

OÜ Emmerman

29-10-2002

8 llh 27273
ilg

OÜ EMMERMAN
2001.a majandusaasta aruanne

Ettevõtte nimetus:

OÜ Emmerman

Aadress:

Aleksandri 9, Tartu 50104

Telefon:

07 390 997

Mobiiltelefon:

050 13 012

Äriregistri registrikood:

10768203

Majandusaasta:

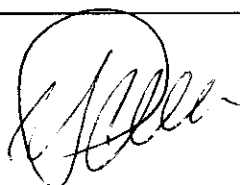
20.06.2001 – 31.12.2001.a

Põhitegevusala:

Äripindade rendileandmine

Juhatuse liige:

Ülo Ploom



OÜ Emmerman

29-10-2002

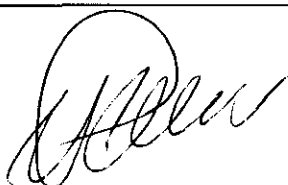
Juhatus on koostanud 2001.a tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Emmerman kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2001.a majandusaasta aruande kinnitas OÜ Emmerman üldkoosolek 23. oktoobril 2002.a

Tartus, "23" oktoobril 2002.a.

Ülo Ploom
Juhatuses liige



2001.a tegevusaruanne

.....

OÜ Emmerman põhikiri kinnitati 20.06.2001.a. OÜ Emmerman majandusaastaks on kalendriaasta. Põhiliseks tegevusalaks on kinnisvara ost, müük ja rentimine. Nimetatud tegevusaladel alustati tegevust 2001.a lõpus. Käesoleval majandusaastal on osaühing omandanud ruumid aadressil Turu tn 5 ning ruumid on ka rendile antud.

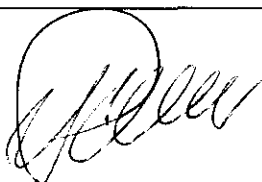
2002.a majandusaastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel leides uusi äripartnereid. Võimaluse korral plaanime ka investeerida kinnisvarasse. Sõlmitud on ka lepingud rentnikega, mistõttu võib aastat lugeda kordaläinuks.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest.

Juhatuselise liikmete tegevust 2001.a. ei tasustatud. Palgalisi töötajaid osaühingul 2001.a jooksul ei olnud.

2001.a kasumi jaotamise ettepanek

2001.a aruandeaasta kasum	-13 893
Reservkapitali moodustamiseks	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a majandusaasta aruande kinnitamist	-13 893



29-10-2002

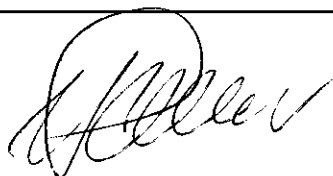
2001.a raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 7 toodud OÜ Emmerman 2001. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Juhatusel liige
Ülo Ploom

**Bilanss 31.12.2001.a**

	2001.a	Algbilanss
1. Raha ja pangakontod	4 307	40 000
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed (2)	7 928	0
<i>Käibevara kokku</i>	<i>12 235</i>	<i>40 000</i>
9. Materiaalne põhivara (3)		
Hooned ja rajatised	547 000	0
Akumuleeritud kulum	-10 940	0
<i>Põhivara kokku</i>	<i>536 060</i>	<i>0</i>
AKTIVA KOKKU	548 295	40 000
Lühiajalised kohustused		
11. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused (6)	521 988	0
13. Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved (8)	200	0
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>522 188</i>	<i>0</i>
<i>Kohustused kokku</i>	<i>522 188</i>	<i>0</i>
Omakapital osaühingus		
22. Osakapital (9)	40 000	40 000
28. Aruandeaasta puhaskasum	-13 893	0
<i>Omakapital kokku</i>	<i>26 107</i>	<i>40 000</i>
PASSIVA KOKKU	548 295	40 000



Kasumiaruanne 20.06.2001 - 31.12.2001.a

ÄRITULUD	2001.a
1. Realiseerimise netokäive (10)	21 134
ÄRITULUD KOKKU	21 134
ÄRIKULUD	
5. Kaubad, toore, materjal, teenused	17 816
6. Mitmesugused tegevuskulud	6 280
8. Kulum	10 940
Kokku ärikulud	35 036
Ärikasum	-13 902
10. Finantstulud	
Muud intressi ja finantstulud	9
Kokku finantstulud	9
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-13 893
Aruandeaasta puhaskasum	-13 893

Rahavoogude aruanne

1. Rahavoog põhitegevusest	2001
Aruandeaasta puhaskasum	-13 893
Amortisatsioon	+10 940
Käibevarede muutus	-12 235
Lühiajaliste kohustuste muutus	+522 188
KOKKU 1. Osa	+507 000
2. Rahavoog investeerimisest	
Soetatud põhivara	-547 000
KOKKU 2. Osa	-547 000
3. Rahavood finantseerimisest	
Osakapitali sissemakse	-40 000
KOKKU 3. Osa	-40 000
Raha ja rahaekvivalentide muutus (+ -)	+4 307
Raha jääk 31.12.2001.a	4 307



29-10-2002

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2001.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 01. jaanuaril 1995.a jõustunud raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Lisa 2 Maksude saldod

Maksu liik	Deebet	Kreedit
Käibemaks	7 928	

Lisa 3 Põhivara

Aasta alguses hooned ja rajatised	0
Soetamine	547 000
<i>Kokku hooned ja rajatised</i>	547 000
Majandusaasta kulum	10 940
Põhivara jääkmaksumus	536 060

Lisa 4 Tagatiseta võlakohustused

Tagatiseta võlakohustused kokku summas **521 988,00** (viissada kakskümmend üks tuhat üheksasada kaheksakümmend kaheksa krooni ja 00 senti), moodustab laenukohustus, millelt intressimäär on 0 % aastas.

Lisa 5 Hankijatele tasumata arved

Seisuga 31.12.2001.a olid võlad hankijatele kokku summas 200,00 krooni (kakssada krooni 00 senti).

Lisa 6 Osakapital

OÜ Emmerman osakapitali suurus on 40 000,00 (nelikümmend tuhat) krooni ja see koosneb kahest osast. Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga on osaühingu osanikud järgmised:

Nimi	Aadress	Isikukood	%	Osa väärtus
Ülo Ploom	Tartu	34701202789	100	40 000,00

Lisa 7 Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes

2001.a netokäibest 100% Eestisse. Käive koosnes 100% selt renditeenuse osutamisest.



29 -10- 2002

.....

Osakapital

OÜ Emmerman osakapitali suurus on 40 000,00 (nelikümmend tuhat) krooni ja see koosneb kahest osast. Majandusaasta aruande kinnitamise seisuga on osaühingu osanikud järgmised:

Nimi	Aadress	Isikukood	%	Osa väärtus
Ülo Ploom	Tartu	34701202789	100	40 000,00

Ülo Ploom
Juhatuse liige

