

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: U&V; Company OÜ

registrikood: 10768825

tänava/talu nimi, Ropka 22A-13

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50111

telefon: +372 56900753

e-posti aadress: v900@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Müüüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Turustuskulud	14
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15

Tegevusaruanne

OÜ U&V Company põhitegevusalaks on hobuslaste kapjade hooldamine ja hobusekasvatus. Lepingupartneriteks on üle Eesti hobuslaste pidajad, kellel on soov hoolitseda oma looma heaolu eest.

2012.a. müügitulu oli 8265 EUR. Võrreldes eelmise aastaga oli käibe tõus, mis oli tingitud uute klientide juurde tulekuga ja loomapidajate teadlikkuse tõusuga. Ettevõtte ärilauseks on "Kui ei ole jalgu, ei ole ka hobust".

2013.a. on kavas investeerida põhivarasse uute seadmete soetamiseks.

Peamised finantssuhtarvud

	2012.a.	2011.a.
Müügitulu	8265	4767
Tulu kasv	73,38%	10,60%
<i>(Käibe kasv (%) = (müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/ müügitulu 2011 * 100)</i>		
Puhaskasum	118	1711
Kasumi kasv	0%	0%
<i>(Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/ puhaskasum 2011 * 100)</i>		
Puhasrentaablus	1,43%	35,89%
<i>(Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100)</i>		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,48	1,01
<i>(Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused)</i>		
ROA	0,31%	8,6%
<i>(ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100)</i>		
ROE	1,16%	17,10%
<i>(ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100)</i>		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	455	129
Nõuded ja ettemaksed	2 021	1 099
Kokku käibevara	2 476	1 228
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 740	0
Bioloogilised varad	23 037	18 646
Kokku põhivara	35 777	18 646
Kokku varad	38 253	19 874
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 846	0
Võlad ja ettemaksed	2 337	1 211
Kokku lühiajalised kohustused	5 183	1 211
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	14 289	0
Võlad ja ettemaksed	8 659	8 659
Kokku pikaajalised kohustused	22 948	8 659
Kokku kohustused	28 131	9 870
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 052	5 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118	1 711
Kokku omakapital	10 122	10 004
Kokku kohustused ja omakapital	38 253	19 874

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	8 265	4 767	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 663	-3 154	13
Brutokasum (-kahjum)	4 602	1 613	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 254	0	
Turustuskulud	-5 553	-3 127	14
Üldhalduskulud	-2 317	-877	15
Muud äritulud	0	4 102	12
Muud ärikulud	-500	0	
Äri kasum (kahjum)	486	1 711	
Finantstulud ja -kulud	-368	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118	1 711	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118	1 711	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	486	1 711
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	964	173
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-120	0
Muud korrigeerimised	-4 520	0
Kokku korrigeerimised	-3 676	173
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-922	-535
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 126	787
Kokku rahavood äritegevusest	-2 986	2 136
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	120	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-3 137	-2 007
Laekunud bioloogilise vara müügist	2 500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-517	-2 007
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	7 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 638	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 665	0
Makstud intressid	-368	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 829	0
Kokku rahavood	326	129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	129	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	326	129
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	455	129

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 684	268	5 341	8 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 711	1 711
31.12.2011	2 684	268	7 052	10 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)			118	118
31.12.2012	2 684	268	7 170	10 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ U&V Company 2012. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest alusprintsippiidest:

Majandusüksuse printsiipt
Jätkuvuse printsiipt
Arusaadavuse printsiipt
Olulisuse printsiipt
Järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipt
Tulude ja kulude vastavuse printsiipt
Objektiivsuse printsiipt
Konservatiivsuse ja avalikkuse printsiipt
Avalikkuse printsiipt
Sisu ülemuslikkuse printsiipt.

Vigade korrigeerimine

Olulisuse printsiiptist lähtuvalt korrigeeritakse vigu tagasiulatuvalt, v.a. juhul kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid 20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahend	5

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule (RTJ 9)

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Maksustamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast Maksuseadusest.

Seotud osapooled

OÜ U&V Company seotud osapoolteks loetakse ettevõtte juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamisel arvestatakse tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Raamatupidamislike hinnangute andmine. Raamatupidamise aruannetes kajastuvad finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangul, mida ei saa üheselt mõõta. Selliseid hinnanguid on rakendatud: bioloogilise vara hindamisel, materiaalse põhivara kasuliku eluea hindamine, õiglase väärtuse kajastamise meetod varaobjektide väärtuse hindamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on kohustuslik reservkapital 1/10 aktsiakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	6	69
Arvelduskontod	449	60
Kokku raha	455	129

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	192	192		
Ostjatelt laekumata arved	192	192		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	112	112		
Ettemaksed	1 717	1 717		
Muud makstud ettemaksed	1 717	1 717		
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 021	2 021		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	193	193		
Ostjatelt laekumata arved	193	193		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	69	69		
Ettemaksed	837	837		
Muud makstud ettemaksed	837	837		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 099	1 099		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	112	69
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	112	69

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2010			
Soetusmaksumus	839	839	839
Akumuleeritud kulum	-666	-666	-666
Jääkmaksumus	173	173	173
Amortisatsioonikulu	-173	-173	-173
31.12.2011			
Soetusmaksumus	839	839	839
Akumuleeritud kulum	-839	-839	-839
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	13 704	13 704	13 704
Amortisatsioonikulu	-964	-964	-964
31.12.2012			
Soetusmaksumus	13 704	13 704	13 704
Akumuleeritud kulum	-964	-964	-964
Jääkmaksumus	12 740	12 740	12 740

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed	120	
Transpordivahendid	120	
Kokku	120	

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2010	16 639	16 639
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 007	2 007
31.12.2011	18 646	18 646
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	4 254	4 254
Müügid	-3 000	-3 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	3 137	3 137
31.12.2012	23 037	23 037

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	11 273	2 846	8 427		3,5%	EUR	2017
Kapitalirendikohustused kokku	11 273	2 846	8 427				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	
Masinaid ja seadmeid	12 740	
Kokku	12 740	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisik	5 862		5 862		2%	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	5 862		5 862				
Kapitalirendikohustused kokku	11 273	2 846	8 427				
Laenukohustused kokku	17 135	2 846	14 289				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	343	343		
Võlad töövõtjatele		0		
Muud võlad	1 994	1 994		
Muud viitvõlad	1 994	1 994		
Saadud ettemaksed	8 659		8 659	
Muud saadud ettemaksed	8 659		8 659	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 996	2 337	8 659	

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	876	876		
Võlad töövõtjatele		0		
Muud võlad	335	335		
Muud viitvõlad	335	335		
Saadud ettemaksed	8 659		8 659	
Muud saadud ettemaksed	8 659		8 659	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 870	1 211	8 659	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Teenused	343	876
Kokku võlad tarnijatele	343	876

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 265	4 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 265	4 767
Kokku müügitulu	8 265	4 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatuse abitegevus	5 265	4 767
Hobusekasvatus	3 000	0
Kokku müügitulu	8 265	4 767

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Omaniku laenust loobumine		3 900
Muud		202
Kokku muud äritulud		4 102

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	2 714	2 643
Müügi eesmärgil ostetud teenused	129	0
Transpordikulud	0	24
Logistikakulud	0	128
Väheväärtuslik vara	820	359
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	3 663	3 154

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	872	25
Energia	3 226	2 688
Kütus	3 226	2 688
Transpordikulud	1 455	24
Logistikakulud	0	390
Kokku turustuskulud	5 553	3 127

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused bürookulud	1 295	678
Lähetuskulud	58	26
Amortisatsioonikulu	964	173
Kokku üldhalduskulud	2 317	877

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012
Muud	500
Kokku muud ärikulud	500

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012
Intressitulud	-368
Intressitulu kapitalirendilt	-368
Kokku finantstulud ja -kulud	-368

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2013

U&V Company OÜ (registrikood: 10768825) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO UUK	Juhatuse liige	06.08.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118
Kokku	7 170

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 052
Aruandeaasta kasum (kahjum)	118
Kokku	7 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Loomakasvatuse abitegevused	01621	5265	63.70%	Jah
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	3000	36.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Uuk	37308282813		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56900753
E-posti aadress	v900@hotmail.ee