

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: aktsiaselts KIVISEPAD

registrikood: 10770992

tänava/talu nimi, Turu tn 51a

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50106

telefon: +372 7371830

faks: +372 7371831

e-posti aadress: kivi@kivisepad.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Aktsiakapital	12
Lisa 13 Müügitulu	12
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 16 Tööjõukulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

TEGEVUSARUANNE

AS Kivisepad on asutatud 2001.aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on loodusliku ja tehiskivi töötlemine ning põhieesmärgiks pakkuda oma klientidele kvaliteetseid tooteid parimate hindadega. AS Kivisepad ladu sisaldab laias valikus graniite, marmoreid ja tehskive, mis pärinevad peamiselt Itaaliast, Soomest, Indiast ja Iisraelist.

Kivide töötlemiseks kasutatakse kaasaegset tehnikat, mis võimaldab teostada ka kõige keerukamaid tellimusi ülima täpsuse ja kvaliteediga.

AS Kivisepad aruandeaasta müügitulu oli 3 473 461 eurot, millest 60% moodustas müük koduturule ja 40% moodustas eksport. Müügitulu kasvas võrreldes eelmise perioodiga 215057. - euro võrra.

Puhaskasum 2022.aasta majandustegevusest oli 312832.- eurot

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse 288 311.-eurot, liisinguga soetati uus CNC tööpink Intermac Master 38.5 Plus.

Peamised finantssuhtarvud:

	Arvutusmetoodika	2022	2021
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum/müügitulu*100	9,01	14,74
Maksevõime üldine tase (kordades)	Käibevara/lühiajalised kohustused	5,24	4,69
Varade rentaablus ROA (%)	Puhaskasum/varad kokku*100	12,07	20,87
Omakapitali rentaablus ROE (%)	Puhaskasum/omakapital*100	14,79	25,25

AS Kivisepad keskmine töötajate arv 2022. majandusaastal oli 28 ja ettevõtte tööjõukulud 785896.- eurot. Aruandeperioodil aktsiaseltsi nõukogu liikmetele tasusid ei makstud.

AS Kivisepad põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt oma turupositsiooni säilitamine ja suurendamine nii koduturul kui ka välismaal, lisaks Soomele ka Rootsis ja Baltimaades.

2023. aastal on jätkub uue tootmishoone käivitamine Tartu vallas Roiul ja jätkuvalt on kavas investeerida uutesse seadmetesse ja tootmisprotsessi kaasajastamisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	351 036	480 595	2
Nõuded ja ettemaksed	570 183	638 488	3
Varud	856 919	661 572	4
Kokku käibevarad	1 778 138	1 780 655	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6
Nõuded ja ettemaksed	121 567	0	3
Materiaalsed põhivarad	685 621	518 960	7
Immateriaalsed põhivarad	3 146	0	
Kokku põhivarad	812 834	521 460	
Kokku varad	2 590 972	2 302 115	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	74 666	46 695	8
Võlad ja ettemaksed	264 912	333 045	9
Kokku lühiajalised kohustised	339 578	379 740	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	136 080	19 893	8
Kokku pikaajalised kohustised	136 080	19 893	
Kokku kohustised	475 658	399 633	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	26 880	26 880	12
Kohustuslik reservkapital	2 684	2 684	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 772 918	1 392 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312 832	480 380	
Kokku omakapital	2 115 314	1 902 482	
Kokku kohustised ja omakapital	2 590 972	2 302 115	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 473 461	3 258 404	13
Muud äritulud	921	1 618	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 832 356	-1 720 159	14
Mitmesugused tegevuskulud	-390 694	-251 736	15
Tööjõukulud	-785 896	-667 323	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-121 704	-129 252	7
Muud ärikulud	-4 469	-49	
Ärikasum (kahjum)	339 263	491 503	
Intressitulud	43	21	
Intressikulud	-1 703	-2 307	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	337 603	489 217	
Tulumaks	-24 771	-8 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312 832	480 380	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kivisepad 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Kivisepad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on esitatud eurodes.

AS Kivisepad on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse ematettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui ematettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest.

Ematettevõtte aruandes kajastatakse tütarettevõtte soetusmaksumuses. AS Kivisepad ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõtte näitajatega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest, transpordikuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639.-eur ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvestama kasutusele võtmise kuust.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara amortisatsiooninormid on:

Masinad ja seadmed : 10-20%

Arvutid ja arvutisüsteemid 33%

Muud materiaalsed põhivarad 10-20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	19 592	18 774
Arvelduskontod	331 444	461 821
Kokku raha	351 036	480 595

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	438 937	438 937	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	441 110	441 110	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 173	-2 173	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	75 058	75 058	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 459	24 459	0	0	5
Laenunõuded	146 567	25 000	121 567	0	17
Muud nõuded	1 229	1 229	0	0	
Ettemaksed	5 500	5 500	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 500	5 500	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 750	570 183	121 567	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	392 884	392 884	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	395 451	395 451	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 567	-2 567	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	79 599	79 599	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 736	10 736	0	0	5
Laenunõuded	146 567	146 567	0	0	17
Muud nõuded	1 753	1 753	0	0	
Ettemaksed	6 949	6 949	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	6 949	6 949	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	638 488	638 488	0	0	

Laenunõuded on seotud osapoolte vastu, intressimääraga 1 %, alusvaluuta Euro, tähtajaga 31.12.2025. (Seisuga 31.12.2021 oli tähtaeg 31.12.2022)

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	842 827	659 518
Valmistoodang	835	835
Ettemaksed varude eest	13 257	1 219
Kokku varud	856 919	661 572

Aruandeperioodil hinnati varusid alla 20 000 eurot.

2021.aastal 20 000 eurot

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24 424	0	6 252	0
Üksikisiku tulumaks	0	17 798	0	15 404
Sotsiaalmaks	0	32 910	0	28 747
Kohustuslik kogumispension	0	850	0	893
Töötuskindlustusmaksed	0	2 411	0	2 106
Ettemaksukonto jääk	35		4 484	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 459	53 969	10 736	47 150

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
28682488	Kivitasosepät OY	Soome	loodus-ja kunstkivist toodete müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:						
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Müük	Dividendid	Muud muutused	31.12.2022
Kivitasosepät OY	2 500	0	0	0	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	0	0	0	0	2 500

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuses. AS Kivisepad ei koosta konsolideeritud aruannet, sest koos tütarettevõttega ei moodustu väikest konsolideerimisgruppi.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	1 515 500	118 557	0	1 634 057
Akumuleeritud kulum	-938 017	-98 321	0	-1 036 338
Jääkmaksumus	577 483	20 236	0	597 719
Ostud ja parendused	51 918	10 105	1 900	63 923
Amortisatsioonikulu	-120 033	-7 757	0	-127 790
Müügid (jääkmaksumuses)	-14 892	0	0	-14 892
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 552 526	128 662	1 900	1 683 088
Akumuleeritud kulum	-1 058 050	-106 078	0	-1 164 128
Jääkmaksumus	494 476	22 584	1 900	518 960
Ostud ja parendused	243 343	24 868	20 100	288 311
Amortisatsioonikulu	-110 082	-11 568	0	-121 650
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 795 869	153 530	22 000	1 971 399
Akumuleeritud kulum	-1 168 132	-117 646	0	-1 285 778
Jääkmaksumus	627 737	35 884	22 000	685 621

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Discovery 5AxicPlus	18 745	12 807	5 938	0	3k Euribor +2,99%	EUR	05.2024
Intermac Master 38.5 Plus uus	192 001	61 859	130 142	0	3k Euribor +2,25%	EUR	12.2027
Kapitalirendikohustised kokku	210 746	74 666	136 080	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Toyota Toner	4 848	4 848	0	0	3k Euribor + 2,1%	EUR	11.2022
Discovery 5AxiPlus	32 324	12 431	19 893	0	3k Euribor +2,99%	EUR	05.2024
Intermac Master 38.5 Plus	29 416	29 416	0	0	3k Euribor +2,1 %	EUR	12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	66 588	46 695	19 893	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinaid ja seadmeid	455 211	329 340
Kokku	455 211	329 340

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	145 555	145 555	0	0	
Võlad töövõtjatele	66 122	66 122	0	0	
Maksuvõlad	53 969	53 969	0	0	5
Muud võlad	-734	-734	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	264 912	264 912	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	233 029	233 029	0	0	
Võlad töövõtjatele	53 003	53 003	0	0	
Maksuvõlad	47 150	47 150	0	0	5
Muud võlad	-137	-137	0	0	
Muud viitvõlad	-137	-137	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	333 045	333 045	0	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	41 119	34 631
Puhkusetasude kohustis	25 003	18 372
Kokku võlad töövõtjatele	66 122	53 003

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 668 600	1 498 334
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	417 150	374 584
Kokku tingimuslikud kohustised	2 085 750	1 872 918

Lisa 12 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	26 880	26 880
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Aruandeperioodil kuulutati välja dividende 100000.- eurot.
2021.aastal 40000.- eurot

Lisa 13 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 088 207	1 613 048
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 378 653	1 616 631
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 466 860	3 229 679
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	6 601	28 725
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 601	28 725
Kokku müügitulu	3 473 461	3 258 404
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Graniidist ja marmorist toodete tootmine	3 473 461	3 258 404
Kokku müügitulu	3 473 461	3 258 404

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 082 972	1 060 256	
Varude allahindlus ja mahakandmine	20 000	20 000	4
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	60 008	67 954	
Energia	69 570	41 319	
Elektrienergia	69 087	39 877	
Kütus	483	1 442	
Alltöövõtutööd	308 990	237 476	
Transpordikulud	5 050	3 003	
Üür ja rent	145 668	145 668	
Kettad, liimid jm	42 634	21 931	
Pakkevahendid	14 979	15 897	
Tööriistad jm töövahendid	15 084	22 001	
Seadmete remont ja hooldus	30 865	31 021	
Muud	36 536	53 633	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 832 356	1 720 159	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Müügikulud	178 156	138 741
Haldus- ja majapidamiskulud	115 297	51 446
Bürookulud	19 644	17 600
Kulud sõidukitele	34 471	22 814
Lähetuskulud	10 783	6 500
Lootusetud nõuded	2 173	2 407
Muud	30 170	12 228
Kokku mitmesugused tegevuskulud	390 694	251 736

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	591 173	502 742
Sotsiaalmaksud	194 723	164 581
Kokku tööjõukulud	785 896	667 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	25
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	25

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	40 700	47 525
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	213 936	204 922
Kokku nõuded ja ettemaksed	254 636	252 447
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	110 286	160 350
Kokku võlad ja ettemaksed	110 286	160 350

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 000	52 095	122 095	170
Kokku antud laenud	70 000	52 095	122 095	170

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 095	0	122 095	1 221
Kokku antud laenud	122 095	0	122 095	1 221

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tütarettevõtjad	56 947	0	45 745	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 760	0	139 148	0
Kokku müüdnud	194 707	0	184 893	0

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 106 559	301 719	1 170 657	0
Kokku ostetud	1 106 559	301 719	1 170 657	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	63 961	51 510

Aruandeperioodil maksti aktsionäridele dividende 100000.- eurot.
(2021.aastal 40000.- eurot)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

aktsiaselts KIVISEPAD (registrikood: 10770992) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO LUISTI	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts KIVISEPAD aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts KIVISEPAD (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

30. juuni 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KIVISEPAD (registrikood: 10770992) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 772 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312 832
Kokku	2 085 750

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 772 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)	312 832
Kokku	2 085 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Graniidist, marmorist jm looduslikust kivist toodete tootmine	23709	3473461	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7371830
Faks	+372 7371831
E-posti aadress	kivi@kivisepad.ee