

J.Roots Timber OÜ

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

14. 09. 2009

2400 10770584

ely

2008.a. majandusaasta aruanne

Ärinimi:	OÜ J.Roots Timber
Äriregistri nr:	10770584
Aadress:	Karksi küla Karksi vald, Viljandi mk 69104
Tegevusala:	Puidu saagimine ja hõõveldamine
Telefon:	+372 515 4867
Majandusaasta algus	01.01.2008.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2008.a.
Juhatuse liige:	Jaanus Roots

Lisatud dokumendid:	kasumi jaotamise ettepanek tegevusalade loetelu osanike nimekiri sõltumatu audiitori aruanne
---------------------	---

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
JUHATUSE DEKLARATSIOON	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE.....	8
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Ostjatelt laekumata nõuded.....	14
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	14
Lisa 4. Varud	14
Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine	15
Info panditud varade kohta on toodud lisa 9.	15
Lisa 7. Immateriaalne põhivara	16
Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 9. Võlakohustused ja panditud varad	17
Lisa 10. Osakapital	18
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes	18
Lisa 12. Müüdud kaupade kulud	18
Lisa 13. Turustuskulud	19
Lisa 14. Üldhalduskulud.....	19
Lisa 15. Rahavoogude aruanne.....	19
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 17. Tingimuslikud kohustused.....	20
Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele.....	21
2008.a. kasumi jaotamise ettepanek	22
OÜ J.Roots Timberi osanike nimekiri seisuga 30.06.2009.a.....	23
Tegevusalade loetelu	24

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ alustas tegevust 2002.a oktoobris. Ettevõtte endine nimi oli OÜ VVS, mis 2007 aastal muudeti OÜ J.Roots Timber'iks. Nime muutuse põhjuseks oli vajadus kasutada ühtlustatud ärinime ning kaubamärki. Osaühingu põhitegevuseks on hõõveldatud materjali tootmine ja saematerjali vahendus, kõrvaltoodanguna müüakse puitbriketti ja saepuru.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 36,4 mln krooni, võrreldes 2007.a. müügitulu 48,3 mln krooniga on 2008.a. realisatsioon vähenenud 25%. Müügitulu vähenemine on tingitud üldisest majanduslangusest. Müügitulust moodustas 99% puidu müük ja 1% muude puidutöötlemissaaduste müük.

Müügitulust moodustas 35,8% eksport ja 64,2% müük Eestisse.

Ettevõtte 2008.a. majandustegevuse kahjumiks kujunes 382 tuhat krooni. Ettevõtte 2008. aasta põhivarade kulum moodustas 614 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	36 429	48 307
Tulu kasv	-25 %	45 %
Brutokasumi määr %	8,1 %	9,2 %
Puhaskasum (tuh kr)	- 382	1 326
Puhasrentaablus	-1,1 %	2,7 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,63	0,93
ROA	-2,3 %	9,1 %
ROE	-8,1 %	25,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007) / müügitulu 2007 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2 510 tuhat krooni. Sellest 2 450 tuhat krooni kinnistu, mis soetatati vara väärtuse kasvu eesmärgil. Ostu finantseeriti laenuga. Lisaks osteti kahveltõstuk ja EL kaubamärk.

Personal

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2 155 tuhat krooni. Võrreldes 2007.a. on 2008.a. keskmine tööjõukulu vähenenud. Ettevõtte juhatajale maksti majandusaastal tasu 275 tuhat krooni. Juhatuse liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

J. Roots Timber OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodangu täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu ettevõtte turupositsiooni suurendamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON**

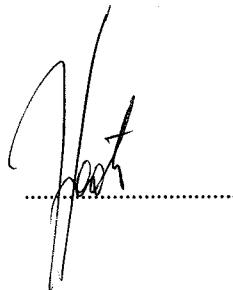
OÜ J.Roots Timber juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud aastaaruande õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ J.Roots Timber finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamisperioodil 01.01.2009 kuni 31.08.2009.a, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ J.Roots Timber on jätkuvalt tegutsev.

Jaanus Roots

juhatuse liige



31. august 2009

Allkirjastatud ja tõlkitud

Kuupäev 31.08.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

BILANSS*kroonides*

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.08.	31.12.07.
KÄIBEVARA			
Raha		2 951	363
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	3 155 514	3 185 952
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	266 557	0
Muud lühiajalised nõuded		9 584	50 961
Ettemaksed teenuste eest		6 090	2 922
Kokku		3 437 745	3 239 835
Varud	4		
Tooraine ja materjal		960 426	1 240 033
Valmistoodang		1 900 803	1 663 072
Kokku		2 861 229	2 903 105
KÄIBEVARA KOKKU		6 301 925	6 143 303
PÕHIVARA			
Kinnisvarainvesteeringud	5	2 450 000	0
Materiaalne põhivara	6		
Maa		85 158	85 158
Ehitised		1 104 784	1 025 806
Masinad ja seadmed		6 613 490	7 109 340
Muu materiaalne põhivara		97 440	107 508
Lõpetamata põhivara ja ettemaksed põhivara eest		25 244	25 244
Kokku		7 926 116	8 353 056
Immateriaalne põhivara	7		
Muu immateriaalne põhivara		67 192	64 766
Kokku		67 192	64 766
PÕHIVARA KOKKU		10 443 308	8 417 822
AKTIVA (varad) KOKKU		16 745 233	14 561 125

Kinnistatud identifitseerimiseks

Koopäev 2009

Allkiri

OÜ KL Audit

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa	31.12.08.	31.12.07.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	9	2 582 217	1 000 000
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	8	767 334	724 515
Konverteeritavad võlakohustused	9,16	0	300 000
Kokku		3 349 551	2 024 515
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		6 412 517	4 030 442
Võlad töövõtjatele		89 911	172 979
Maksuvõlad	3	71 344	370 064
Muud võlad		0	3 660
Kokku		6 573 772	4 577 145
Lühiajalised kohustused kokku		9 923 323	6 601 660
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	8,9,16	2 082 408	2 837 447
Kokku		2 082 408	2 837 447
Pikaajalised kohustused kokku		2 082 408	2 837 447
KOHUSTUSED KOKKU		12 005 731	9 439 107
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	10	380 000	380 000
Ülekurss		1 240 000	1 240 000
Kohustuslik reservkapital		38 000	38 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	17	3 464 018	2 138 458
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-382 516	1 325 560
OMAKAPITAL KOKKU		4 739 502	5 122 018
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		16 745 233	14 561 125

Allkirjastatud ja tõlgete tõstmiseks

Kuupäev 31.12.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

KASUMIARUANNE

	Lisa	2008.a	kroonides 2007.a
Müügitulu	11	36 429 321	48 307 012
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12	33 498 295	43 862 327
Brutokasum		2 931 026	4 444 685
Turustuskulud	13	1 642 709	1 568 110
Üldhalduskulud	14	1 211 860	1 220 380
Muud ärikulud		57 661	92 873
Ärikasum		18 796	1 563 322
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud	8,9,16	-401 312	-237 762
Kokku finantstulud ja -kulud		-401 312	-237 762
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		-382 516	1 325 560
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-382 516	1 325 560

Allkirjastatud identiteetseerimiseks

Kuupäev 2009. 2000

Allkiri

OÜ KL Audit

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		<i>Kroonides</i>	
	Lisa	2008.a	2007.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		18 796	1 563 322
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6,7	631 696	1 267 671
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-197 910	-2 756 824
Varude muutus		41 876	729 468
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15	1 996 627	1 162 450
Makstud intressid	8,9,15	-364 377	-195 894
Kokku rahavoog äritegevusest		2 126 708	1 770 193
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	5,6,7	-2 657 182	-2 420 428
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-2 657 182	-2 420 428
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	5,9	2 450 000	1 000 000
Laenude tagasimaksed	9,16	-1 194 928	-370 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	8	-722 010	-687 558
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		533 062	-57 558
Rahavood kokku		2 588	-707 793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		363	708 156
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 588	-707 793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 951	363

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 2009

Allkiri

OÜ KL Audit

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- perioodi kasum	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006.a.	380 000	1 240 000	38 000	840 287	1 298 171	3 796 458
Sissetulek				1 298 171	1 325 560	2 623 731
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>				1 298 171	1 325 560	2 623 731
Väljaminek					1 298 171	1 298 171
<i>sh eelmiste perioodide kasumisse</i>					1 298 171	1 298 171
Saldo seisuga 31.12.2007.a.	380 000	1 240 000	38 000	2 138 458	1 325 560	5 122 018
Sissetulek				1 325 560	-382 516	943 044
<i>sh aruandeperioodi kasumist</i>				1 325 560	-382 516	943 044
Väljaminek					1 325 560	1 325 560
<i>sh eelmiste perioodide kasumisse</i>					1 325 560	1 325 560
Saldo seisuga 31.12.2008.a.	380 000	1 240 000	38 000	3 464 018	-382 516	4 739 502

Lisainformatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 10

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Kuupäev
 Allkiri
 OÜ KL Audit

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ J.Roots Timber 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ J.Roots Timber kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Ostjatel laekumata nõuded

Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatel laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjatel laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult otstarbekas meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ja kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel on rakendatud FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimisväärtuse vahe on kantud aruandeaasta kuludes kasumiaruande kirjel *Müüdud toodangu(kaupade, teenuste) kulu*.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil analoogselt materiaalse põhivaraga. Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud maa, millelt kulumit ei arvestata. Kinnisvarainvesteeringu

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Arvutustehnikat põhivaraobjektina arvele ei võeta ja kantakse soetamisel kuludesse. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead.

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	7-10%	15 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	5-12,5%	8 - 21 aastat
Sõidukid	10-25%	4 - 10 aastat
Muu inventar	5-20%	5 - 20 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Hinnangute muutus

Alates 01.01.2008.a. hinnati ümber mitmete masinate ja seadmete kasulikud eluead, kuna ilmnes, et esialgselt hinnatud eluead erinesid oluliselt seadmete tegelikust kasutuseast. Hinnangu muutuse tulemusel vähenes 2008.a. kulum võrreldes 2007.a. 862 683 krooni.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Immateriaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
	m	
Muu immateriaalne põhivara	20%	5 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks leotakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamise kuupäeva 31.08.2008 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 31.08.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 2. Ostjatelt laekumata nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	3 177 493	3 420 473
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-21 979	-234 521
Kokku	3 155 514	3 185 952

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	2008.a	2007.a
Ebatõenäoliste arved perioodi alguses	234 521	0
Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded	13 876	234 521
Aruandeaastal lootusetuks hinnatud nõuded	-226 418	0
Aruandeaastal laekunud lootusetuks hinnatud nõuded	0	9 000
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	21 979	234 521
Aruandeperioodi kuludesse kantud lootusetuid ja ebatõenäoliselt laekuvaid arveid	13 876	225 521

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	Saldo 31.12.2008		Saldo 31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	266 557			157 375
Erisoodustuse tulumaks		532		564
Sotsiaalmaks		47 577		132 652
Kinnipeetud tulumaks		20 225		71 145
Töötuskindlustusmaks		1 275		3 052
Kohustuslik kogumispension		1 735		5 276
KOKKU	266 557	71 344	0	370 064

Lisa 4. Varud

Varude grupp	31.12.2008	31.12.2007
Kuivatatud saematarjal	960 426	1 240 033
Hööveldatud saematarjal	1 473 303	1 213 072
Puitbrikett	427 500	450 000
Kokku	2 861 229	2 903 105

Aruandeaastal varude allahindlusi ei teostatud.

Juhatuse hinnangul ei ole varude bilansiline maksumus kõrgem kui nende võimalik neto realiseerimismaksumus.

Lisa 5. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on ostetud Villa kinnistu Ülenurme vallas maksumusega 2 450 000 krooni. Ostetud kinnistu pindala on 3,3 ha ja sihtotstarve on maatulundusmaa.

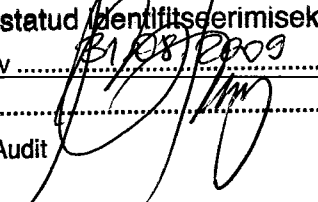
Kinnisvarainvesteering kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringult tulu ei teenitud ja maamaksu kulu oli 76 krooni

Info panditud varade kohta on toodud lisa 9

Tehingud seotud osapooltega on toodud lisa 16

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 31.08.2009

Allkiri 

OÜ KL Audit

Lisa 6. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
Seisuga 31.12.2006.a.					
Soetusmaksumus	35 158	864 000	4 597 051	142 893	5 639 102
Kogunenud kulum	0	-208 240	-2 017 017	-4 593	-2 229 850
Jääkmaksumus	35 158	655 760	2 580 034	138 300	3 409 252
Ettemaksed	0	0	764 055	0	764 055
Kokku seisuga 31.12.2006.a.	35 158	655 760	3 344 089	138 300	4 173 307
2007.a. toimunud liikumised					
Arvestatud kulum	0	-89 763	-1 144 882	-30 792	-1 265 437
Soetatud	50000	459 809	1 853 914	0	2 363 723
Soetamine kapitalirendi tingimustel	0	0	3 056 219	0	3 056 219
Ümberklassifitseeritud soetusmaksumus	0	0	764 055	0	764 055
Seisuga 31.12.2007.a.					
Soetusmaksumus	85 158	1 323 809	10 271 239	142 893	11 823 099
Kogunenud kulum	0	-298 003	-3 161 899	-35 385	-3 495 287
Jääkmaksumus	85 158	1 025 806	7 109 340	107 508	8 327 812
Lõpetamata ehitused		25 244	0		25 244
Kokku seisuga 31.12.2007.a.	85 158	1 051 050	7 109 340	107 508	8 353 056
2008 .a. toimunud liikumised					
Soetatud	0	146 502	41 680	0	188 182
Arvestatud kulum	0	-67 524	-537 530	-10 068	-615 122
Liikumised kokku	0	78 978	-495 850	-10 068	-426 940
Seisuga 31.12.2008.a.					
Soetusmaksumus	85 158	1 470 311	10 312 919	142 893	12 011 281
Kogunenud kulum	0	-365 527	-3 699 429	-45 453	-4 110 409
Jääkmaksumus	85 158	1 104 784	6 613 490	97 440	7 900 872
Lõpetamata ehitused	0	25 244	0	0	25 244
Kokku seisuga 31.12.2008.a.	85 158	1 130 028	6 613 490	97 440	7 926 116

Info panditud varade kohta on toodud lisas 9.

Allkirjastatud /identifitseerimiseks

Kuupäev 31.08.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 7. Immateriaalne põhivara

	Immateriaalne põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus		
Jääk 31.12.2007.a.	67 000	67 000
soetamine	19 000	19 000
Jääk 31.12.2008.a.	86 000	86 000
Akumuleeritud kulum		
Jääk 31.12.2007.a.	-2 234	-2 234
arvestatud kulum	-16 574	-16 574
Jääk 31.12.2008.a.	-18 808	-18 808
Jääkväärtus		
seisuga 31.12.2007.a.	64 766	64 766
seisuga 31.12.2008.a.	67 192	67 192

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendi kohustus / kohutuse algusaasta	Briketipress 2003	Puidukiletus- masin 2006	Puidu- töötlemise seadmed 2007	KOKKU
Kohustus seisuga 31.12.2007.a.	73 388	206 844	2 670 656	2 950 888
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	73 388	96 262	552 360	722 010
Aruandeperioodil makstud intressid	1 319	12 431	154 716	168 466
Kohustus seisuga 31.12.2008.a.	0	110 582	2 118 296	2 228 878
sh makseperiood alla 1. aasta	0	110 582	656 752	767 334
sh makseperiood 1-4 aastat	0	0	1 461 544	1 461 544
Alusvaluuta	EEK	EEK	EEK	
Maksetähtajad	iga kuu	iga kuu	iga kuu	
Keskmine intressimäär	6,50%	5,50%	3,65%	
Lepingu lõpptähtaeg	5.05.2008	5.02.2010	25.05.2012	

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 31.08.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 9. Võlakohustused ja panditud varad**A. Arvelduslaen**

Ettevõtte on sõlmitud arvelduslaenu leping AS Sampo Pank:

	Arvelduslaen
Kohustus seisuga 31.12.2007.a.	1 000 000
Limiti kasutuses seisuga 31.12.2008.a.	529 036
sh makseperiood alla 1. aasta	529 036
Aruandeperioodil makstud intressid	60 638
Alusvaluuta	EEK
Laenulimit	1 000 000
Tagastamise lõpptähtaeg	06.11.2009.
Keskmine intressimäär	8,00%

Laenukohustuse tagamiseks on seatud hüpoteek ettevõtte kinnistule:

Hüpoteegiga koormatud varad	Panditud vara bilansiline maksumus	Panditud vara hüpoteegi summa	Hüpoteegiga kaetud laenu jääk 31.12.2008.a
Höövli kinnistu	765 636	1 300 000	529 036

B. Pangalaen

Laenu sihtotstarve on Villa kinnistu ostmise.

	Pangalaen
Aruandeperioodil saadud laen	2 450 000
Aruandeperioodil tasutud laen	396 818
Laenu jääk seisuga 31.12.2008	2 053 182
Aruandeperioodile makstud intressid	131 464
Alusvaluuta	EEK
Tagastamise lõpptähtaeg	5.03.2010
Keskmine intressimäär	EEK baasintress+ 2,6%

Vastavalt laenulepingule on laenu tagastamise tähtaeg 4 aastat lepingu sõlmimisest. Laenu tähtpäev on 05.03.2009. 10.märtsil 2009 aastal sõlmiti lisakokkulepe, mille kohaselt on uus laenu tähtpäev 05.03.2010 ja laenu tagastamise tähtaeg 4 aastat alates lisakokkuleppe sõlmimisest. Laenu on kajastatud lühiajalise laenu tulenevalt lepingus fikseeritud laenu tähtpäevast.

Laenu tagatiseks on seatud I jrk. hüpoteek Villa kinnistule, lisaks on osaniku isiklik käendus 2 mlj. ulatuses.

C. Muud laenukohustused

Pikaajalise võlakohustusena on kajastatud laenu juhatuse liikmelt summas 1 712 728 krooni. Esialgse graafiku kohaselt pidi laenu tagasi makstama alates 2006.a. juulist 5,5 aasta jooksul võrdsete osamaksetena iga kuu. Kuna laenu ei kanna intresse, on pikaajaline kohustus diskonteeritud intressiga 4 % aastas ja 2005.a. tekkinud intressitulu 281 817 krooni kantakse kuludesse laenu väljamaksmisega.

2008.a. sõlmitud lisakokkuleppe alusel ei toimu 2009 aastal tagasimakseid, laenu tagasimakse tähtaeg pikenes ühe aasta võrra. 2008.a. arvestati laenult intressikulu 36 935 krooni.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Aasta	Võlakohustuse jääk aasta algul	Laenu väljamaks	Laenu põhiosa tagasimaks	Võlakohustuse jääk aasta lõpul
2005	0	1 712 728		1 712 728
2006	1 712 728		-315 700	1 397 028
2007	1 397 028		-370 000	1 027 028
2008	1 027 028		-327 147	699 881
2009	699 881		0	699 881
2010	699 881		-349 944	349 937
2011	349 937		-349 937	0
KOKKU		1 712 728	-1 712 728	

Tehingud seotud osapooltega on toodud lisas 16.

Lisa 10. Osakapital

Ettevõtte osakapital koosneb kahest osast nimiväärtustega 40 000 krooni ja 340 000 krooni. Osa väikseim nimiväärtus on 100 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja turgude lõikes

	2008.a		2007.a	
	summa	%	summa	%
Kogu käive	36 429 321	100,0%	48 307 012	100,0%
Tegevusalade lõikes				
Hööveldatud saematerjali müük	36 058 622	99,0%	47 804 027	99,0%
Puitbriketi ja laastu müük	370 699	1,0%	502 985	1,0%
sh Eesti Vabariigis	23 395 535	64,2%	37 753 406	78,2%
sh eksport	13 033 786	35,8%	10 553 606	21,8%
Eksport turgude lõikes				
Tsehhi Vabariik	11 605 181	89,0%	8 705 916	82,5%
Suurbritannia	430 480	3,3%	1 724 223	16,3%
Prantsusmaa	553 113	4,2%	123 467	1,2%
Norra	141 752	1,1%		
Island	303 260	2,3%		
Kokku eksport	13 033 786	100,0%	10 553 606	100,0%

Lisa 12. Müüdud kaupade kulud

	2008.a	2007.a
Tooraine ja põhimaterjal	29 745 455	39 158 155
Elektrienergia	347 310	324 220
Tööjõukulud	1 788 913	1 945 343
Kulum	615 122	1 267 671
Ostetud kaubad ja teenused	455 887	474 168
Muud kulud	545 608	692 770
	33 498 295	43 862 327

Allkirjastatud ja tõlgete allkirjaks

Kuupäev 21.08.2009

Allkiri

OÜ KL Audit

Lisa 13. Turustuskulud

	2008.a	2007.a
Transport	1 516 767	1 280 702
Vahendusteenus	94 416	252 170
Reklaamikulud	14 952	35 238
Kulum	16 574	
	1 642 709	1 568 110

Lisa 14. Üldhalduskulud

	2008.a	2007.a
Ostetud teenused	305 118	340 561
Tööjõukulud	366 943	441 411
Muud kulud	539 799	438 408
	1 211 860	1 220 380

Lisa 15. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud makstud intresside reall mitterahalised tehingud:

- Intressikulu arvestamine diskonteeritud laenult, mis on rahavoogude aruandes summas 36 935 krooni elimineeritud reall *Makstud intressid*.

Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolustele otsustele. Seotud osapoolteks on osatühingu juhatus ja olulise osalusega erasikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolustele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Laen

Pikaajalise laenuna on kajastatud laenu juhatuse liikmelt summas 1 712 728 krooni. Aruandeaasta lõpus oli tagasi maksmata laenu jääk 699 881 krooni.

Laen	
Osapoole nimi	Jaanus Roots
Osapoole kirjeldus	juhatuse liige
Kohustus seisuga 31.12.2007.a.	1 027 028
Tagasimaks 2008.a.	-327 147
Kohustuse jääk 31.12.2008	699 881
sh lühiajaline osa	0
sh pikaajaline osa	699 881
Laenu pikaajaline osa nüüdiseväärtuses	620 813
Diskonteerimise intressimäär	4%
Intressitulu pikajalisest laenust (2005.a.)	281 817
2006.a intressikulu pikajalisest laenust	-123 967
2007.a intressikulu pikajalisest laenust	-41 868
2008.a.intressikulu pikajalisest laenust	-36 936

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev

Allkiri

OÜ KL Audit

Ost ja müük

Ettevõtte on aruandeaastal ostnud juhatuse liikmega seotud ettevõttelt kinnisvarainvesteeringu 2 450 000 krooni eest. Müügid kokku 27 450 krooni.

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Vesaburg OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	2 450 000	27 450
Kokku		2 450 000	27 450

Nõuded ja kohustused

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldo 31.12.2008.a.	Saldo 31.12.2007.a.
Nõuded			
Vesaburg OÜ	juhatuse liikmega seotud ettevõtte	11 311	0
Kokku		11 311	0

Lisa 17. Tingimuslikud kohustused

31. detsember seisuga	2008	2007
Jaotamata kasum	3 081 502	3 464 018
Potentsiaalne tulumaks	647 115	727 444
Maksimaalne dividend	2 434 387	2 736 574

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2009.a. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.a.

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev 31.12.2009

Allkiri

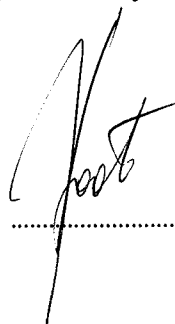
OÜ KL Audit

Juhatuse allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

OÜ J.Roots Timber juhatus on koostanud 2008.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Jaanus Roots

juhatuse liige


.....

31. august 2009

2008.a. kasumi jaotamise ettepanek

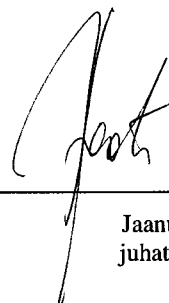
Eelmiste perioodide kasum enne majandusaasta aruande kinnitamist	3 464 018
<u>2008.a. aruandeaasta kahjum</u>	<u>-382 516</u>
Jaotuskõlblik kasum kokku	3 081 502
<u>Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada</u>	
Jaotamata kasumi jääk, mis viiakse järgmistesse perioodidesse	3 081 502

OÜ J.Roots Timberi osanike nimekiri seisuga 31.08.2009.a.

Osaniku nimi	Elukoht	Isikukood	Osa nimiväärtus
Jaanus Roots	Tallinn	36702092723	380 000 kr

Tegevusalade loetelu

<u>Tegevusalade loetelu</u>	<u>Käive 2008a.</u>
Saematerjali tootmine (16101)	36 058 622
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms (16109)	370 699
KOKKU	36 429 321





J.Roots Timber OÜ osanikele

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Oleme auditeerinud osaühing J.Roots Timber raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20 on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing J.Roots Timber finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ksenia Lukkanen

Vannutatud auditor



Viljandis, 31. augustil 2009