

29.11.2007

1444 79237

10.01.08



OÜ Keskkonnaprojekt

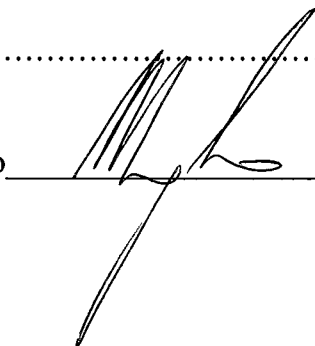
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01.01.2006
Majandusaasta lõpp:	31.12.2006
Ärinimi:	OÜ Keskkonnaprojekt
Registrikood:	10769210
Aadress:	Akadeemia 3, 51003 Tartu
Telefon:	7457 700
Faks:	7457 701
Põhitegevusalad:	Ehitusjärelvalve, projektijuhtimine
Audiitor:	Audiitorbüroo RKT OÜ
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	7
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	8
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed.....	9
Lisa 6 Müügitulu.....	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud.....	10
Lisa 9 Maksimaalselt võimaliku dividendi suurus...	10
Juhatuse liikmete allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele.....	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	12
Audiitori järeldusotsus.....	13

Juhatuse liige Margus Oro



18.06.2007

Majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

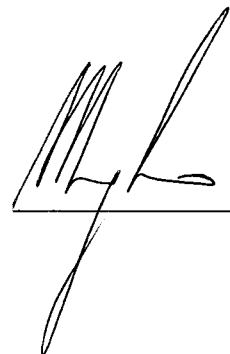
OÜ Keskkonnaprojekti põhitegevuseks on olnud mitmesuguste vee- ja kanalisatsioonitrasside ning keskkonnarajatiste riigihangete dokumentatsioonide koostamine, ehituse järelvalve ja projektijuhtimine. Suuremateks töödeks olid aruandeaastal Emajõe alamvesikonna veemajanduse infrastruktuuri projekteerimise-ehitamise hanke läbiviimiseks vajaliku dokumentatsiooni ettevalmistamine ja eskiisprojekti koostamine lõpetamine ning alustati analoogsete projektidega Põltsamaa ja Pedja jõe piirkonnas ja Võhandu jõe piirkonnas. Suurimaks ehitusjärelvalvetööks oli Valga vee- ja kanalisatsioonivõrgu laiendamise ehitustööde omaniku järelvalve tööde lõpetamine.

2007.a. plaanitakse lõpetada alustatud tööd ja osaleda analoogilistel hankekonkurssidel.

Seisuga 31.12.2006.a. oli OÜ-s Keskkonnaprojekt kolm töötajat. Kokku arvestati palka ja tasusid 2006.a. eest 484751kr.

Margus Oro

Juhatuse liige



Tartu, 18. juuni 2007

Juhatuse liige Margus Oro



18.06.2007

3

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Keskkonnaprojekt 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Keskkonnaprojekt on jätkuvalt tegutsev.

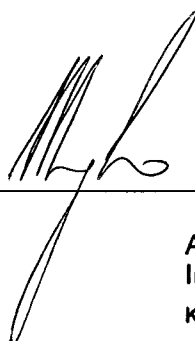
Margus Oro

Juhatuse liige



Tartu, 18. juuni 2007

Juhatuse liige Margus Oro



18.06.2007

4

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Bilanss

Lisa **31.12.2006** **31.12.2005**

Aktiva (varad)

Käibevara

Raha	2	2597198	298390
Nõuded ja ettemaksed	3		
Nõuded ostjate vastu		2928518	2707625
Tellijatelt saadaolevad summad		0	3900000
Muud lühiajalised nõuded		343744	48744
Ettemaksed teenuste eest		314792	612935
Kokku		3587054	7269304

Käibevara kokku

6184252 **7567694**

Põhivara

Materiaalne põhivara	4		
Muu materiaalne põhivara		48773	58022

Põhivara kokku

48773 **58022**

Aktiva (varad) kokku

6233025 **7625716**

Passiva (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed	5		
Võlad tarnijatele		15319	1961146
Võlad töövõtjatele		38885	30668
Maksuvõlad		125476	181215
Muud võlad		2250	1550
Saadud ettemaksed		8136	1911525
Kokku		190066	4086104

Lühiajalised kohustused kokku

190066 **4086104**

Omakapital

Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		3495612	197355
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2503347	3298257

Omakapital kokku

6042959 **3539612**

Passiva (kohustused ja omakapital) kokku

6233025 **7625716**

Juhatuse liige Margus Oro

18.06.2007

5

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RK

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

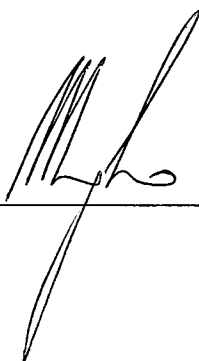
Kasumiaruanne (skeem 1)

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	6	20034337	5078124
Kaubad, toore, materjal ja teenused	7	16249620	781671
Muud tegevuskulud	8	613991	408704
Tööjõukulud		644720	572233
palgakulu		484751	430249
sotsiaalmaksud		159969	141984
Põhivara kulum ja väärtuse langus		23402	17283
Muud ärikulud		246	97
Ärikasum (-kahjum)		2502358	3298136
Finantstulud ja -kulud			
intressitulu		989	121
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		2503347	3298257
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2503347	3298257

Rahavoogude aruanne (kaudne)

	2006	2005
Rahavood äritegevusest:		
Puhaskasum	+2503347	+3298257
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	+23402	+17283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+3682250	-2435047
Äritegevusega seotud kohustuste ja maksete muutus	-3896038	-868777
Kokku rahavood äritegevusest	+2312961	+11716
Rahavood investeerimistegevusest	-14153	-57171
Rahavood kokku	+2298808	-45455
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	298390	343844
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+2298808	-45454
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2597198	298390

Juhatus liige Margus Oro



18.06.2007

6

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	40000	4000	35913	79913
Aruandeperioodi Kasum			161442	161442
Seisuga 31.12.2004	40000	4000	197355	241355
Aruandeperioodi kasum			3298257	3298257
Seisuga 31.12.2005	40000	4000	3495612	3539612
Aruandeperioodi kasum			2503347	2503347
Seisuga 31.12.2006	40000	4000	5998959	6042959

Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40000kr.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestuspõhimõtted**

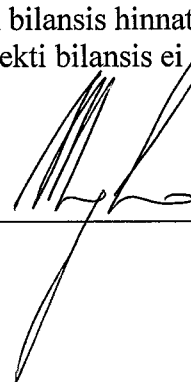
Üldpõhimõtted

OÜ Keskkonnaprojekt 2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ja sisu ülimuslikkuse.

Ostjatelt laekumata arved

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest arvetest. OÜ Keskkonnaprojekti bilansis ei ole ostjatelt laekumata arveid, mille laekumine on ebatõenäoline.

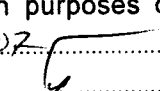
Juhatuses liige Margus Oro



18.06.2007 7

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date18.06.07.....

Allkiri/Signature.....

Audiitorbüroo RKT

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud üle 10000kr. soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kastuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikust kasulikust tööeest. Amortisatsiooninorm arvutitel 30% ja muudel varadel 20% aastas.

Kohustused

Bilansikuupäeval ei oma OÜ Keskkonnaprojekt pikaajalisi kohustusi, millede maksetähtaeg oleks üle ühe aasta.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiliselt. Kasumiaruanne on koostatud skeem nr. 1 alusel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha	648810	248810
Pangakonto	1948388	49580
Kokku	2597198	298390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	2928518	2707625
Tellijatelt saadaolevad summad	0	3900000
Muud lühiajalised nõuded	343744	48744
Ettemaksed teenuste eest	314792	612935
Kokku	3587054	7269304

Nõuded ostjate vastu 2928518kr., mis on aastaaruande koostamise kuupäevaks ostjatelt laekunud.

Muud lühiajalised nõuded 343744kr., mis koosneb 250000kr. tähtajalisest pangadeposiidist tähtajaga 16.12.2008.a., intressimääraga 3,2% aastas, mis on panditud pangale väljastatud garantiikirja tagatiseks. Ülejäänud summad on mitmesuguste hangete osalemisel makstud tagatisrahad 92009kr. ja antud majandusavanssidest 1735kr. Ettemaksed teenuste eest 314792 kr. on 303023kr. ettemaksed alltöövõtjatele projekteerimis- ja muude tööde eest ja 11769 ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Juhatus liige Margus Oro

18.06.2007

8

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RK

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Muu materiaalne põhivara

Soetusmaksumus 31.12.2003	24334
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-15816
Jääkmaksumus 31.12.2003	8518
Põhivara soetus 2004	18797
Arvestatud kulumit 2004	9180
Soetusmaksumus 31.12.2004	43131
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-24996
Jääkmaksumus 31.12.2004	18135
Põhivara soetus 2005	57170
Arvestatud kulumit 2005	17283
Soetusmaksumus 31.12.2005	100301
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-42279
Jääkmaksumus 31.12.2005	58022
Põhivara soetus 2006	14153
Arvestatud kulumit	23402
Akumuleeritud kulum	-65681
Jääkmaksumus 31.12.2005	48773

Seisuga 31.12.2006 moodustavad põhivara soetusmaksumusest 77% arvutid ja 23% büroomööbel.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	15319	1961146
Võlad töövõtjatele	38885	30668
Maksuvõlad:	125476	181215
käibemaks	84731	152976
üksikisiku tulumaks	13768	10381
sotsiaalmaks	24798	16298
kogumispensionimakse	1502	987
tööstuskindlustusmaks	677	573
Muud võlad	2250	1550
Saadud ettemaksed	8136	1911525
Kokku	190066	4086104

Juhatusel liige Margus Oro

18.06.2007

9

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Lisa 6 Müügitulu

Tegevusalade järgi

	2006	2005
Projekteerimistööd	1271003	708500
Projektijuhtimine ja ehitusjärelvalve	18763334	4369624
Kokku	20034337	5078124

Kõik müük on toimunud Eestis.

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Alltöövõtutööd	16184423	739959
Muud teenused	65197	41712
Kokku	16249620	781671

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

	2006	2005
Renditud ruumide rendimaksed	66000	60940
Audiitorkontrolli kulud	9000	7000
Vara kindlustusmaksed	45136	32222
Riigilõiv	25	12705
Autode kasutusrendi maksed	99646	131751
Telefonikulu	9539	17897
Juriidilised teenused ja konsultatsioonikulu	65000	40960
Muud teenused	319645	105229
Kokku	613991	408704

Lisa 9 Maksimaalselt võimaliku dividendi suurus

	31.12.2006	31.12.2005
Jaotamata kasum	5998959	3495612
Võimalik maksta dividendidena	4679188	2691621
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	1319771	803991

Juhatuse liige Margus Oro

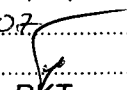


18.06.2007

10

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/Date 18.06.07

Allkiri/Signature 

Audiitorbüroo RKT

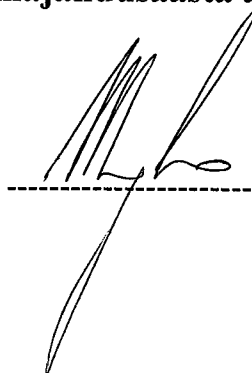
OÜ Keskkonnaprojekt
Majandusaasta aruanne 2006

Juhatusel liikmete allkirjad 2006.a. majandusaasta aruandele

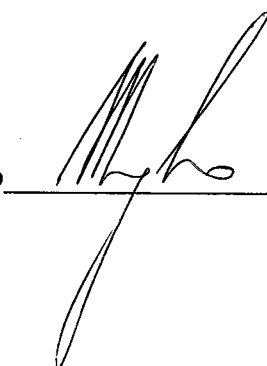
Juhatus:

Margus Oro

Juhatusel liige


-----18.06.2007.a.

Juhatusel liige Margus Oro



18.06.2007

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum	3495612
Aruandeaasta puhaskasum	2503347
Väljamakstavad dividendid	1000000
Kasum kokku peale dividendide väljamaksmist	4998959

Margus Oro

Juhatuse liige

Tartu, 18. juuni 2007.a.



Juhatuse liige Margus Oro



18.06.2006

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ KESKKONNAPROJEKT osanikele

Oleme auditeerinud OÜ KESKKONNAPROJEKT (edaspidi ettevõtte) 31. detsembril 2006. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4-10. Raamatupidamise aastaaruande korrektne koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Välja arvatud osas, mida on kirjeldatud järgmises kahes lõigus, sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Ettevõtte bilansis on kajastatud kassa jääk 31. detsember 2005 seisuga 249 tuh. krooni ja 31. detsember 2006 seisuga 649 tuh. krooni. Me ei osalenud kassainventuuri läbiviimisel 31. detsember 2005 ja 31. detsember 2006 seisuga, kuna me alustasime auditi protseduure hiljem. Seetõttu me ei avalda arvamust kassa jäägi kajastamise õigsuse kohta bilansis.

Bilansi algsaldodes on kajastatud real „Tellijatelt saadaolevad summad” nõue 3 900 tuh. krooni. Eelmise aasta auditi käigus ei laekunud meile nimetatud kirje kohta piisavalt tõendusmaterjali, mis võimaldaks meil avaldada arvamust nimetatud nõude kajastamise õigsuse kohta bilansis seisuga 31. detsember 2005.

Meie arvates, välja arvatud nende võimalike paranduste mõju, millised oleksid võinud osutada vajalikuks, kui me oleksime saanud piisavat tõendusmaterjali eelmises kahes lõigus kirjeldatud asjaolude kohta, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ja 2006. a. majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega.



Roland Kaurov
Vannutatud audiitor

18. juuni 2007

ÜÜ KESKKONNAPROJEKT
OSANIKE NIMEKIRI

MARGUS ORO, IK 36401282725

OSALUS : 40 000 EEK