

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Osaühing PUIDUHALL

registrikood: 10783836

tänava/talu nimi, Vana-Narva mnt 12
maja ja korteri number:

linn: Maardu linn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 74114

telefon: +372 5118466

e-posti aadress: info@puiduhall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Puiduhall on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt saematerjali ostu ja müügiga. 2012. aastal jätkus traditsiooniline äritegevus.

.

Tulud, kulud ja kasum

2012. aastal moodustas OÜ Puiduhall müügitulu 930 868 eurot. Ettevõtte teenis kahjumit 27 607 eurot.

Kogu müük toimus Eesti Vabariigis .

Peamised finantssuhtarvud

	2012	2011
Müügitulu	930 868	322 217
Puhaskasum (-kahjum)	-27 607	11 030
Puhasrentaablus	-3%	3,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	37,5	11,3
ROA	-5%	1,82 %
ROE	-5%	1,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil tehti investeeringuid põhivarasse summas 1 012.- EUR.

Personal

OÜ Puiduhall keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2. Aruandeaastal moodustasid ettevõtte palgakulud 18 204 eurot, ettevõtte juhatuse palgakulud olid 17 611 eurot. Kokku moodustasid tööjõukulud 24 399 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Puiduhall põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on käibe kasv ja kasumi suurendamine .

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puiduhall juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Puiduhall finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Puiduhall on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	111 268	164 635	2
Nõuded ja ettemaksed	85 396	105 698	
Varud	141 049	115 488	5
Kokku käibevara	337 713	385 821	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	202 664	202 664	
Materiaalne põhivara	12 533	17 116	6
Kokku põhivara	215 197	219 780	
Kokku varad	552 910	605 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	9 016	34 100	7
Kokku lühiajalised kohustused	9 016	34 100	
Kokku kohustused	9 016	34 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568 689	557 659	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 607	11 030	
Kokku omakapital	543 894	571 501	
Kokku kohustused ja omakapital	552 910	605 601	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	930 868	322 217	10
Muud äritulud	17	41	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-893 429	-255 795	11
Mitmesugused tegevuskulud	-35 120	-19 640	12
Tööjõukulud	-24 399	-29 236	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 596	-3 630	
Muud ärikulud	-1	-2 967	
Ärikasum (kahjum)	-27 660	10 990	
Finantstulud ja -kulud	53	40	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 607	11 030	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 607	11 030	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-27 660	10 990	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 596	3 630	
Kokku korrigeerimised	5 596	3 630	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 302	13 581	
Varude muutus	-25 561	-3 736	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 084	-46 545	
Makstud intressid	0	-182	
Kokku rahavood äritegevusest	-52 407	-22 262	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 013	-11 421	
Laekunud intressid	53	222	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-960	-11 199	
Kokku rahavood	-53 367	-33 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	164 635	198 096	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-53 367	-33 461	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	111 268	164 635	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	557 659	560 471
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	557 659	560 471
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 030	11 030
31.12.2011	2 556	256	568 689	571 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-27 607	-27 607
31.12.2012	2 556	256	541 082	543 894

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Puiduhall on ettevõtte, mis tegeleb põhiliselt saematerjali ostu ja müügiga.

Üldine informatsioon

Majandustehinguid kirjendatakse nende tekkimise momendil. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt Eesti heast raamatupidamise tavast lähtudes. Arvestuspõhimõtted on kooskõlas raamatupidamise seaduses (3. peatükk) sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Arvestusskeemi muudatusi ei esinenud. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	4
Inventar	3

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamisel kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

OÜ Puiduhall 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Puiduhall kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	3 321	3 923
Arvelduskontod	107 947	160 712
Kokku raha	111 268	164 635

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	63 872	65 076
Kokku nõuded ostjate vastu	63 872	65 076

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 781		220	
Üksikisiku tulumaks		538		538
Sotsiaalmaks		1 158		1 253
Kohustuslik kogumispension		64		57
Töötuskindlustusmaksed		8		69
Ettemaksukonto jääk			5 667	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 781	1 768	5 887	1 917

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	137 126	115 488
Ettemaksed varude eest	3 923	0
Kokku varud	141 049	115 488

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2010					
Soetusmaksumus	42 637	2 892	2 585	48 114	48 114
Akumuleeritud kulum	-35 724	-2 892	-172	-38 788	-38 788
Jääkmaksumus	6 913	0	2 413	9 326	9 326
Ostud ja parendused	10 679		742	11 421	11 421
Muud ostud ja parendused	10 679		742	11 421	11 421
Amortisatsioonikulu	-3 051	0	-579	-3 630	-3 630
Muud muutused	-1			-1	-1
31.12.2011					
Soetusmaksumus	19 187	0	3 327	22 514	22 514
Akumuleeritud kulum	-4 647	0	-751	-5 398	-5 398
Jääkmaksumus	14 540	0	2 576	17 116	17 116
Ostud ja parendused			1 012	1 012	1 012
Amortisatsioonikulu	-4 832		-764	-5 596	-5 596
Muud muutused			1	1	1
31.12.2012					
Soetusmaksumus	19 187		4 339	23 526	23 526
Akumuleeritud kulum	-9 479		-1 514	-10 993	-10 993
Jääkmaksumus	9 708		2 825	12 533	12 533

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	4 141	4 141		
Võlad töövõtjatele	3 107	3 107		
Maksuvõlad	1 768	1 768		
Kokku võlad ja ettemaksed	9 016	9 016		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	27 661	27 661		
Võlad töövõtjatele	4 522	4 522		
Maksuvõlad	1 917	1 917		
Kokku võlad ja ettemaksed	34 100	34 100		

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus		1 300
Puhkusetasude kohustus		3 222
Võlad töövõtjatele		0
Kokku võlad töövõtjatele		4 522

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	930 868	322 217
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	930 868	322 217
Kokku müügitulu	930 868	322 217
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu-ja puittoodete hulgimüük	930 868	322 217
Kokku müügitulu	930 868	322 217

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	893 429	255 795
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	893 429	255 795

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	511	1 534
Energia	4 773	4 602
Kütus	4 773	4 602
Mitmesugused bürookulud	2 587	967
Autokulud	0	7 042
Muud	27 249	5 495
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 120	19 640

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	18 204	20 755
Sotsiaalmaksud	6 195	8 481
Kokku tööjõukulud	24 399	29 236
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	17 611	8 831

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2013

Osaühing PUIDUHALL (registrikood: 10783836) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK ROKK	Juhatuse liige	10.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	568 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 607
Kokku	541 082

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulgimüük	46731	930868	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Gunin	37210186038	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Erik Rokk	36807070332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5118466
E-posti aadress	info@puiduhall.ee