

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Sulase PT

registrikood: 10769730

talu nimi: Lange-Vahe talu

küla: Lange küla

vald: Haaslava vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62101

telefon: +372 7412606, +372 5118174

e-posti aadress: lauri@sahkar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Sulase PT asutati 2001. aastal. Osaühingu põhitegevusaladeks on veoteenused kalluritega ja põllumajanduslaste teenuste osutamine. 2013. aastal valmis osaühingul Seemnekeskus ja alustati uue tegevusalaga - seemnete paljundamiseks töötlemisega.

Tegevuskohaks on Eesti Vabariik. 2014. aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Osaühingul on 1 osanik, juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikme tööd ei tasustatud. 2013. aastal oli osaühingus Sulase PT palgal 6 töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	182 023	2 150	2
Nõuded ja ettemaksed	78	89 204	
Varud	0	12 517	3
Kokku käibevara	182 101	103 871	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 299 352	1 039 161	5
Kokku põhivara	1 299 352	1 039 161	
Kokku varad	1 481 453	1 143 032	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	231 668	176 096	7
Võlad ja ettemaksed	149 236	26 172	
Kokku lühiajalised kohustused	380 904	202 268	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	577 201	513 317	7
Kokku pikaajalised kohustused	577 201	513 317	
Kokku kohustused	958 105	715 585	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	424 635	406 248	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 901	18 387	
Kokku omakapital	523 348	427 447	
Kokku kohustused ja omakapital	1 481 453	1 143 032	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	301 415	234 685	8
Muud äritulud	177 891	43 667	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 548	-93 862	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 467	-13 661	
Tööjõukulud	-94 296	-85 210	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-101 755	-33 660	
Muud ärikulud	-299	-25 962	
Kokku ärikasum (-kahjum)	129 941	25 997	
Intressikulud	-34 040	-7 800	
Muud finantstulud ja -kulud	0	190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	95 901	18 387	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 901	18 387	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	129 941	25 997
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	101 755	33 660
Kasum (kahjum) põhivara müügist	166 453	25 468
Kokku korrigeerimised	268 208	59 128
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	69 125	-54 621
Varude muutus	12 517	30 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-44 606	-161 114
Laekunud intressid	0	190
Makstud intressid	-34 040	-7 800
Kokku rahavood äritegevusest	401 145	-108 220
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-295 363	-282 676
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	194 452	117 799
Laekumised sihtfinantseerimisest	111 941	89 747
Antud laenud	-90 500	0
Antud laenude tagasimaksed	110 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	31 030	-75 130
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	86 417	311 470
Saadud laenude tagasimaksed	-144 552	-136 500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-194 167	-105 095
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-252 302	69 875
Kokku rahavood	179 873	-113 475
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 150	115 625
Raha ja raha ekvivalentide muutus	179 873	-113 475
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182 023	2 150

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	406 248	409 060
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	18 387	18 387
31.12.2012	2 556	256	424 635	427 447
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	95 901	95 901
31.12.2013	2 556	256	520 536	523 348

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sulase PT 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Varud

Varude all on kajastatud materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta seisundisee.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	182 023	2 150

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ettemaksed varude eest	0	12 517
Ettemaksed teenuste eest	0	12 517
Kokku varud	0	12 517

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9 081	33 683	0
Üksikisiku tulumaks	0	815	0	975
Sotsiaalmaks	0	4 433	0	1 850
Kohustuslik kogumispension	0	66	0	88
Töötuskindlustusmaksed	0	227	0	235
Ettemaksukonto jääk	78			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	78	14 622	33 683	3 148

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	55 000	714 804	0	0	769 804
Akumuleeritud kulum	0	-132 364	0	0	-132 364
Jääkmaksumus	55 000	582 440	0	0	637 440
Ostud ja parendused	157 929	386 600	0	0	544 529
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	40 000		0	0	40 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	117 929		0	0	117 929
Muud ostud ja parendused		386 600	0	0	386 600
Amortisatsioonikulu	0	-33 660	0	0	-33 660
Müügid	0	-113 468	0	0	-113 468
Ümberklassifitseerimised	4 320	0	0	0	4 320
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	4 320	0	0	0	4 320
31.12.2012					
Soetusmaksumus	217 249	987 936	0	0	1 205 185
Akumuleeritud kulum	0	-166 024	0	0	-166 024
Jääkmaksumus	217 249	821 912	0	0	1 039 161
Ostud ja parendused	295 363	56 000	10 000	10 000	361 363
Amortisatsioonikulu	-5 960	-95 212	0		-101 172
31.12.2013					
Soetusmaksumus	512 612	1 043 936	10 000	10 000	1 566 548
Akumuleeritud kulum	-5 960	-261 236	0		-267 196
Jääkmaksumus	506 652	782 700	10 000	10 000	1 299 352

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	300 000	58 000
Muud masinad ja seadmed	300 000	58 000
Kokku	300 000	58 000

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus	631 805	231 668	400 137	0	2,087%-3,507%	EUR	05.09.2018
Kapitalirendikohustused kokku	631 805	231 668	400 137	0			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustused	498 193	136 096	362 097	0	2,087%-3,507%	EUR	05.12.2017
Kapitalirendikohustused kokku	498 193	136 096	362 097	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	1 047 804	720 161
Kokku	1 047 804	720 161

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	177 064	0	177 064	0	3%	EUR	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	177 064	0	177 064	0			
Kapitalirendikohustused kokku	631 805	231 668	400 137	0			
Laenukohustused kokku	808 869	231 668	577 201	0			
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	40 000	40 000					
Lühiajalised laenud kokku	40 000	40 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	151 220	0	151 220	0	3%	EUR	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	151 220	0	151 220	0			
Kapitalirendikohustused kokku	498 193	136 096	362 097	0			
Laenukohustused kokku	689 413	176 096	513 317	0			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	301 415	234 685
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	301 415	234 685
Kokku müügitulu	301 415	234 685
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	41 223	90 353
Kaubavedu maanteel	161 617	127 528
Muu puhastustegevus	0	16 066
Rent/üür	1 731	738
Seemnete töötlemine paljundamiseks	84 624	0
Ostukauba müük	12 220	0
Kokku müügitulu	301 415	234 685

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	70 370	63 400
Sotsiaalmaksud	23 925	21 810
Kokku tööjõukulud	94 295	85 210
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	177 064	29 532	21 818

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

osaühing Sulase PT (registrikood: 10769730) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ROOSIORG	Juhatuse liige	31.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	424 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	95 901
Kokku	520 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	161617	53.62%	Jah
Seemnete töötlemine paljundamiseks	01641	84624	28.08%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	41223	13.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Roosior	37504162714		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7412606
Mobiiltelefon	+372 5118174
E-posti aadress	lauri@sahkar.ee