

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OÜ KESKKONNAPROJEKT

registrikood: 10769210

tänava/talu nimi, Ringtee tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7457700

faks: +372 7457701

e-posti aadress: kp@keskkonnaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Keskonnaprojekt alustas majandustegevusega 2001. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitusalased konsultatsioonid, omanikujärelevalve teostamine, projektijuhtimine ja projekteerimine.

Vaatamata 2020. aasta alguses kehtinud piirangutele töötada kolm kuud kodukontorites ja majandusruumis toimuvale ebakindlusele, suutis ettevõtte edukalt täita kõik varasemal perioodil sõlmitud lepingud. Ettevõtte tehnilised süsteemid ja töökorraldus toimusid kodukontorites töötamisel rahuldavalt ilma suuremate tõrgeteta.

Arvestades lisaks aasta jooksul sõlmitud lepingute kogumahtu, võib hinnata 2020. aastat stabiilseks. Kuigi projekteerimis- ja omanikujärelevalve hangete tulemused näitasid vastavate hindade suuri kõikumisi, suutis ettevõtte sõlmida piisavalt kasumlikke lepinguid, mis kokkuvõttes tagasid stabiilse rahavoo ning võimaldasid teenida kasumit.

Erakorraliselt suuri lepinguid ei lõpetatud, suurematest töödest saab esile tõsta Võru ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni projekteerimistööd ning ka samalaadset projekteerimistööd Põlvas.

Omanikujärelevalves teostati teenust väiksemate ja keskmiste hankelepingute raames ning selgelt eristuvaid objekte, mida esile tuua, ei olnud.

Oluliseks sündmuseks kujunes ettevõtte Tallinna kontori kolimine uuele, ettevõtte jaoks spetsiaalselt kohandatud üüripinnale aadressiga Tammsaare tee 92. Kontori kolimise tingis ruumipuudus ja ettevõtte töötajate kõrgeenenud nõuded sisekliima osas. Uues kontoris on 37 töökohta ning muud kontoritööks vajalikud ruumid. Ettevõtte töötajad on uue kontoriga väga rahul, mis annab alust väita, et tegu oli õige otsusega.

Lisaks uue kontori investeeringule vahetas ettevõtte välja nii Tartu kui Tallinna kontorite serverid, minnes üle uuele failisüsteemile. Uus süsteem tagab suurema kontoritevahelise failide haldamise kiiruse ning kasutusmugavuse.

OÜ Keskonnaprojekt müügitulu 2020. aastal oli 2 694 015 eurot (2019. a 2 476 913 eurot), kasvades aastaga 8,79%. Ettevõtte ärikasumiks kujunes 2020. aastal 247 356 eurot (2019. a kasum oli 287 767 eurot). Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 55 töötajat (2019. a 48 töötajat). 2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 328 900 eurot (2019. a 1 201 006 eurot), mis sisaldab ka juhatuse liikmele arvestatud tasu koos maksudega.

Kuna järgneval, 2021. aastal toimuvaid sündmusi ja majandusolukorda on raske ennustada, siis püüab ettevõtte tegutseda suuremaid riske võtmata. Arvestades riigi tulude suurt langust ning juba töösolevate investeeringute, mida enam seisata ei saa, mahtu, on üheks riskiks riiklike investeeringute järsk vähenemine ehitussektoris.

Jätkuvaks probleemiks on kvalifitseeritud tööjõu puudus, mis süveneb ka 2021. aastal ja mis piirab ettevõtete arenguvõimalusi.

Optimistlikumad prognoosid on võimalikud kuna hetkel on turul töös suhteliselt palju suuri projekte, eeskätt Rail Baltica, aga ka mitmed laivõrgu arendused, mis kestavad aasta läbi ning mis tagavad projekteerimist ja hiljem ka omanikujärelevalvet teostavatele ettevõtetele piisavalt tööd. Turul olev piisav töömaht hoiab hinnad stabiilsetena ning sektori ettevõtted ei pea muretsema ellujäämise eest.

Arvestades eeltoodud riske ja võimalusi ühelt poolt ning teisalt ettevõtte lepingute portfelli, siis prognoosib ettevõtte 2021. aastaks pigem häid majandustulemusi, nähes ette isegi kuni kümneprotsendilise käibe- ja kasumikasvu.

Ettevõtte ei kavatse 2021. aastal oma põhitegevustes olulisi muudatusi teha, samuti ei ole kavas teha suuremaid investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	784 393	755 044	2
Finantsinvesteeringud	28 957	0	
Nõuded ja ettemaksed	667 214	522 146	3
Kokku käibevarad	1 480 564	1 277 190	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	26 973	23 528	3
Materiaalsed põhivarad	142 457	173 663	5
Immateriaalsed põhivarad	0	1 214	6
Kokku põhivarad	169 430	198 405	
Kokku varad	1 649 994	1 475 595	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 921	20 523	7
Võlad ja ettemaksed	342 481	334 348	8
Kokku lühiajalised kohustised	363 402	354 871	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	56 086	77 008	7
Kokku pikaajalised kohustised	56 086	77 008	
Kokku kohustised	419 488	431 879	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	987 904	768 553	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 790	272 351	
Kokku omakapital	1 230 506	1 043 716	
Kokku kohustised ja omakapital	1 649 994	1 475 595	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 694 015	2 476 913	10
Muud äritulud	1 518	13 670	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-697 920	-555 236	11
Mitmesugused tegevuskulud	-359 915	-358 833	12
Tööjõukulud	-1 328 900	-1 201 006	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 481	-63 221	5, 6
Muud ärikulud	-11 961	-24 520	
Ärikasum (kahjum)	247 356	287 767	
Muud finantstulud ja -kulud	1 643	-1 317	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	248 999	286 450	
Tulumaks	-9 209	-14 099	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 790	272 351	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Keskkonnaprojekt 2020. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvaradeks loetakse raha, nõuded ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ning on kajastatud bilansis soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Ettemaksetena on kajastatud tasutud ettemaksed teenuste eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Amortisatsiooniperiood põhivara gruppide lõikes:

- Ehitised 10 aastat
- Transpordivahendid 4 - 10 aastat
- Arvutid ja arvutisüsteemid 3 - 5 aastat
- Muu materiaalne põhivara 3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib see kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda

eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Põhivara hakatakse amortiseerima vara soetamise hetkest ja lõpetatakse kui vara on täielikult amortiseerunud või lõplikult kasutusest eemaldatud. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muud äritulud või muud ärikulud real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajalised finantskohustused on võetud arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt Eestis praegu kehtivatele maksuseadustele ei ole ettevõtetele võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis on lähtutud valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Keskkonnaprojekt seotud osapoolteks on juhataja ning olulise osalusega eraisikust omanik ja kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	702 970	673 670
Tähtajalised hoiused	81 423	81 374
Kokku raha	784 393	755 044

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	463 044	463 044	0
Muud nõuded	194 798	167 825	26 973
Ettemaksed	36 345	36 345	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	694 187	667 214	26 973

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	360 762	360 762	0
Muud nõuded	138 875	115 347	23 528
Ettemaksed	46 037	46 037	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	545 674	522 146	23 528

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	39 646	33 645
Üksikisiku tulumaks	31 057	26 189
Erisoodustuse tulumaks	610	775
Sotsiaalmaks	55 630	48 530
Kohustuslik kogumispension	3 077	2 586
Töötuskindlustusmaksed	3 864	3 368
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	133 884	115 093

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	23 311	291 474	51 234	342 708	29 118	395 137
Akumuleeritud kulum	-14 957	-144 075	-40 934	-185 009	-25 447	-225 413
Jääkmaksumus	8 354	147 399	10 300	157 699	3 671	169 724
Ostud ja parendused		56 456	9 631	66 087	2 250	68 337
Amortisatsioonikulu	-2 331	-48 835	-7 490	-56 325	-2 742	-61 398
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-3 000	0	-3 000	0	-3 000
31.12.2019						
Soetusmaksumus	23 311	290 329	28 815	319 144	13 621	356 076
Akumuleeritud kulum	-17 288	-138 309	-16 374	-154 683	-10 442	-182 413
Jääkmaksumus	6 023	152 020	12 441	164 461	3 179	173 663
Ostud ja parendused	0	0	12 282	12 282	4 779	17 061
Amortisatsioonikulu	-2 332	-35 265	-8 641	-43 906	-2 029	-48 267
31.12.2020						
Soetusmaksumus	23 311	278 253	39 614	317 867	18 400	359 578
Akumuleeritud kulum	-19 620	-161 498	-23 532	-185 030	-12 471	-217 121
Jääkmaksumus	3 691	116 755	16 082	132 837	5 929	142 457

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2020	2019
Masinad ja seadmed	1 500	16 667
Transpordivahendid	1 500	16 667
Kokku	1 500	16 667

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	37 295	37 295
Akumuleeritud kulum	-34 258	-34 258
Jääkmaksumus	3 037	3 037
Amortisatsioonikulu	-1 823	-1 823
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 290	7 290
Akumuleeritud kulum	-6 076	-6 076
Jääkmaksumus	1 214	1 214
Amortisatsioonikulu	-1 214	-1 214
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising AS	8 194	3 193	5 001	Euribor 3 kuud +1,75%	24.07.2022
SEB Liising AS	9 764	3 163	6 601	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	9 764	3 163	6 601	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	9 911	3 039	6 872	Euribor 3 kuud +1,7%	24.03.2023
SEB Liising AS	13 769	3 947	9 822	Euribor 3 kuud -0,443%	24.05.2024
SEB Liising AS	17 061	4 416	12 645	Euribor 3 kuud +1,95%	24.09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	68 463	20 921	47 542		

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising AS	11 330	3 136	8 194	Euribor 3 kuud +1,75%	24.07.2022
SEB Liising AS	12 874	3 109	9 765	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	12 874	3 109	9 765	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	12 897	2 986	9 911	Euribor 3 kuud +1,7%	24.03.2023
SEB Liising AS	21 665	3 869	17 796	Euribor 3 kuud -0,443%	24.05.2024
SEB Liising AS	25 891	4 314	21 577	Euribor 3 kuud +1,95%	24.09.2024
Kapitalirendikohustised kokku	97 531	20 523	77 008		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	75 062	101 171
Kokku	75 062	101 171

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	89 285	89 285	
Võlad töövõtjatele	118 660	118 660	
Maksuvõlad	133 884	133 884	4
Muud võlad	652	652	
Kokku võlad ja ettemaksed	342 481	342 481	

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	105 359	105 359	
Võlad töövõtjatele	106 824	106 824	
Maksuvõlad	115 093	115 093	4
Muud võlad	7 072	7 072	
Kokku võlad ja ettemaksed	334 348	334 348	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	68 001	58 892
Puhkusetasude kohustis	50 659	47 932
Kokku võlad töövõtjatele	118 660	106 824

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 323 045	2 275 841
Saksamaa	370 970	177 502
Hispaania	0	23 570
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 694 015	2 476 913
Kokku müügitulu	2 694 015	2 476 913
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus insener-tehniline projekteerimine	2 694 015	2 476 913
Kokku müügitulu	2 694 015	2 476 913

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Alltöövõtutööd	638 832	508 790
Muud	59 088	46 446
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	697 920	555 236

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	75 007	65 438
Mitmesugused bürookulud	138 977	97 093
Koolituskulud	7 092	6 772
Sõidukite kulud	94 342	129 269
Ostetud teenused	14 499	14 455
Muud	29 998	45 806
Kokku mitmesugused tegevuskulud	359 915	358 833

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	993 670	898 033
Sotsiaalmaksud	335 230	302 973
Kokku tööjõukulud	1 328 900	1 201 006
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	55	48

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 276	3 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2021

OÜ KESKKONNAPROJEKT (registrikood: 10769210) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEIS	Juhatuse liige	31.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KESKKONNAPROJEKT osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ KESKKONNAPROJEKT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ KESKKONNAPROJEKT finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Peep Parmakson

Vandeaudiitori number 465

Osaühing Ignase

Audiitorettevõtja tegevusloa number 65

Kuslapuu 16

Soinaste küla

Kambja vald

61709 Tartumaa

02.04.2021

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KESKKONNAPROJEKT (registrikood: 10769210) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	02.04.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	987 904
Aruandeaasta kasum (kahjum)	239 790
Kokku	1 227 694
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 227 694
Kokku	1 227 694

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2694015	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Leis	36712092716	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7457700
Faks	+372 7457701
E-posti aadress	kp@keskkonnaprojekt.ee