arvomail@gmail.com