

KS Club OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21.06.2006

1944. 59493
El.

KS Club OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta algus 01.01.2005

Majandusaasta lõpp 31.12.2005

Ärinimi: KS Club OÜ
Äriregistri kood: 10770727
Aadress: Turu 21, 51004 Tartu
Telefon: 7344 403
Fax: 7344 358

Põhitegevusala: Toitlustamine
Meelelahutusürituste korraldamine

Juhatuse liige: Kait Saks

Audiitor: Kaja Loog

OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS

21-06-2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne (skeem 1)	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 5 Viitlaekumised	12
Lisa 6 Ettemaksed	12
Lisa 7 Varud	12
Lisa 8 Maksunõuded ja kohustused	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Rahavoo aruanne	14
Lisa 11 Müügitulu, muud äritulud	14
Lisa 12 Muud ärikulud	15
Audiitori järeldusotsus	16
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	18

21-06-2006

Tegevusaruanne

KS Club OÜ põhiline tegevusvaldkond on toitlustus- ja meelelahutustegevus. Ettevõtte juriidiline aadress on Turu 21 Tartu. Tegevuse arendamiseks on renditud AS Vaja Investilt ruumid Aleksandri 46 (Hansatall) ja Turu 21 (Pattaya klubi, Tirol pubi).

Aastalõpu seisuga oli ettevõttes 36 töötajat. Palgakulu oli 2005.a. 1 369 331 krooni.

2005.a. põhieesmärk oli hoida olemasolevaid ning võita juurde uusi kliente.

Selleks toodeti 2005 aastal Pattaya klubis heatasemelist programmi, kuhu oli kaasatud erinevate raadiojaamade diskorid, keda omakorda täiendasid oma esinemistega Eesti tuntumad ansamblid (Terminaator, Smielers, The Sun jne.).

Samuti toodeti koostöös Uuno Raadioga erinevaid sariüritusi.

Hansatallis vahetati välja toidumenüü. Lisaks ehitati õuealale välibaar, mis oli avatud suvisel ajal. Hansatalli hoovis korraldati koostöös Eesti Televisiooniga tuntud saatesarja Laulge Kaasa avalik lindistus, millest võttis osa ca 1500 külastajat. Samuti anti välja uus toidumenüü Tirol Pubis, kus osaliselt täiendati ka interjööri.

2005.a. võttis ettevõtte osa Tartu Üliõplaspäevadest- Pattaya klubis ja Hansatallis olid erinevad üritused suunatud üliõpilastele ja noortele.

Uue küljena arendati ettevõttes cateringi teenust. Aasta jooksul korraldati erinevaid väliüritusi (sünnipäevad, ettevõtete tähtpäevad, suvepäevad jne.)

2005.a. ettevõtte konkurentsivõime parandamiseks tõsteti võimaluste piires töötajate palka, kuna ettevõtte seisukohalt on väga oluline töötajate rahulolu.

Kõik 2005.a. aastaks püstitatud eesmärgid said täidetud. Kokkuvõtteid tehes leiti, et ehk oleks tulnud rohkem tähelepanu pöörata ettevõtte teeninduskultuuri tõstmisele.

21-06-2006

KS Club OÜ

2006.a. eesmärkideks ettevõttes on:

- Tõsta läbi erinevate koolituste ja ühiste ettevõttesiseste koosolekute ettevõtte teeninduskultuuri ja täiendada töötajate ametialaseid oskusi.
- Täiustada meelelahutusprogrammi
- Korraldada suvisel ajal Hansatalli hoovis erinevaid üldrahvuslikke vabaajaüritusi
- Vajadusel viia läbi täiendavad uuendustööd Pattaya klubis (muuta teatud määral interjööri, uuendada klubi heli- ja valgustehnikat).

Püstitatud eesmärgid peaksid tagama ettevõtte stabiilse arengu ja konkurentsivõimelisuse Tartus.

KS Club OÜ peamised finantssuhtarvud:

	2005.a.	2004.a.
Varade rentaablus	0,37	-0,31
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,69	-1,20
Maksevõime üldine tase	2,00	1,28
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,00	0,00
Omakapital ühe aktsia kohta	35209	10885

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskaum / varad kokku

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital

Omakapital ühe aktsia kohta = omakapital / lihtaktsiate arv

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

KS Club OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud KS Club OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistava nõutega.
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
3. KS Club OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige Kait Saks
Tartu, 10. Juuni 2006

21-06-2006

Bilanss

31.12.2005 31.12.2004

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod (lisa 2)	1 239 373	725 816
Nõuded ostjate vastu (lisa 3)	337 806	283 273
Lühiajalised nõuded (lisa 4)	300 000	0
Viitlaekumised (lisa 5)	74	59
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (lisa 6)	8 640	11 854
Varud (lisa 7)	619 186	618 708
Käibevara kokku	2 505 079	1 639 710

Põhivara

Materiaalne põhivara jääkm. (lisa 9)	155 618	74 901
Põhivara kokku	155 618	74 901
VARAD KOKKU	2 660 697	1 714 611

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele	734 205	998 326
Maksuvõlad (lisa 8)	254 797	116 272
Võlad töövõtjatele	261 990	164 104
Muud viitvõlad	1 350	500
Lühiajalised kohustused kokku	1 252 342	1 279 202
KOHUSTUSED KOKKU	1 252 342	1 279 202

Omakapital aktsiaseltsis

Aktsiakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	391 409	914 972
Aruandeaasta kasum / kahjum	972 946	-523 563
Omakapital aktsiaseltsis	1 408 355	435 409
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	2 660 697	1 714 611

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 12.06.06
Signature/allkiri K. Loog
OÜ Auditoribüroo PROFITUS
Kaja Loog

21-06-2006

Kasumiaruanne (skeem 1)

	2005.a.	2004.a.
		
Müügitulu (lisa 11)	10 537 708	7 457 404
Muu äritulu (lisa 11)	1 099 898	727 018
Kokku müügitulu	11 637 606	8 184 422
Kaubad, toore, materjal, teenus	-5 945 784	-4 648 110
Mitmesugused tegevuskulud	-2 824 525	-2 702 798
Tööjõu kulud		
Palgakulu	-1 369 331	-992 317
Sotsiaalmaks	-458 462	-332 883
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 470	-29 916
8. Muud ärikulud (lisa 12)	-23 992	-2 020
Kokku kulud	-10 665 564	-8 708 044
Ärikasum (-kahjum)	972 042	-523 622
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulu	952	59
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest	-48	0
Finantstulud ja -kulud kokku	904	59
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	972 946	-523 563

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Dato/kuupäev 14.06.06

Signature/alkiri K. Loog

OÜ Auditiibüroo PROFIJUS

Kaja Loog

KS Club OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Rahavoogude aruanne

	2005.a.	2004.a.
Rahavoog äritegevusest		
Aruandeaasta puhaskasum (- kahjum)	972 946	-523 563
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 470	29 916
Nõuded ostjate vastu	-54 533	-139 949
Viitlaekumised	-15	83
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 214	-9 510
Varud	-478	25 436
Võlad tarnijatele	-264 121	463 936
Maksuvõlad	138 525	13 299
Viitvõlad	98 736	30 605
Kokku rahavood äritegevusest	937 744	-109 747
Rahavoog investeerimisest		
Põhivara soetamine	-124 187	-60 742
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-124 187	-60 742
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laen	0	315 000
Laenu tagastus	0	-100 000
Antud laen	-300 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-300 000	215 000
Kokku rahavood	513 557	44 511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguseks	725 816	681 305
Raha ja raha ekvivalentide muutus	513 557	44 511
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks	1 239 373	725 816

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 12.06.06
Signature/allkiri K. Loog
OÜ Auditoorhüroo PROFITIUS
Kaja Loog

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne

.....

	Osa- kapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo 31.12.2003	40 000	0	918 972	958 972
Aruandeperioodi				
Puhaskasum / kahjum	x	x	-523 563	-523 563
Reservkapitali moodust.		4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	391 409	435 409
Aruandeaasta				
Puhaskasum / kahjum	x	x	972 946	972 946
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	1 364 355	1 408 355

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 21.06.06
 Signature/allkiri K. Loog
 OÜ Audiitorbüroo PROFITUS/
 Kaia Loog

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted

KS Club OÜ 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid..

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Puhkusekohustus on revideeritud ja korrigeeritud seisuga 31.12.2005.

Rahavoo aruande äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimistegevusest on kajastatud otsesel meetodi.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital.2003.a. puhaskasumist, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 12.06.06
Signature/allkiri K. Loog
OÜ Auditoribüroo PROFITUS
Kaja Loog

Lisa 2 Raha ja pangakontod

21-06-2006

	31.12.2005	31.12.2004
Raha ja pangakontod	1 239 373	725 816

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Aastalõpu seisuga aegumata nõudeid ei olnud.

Ostjate laekumata arved:

31.12.2004	283 273.-
31.12.2005	337 806.-

Lisa 4 Lühiajalised nõuded

Laenu saaja	Seis 31.12.2004	Antud 2005.a.	Tasutud 2005.a.	Seis 31.12.2005
Vaja Invest AS	0	300 000	0	300 000

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 12.06.06
Signature/allkiri K. Loog
OÜ Audiitorbüroo PROFITIUS
Kaja Loog

Lisa 5 Viitlaekumised

21-06-2006

Aasta lõpuks arvestatud pangaintress 74.-, mis on kajastatud finantstulude koosseisus.

Lisa 6 Ettemaksed

Tulevaste perioodide kuluna on näidatud perioodika- ja reklaami tellimise kulude ettemaksed 2006.a. eest summas 8 640.-

Lisa 7 Varud

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses. Varude all kajastatakse soetusmaksumuses arvele võetud kaup. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Laoinventuuri tulemusena avastati kasutamiskõlbmatuid ja riknenud kaupa 2 166 krooni eest. Loetletud summad on kantud 2005.a. kuludesse, kusjuures need ei ole oluliselt mõjutanud aasta kulude suurust.

Aastalõpu seisuga oli laos oleva kauba summa 619 186.-

Lisa 8 Maksunõuded ja kohustused

Maksuliik	Kohustus 31.12.2005	Kohustus 31.12.2005
Käibemaks	115 661	39 036
Üksikisiku tulumaks	38 956	13 981
Sotsiaalmaks	92 907	46 628
Töötuskindl.maks	3 672	2 068
Pens.kindl.maks	3 601	1 757
KOKKU:	254 797	116 272

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kirjapäev 21.06.06
Signature/alkiri K. Loog
OO Auditibüroo PROFITUS
Kaja Loog

21-06-2006

Lisa 9 Materiaalne põhivara

.....

	Muu põhivara	Akum. kulum	Kokku soetusm.
Seis 31.12.2004 soetusm.	141 593	x	141 593
Akumuleeritud kulum	-66 692	x	66 692
Jääkmaksumus 31.12.2004	74 901	x	74 901
Soetatud	124 187	x	124 187
Majandusaasta kulum	x	-43 470	x
Seis 31.12.2005 soetusm.	265 780	x	265 780
Akumuleeritud kulum	-110 162	x	-110 162
Jääkmaksumus 31.12.2005	155 618	x	155 618

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakesoetamisel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, selle kasulikust tööeast sõltuvalt.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 – 30 %

Tegevuseks vajalik põhivara on renditud AS Vaja Investilt.

Initialed for identification purposes only

Altkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kirjapäev 12.06.06

Signature/allkiri K. Loog

OÜ Auditoribüroo PROFITUS

Kaja Loog

Lisa 10 Rahavoo aruanne

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil.
 Rahavoog äritegevusest on lähtunud puhaskasumist.
 Põhivara kulum ja väärtuse langus 43 470 sisaldab materiaalse põhivara kulumit.
 Materiaalse põhivara soetamine on näidatud ainult oma vahendite arvel ostetud
 summas 124 187.
 Laenu on antud 300 000 krooni.

Lisa 11 Müügitulu

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005.a.	2004.a.
1. Toitlustamine + meelelahutusteenus	10 191 174	7 237 607
2. Kauba müügitulu	67 854	42 734
3. Renditulu	278 680	177 063
Kokku:	10 537 708	7 457 404

Muu äritulu :

	2005.a.	2004.a.
4. Turundus- ja reklaamteenus	1 099 898	727 018

Initialed for identification purposes only
 Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 14.06.06
 Signature/alkiri K. Loog
 OÜ Auditoribüroo PROFITIUS
 Kaja Loog

Lisa 12 Muud ärikulud

KS Club OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

	2005.a.	2004.a.
Saadud trahvid	14 000	103
Kohliku maksud	3 950	1 600
Muu ärikulu	6 042	317
Muud ärikulud kokku	23 992	2 020

Initialed for identification purposes only
 Alkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev 18.06.06
 Signatura/alkiri K. Loog
 OÜ Auditoribüroo PROFITIUS
 Kaja Loog

15

Juhatuses liige Kait Saks

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

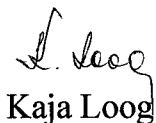
**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
KS CLUB OÜ OSANIKELE**

Olen kontrollinud KS Club OÜ 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 15. Aastaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesandeks oli anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 972 946 (üheksasada seitsekümmend kaks tuhat üheksasada nelikümmend kuus) krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 2 660 697 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt KS Club OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

12. juuni 2006. a.



Kaja Loog
Vannutatud audiitor

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

21-06-2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

.....

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	391 409
2. 2005.a. kasum	972 946
Kokku jaotamiseks	1 364 355
3. Kasumi jaotamine	
3.1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	0
4. Jääk	1 364 355

Aruandeaasta kasum suunata eelmiste perioodide kasumisse / kahjumisse.

KS Club OÜ

**TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD**

21-06-2006

Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

.....

KS Club OÜ juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest, tegevusaruandest, audiitori järeldusotsusest, kasumi jaotamise ettepanekust.

2005.a. majandusaasta aruande kinnitas KS Club OÜ juhatuse koosolek
10. juunil 2006.a.

Kait Saks
Juhatuse liige

..... 10. juuni 2006

KS Club OÜ

TARTU MAAKOHTU
REGISTRIOSAKONDI
SISSE TULNUD

21-06-2006

TARTU MAAKOHTU REGISTRIOSAKONNALE.....

KS Club OÜ osanike nimekiri seisuga 10.06.2006

Osaniku nimi	Aadress	Isikukood
Kait Saks	Valga mnt. 2 Elva	36208072735

1 osak, nimiväärtusega 40 000 krooni omandamise aeg 31.08.2001