

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Ertel.ee

registrikood: 10778120

tänavatalu nimi, Vääna tn 7-18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11612

telefon: +372 5031642

e-posti aadress: info@ertel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Ertel.ee OÜ alustas oma tegevust 2001. aastal.

Tegevusaladeks on karusloomakasvatuse ja karusloomade sootmise ning karusnahkade muugi alased konsultatsioonid.

Seoses karusnahaturu madalseisuga on muugitulu vähenenud võrreldes eelnevate aastatega.

Aruandeperioodi lõpu seisuga on Ertel.ee OU juhatus üheliikmeline.

Ettevottes tootas aruandeaastal 2 tootajat, kellele maksti tootasu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

Aastal 2019 keskendume rohkem kinnisvara ja lennundusega seotud projektidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	195 223	231 032	2
Nõuded ja ettemaksed	518 133	490 507	3
Kokku käibevarad	713 356	721 539	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	339 995	350 273	4
Materiaalsed põhivarad	361 806	367 515	5
Kokku põhivarad	701 801	717 788	
Kokku varad	1 415 157	1 439 327	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 745	36 334	6
Kokku lühiajalised kohustised	21 745	36 334	
Kokku kohustised	21 745	36 334	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 398 111	1 394 628	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 511	5 553	
Kokku omakapital	1 393 412	1 402 993	
Kokku kohustised ja omakapital	1 415 157	1 439 327	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	93 763	257 439	7
Muud äritulud	2 200	2 920	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 132	-69 098	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 051	-110 631	
Tööjõukulud	-22 790	-32 599	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 987	-41 118	
Muud ärikulud	-17	-1 761	
Ärikasum (kahjum)	-7 014	5 152	
Intressitulud	22	410	
Intressikulud	-19	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 011	5 553	
Tulumaks	-500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 511	5 553	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ertel.ee 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Valisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Valisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Umberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööajast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioon on 3% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euri.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja mud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööajast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 3%
- Transpordivahendid 20%
- Arvutid ja arvutisüsteemid 33%
- Muud masinad ja seadmed 20-33%
- Muu materiaalne põhivara 10-33%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	0	12 344
Arvelduskontod	195 223	218 688
Kokku raha	195 223	231 032

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	409 117	409 117	0	0
Ostjatelt laekumata arved	409 117	409 117	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 526	2 526	0	0
Muud nõuded	8 350	8 350	0	0
Laenunõuded	8 350	8 350	0	0
Ettemaksed	98 140	98 140	0	0
Muud makstud ettemaksed	98 140	98 140	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	518 133	518 133	0	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	397 181	397 181	0	0
Ostjatelt laekumata arved	397 181	397 181	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	377	377	0	0
Muud nõuded	9 859	9 859	0	0
Laenunõuded	8 350	8 350	0	0
Viitlaekumised	1 509	1 509	0	0
Ettemaksed	83 090	83 090	0	0
Muud makstud ettemaksed	83 090	83 090	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	490 507	490 507	0	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	46 836	339 203	386 039
Akumuleeritud kulum	0	-25 494	-25 494
Jääkmaksumus	46 836	313 709	360 545
Amortisatsioonikulu	0	-10 272	-10 272
31.12.2017			
Soetusmaksumus	46 836	339 203	386 039
Akumuleeritud kulum	0	-35 766	-35 766
Jääkmaksumus	46 836	303 437	350 273
Amortisatsioonikulu	0	-10 278	-10 278
31.12.2018			
Soetusmaksumus	46 836	339 203	386 039
Akumuleeritud kulum	0	-46 044	-46 044
Jääkmaksumus	46 836	293 159	339 995

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	13 734	12 975
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-7 145	-8 176

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	168 054	80 015	216 131	7 515	26 095	249 741	40 097	4 000	4 000	541 907
Akumuleeritud kulum	0	-22 925	-59 244	-5 080	-10 191	-74 515	-38 050	0	0	-135 490
Jääkmaksumus	168 054	57 090	156 887	2 435	15 904	175 226	2 047	4 000	4 000	406 417
Ostud ja parendused	0	0	0	0	2 500	2 500	0	0	0	2 500
Amortisatsioonikulu	0	-2 424	-11 684	-1 728	-2 592	-16 004	-1 134	0	0	-19 562
Müügid	0	0	-21 840	0	0	-21 840	0	0	0	-21 840
31.12.2017										
Soetusmaksumus	168 054	80 015	194 291	7 515	28 595	230 401	40 097	4 000	4 000	522 567
Akumuleeritud kulum	0	-25 349	-70 928	-6 808	-12 783	-90 519	-39 184	0	0	-155 052
Jääkmaksumus	168 054	54 666	123 363	707	15 812	139 882	913	4 000	4 000	367 515
Ostud ja parendused	0	0	0	0	21 000	21 000	0	0	0	21 000
Amortisatsioonikulu	0	-2 425	-18 593	-707	-4 408	-23 708	-576	0	0	-26 709
31.12.2018										
Soetusmaksumus	168 054	80 015	188 791	4 786	43 470	237 047	40 097	4 000	4 000	529 213
Akumuleeritud kulum	0	-27 774	-84 021	-4 786	-11 066	-99 873	-39 760	0	0	-167 407
Jääkmaksumus	168 054	52 241	104 770	0	32 404	137 174	337	4 000	4 000	361 806

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	15 972	15 972	0	0
Võlad töövõtjatele	3 261	3 261	0	0
Maksuvõlad	2 162	2 162	0	0
Saadud ettemaksed	350	350	0	0
Muud saadud ettemaksed	350	350	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	21 745	21 745	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	28 056	28 056	0	0
Võlad töövõtjatele	4 569	4 569	0	0
Maksuvõlad	3 709	3 709	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	36 334	36 334	0	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 873	15 188
Soome	24 631	36 020
Läti	0	173 603
Leedu	11 481	10 524
Taani	40 778	22 104
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 763	257 439
Kokku müügitulu	93 763	257 439
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	6 483	184 128
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiiltoorme ja pooltoodete vahendamine	70 407	58 123
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	13 734	12 975
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	3 139	2 213
Kokku müügitulu	93 763	257 439

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-17 033	-24 364
Sotsiaalmaksud	-5 757	-8 235
Kokku tööjõukulud	-22 790	-32 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 478	0	3 772
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	83 085	0	83 085	0

Ostud ja müügid

	2017	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	7 632	7 632

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

OÜ Ertel.ee (registrikood: 10778120) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERT EELMETS	Juhatuse liige	28.06.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 398 111
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 511
Kokku	1 390 600

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	70407	75.09%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13734	14.65%	Ei
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	6483	6.91%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	3139	3.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ert Eelmets	36604050316	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031642
E-posti aadress	info@ertel.ee