

Tallinna Linnakohu
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2002

OÜ Bravanta

Majandusaasta aruanne.

113
Marie Tsine

Ärinimi:	OÜ Bravanta
Äriregistri kood:	10774180
Aadress:	Vene 19-6, 10123 Tallinn
Telefon:	6464676
Fax:	6464677
Majandusaasta algus:	01.01.2002
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Tegevjuht:	Luciano De Osti

Dokument koosneb 13 leheküljest
OÜ Bravanta majandusaasta aruanne



Juhatuse liige:

30.10.2003

Sisukord

Tegevuse aruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud	
arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 1.Põhivara	11
Lisa 2.Maksud	11
Lisa 3.Realiseerimise netokäive	12
Lisa 4.Osakapital	12
Osanike nimekiri	13


juhatuse liige:

30.06.2003

Tegevuse aruanne

OÜ Bravanta alustas oma tegevust juunis 2001.aastal.

2001.aasta jooksul on osaühing soetanud kinnisvara aadressil Vene 19-6.

2002.aastal on osaühing tegelenud soetatud kinnisvara haldamisega ja uute ideede väljatöötamisega tegevuse laiendamiseks.



juhatuse liige:

Raamatupidamise aastaruanne

30.06.2003

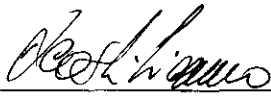
Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 11 esitatud OÜ Bravanta 2002. a. raamatupidamise aastaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

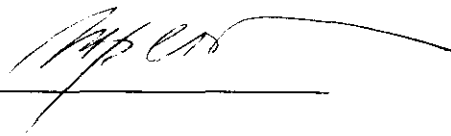
raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaruanne kajastab OÜ Bravanta finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.03.2003, on raamatupidamise aastaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. OÜ Bravanta on jätkuvalt tegutsev.



Luciano De Osti
Juhatuse esimees



Mare Ploom
Juhatuse liige



juhatuse liige:

30.06.2002

Bilanss

VARAD

Lisa nr.

2002.a. 2001.a.

Käibevara

Raha ja pangakontod 81425 26626

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved 23048

Mitmesugused nõuded

Maksude ettemaksed 5438 2

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Muud ettemakstud tulevaste per. kulud 401

Varud

Ettemaksed hankijatele 7080

Varud kokku 7080

Käibevara kokku 104874 39144

Põhivara

Materiaalne põhivara 1

Maa ja ehitised 750000 750000

Inventar ja sisseseade 49942 43942

Akumuleeritud põhivara kulum -58314 -19694

Põhivara kokku 741628 774248

Varad kokku 846502 813392


juhatuse liige:

Ettevõtte Liikide
Registriosakond
SISSE TULI

30.06.2003

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	6102	3687	
Makuvõlad	10051		2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	2091		
Muud viitvõlad	26351	46351	
Lühiajalised kohustused kokku	44595	50038	

Pikaajalised kohustused

Laenud aktsionäridelt	750000	750000	
Pikaajalised kohustused kokku	750000	750000	

Omakapital

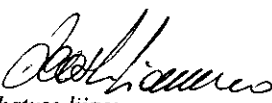
Osakapital	40000	40000	4
Elmiste perioodide jaotamata kasum	-26646	-26646	
Aruandeaasta kaum	38553		
Omakapital kokku	51907	13354	

Kohustused ja omakapital kokku	846502	813392	
---------------------------------------	---------------	---------------	--


juhatuse liige:

Kasumiaruanne

	2002.a.	2001.a.	Lisa nr.	30-06-2005
Realiseerimise netokäive	123197	32000	3	
Realiseeritud toodete(teenuste)kulu	69506	58681		
Brutokasum	53691	-26681		
Turustuskulud	15376			
Finatstulud				
Muud intressi ja finantstulud	238	35		
Aruandeaasta kasum (- kahjum)	38553	-26646		


juhatuse liige:

Rahavoogude aruanne

Talhna Eriarv
Registratsiooni
SISSE TULENUK

31.05.2003

	2002.a.	2001.a.
Ärikasum	38315	-26646
Korrigeerimine kulumiga	38620	19694
Nõute muutus	-23048	
Ettemaksude muutus	6679	-7080
Mitmesuguste nõuete muutus	5438	-5438
Hankijatele tasumata arvete muutus	2415	3651
Maksuvõlgade muutus	10051	
Võlad töövõtjatele	2091	
Viitvõlgade muutus	-20000	46352
Saadud intressid	238	35
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	60799	30568
Põhivara soetamine	-6000	-793942
Saadud laenud		750000
Osakapitali sissemaks		40000
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-6000	-3942
RAHAVOOD KOKKU	54799	26626
Raha ja pangakontod perioodi algul	26626	
Raha ja pangakontod perioodi lõpul	81425	26626
RAHAJÄÄGI MUUTUS	54799	26626


juhatuse liige:

Omakapitali muutuste aruanne

30.06.2003

	Osakapital	Eelmiste perioodide	Aruandeaasta	Kokku
		kasum/kahjum	kasum/kahjum	
31.12.2001	40000		-26646	13354
31.12.2001	40000	-26646		13354
Kasumi jaotamine		-26646	-26646	
Aruandeaasta puhaskasum			38553	38553
31.12.2002	40000		11907	51907


juhatuse liige:

Tallinna Linnakohtu-
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Bravanta 2002.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Bravanta kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 2000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on kuni 2000 krooni, kantakse 100%-liselt kuludesse nende soetamisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku põhivara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarana võetakse arvele ka pikaajalise rendilepingu alusel renditud ruumides tehtud olulised rekonstrueerimisväljaminekud.

Amortisatsiooninormid määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast ning rekonstrueerimisväljaminekute puhul sõltuvalt rendiperioodi pikkusest. Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara gruppide amortisatsioonimäärad aastas:

Masinad ja seadmed	15%
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	20%
Hooned	4%

Tulude arvestus

Teenuste müügist tulenev tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.


juhatuse liige:

Lisa 1. Põhivara

31.12.2003

	Hooned	Muu inventar, tööriistad, sisseade ja muud	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	750000	43942	793942
Soetamine		6000	6000
Soetusmaksumus 31.12.2001	750000	49942	799942
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	17500	2194	19694
Arvestatud kulum	30000	8620	38620
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	47500	10814	58314
Jääkmaksumus 31.12.2001	732500	41748	774248
Jääkmaksumus 31.12.2002	702500	39128	741628

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2002 võlg	Ettemaks	31.12.2001 Võlg
Käibemaks	7544	5438	
Tulumaks töötasult	768		
Sotsiaalmaks	1650		
Töötuskindlustus	89		
Kokku	10051	5438	


juhatuse liige:

Lisa 3. Realiseerimise netokäive

31.08.2003

OÜ Bravanta realisatsioon toimus 2002.a. 100%-liselt Eestis. Kogu müügitulu saadi renditeenuse osutamisest.

	2002		2001	
	%	EEK	%	EEK
Renditeenus	100%	123197	100%	32000

Lisa 4. Osakapital

OÜ Bravanta osakapital: 40 000 krooni.
 Osakute arv: 2
 Osaku nimiväärtus: 20 000 krooni

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

31-08-2003

Osanike nimekiri

Nimi	Aadress	Isikukood	Osade arv
Mare Ploom	Muti 10	45309200254	1
Luciano De Osti	Männiku tee 34	33907030342	1


juhatuse liige: