

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: U&V; Company OÜ

registrikood: 10768825

tänavatalu nimi, Turve

maja ja korteri number:

küla: Visusti küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 49224

telefon: +372 56900753

e-posti aadress: v900@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 13 Üldhalduskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ U&V Company põhitegevusalaks on hobuslaste kapjade hooldamine ja hobusekasvatus. Lepingupartneriteks on üle Eesti hobuslaste pidajad, kellel on soov hoolitseda oma looma heaolu eest.

2018.a. soetati tootmishoone -sisemanež. 2019.a. jätkatakse tootmishoonete renoveerimist. Ettevõttes on 1 töötaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 858	3 329
Nõuded ja ettemaksed	5 211	1 104
Bioloogilised varad	23 628	24 628
Kokku käibevarad	41 697	29 061
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	158 357	106 116
Kokku põhivarad	158 357	106 116
Kokku varad	200 054	135 177
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	40 894	17 063
Võlad ja ettemaksed	2 314	9 002
Sihtfinantseerimine	2 250	2 250
Kokku lühiajalised kohustised	45 458	28 315
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	89 329	43 568
Sihtfinantseerimine	4 470	6 750
Kokku pikaajalised kohustised	93 799	50 318
Kokku kohustised	139 257	78 633
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Registreerimata osakapital	10	10
Ülekurss	19 990	19 990
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 592	25 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 253	7 908
Kokku omakapital	60 797	56 544
Kokku kohustised ja omakapital	200 054	135 177

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	27 021	17 648
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-15 858	-10 265
Brutokasum (-kahjum)	11 163	7 383
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	1 000	1 000
Turustuskulud	-6 210	-4 009
Üldhalduskulud	-9 025	-8 174
Muud äritulud	9 710	13 340
Ärikasum (kahjum)	6 638	9 540
Intressikulud	-2 385	-1 632
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 253	7 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 253	7 908

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ U&V Company 2018. Aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetele. Põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest alusprintsippiidest:

Majandusüksuse printsiipt
Jätkuvuse printsiipt
Arusaadavuse printsiipt
Olulisuse printsiipt
Järjepidavuse ja võrreldavuse printsiipt
Tulude ja kulude vastavuse printsiipt
Objektiivsuse printsiipt
Konservatiivsuse ja avalikkuse printsiipt
Avalikkuse printsiipt
Sisu ülemuslikkuse printsiipt.

Vigade korrigeerimine

Olulisuse printsiiptist lähtuvalt korrigeeritakse vigu tagasiulatuvalt, v.a. juhul kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- 1) Transpordivahendid 20 %
- 2) Hooned 2%
- 3) Muu inventar 40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahend	5
Hooned	50
Muu	5

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule (RTJ 9)

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamisel arvestatakse tulude-kulude vastavuse printsiipi.

Raamatupidamislike hinnangute andmine. Raamatupidamise aruannetes kajastuvad finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangul, mida ei saa üheselt mõõta. Selliseid hinnanguid on rakendatud: bioloogilise vara hindamisel, materiaalse põhivara kasuliku eluea hindamine, õiglase väärtuse kajastamise meetod varaobjektide väärtuse hindamisel.

Maksustamine

Maksustamisel on lähtutud Eesti Vabariigis kehtivast Maksuseadusest.

Seotud osapooled

OÜ U&V Company seotud osapoolteks loetakse ettevõtte juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	426	426
Ostjatelt laekumata arved	426	426
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 300	4 300
Ettemaksed	485	485
Tulevaste perioodide kulud	485	485
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 211	5 211
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	639	639
Ostjatelt laekumata arved	639	639
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	465	465
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 104	1 104

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 258		329	
Üksikisiku tulumaks		4		55
Sotsiaalmaks		23		13
Kohustuslik kogumispension		21		9
Töötuskindlustusmaksed		25		11
Ettemaksukonto jääk	42		136	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 300	73	465	88

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus	36 850	30 000	41 869		41 869	2 509	4 357	4 357	115 585
Akumuleeritud kulum		-2 000	-12 300		-12 300	-1 784			-16 084
Jääkmaksumus	36 850	28 000	29 569		29 569	725	4 357	4 357	99 501
Ostud ja parendused				10 150	10 150		2 702	2 702	12 852
Muud ostud ja parendused				10 150	10 150		2 702	2 702	12 852
Amortisatsioonikulu		-600	-4 211	-924	-5 135	-502			-6 237
31.12.2017									
Soetusmaksumus	36 850	30 000	41 869	10 150	52 019	2 509	7 059	7 059	128 437
Akumuleeritud kulum		-2 600	-16 511	-924	-17 435	-2 286			-22 321
Jääkmaksumus	36 850	27 400	25 358	9 226	34 584	223	7 059	7 059	106 116
Ostud ja parendused				1 954	1 954		57 425	57 425	59 379
Muud ostud ja parendused				1 954	1 954		57 425	57 425	59 379
Amortisatsioonikulu		-600	-4 070	-2 245	-6 315	-223			-7 138
31.12.2018									
Soetusmaksumus	36 850	30 000	41 869	12 104	53 973	2 509	64 484	64 484	187 816
Akumuleeritud kulum		-3 200	-20 581	-3 169	-23 750	-2 509			-29 459
Jääkmaksumus	36 850	26 800	21 288	8 935	30 223	0	64 484	64 484	158 357

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	19 643	19 643
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 000	1 000
Soetused	3 985	3 985
31.12.2017	24 628	24 628
Müügid	-1 000	-1 000
31.12.2018	23 628	23 628

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	3 902	3 902		4,17	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	3 902	3 902				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	6 738	2 836	3 902	4,17	EUR	2019
Kapitalirendikohustised kokku	6 738	2 836	3 902			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	12 000	12 000					
Äripartnerid	13 995	13 995					
Lühiajalised laenud kokku	25 995	25 995					
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank	100 326	10 997	89 329		4%	EUR	2028
Pikaajalised laenud kokku	100 326	10 997	89 329				
Kapitalirendikohustised kokku	3 902	3 902					
Laenukohustised kokku	130 223	40 894	89 329				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
AS Swedbank	53 893	14 227	39 666		4%	EUR	2022
Pikaajalised laenud kokku	53 893	14 227	39 666				
Kapitalirendikohustised kokku	6 738	2 836	3 902				
Omaniku laen							
Laenukohustised kokku	60 631	17 063	43 568				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 721	1 721
Võlad töövõtjatele	520	520
Maksuvõlad	73	73
Kokku võlad ja ettemaksed	2 314	2 314
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 237	2 237
Võlad töövõtjatele	482	482
Maksuvõlad	88	88
Saadud ettemaksed	6 195	6 195
Muud saadud ettemaksed	6 195	6 195
Kokku võlad ja ettemaksed	9 002	9 002

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA		11 250	-2 250	9 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		11 250	-2 250	9 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA		5 167	-5 167	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		5 167	-5 167	0
Kokku sihtfinantseerimine		16 417	-7 417	9 000
	31.12.2017	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
PRIA	9 000		-2 250	6 750
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	9 000		-2 250	6 750
Kokku sihtfinantseerimine	9 000		-2 250	6 750

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	27 021	17 648
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 021	17 648
Kokku müügitulu	27 021	17 648
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hobusekasvatus	22 211	14 753
Segapõllumajandus	4 810	2 895
Kokku müügitulu	27 021	17 648

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	9 710	7 417
Omaniku laenust loobumine	0	5 923
Kokku muud äritulud	9 710	13 340

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	10 958	10 213
Energia	4 900	52
Elektrienergia	835	52
Kütus	4 065	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15 858	10 265

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	1 887	1 595
Amortisatsioonikulu	7 138	6 237
Varakindlustus	0	342
Kokku üldhalduskulud	9 025	8 174

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 040	2 869
Sotsiaalmaksud	170	68
Kokku tööjõukulud	6 210	2 937
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 040	2 937

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

U&V Company OÜ (registrikood: 10768825) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO UUK	Juhatuse liige	30.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 253
Kokku	37 845

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 253
Kokku	37 845

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hobusekasvatus ja muude hobuslaste kasvatus	01431	22211	82.20%	Jah
Segapõllumajandus	01501	4810	17.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Uuk	37308282813		2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56900753
E-posti aadress	v900@hotmail.ee