

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Adenet

registrikood: 10778516

tänava/talu nimi, Pargi põik 10-2
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5114350

e-posti aadress: alis@eri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Adenet on konsultatsiooniteenuste osutamisega ja kinnisvara investeerimisega tegelev ettevõte ning sama tegevust jätkab ta järgmisel aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	347	280
Nõuded ja ettemaksed	67 880	65 256
Kokku käibevara	68 227	65 536
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	162 068	162 068
Kokku põhivara	162 068	162 068
Kokku varad	230 295	227 604
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	6 515
Võlad ja ettemaksed	1 452	1 006
Kokku lühiajalised kohustused	1 452	7 521
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	11 232	16 250
Kokku pikaajalised kohustused	11 232	16 250
Kokku kohustused	12 684	23 771
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	902	902
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 375	186 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 778	14 047
Kokku omakapital	217 611	203 833
Kokku kohustused ja omakapital	230 295	227 604

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	18 006	25 541	
Muud äritulud	12 227	9 391	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 304	-19 765	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 975	-74	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-619	
Ärikasum (kahjum)	13 954	14 474	
Finantstulud ja -kulud	-176	-427	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 778	14 047	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 778	14 047	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	18 006	25 541
Muud äritegevuse tulude laekumised	12 227	8 815
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-16 160	-19 839
Laekunud intressid	0	576
Makstud intressid	-176	-427
Muud rahavood äritegevusest	-119	-619
Kokku rahavood äritegevusest	13 778	14 047
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	11 580
Antud laenud	-2 622	-31 415
Antud laenude tagasimaksed	-6 068	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 690	-19 835
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-5 021	-3 604
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 021	-3 604
Kokku rahavood	67	-9 392
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	280	9 672
Raha ja raha ekvivalentide muutus	67	-9 392
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	347	280

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	902	186 328	189 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)			14 047	14 047
31.12.2010	2 556	902	200 375	203 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 778	13 778
31.12.2011	2 556	902	214 153	217 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Adenet 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

ei ole

Vigade korrigeerimine

ei ole

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud muudesse tegevuskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 364 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
--	---

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Adenet (registrikood: 10778516) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALIS MÖLL	Juhatuse liige	01.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	200 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 778
Kokku	214 153
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	214 153
Kokku	214 153

Kasum ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	18000	99.97%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alis Möll	47303220340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5114350
E-posti aadress	alis@eri.ee