

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011**ärinimi:** Autoesindus OÜ**registrikood: 10772962**

tänava/talu nimi, Lääne 1b
maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn**vald:** Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 41533

telefon: +372 5113068, +372 3396201

faks: +372 3396200

e-posti aadress: raamatupidamine@autoesindus.ee, info@autoesindus.ee



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Ettemaksed	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	18
Lisa 13 Muud äritulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	19
Lisa 15 Muud ärikulud	19
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19



OÜ AUTOESINDUS TEGEVUSARUANNE

Autoesindus OÜ (endine ärinime Vikingmotors Ida-Viru OÜ) alustas oma majandustegevust 2002.a.

Autoesindus OÜ 2011.a.põhitegevusaladeks olid:

1. Opel ja Chevrolet sõiduautode ning Opel kaubikute müük
2. Opel ja Chevrolet sõiduautode ning Opel kaubikute hooldus ja remont.
3. Hyundai sõiduautode hooldus ja müük.
4. Kasutatud autode ost-müük.
5. Teiste sõidukite hooldus ja remont.
6. Varuosade ja sõidukite rehvide müük.

2011 aastal oli Autoesindus OÜ käive 1 925 076 eurot.

Võrreldes eelmise aastaga kasvatas ettevõtte käivet ligi 120%. Käivet kasvatati kõikidel tegevusaladel. Kõige suurema kasvu tegi sõidukite müük +291%. Kogu käibest moodustas sõidukite müük ligi 70%. Sõidukite müügikasvule aitas kaasa üldine positiivne hoiak majanduses ja majanduslik kindlustunne tarbijates. Samtuli hakkasid lõppema kriisi ajal esimest korda pikendatud liisinglepingud. Uute sõidukite müüki kasvatas ka oluliselt asjaolu, et kasutatud autode turul valitses põud – Head ja korralikud autod olid müüdud, järele olid jäänud ainult riismed.

Sõidukite hooldus ja remonditeenuste kasvas 132 %, mis moodustas käibest 10,3 %. Varuosade ja rehvide müük kasvas 141 %, mis moodustas käibest 19 %.

Hooldus, remonditeenuste ja varuosade müügi käive kasvas tänu vabade rahaliste vahendite tekkimisele kliendil. Samuti kriisiaastatel tehtud säästuhooldused või lausa hooldamata jätmine, mis mõjusid autodele laastavalt. Lisaks mõjus kasvule positiivselt meie pingutused teeninduse kvaliteedi parandamise osas, mis tekitab pikemaajalisi kliendisuhteid ja tõstab usaldust meie vastu.

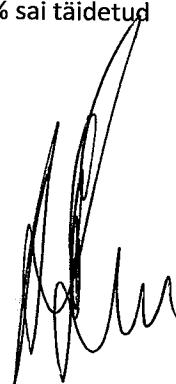
Teeninduse müügikasvule aitas kaasa 2010.a. kevadel allkirjastatud Hyundai Motor Baltic Ltd ja Vikingmotors Ida-Viru OÜ vaheline leping. Uue hoolduspartneri leidmine ja teadvustamine võttis klientidel oodatus kauem aega.

Autode müügikasvule aitas kaasa 2010 sõlmitud Autoesindus OÜ rendileping olemasoleva müügisalongi juurdeehituse osas. Uue rendilepinguga suurendas sõidukite müügipind 315m² võrra. Lisandunud müügisalongiga suurenes oluliselt autode väljapanek erinevate markide mudelite osas.

Samuti allkirjastati 2011 kevadel Autoesindus OÜ ja Topauto AS vahel leping Hyundai sõiduautode esindamiseks ja müügiks Virumaal. Hyundai sõiduautode müügi lisamine laiendas kliendi valikuvõimalusi meie majas.

Endale 2010-ndal aastal võetud eesmärk, kasvatada sõiduautode müüki vähemalt 100% sai täidetud ja ületatud.

2012 aasta eesmärgiks on vähemalt hoida samat taset nagu 2011.



Majanduslikud näitajad					
	2011	2010	2009	2008	2007
Finantskokkuvõte					
Kasumiaruande perioodi kohta (1000 eur)					
Müügitulu	1925,1	878,8	839,1	3028,5	3642,6
Ärikasum	89,7	9	-7,2	114,6	149,4
Aruandeaasta puhaskasum	55,3	-19,8	-57,5	37	91,8
Bilanss perioodi lõpu seisuga (1000 eur)					
Käibevara kokku	367,4	207,5	186,7	472,4	861
Põhivara kokku	615,5	588,8	583,6	1009,9	968,6
KOKKU varad	982,8	796,2	770,4	1482,2	1830
KOKKU omakapital	233,2	167,8	187,6	181,3	144,2
Suhtarvud					
1. Rentaabluse suhtarvud					
1.1. Käiberentaablus	0,028	-0,023	-0,068	0,012	0,025
1.2. Omakapitali rentablus	0,237	-0,118	-0,306	0,204	0,637
1.3. Varade rentablus	0,056	-0,025	-0,075	0,025	0,05
2. Efektiivsuse suhtarvud					
2.1. Debitoorse võlgnevuse käibesagedus	84,3	34,82	45,4	36,5	82,2
2.2. Varade käibekordaja	2,164	1,122	0,745	1,829	2,047
2.3. Põhivarade käibekordaja	3,197	1,499	1,053	3,061	3,815
2.4. Käibevarade käibekordaja	6,697	4,459	2,546	4,542	4,415
3. Likviidsuse ehk lühiajalise maksevõime					
3.1. Maksevõime üldine tase	0,935	0,546	0,748	0,481	0,689
3.2. Likviidsussuhe	0,192	0,123	0,115	0,058	0,096
4. Pikaajalise maksevõime ehk kapitalistruktuuri					
4.1. Pikaajalise laenu osakaal	0,621	0,597	0,639	0,638	0,752
4.2. Võõrkapitali ja omakapitali suhe	3,4	3,74	3,11	7,18	11,69



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab AUTOESINDUS OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- AUTOESINDUS OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Bilanss

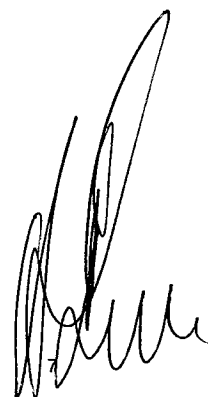
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	49 747	1 403	2
Nõuded ja ettemaksed	25 793	33 892	
Varud	291 844	172 161	6
Kokku käibevara	367 384	207 456	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	614 853	588 027	7
Immateriaalne põhivara	607	739	8
Kokku põhivara	615 460	588 766	
Kokku varad	982 844	796 222	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	279 987	261 014	9
Võlad ja ettemaksed	105 209	119 076	10
Kokku lühiajalised kohustused	385 196	380 090	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	374 486	206 432	9
Võlad ja ettemaksed	0	41 851	10
Kokku pikaajalised kohustused	374 486	248 283	
Kokku kohustused	759 682	628 373	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	210 910	210 908	11
Ülekurss	31 956	31 956	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-75 271	-55 471	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 311	-19 800	
Kokku omakapital	223 162	167 849	
Kokku kohustused ja omakapital	982 844	796 222	



Kasumiaruanne
(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 925 076	878 826	12
Muud äritulud	6 658	3 331	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 577 212	-660 600	
Mitmesugused tegevuskulud	-87 120	-59 947	
Tööjõukulud	-152 857	-126 787	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 152	-8 478	
Muud ärikulud	-14 715	-17 308	15
Ärikasum (kahjum)	89 678	9 037	
Finantstulud ja -kulud	-34 367	-28 836	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 311	-19 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 311	-19 799	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	89 678	9 037	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 152	8 911	
Kokku korrigeerimised	10 152	8 911	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 100	-7 895	
Varude muutus	-119 684	-14 015	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 276	47 885	
Laekunud intressid	38	131	
Kokku rahavood äritegevusest	33 560	44 054	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-39 089	-14 051	
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 243	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 846	-14 051	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	305 670	156 797	
Saadud laenude tagasimaksed	-219 636	-159 055	
Makstud intressid	-31 906	-29 000	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	2	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 500	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	51 630	-31 258	
Kokku rahavood	48 344	-1 255	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 403	2 625	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 344	-1 255	
Valuutakursside muutuste mõju	0	33	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 747	1 403	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	210 908	31 956	256	-55 471	187 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-19 800	-19 800
31.12.2010	210 908	31 956	256	-75 271	167 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)				55 311	55 311
Emiteeritud osakapital	2				2
31.12.2011	210 910	31 956	256	-19 960	223 162



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Autoesindus OÜ-u 2011. aasta raamatupidamise aastaaruande on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Autoesindus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiused pankades. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

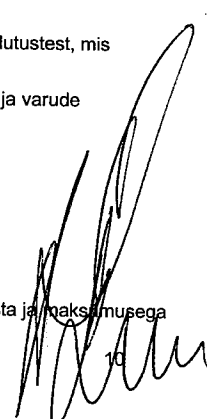
2011. aastal varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega



alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub samaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3%
- Masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar 10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Immateriaalne põhivara.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 10%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10%

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33
Inventar ja sisseseade	10
Masinad ja seadmed	10

Finantskohustused



Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	12 556	1 253
Arvelduskontod	37 191	150
Kokku raha	49 747	1 403

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	20 031	25 839
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-136	-59
Kokku nõuded ostjate vastu	19 895	25 780
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-59	-226
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	1 253	226
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-1 330	-59
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-136	-59

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	115	2 015
Käibemaks	21 067	78 225
Üksikisiku tulumaks	2 969	4 334
Erisoodustuse tulumaks		0
Sotsiaalmaks	6 403	8 171
Kohustuslik kogumispension	213	96
Töötuskindlustusmaksed	793	1 040
Maamaks		190
Intress		2 702
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 560	96 773

Lisa 5 Ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	658	658		
Muud makstud ettemaksed	27	27		
Kokku ettemaksed	685	685		

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	476	476		
Kokku ettemaksed	476	476		

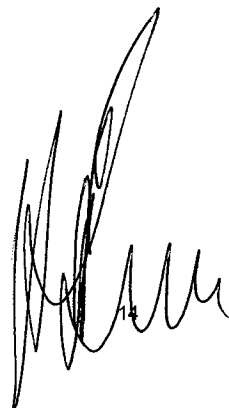
Lisa 6 Varud (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	1 880	1 262
Müügiks ostetud kaubad	289 964	170 899
Kokku varud	291 844	172 161



Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ottemaksed	Kokku
31.12.2009										
Soetusmaksumus	421 817	0		8 205	43 081	51 286	24 212	116 201	116 201	613 516
Akumuleeritud kulum				-3 484	-16 851	-20 335	-10 425			-30 760
Jääkmaksumus	421 817	0		4 721	26 230	30 951	13 787	116 201	116 201	582 756
Ostud ja parendused				1 929	8 660	10 589	3 462			14 051
Muud ostud ja parendused				1 929	8 660	10 589	3 462			14 051
Amortisatsioonikulu				-864	-4 667	-5 531	-2 816			-8 347
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-433		-433				-433
31.12.2010										
Soetusmaksumus	421 817			8 654	51 741	60 395	27 674	116 201	116 201	626 087
Akumuleeritud kulum				-3 301	-21 518	-24 819	-13 241			-38 060
Jääkmaksumus	421 817	0		5 353	30 223	35 576	14 433	116 201	116 201	588 027
Ostud ja parendused			8 491	4 683	8 586	21 760	17 329	-2 243	-2 243	36 846
Muud ostud ja parendused			8 491	4 683	8 586	21 760	17 329	-2 243	-2 243	36 846
Kapitaliseeritud laenukulutused	71 267							-71 267	-71 267	
Amortisatsioonikulu	0		0	-1 144	-5 774	-6 918	-3 102			-10 020
Ümberklassifitseerimised	15 407							-15 407	-15 407	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	15 407							-15 407	-15 407	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	508 491		8 491	13 337	60 327	82 155	45 003	27 284	27 284	662 933
Akumuleeritud kulum	0		0	-4 445	-27 292	-31 737	-16 343			-48 080
Jääkmaksumus	508 491		8 491	8 892	33 035	50 418	28 660	27 284	27 284	614 853



Lisa 8 Immateriaalne põhivara
(eurodes)

	Kokku	
	Arvutitarkvara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 318	1 318
Akumuleeritud kulum	-447	-447
Jääkmaksumus	871	871
Amortisatsioonikulu	-132	-132
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 318	1 318
Akumuleeritud kulum	-579	-579
Jääkmaksumus	739	739
Amortisatsioonikulu	-132	-132
31.12.2011		
Soetusmaksumus	1 318	1 318
Akumuleeritud kulum	-711	-711
Jääkmaksumus	607	607


15

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laofinanseeringu kohustus DnB Nord Liising	16 485	16 485		
Laofinanseeringu kohustus Krediidipanga Liisingu AS	93 257	93 257		
Laofinanseeringu kohustus Swedbank Liising AS	14 625	14 625		
Omanikulaen	4 253	4 253		
Lühiajalised laenud kokku	128 620	128 620		
Pikaajalised võlakirjad				
Pangalaen Marfin Pank AS	142 319	32 118	110 201	
Pangalaen Swedbank AS	135 758	58 182	77 576	
Muud laenud	140 220	58 955	81 265	
Omanikulaenud	98 047	0	98 047	
Pikaajalised võlakirjad kokku	516 344	149 255	367 089	
Kapitalirendikohustused kokku	9 509	2 112	7 397	
Laenukohustused kokku	654 473	279 987	374 486	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laofinanseeringu kohustus DnB Nord Liising	32 882	32 882		
Omanikulaenud	91 525	91 525		
Lühiajalised laenud kokku	124 407	124 407		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen Marfin Pank AS	163 221	23 449	139 772	
Muud laenud	150 000	83 340	66 660	
Omanikulaen	4 253	4 253		
Eralaen	25 565	25 565		
Pikaajalised laenud kokku	343 039	136 607	206 432	
Laenukohustused kokku	467 446	261 014	206 432	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	421 817	421 817
Muud varad	0	127 823
Kokku	421 817	549 640

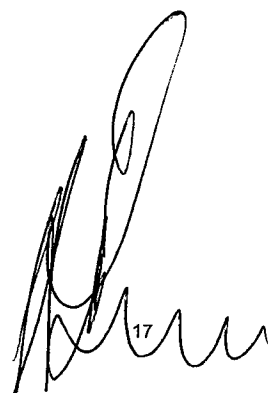


Lisa 10 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	39 621	37 526
Võlad töövõtjatele	13 711	14 284
Maksuvõlad	31 560	96 773
Muud võlad	2 321	182
Saadud ettemaksed	17 996	12 163
Kokku võlad ja ettemaksed	105 209	160 928

Lisa 11 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	210 910	210 908
Osade arv (tk)	210 910	3 300 000


17

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 872 462	844 889
Saksamaa	0	7 700
Soome	24 403	6 253
Ungari	18 460	18 877
Läti	0	1 107
Leedu	4 835	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 920 160	878 826
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Valgevene	3 275	0
Venemaa	1 641	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 916	0
Kokku müügitulu	1 925 076	878 826
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite müük	1 350 302	463 192
Hooldus ja remont	197 960	149 614
Varuosade müük	337 808	244 884
Autokummide müük	27 939	14 173
Sõidukite pesemine	2 224	2 136
Rehvide laondus	2 014	1 561
Kindlustusagentide vahendustasu	123	218
Dokumentide koostamine	1 366	671
Sõidukite rentimine	4 519	2 112
Kohvimasina jookide müük	821	265
Kokku müügitulu	1 925 076	878 826

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 791	3 331
Saadud allahindlused	2 509	0
Muud	358	0
Kokku muud äritulud	6 658	3 331



Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	114 103	94 495
Sotsiaalmaksud	37 156	30 970
Töötuskindlustusmaksud	1 598	1 323
Kokku tööjõukulud	152 857	126 788
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	420
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	208
Erisoodustused ja maksud erisoodustusest	2 877	2 608
Maksude intressid	2 616	9 196
Ettevõtte tulumaks	1 420	2 140
Esinduskulud	631	681
Vargus, vandalism	3 688	0
Debitoorse võlgnevuste mahakandmine	1 330	59
Muud	2 148	1 996
Kokku muud ärikulud	14 715	17 308

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	38	131
Intressikulud	-31 564	-28 200
Intressikulu laenudelt	-27 898	-26 922
Muud intressikulud	-3 666	-1 278
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	33
Muud finantstulud ja -kulud	-2 500	0
Viivised laenudelt	-342	-800
Kokku finantstulud ja -kulud	-34 368	-28 836

Lisa 17 Seotud osapooled

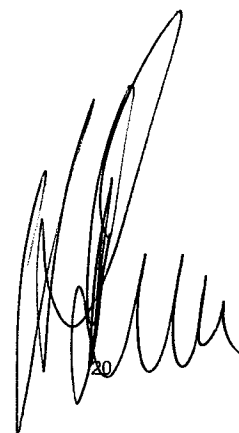
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes



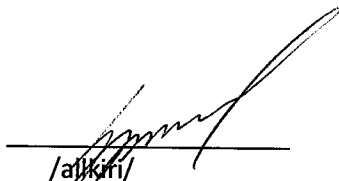
	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	102 300	95 777
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 220	175 565

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	24 478	12 696


20

Juhatusel allkirjad 2011. majandusaasta aruandele

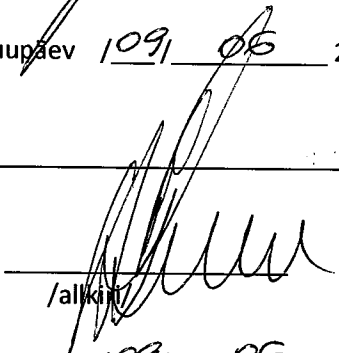
Juhatusel liige


/allkirj/

Elgudza Kopaladze

allkirjastamise kuupäev 109/06 2012.a.

Juhatusel liige


/allkirj/

Aare Lember

allkirjastamise kuupäev 109/06 2012.a.

Sõltumatu vandeaudiitori ülevaatuse aruanne

Osaühing Autoesindus üldkoosolekule

Aruanne raamatupidamisaruannete kohta

Oleme üle vaadanud OÜ Autoesindus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, koondkasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel.

Vandeaudiitori kohustus

Me viisime ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ Autoesindus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastava vandeaudiitori nimi Valeri Kurilov
Vandeaudiitori number 102
Audiitorettevõtja nimi oü Ažur VBK
Audiitorettevõtja tegevulosa number 201
Audiitorettevõtja asukoha aadress Kesk 55-1, 40232 Sillamäe
Vandeaudiitori aruande kuupäev 11.06.2012



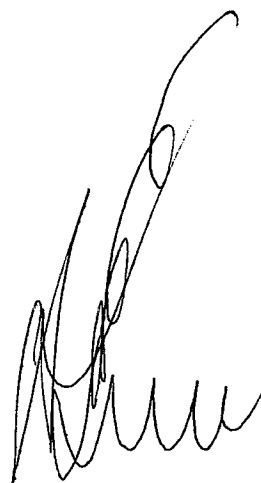
2011. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-75271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55311
Kokku	-19960
Katmine	
Eelmise perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19960
peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-19960



2011. majandusaasta kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-75271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55311
Kokku	-19960
Katmine	
Eelmise perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19960
peale jaotamist (katmist)	
Kokku	-19960



OÜ Autoesindus
reg. nr. 10772962

Lääne-Viru Maakohus
Registriosakond
Pikk 32
Rakvere 44307

07.06.2012.a

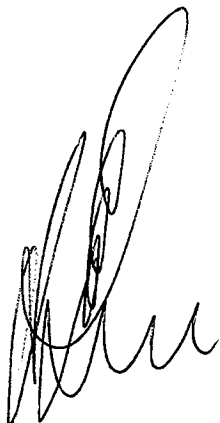
Teatame Teile, et 7. juunil 2012 toimuval OÜ Autoesindus osanike üldkoosolekul otsustati valida OÜ Autoesindus audiitoriks 2011. a majandusaasta audiitorkontrolli läbiviimiseks Valery Kurilov, ning tasuda audiitorile vastavalt sõlmitavale lepingule.

Valery Kurilovi andmed:
isikukood 34408292218
audiitori litsents nr 102, v.a. 01.08.2001a.
elukoht Kesk tn 55-1 40231 Sillamäe.
Audiitoriühing AŽUR VBK OÜ reg. Nr. 10266443

Lugupidamisega

juhatuse liige

Aare Lember



Audiitori kinnituskiri

Käesolevaga mina, Valery Kurilov (isikukood 34408292218, elukoht Kesk 55-1, 40232 Sillamäe) kinnitan, et annan nõusoleku minu nimetamiseks OÜ Autoesindus audiitoriks.

Valery Kurilov
Vandeaudiitori number 102
Audiitorettevõtja nimi Ažur VBK OÜ
Audiitorettevõtja tegevuloo number 201
Kesk 55-1, 40232 Sillamäe linn
08.06.2012



ESTI VABARIIK
AUDIITOR
Valeri Kurilov
AUDITORI TÖENÜM. 102

Aruande elektroonilised kinnitused

Autoesindus OÜ (registrikood: 10772962) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Anna Ignatjevskaja	Sisestaja	21.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-75 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 311
Kokku	-19 960
Katmine	
Eelmiste perioodide kahjumi katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 960
Kokku	-19 960

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-75 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 311
Kokku	-19 960
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 960
Kokku	-19 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	1350302	70.14%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	365747	19.00%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	197960	10.28%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4519	0.23%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	2224	0.12%	Ei
Kaubaladude töö	52101	2014	0.10%	Ei
Muu teenindus	96099	1366	0.07%	Ei
Muu toitlustamine	56291	821	0.04%	Ei
Edasikindlustus	65201	123	0.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3396201
Faks	+372 3396200
Mobiiltelefon	+372 5113068
E-posti aadress	info@autoesindus.ee
E-posti aadress	raamatupidamine@autoesindus.ee