

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ BOOST INVEST

registrikood: 10777014

tänava/talu nimi, Sangla 46

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50407

e-posti aadress: elle.viller@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Võlad tarnijatele	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2014.a. toimus majandustegevus 01.jaanuarist 31.detsembrini. OÜ Boost Invest on kinnisvara teenuse osutaja.

Esmakanne äriregistris tehti 11.07.2001.a. OÜ Boost Investi kasumiks kujunes 6940 eurot. Osaühingul ühtegi palgalist töötajat 2014.a. ei olnud ja juhatuse liige töötasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 584	1 408	2
Nõuded ja ettemaksed	27 000	27 000	3
Kokku käibevara	37 584	28 408	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	2 256	4
Kokku põhivara	0	2 256	
Kokku varad	37 584	30 664	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	20	5
Kokku lühiajalised kohustused	0	20	
Kokku kohustused	0	20	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 832	26 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 940	991	
Kokku omakapital	37 584	30 644	
Kokku kohustused ja omakapital	37 584	30 664	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	8 336	4 146	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-644	-1 340	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-752	-2 255	4
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 940	551	
Muud finantstulud ja -kulud	0	440	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 940	991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 940	991	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 940	551	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	2 255	4
Kokku korrigeerimised	752	2 255	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-3	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-20	15 978	
Kokku rahavood äritegevusest	7 672	18 781	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 504	0	4
Antud laenud	0	-27 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	-55 411	
Laekunud intressid	0	440	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 504	-81 971	
Kokku rahavood	9 176	-63 190	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 408	64 598	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 176	-63 190	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 584	1 408	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	26 841	29 653
Aruandeaasta kasum (kahjum)			991	991
31.12.2013	2 556	256	27 832	30 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 940	6 940
31.12.2014	2 556	256	34 772	37 584

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Boost Invest 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Boost Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1600 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel, masinatelt ja seadmetelt 20% aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1600

Tulud

2014. a. toimus majandustegevus 01. jaanuarist 31. detsembrini. 2013. a. OÜ Boost Invest oli rahuldav, müügitulu saadi 8336 eurot ja kasumiks kujunes 6940 eurot.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	10 584	1 408

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	27 000	27 000	
Laenunõuded	27 000	27 000	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 000	27 000	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud nõuded	27 000	27 000	
Laenunõuded	27 000	27 000	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 000	27 000	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	19 333	19 333
Akumuleeritud kulum	-14 822	-14 822
Jääkmaksumus	4 511	4 511
Amortisatsioonikulu	-2 255	-2 255
31.12.2013		
Soetusmaksumus	19 333	19 333
Akumuleeritud kulum	-17 077	-17 077
Jääkmaksumus	2 256	2 256
Amortisatsioonikulu	-752	-752
Müügid	-1 504	-1 504
31.12.2014		
Soetusmaksumus	19 333	19 333
Akumuleeritud kulum	-19 333	-19 333
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	0	20

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Kokku müügitulu	8 336	4 146
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara ja käitus	8 336	4 146
Kokku müügitulu	8 336	4 146

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	644	1 048
Muud	0	292
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	644	1 340

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	0	440
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	440

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

OÜ BOOST INVEST (registrikood: 10777014) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DENISS SÕRITSA	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 940
Kokku	34 772
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 772
Kokku	34 772

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 940
Kokku	34 772
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 772
Kokku	34 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8336	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Host Invest	11007873	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	elle.viller@mail.ee