

OÜ PIHLAKA FARM

15.06.2008

348852 en

2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE

JURIIDILINE AADRESS	Peetri küla Rae vald 75312 Harjumaa Eesti Vabariik
ÄRIREGISTRI KOOD	10781790
TELEFON	6085245
FAKS	6085245
AUDIITOR	OÜ ROLAND
ARUANDEAASTA ALGUS JA LÕPP:	01.01.2008 - 31.12.2008
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	osanike nimekiri EMTAK 2008 audiitori järeldusotsus

Juhatuse liige:



ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Pihlaka Farm põhitegevusaladeks on põllumajandussaaduste tootmine, turustamine ja töuaretus. Müük toimus 98,9% Eesti Vabariigis ja 1,1 % Läti Vabariigis.

OÜ Pihlaka Farm annab tööd 15 inimesele.

Juriidiline aadress	Peetri küla Rae vald 75312 Harjumaa Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10781790
Telefon	6085245
Faks	6085245
Audiitor	OÜ Roland

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 2

TEGEVUSARUANNE

OÜ Pihlaka Farm alustas oma majandustegevust 2001.a. juulist. Käibemaksukohuslaseks registreeriti Maksuametis 01.augustist 2001.aastal.

OÜ Pihlaka Farmi põhitegevusteks on põllumajandussaaduste tootmine, turustamine ja tõuaretus.

OÜ Pihlaka Farmi loomakasvatus jaguneb kolme suuremasse farmi. Piimafarm asub Peetri külas, kus lüpsab 50 holsteini tõugu piimalehma. 2008.aastal piimatoodang ühe lehma kohta oli 7844 kilogrammi.

Kurna külas Pähklimäe farmis kasvatatakse pullmullikaid lihaks ning lehmmullikaid oma karja täienduseks ja müügiks. 2008.aastal hakkasime tegelema tõsisemalt ka lihavede aretuse ja kasvatamisega. Esimesed piemondid tõugu ammlehmad poegisid kevadel.

Kiili vallas Mõisaküla külas asub sigala, mis kuulub Eesti Vabariigi viie tipparetusfarmi hulka. Tõuaretusnäitajad on paranenud iga aastaga ja tõukultidega varustatakse kogu vabariiki, k.a. seemendusjaama Tartus.

Eesti Vabariigi ainukesed tõupuhtad pieträäni tõugu sead asuvad Kiili farmis. 2008.aasta lõpu seisuga oli 142 pieträäni ja suurt valget tõugu emist. 2009.aastal on plaanis tuua Soome Vabariigist täienduseks landrassi tõugu emiseid.

OÜ Pihlaka Farm rendib 527 hektarit maad Kiili ja Rae vallas, sellest teravilja ja rapsi kasvatatakse 373 hektaril.

2008.aastal kevadel soetasime uue traktori Valtra T151.

2008.aastal realiseerisime sigu ja veiseid lihaks Rakvere Lihakombinaati, OÜ Tralonele ning 1,1% ulatuses Läti Vabariiki.

Läti Vabariiki müüme põhiliselt sigu aretuseks ja 2009.aastal püüame seda osa suurendada.

Piimatoodang müüdi Tere Piimakombinaati. Teised suuremad koostööpartnerid on Kemira GrowHow, Farm Plant Eesti AS ja OÜ Estgrain.

Peamised finantssuhtarvud:	2008	2007
Müügitulu	6028453	6025902
Tulu kasv	0,0%	5,4%
Brutokasum	2349166	2703782
Brutokasumi määr	39,0%	44,9%
Puhaskasum	673230	1707377
Kasumi kasv	-61%	-75%
Puhasrentaablus	11,2%	28,30%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,4	4,8

TÖÖTASUD

Juhatuse liikmeid on neli, kellede töötasu 2008.aastal oli 239000 krooni, sots.maks 78870 ja töötuskindlustusmaks 717 krooni.

Töötajate töötasu 2008.aastal oli 749248, sots.maks 247252 ja töötuskindl.maks 2248 krooni. Keskmise töötajate arv majandusaastal oli 11.

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK. 3

SISUKORD

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Bioloogiline vara	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest	14
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muu äritulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore ja materjal	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele	18

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 4

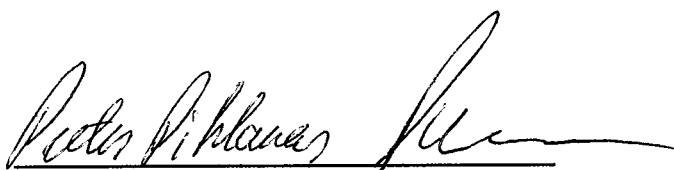
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Pihlaka Farm 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pihlaka Farm finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Pihlaka Farm on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatuse liige Peeter Pihlakas

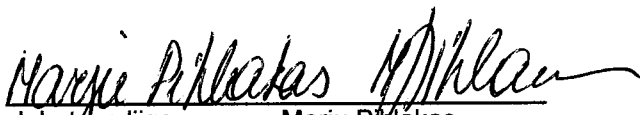
17.02.2009

(allkirjastamise kuupäev)


Juhatuse liige Meelis Pihlakas

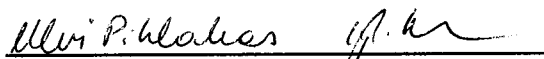
17.02.2009

(allkirjastamise kuupäev)


Juhatuse liige Marju Pihlakas

17.02.2009.a

(allkirjastamise kuupäev)


Juhatuse liige Ulvi Pihlakas

17.02.2009.a.

(allkirjastamise kuupäev)

B I L A N S S

(kroonides komakohata)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
A K T I V A (vara)			
Käibevara			
Raha	2	804209	598445
Nõuded ja ettemaksed	3,4	456215	1283600
Bioloogilised varad	5	3769960	2830330
Käibevara KOKKU		5030384	4712375
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	10111886	9491359
Bioloogilised varad	5	1046000	858000
Põhivara KOKKU		11157886	10349359
A K T I V A (varad) K O K K U		16188270	15061734

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7,10	725481	715813
Võlad ja ettemaksed	4,8	423903	260373
Lühiajalised kohustused KOKKU		1149384	976186
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7,10	1674618	1390327
Tul.per.tulu sihtfinantseerimisest	9	37643	41826
Pikaajalised kohustused KOKKU		1712261	1432153
Kohustused KOKKU		2861645	2408339
Omakapital			
Osakapital		100000	100000
Kohustuslik reservkapital		50000	50000
Jaotamata kasum		13176625	12503395
Omakapital KOKKU		13326625	12653395
P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U		16188270	15061734

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 6

KASUMIARUANNE

(kroonides komakohata)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	11	6028453	6025902
Muu äritulu	9,12	7343	4237
Sihtfinantseerimise tulu	9	1372306	2086464
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	5	939630	501980
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	5	188000	-67000
Kaubad, toore ja materjal	13	-3679287	-3322120
Mitmesugused tegevuskulud	14	-2019634	-1755288
Tööjõukulud			
palgakulu		-988248	-880321
sotsiaalmaks		-326122	-290507
töötuskindlustusmaks		-2965	-2642
Tööjõukulud KOKKU		-1317335	-1173470
Muud ärikulud		0	-40180
Põhivara kulum	6	-659473	-484676
Ärikasum		860003	1775849
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud ja -kulud	15	-186773	-68472
Kokku finantstulud ja -kulud		-186773	-68472
Kasum enne tulumaksustamist		673230	1707377
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		673230	1707377

Juhatusel liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 7

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudmeetodil)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		860003	1775849
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	6	659473	484676
Kasum, kahjum põhivara müügist		0	40180
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	827385	-875094
Varude muutus	5	-1127630	-501980
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,8	159347	-456340
Makstud intressid	15	-186773	-68472
Kokku rahavood äritegevusest		1191805	398819
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-5424774
Materiaalse põhivara müük		0	139830
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-5284944
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	10	-609092	-872683
Saadud laenud		0	1572440
Laenude tagasimaksed	7	-376949	-58388
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-986041	641369
Rahavood kokku		205764	-4244756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		598445	4843201
Raha ja raha ekvivalentide muutus		205764	-4244756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		804209	598445

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	100000	50000	10796018	10946018
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1707377	1707377
Saldo 31.12.2007	100000	50000	12503395	12653395
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	673230	673230
Saldo 31.12.2008	100000	50000	13176625	13326625

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 9

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Pihlaka Farm 2008.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

A. Raha ja ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes pangas arvelduskontol ja kassas olevat sularaha.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

C. Bioloogiline vara

Bioloogilisi varasid kajastatakse õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Bilansis kajastatakse eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

E. Kapitalirent

Kapitalirentidena käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Juhatuse liige:



G. Sihtfinantseerimine

Varade rahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse ning kantakse tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest tuludesse. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist.

H. Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on läinud üle ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

I. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

J. Kohustuslik reservkapital

OÜ Pihlaka Farm on moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis on 50% osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhatuse liige:



LISA 2 RAHA

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	388685	173912
Raha arvelduskontol	415524	424533
	804209	598445

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	177317	323963
Muud lühiajalised nõuded	200634	10380
Maksude ettemaksed	78264	949257
Kokku	456215	1283600

Vt ka lisa 4

LISA 4 MAKSUD

	31.12.2008		31.12.2007	
MAKSULIIK	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	78264	0	949257	0
Sotsiaalmaks	0	49034	0	49599
Üksikisiku tulumaks	0	18877	0	19819
Töötuskindlustusmaks	0	1338	0	1336
Kohustuslik kogumispensionimaks	0	1551	0	1326
Kokku	78264	70800	949257	72080

Vt ka lisa 3 ja 8

LISA 5 BIOLOOGILINE VARA

Käibevara rühm:
varud - põhk, hein, kaer, silo, suvinisu ja oder;
bioloogiline vara - sead ja noorloomad
Põhivara rühm: lehmad (piimakari), tiined mullikad ja emised

	Õiglane väärtus 31.12.2008	Õiglane väärtus 31.12.2007	Bilansilise maksumuse muutus
KÄIBEVARA			
Noorkari	2191960	1469830	722130
Varud - söödad	1578000	1360500	217500
Kokku	3769960	2830330	939630
PÕHIVARA			
Põhikari	854000	781000	73000
Noorkari	192000	77000	115000
Kokku	1046000	858000	188000

Juhatusel liige:



LISA 6

MATERIAALNE PÕHIVARA

	Ehitus	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.07				
Soetusmaksumus	5030792	6566767	180353	11777912
Põhivara kulum	0	-2239045	-47508	-2286553
Jääkmaksumus	5030792	4327722	132845	9491359
2008.a toimunud muutused				
Soetamine	0	1280000	0	1280000
Arvestatud põhivara kulum	-128080	-519357	-12036	-659473
Saldo seisuga 31.12.08				
Soetusmaksumus	5030792	7846767	180353	13057912
Põhivara kulum	-128080	-2758402	-59544	-2946026
Jääkmaksumus	4902712	5088365	120809	10111886

vt.lisa 10

LISA 7

LAENUKOHUSTUSED

	Saldo	s.h. pika- ajaline osa	s.h. lühi- ajaline osa	Tagasimak- se tähtaeg	Intressimäär
31.12.2008					
Kapitalirent	1262996	921515	341481	2013	6,50%
Pikaajaline laen	1137103	753103	384000	2011	9,00%
Kokku	2400099	1674618	725481		

Kapitalirendile on võetud traktor, 2 maasturit ja lägapütt. Alusvaluutaks on EUR. Pikaajaline laen on võetud lägahoidla ehitamiseks. Kõik kohustused on eesti kroonides.

	Saldo	s.h. pika- ajaline osa	s.h. lühi- ajaline osa	Tagasimak- se tähtaeg	Intressimäär
31.12.2007					
Kapitalirent	592088	254788	337300	2006-2009	4,46-5,96%
Pikaajaline laen	1514052	1135539	378513	2011	8,25%
Kokku	2106140	1390327	715813		

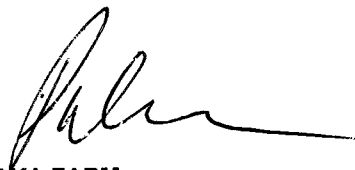
LISA 8

VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	240144	116578
Maksuvõlad	70800	72080
Võlad töövõtjatele	50073	0
Puhkusekohustus	60918	71715
Muud võlad	1968	0
Kokku	423903	260373

Vt ka lisa 4

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 13

LISA 9 TULEVASTE PERIOODIDE TULU SIHTFINANTSEERIMISEST

PRIA-lt sai OÜ Pihlaka Farm SAPARDI raames toetuse söödaagregaadile summas 63501 krooni, millest iga aastane kulum 10% arvestatakse muuks ärituluks.

	eelmised perioodid	2008 arvestatud	seis 31.12.2008
63501	-21675	-4183	37643

2008 saadi järgmised toetused, mis arvestati sihtfinantseerimise tuluks:

põllukultuur	467437
põhimakse	502798
piimalehm	178475
veis	201453
ammlehm	22143

	2008	2007
<u>Sihtfinantseerimise tulu</u>	1372306	2086464
<u>Sihtfinantseerimise kohustus</u>		
s.h. pikaajaline (tegevuskulu sihtfin)	37643	41826

LISA 10 KAPITALIRENT

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.07		
Soetusmaksumus	1980610	1980610
Akumuleeritud kulum	-360599	-360599
s.h. kulum 2007	-170117	-170117
Jääkmaksumus	1620011	1620011
Saldo seisuga 31.12.08		
Soetusmaksumus	2780610	2780610
Akumuleeritud kulum	-497294	-497294
s.h. kulum 2008	-136695	-136695
Jääkmaksumus	2283316	2283316

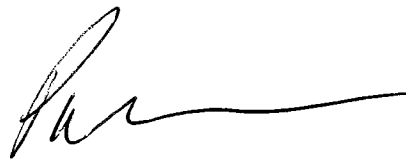
vt. lisa 6

Kapitalirendile võetud vara kohustuste lõikes seisuga 31.12.2008

	Soetus- maksumus	Vara väljaostumaks			Täht- aeg	Intressi- määr
		31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Masinad ja seadmed	2780610	1262996	341481	921515	2013	4,46-5,96

Kõik laenukohustused on eesti kroonides. Alusvaluutaks on EUR.

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 14

LISA 11

MÜÜGITULU

	EMTAK 2008	2008	2007
Taimekasvatuse toodang	01111		
raps		575969	682237
kaer		0	8789
Taimekasvatuse toodang kokku		575969	691026
Loomakasvatuse toodang			
	01411		
piim		1522736	1551920
loomaliha		631698	1131309
	01461		
tõusead		803048	750085
nuumikud		2057922	1679583
mullikad		47628	104000
Loomakasvatuse toodang kokku		5063032	5216897
Muud müügitulud		389452	117979
MÜÜGITULUD KOKKU		6028453	6025902

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes:

	2008	2007
Eesti	5961453	5993402
Läti	67000	32500
Kokku	6028453	6025902

LISA 12

MUU ÄRITULU

	2008	2007
Muu äritulu	7343	4237
KOKKU	7343	4237

Juhatuse liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 15

LISA 13**KAUBAD, TOORE JA MATERJAL**

	2008	2007
Sööt	2147665	1990919
Väetis	704363	503520
Taimekaitsevahendid	248905	114641
Ravimid	130085	163966
Sperma	75427	74303
Vasikad	133785	123686
Rapsi seeme	0	32921
Veterinaaria	19724	18368
Jõudluskontroll	10712	7402
Muud kulud põllumajandusele	208621	292394
KOKKU	3679287	3322120

LISA 14**MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD**

	2008	2007
Kütus	599137	432903
Masinate remont	713384	699027
Elekter	281335	266639
Kindlustus	70735	72367
Büroo	44199	39228
Hoonete remont	30345	15492
Telefon	23192	27121
Muud tegevuskulud	257307	202511
KOKKU	2019634	1755288

Muud tegevuskulud on koolitus, maamaks, prügi, tööriided jne

LISA 15**FINANTSTULUD JA- KULUD**

	2008	2007
Intressikulu	-194456	-84434
Muu intressitulu	7683	15962
KOKKU	-186773	-68472

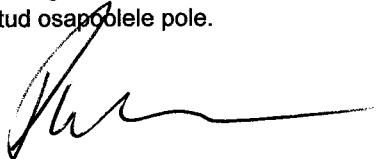
LISA 16**TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLETGA**

OÜ Pihlaka Farm on aruandeperioodil seotud osapoolega sõlminud töökoja rendi lepingu.

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Renditulu
OÜ Pihlaka Transport	omanikud Marju ja Peeter Pihlakas	283500

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapoolega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Bilansipäeva seisuga nõuet seotud osapoolele pole.

Juhatusel liige:



10781790 OÜ PIHLAKA FARM
2008 MAJANDUSAASTA ARUANNE
LK 16

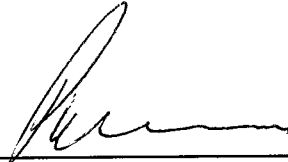
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Pihlaka Farm juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 673230 krooni alljärgnevalt:

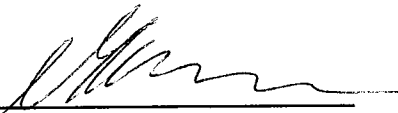
1. jaotamata kasum - 673230 krooni

Juhatuse liikmed:

Peeter Pihlakas



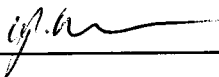
Meelis Pihlakas



Marju Pihlakas

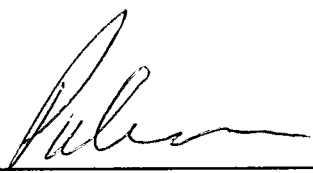
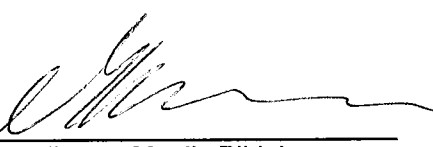


Ulvi Pihlakas



JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Pihlaka Farm 2008 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 17. veebruari 2009 otsusega, allkirjastamine 17. veebruaril 2009:

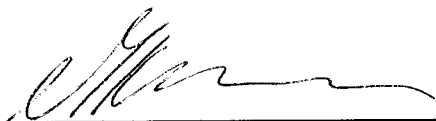

Juhatuse liige Peeter Pihlakas
Juhatuse liige Meelis Pihlakas
Juhatuse liige Marju Pihlakas
Juhatuse liige Ulvi Pihlakas

OSAÜHING PIHLAKA FARM

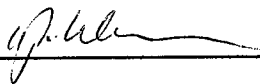
OSANIKE NIMEKIRI

NIMI	AADDRESS	ISIKUKOOD	OSA NIMIVÄÄRTUS
MEELIS PIHLAKAS	Rae vald Harju Maakond	36510030240	27 000 krooni
ULVI PIHLAKAS	Rae vald Harju Maakond	47002240242	20 000 krooni
MARJU PIHLAKAS	Rae vald Harju Maakond	48102050242	26 000 krooni
PEETER PIHLAKAS	Rae vald Harju Maakond	36312230223	27 000 krooni

MEELIS PIHLAKAS



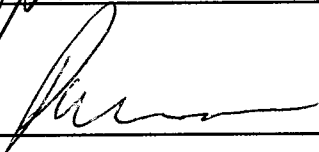
ULVI PIHLAKAS



MARJU PIHLAKAS



PEETER PIHLAKAS



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE (JÄRELDUSOTSUS)

OÜ Pihlaka Farm registrikood 10781790 osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Pihlaka Farm raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Pihlaka Farm finantss seisundit seisuga 31. detsember 2008 bilansimahus 16 188 270 krooni ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Sakus, 19.märtsil 2009.aastal

Juhataja – vannutatud audiitor
Tunnistus 157, 14.05.92.aastast



Kaja Riisenberg

Osühing Roland
audiitor nr.36, 12.12.2000

Tehnika 5 Saku
Harjumaa 75501

E-post: asroland@neti.ee
Tel. 6728 576, fax 6728 577