

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SIISSE TULNUID

26.06.2007

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1814 71393

Tamme Puhkemaja OÜ



Registrikood: 10768506
Aadress: Vadsa küla, Rõuge vald, Võrumaa 66201
Telefon: 78 60 835
506 4465
E-post: tampuhkemaja@hotmail.ee
Kodulehekül: www.hot.ee/tampuhkemaja
Audiitor: OÜ Rimess
Majandusaasta algus: 01.01.2006
Majandusaasta lõpp: 31.12.2006

Lisatud dokumendid: audiitori järeldusotsus
kasumi jaotamise ettepanek
osanike nimekiri

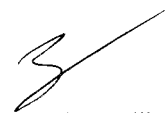


Juhatuse liige

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5. Võlakohustused	11
Lisa 6. Materiaalse põhivara	12
Lisa 7. Maksuvõlad	13
Lisa 8. Müügitulu	13
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkirjad aruandel	15

Lisatud dokumendid:
Audiitori järeldusotsus
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri



Juhatuse liige

Tegevusaruanne

Tamme Puhkemaja OÜ peamine tegevusala on turismiteenuste pakkumine. Tamme Puhkemaja asukohaga Võru vald Haanja pakub meeldivat võimalust puhkuse veetmiseks, samuti saab korraldada seminare ja tähistada tähtpäevi.

2006. aastal külastas ja puhkas Tamme Puhkemajas ligi neli tuhat klienti. Välisturiste oli nendest ligikaudu sada inimest. Toimusid mitmete firmade suvepäevad ja muud suuremad üritused.

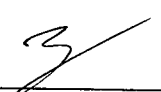
2006 aastal valmis juurdeehitus peotarele, et saaks korraldada üritusi suurematele seltskondadele ka siseruumides.

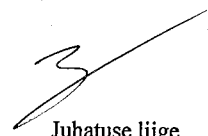
Aruandeaastal oli Tamme Puhkemaja müügitulu 333 tuhat krooni, mis on 3% rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantsuhtearvud

	Arvutuskäik	2006	2005
Müügikäibe puhasrentaablus	Puhaskasum/müügitulu	0,8	5,8
Koguvara puhasrentaablus	Puhaskasum/keskmine koguvara	0,12	1,04
Omakapitali rentaablus	Puhaskasum/keskmine omakapital	0,13	1,34

Tegevjuhile ja juhatuse liikmetele ettevõtte juhtmise eest tasu makstud ei ole. Töötajate arv arundeaastal oli 2. Töötaja töötasu üldsumma oli 63 464 krooni.


Juhatuse esimees
Indrek Klampe


Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Tamme Puhkemaja OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

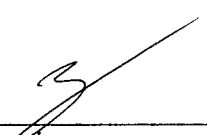
Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

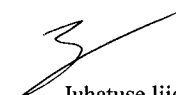
OÜ Tamme Puhkemaja on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

25. mail 2007 .a.



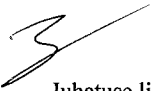
Juhatuse esimees
Indrek Klampe

Juhatuse liige
Jaak Kokka

Juhatuse liige
Terje Kokka
Juhatuse liige

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	136 075	68 748
Nõuded ja ettemaksed	2	10 172	23 560
Käibevara kokku		146 247	92 308
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	3	2 153 001	1 822 630
Põhivara kokku		2 153 001	1 822 630
VARAD KOKKU		2 299 248	1 914 938
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6	176 971	0
Võlad ja ettemaksed	4	57 563	36 665
Lühiajalised kohustused kokku		234 534	36 665
Pikaajalised laenukohustused	6	183 813	0
Omakapital			
Osakapital		2 050 000	2 050 000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)		-171 727	-190 777
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		2 628	19 050
OMAKAPITAL KOKKU		1 880 901	1 878 273
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 299 248	19 14 938


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05. 2007 a.
OÜ RIMESS

Kasumiaruanne skeem 1
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu	7	333 871	326 169
Muud äritulud		58	8 475
Kaubad, toore, materjal ja teenus		28 925	78 832
Mitmesugused tegevuskulud	8	114 122	101 240
Tööjõukulud		84 595	58 592
Palgakulu		63 464	43 896
Sotsiaalmaks		21 131	14 696
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	90 671	76 943
ÄRIKASUM		15 616	19 037
FINANTSTULUD JA - KULUD			
Intressikulud		-13 002	0
Muud intressi ja finantstulud		14	13
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-12 988	13
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 628	19 050


Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		15 616	19 037
Korrigeerimised (+/-)			
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus		90 671	76 943
Muud finantstulud ja kulud		14	13
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		13 388	2 843
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		20 898	-504 920
Makstud intressid		-13 002	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		127 585	-406 097
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetus	3	-421 042	-227 420
KOKKU RAHAVOOD		-421 042	-227 420
INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	6	410 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-49 216	0
Osakapitali sissemaks		0	670 000
KOKKU RAHAVOOD		360 784	670 000
FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		67 327	36 496
RAHA ALGJÄÄK		68 748	32 252
RAHA LÕPPJÄÄK		136 075	68 748



Juhatusel liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2007 a.
OÜ RIMESS

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osa- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2005	1 150 000	-196 079	5 302	959 223
Osakapitali suurendamine	900 000	0	0	900 000
Eelmise perioodi kasum	0	5 302	-5 302	0
2005.a kasum	0	0	19 050	19 050
Seisuga 31.12.2005	2 050 000	-190 777	19 050	1 878 273
Seisuga 01.01.2006	2 050 000	-190 777	19 050	1 878 273
Eelmise perioodi kasum	0	19 050	-19 050	0
2006.a kasum	0	0	2 628	2 628
Seisuga 31.12.2006	2 050 000	-171 727	2 628	1 880 901

Vastavalt OÜ Tamme Puhkemaja põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks kaheksasada tuhat (800 000) krooni ja maksimaalseks suuruseks on kaks miljonit nelisada tuhat (2 400 000) krooni.

OÜ Tamme Puhkemaja osakapital koosneb 2 osast ja iga osa 100 krooni annab ühe hääle.


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25".05.2007a.
OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tamme Puhkemaja 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke..

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumine, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

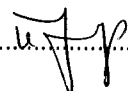
Põhiavara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest:

ehitised ja rajatised	20-50 aastat
masinad ja seadmed	5-10 aastat
muu inventaar	3-5 aastat


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2007 a. 
OÜ RIMESS

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksusta, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Selliste juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reserkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2007a.
OÜ RIMESS

Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	2 810	16 375
Pangakontod	133 265	52 373
Raha kokku	136 075	68 748

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Nõuded ostjate vastu	7 400	10 140
Muud lühiajalised nõuded	121	79
Maksude ettemaksed (lisa5)	105	11 555
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	2 364	1 786
Ettemaksed hankijatele	182	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	10 172	23 560

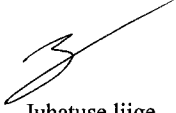
Lisa 4. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjate ettemaksed	2 542	58
Võlad tarnijatele	35 928	24 767
Maksuvõlad (lisa 5)	6 903	1 873
Võlad töövõtjatele	7 068	4 842
Muud viitvõlad	5 122	5 125
Võlad ja ettemaksed kokku	57 563	36 665

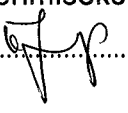
Lisa 5. Võlakokohustused

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2006	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenu	260 784	76 971	183 813	6%
Lühiajalised laenud (lisa9*)	100 000	100 000	0	0%
Võlakohustused kokku	360 784	176 971	183 813	


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25." 05. 2007a.
OÜ RIMESS 

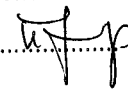
Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventaar	Lõpetamata ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 629 084	75 252	234 454	44 703	1 983 493
Ostud	0	0	20 000	401 042	421 042
sh lõpe-ta ehitusest	403 745	0	0	-403 745	0
Soetusmaksumus 31.12.2006	2 032 829	75 252	254 454	42 000	2 404 535
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-58 908	-24 522	-77 433	0	-160 863
Aruandeaastal arvestatud kulum	-39 722	-11 052	-39 897	0	-90 671
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-98 630	-35 574	-117 330	0	-251 534
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 570 176	50 730	157 021	44 703	1 822 630
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 934 199	39 678	137 124	42 000	2 153 001
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 026 603	68 006	160 174	501 290	1 756 073
Ostud	0	7 246	74 280	145 894	227 420
sh lõpe-ta ehitusest	602 481	0	0	-602 481	0
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 629 084	75 252	234 454	44 703	1 983 493
Akumuleeritud kulum	58 908	24 522	77 433	0	160 863
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 570 176	50 730	157 021	44 703	1 822 630



Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25." 05. 2007a. 
OÜ RIMESS

Lisa 7. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2006		31.12.2005	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 229	11 554	0
Sotsiaalmaks	0	3 432	0	1320
Isiku tulumaks	0	943	0	436
Töötuskindlustus	0	91	0	37
Pensionikindlustus	0	208	0	80
Maamaks	105	0	0	0
Maksuvõlad kokku	105	6 903	11 554	1 873

Lisa 8. Müügitulu

	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu (rent)	225 619	251 489
Müügitulu (majatus)	108 252	74 680
Kokku	333 871	326 169

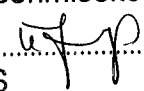
Kogu realiseerimine toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud

	31.12.2006	31.12.2005
Kommunikatsioonikulud	28 532	24 804
Üldkulu	30 907	24 210
Muud kulud	33 145	28 718
Transpordikulu	8 199	15 790
Reklaam ja kindlustus	13 339	7 718
Mitmesugused tegevuskulud kokku	114 122	101 240


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2007a. 
OÜ RIMESS

Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, juhatuse liikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Tamme Puhkemaja tehingud ehitusteenuste osas seotud osapooltega (ühised omanikud ja juhatuse liikmed):

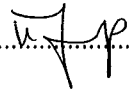
Ost		Lühiajaline kohustus teenuste eest	
31.12.2006	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2005
407 586	0	23 600	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

*Tamme Puhkemaja OÜ on 2006 aastal saanud lühiajalist laenu seotud osapooltelt (osanik) summas 100 000 (sada tuhat) krooni, (2005.a 0 krooni) tagasimaksetähtajaga juuni 2007a.


Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

"25" 05 2007 a. 
OÜ RIMESS

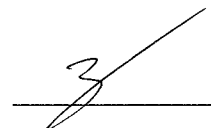
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006.A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Tamme Puhkemaja 2006. a. majandusaasta aruande allkirjastamine . mail 2007.a.

(aruanne on kinnitatud osanike poolt . mai 2007.a.):

INDREK KLAMPE

juhatuse esimees



JAAK KOKKA

juhatuse liige



TERJE KOKKA

juhatuse liige



Juhatus liige

OÜ RIMESS

Ahtri 6a

10151 Tallinn

Tel: +372 626 4500

Fax: +372 626 4501

rimess@rimess.ee

www.rimess.ee

Tamme Puhkemaja OÜ osanikele audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud Tamme Puhkemaja OÜ 31.12.2006. a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

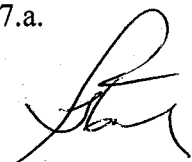
Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 2 299 248.- krooni ja finantstulemuseks 2 628.- krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Tamme Puhkemaja OÜ majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2006.a.

Tartus, 25. mail 2007.a.

Raul Koni

Vannutatud audiitor

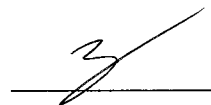


Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Tamme Puhkemaja OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku kanda 2006 aasta puhaskasum summas 2 628 krooni eelnevate perioodide kahjumi katteks.

INDREK KLAMPE

juhatuse esimees



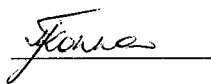
JAAK KOKKA

juhatuse liige



TERJE KOKKA

juhatuse liige


Juhatus liige

TAMME PUHKEMAJA OÜ OSANIKE NIMEKIRI

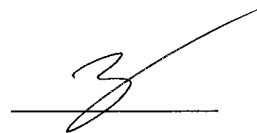
Osaühingul Tamme Puhkemaja on kaks osanikku:

1.Osaniku nimi: INDREK KLAMPE
Isikukood: 37310036011
Aadress: Eesti
Osalus: 70 %

2.Osaniku nimi: JAAK KOKKA
Isikukood: 37102232721
Aadress: Eesti
Osalus: 30 %

INDREK KLAMPE

juhatuse esimees



Juhatus liige