

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Picea Grupp

registrikood: 10767837

tänavatalu nimi, Jõgeva mnt 1

maja ja korteri number:

alevik: Torma alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48502

telefon: +372 5156391, +372 5148309

e-posti aadress: info@piceagrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Osaühing alustas oma tegevust 12.06.2001.aastal

Peamiseks tegevusalaks on metsavarumine

2017.aastal teostatud tööd:

Kuuseistikute maht säilitati 230-250 tuh istiku juures

Realiseeriti 100 000 kuuseistikut

Jõulukuuskede kasvatamine toimus 12 ha

Jõulukuuskede müük toimus otse istandusest kui ka jaeklientidele müügiplatsilt

Omandati ja vahetati kinnistuid Jõgeva maakonnas

Rajati metsakultuure ca 8 ha

Pakuti teenust hooldusniidukiga ca 100 ha

Metsa ülestöötamine ja väljavedu toimusid nii oma kinnistutel kui ka pakuti ülestöötlemisteenust.

Osutati teenust kettniidukiga

Jätkus küttepuid tootmine ja müük

2018.aasta plaanid:

Suurendata jõulukuuskede kasvatamise pinda 14 ha-ni

Soetada lisaseade jõulukuuskede alumiste okste lõikamiseks

Plaanis soetada võsa lõikamise ja hakkepuidu müümise eesmärgil roomikekskavaator

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 778	185 176	2
Nõuded ja ettemaksed	31 845	22 957	3,4
Varud	29 000	29 000	
Bioloogilised varad	710 849	674 349	7
Kokku käibevarad	783 472	911 482	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	9 158	11 849	5
Materiaalsed põhivarad	785 765	775 791	6
Kokku põhivarad	794 923	787 640	
Kokku varad	1 578 395	1 699 122	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	79 647	216 543	8,9
Võlad ja ettemaksed	22 917	24 548	10
Kokku lühiajalised kohustised	102 564	241 091	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140 099	173 405	8,9
Kokku pikaajalised kohustised	140 099	173 405	
Kokku kohustised	242 663	414 496	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	2 338	2 338	
Muud reservid	146 997	146 997	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 132 735	926 128	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 106	206 607	
Kokku omakapital	1 335 732	1 284 626	
Kokku kohustised ja omakapital	1 578 395	1 699 122	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	437 531	501 357	13
Muud äritulud	47 071	88 409	14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	36 600	115 500	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-216 665	-207 580	15
Mitmesugused tegevuskulud	-14 529	-20 112	16
Tööjõukulud	-96 374	-79 065	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-62 132	-62 814	6
Muud ärikulud	-73 206	-116 357	18
Ärikasum (kahjum)	58 296	219 338	
Intressikulud	-7 190	-12 731	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 106	206 607	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 106	206 607	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Picea Grupp OÜ 2017. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused. Majandustehingud kirjeldatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Osühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruanne skeemi nr 1.

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud on varad:

- mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel

Picea Grupp OÜ varudeks on metsamaterjal, mis on soetatud küttepuude tootmiseks või ladustatud küttepuud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks Picea Grupp OÜ on kasvav mets. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Müügikuludeks loetakse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muud kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone, eraldi või mõlemad koos), mida ettevõtte hoiab väärtuse kasvu eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta ega rendi.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel lähtutakse soetusmaksumuse meetodist.

Alates 01.01.2014.a kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsioon 8% aastas. Kui toimub muutus kinnisvarainvesteeringute kasutamise eesmärgis, klassifitseeritakse need objektid ümber ja kajastatakse bilansis alates muutuste kuupäevast vastavalt selle varagrupi arvestusreeglitele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist väljaminekute.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

650 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0 aastat
Ehitised	12,5 aastat
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat
Autod ja transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja muud infotehnologia seadmed	3-4 aastat

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele. Osaühing saab iga aasta riiklikud toetused(PRIA) haritava maa kohta.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks :

- kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Arvelduskontod	11 778	185 176
Kokku raha	11 778	185 176

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	28 490	28 490	0	0
Ostjatelt laekumata arved	28 490	28 490	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115	115	0	0
Muud nõuded	129	129	0	0
Viitlaekumised	129	129	0	0
Ettemaksed	3 111	3 111	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 233	1 233	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 878	1 878	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 845	31 845	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	14 674	14 674	0	0
Ostjatelt laekumata arved	14 674	14 674	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 483	4 483	0	0
Muud nõuded	129	129	0	0
Viitlaekumised	129	129	0	0
Ettemaksed	3 671	3 671	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 793	1 793	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 878	1 878	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 957	22 957	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	115	0	4 483	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 544	0	1 620
Sotsiaalmaks	0	4 420	0	3 674
Kohustuslik kogumispension	0	237	0	192
Töötuskindlustusmaksed	0	291	0	243
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	115	6 492	4 483	5 729

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	25 734	25 734
Akumuleeritud kulum	-6 176	-6 176
Jääkmaksumus	19 558	19 558
Müügid	-8 309	-8 309
Amortisatsioonikulu	600	600
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 425	17 425
Akumuleeritud kulum	-5 576	-5 576
Jääkmaksumus	11 849	11 849
Müügid	-1 342	-1 342
Amortisatsioonikulu	-1 349	-1 349
31.12.2017		
Soetusmaksumus	16 083	16 083
Akumuleeritud kulum	-6 925	-6 925
Jääkmaksumus	9 158	9 158

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	7 000	9 072

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2015									
Soetusmaksumus	521 915	14 887	119 358	262 696	382 054	3 674	17 393	17 393	939 923
Akumuleeritud kulum	0	-6 209	-62 345	-162 619	-224 964	-3 518	0	0	-234 691
Jääkmaksumus	521 915	8 678	57 013	100 077	157 090	156	17 393	17 393	705 232
Ostud ja parendused	41 425	0	49 558	83 845	133 403	624	0	0	175 452
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	41 425	0					0	0	41 425
Muud ostud ja parendused			49 558	83 845	133 403	624	0	0	134 027
Amortisatsioonikulu	0	-253	26 012	-31 739	-5 727	951	0	0	-5 029
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	0	0	0	-1 278	0	0	-1 278
Müügid	-26 137	-8 000	-47 894	-16 555	-64 449	0	0	0	-98 586
31.12.2016									
Soetusmaksumus	537 203	6 887	121 022	329 986	451 008	3 020	17 393	17 393	1 015 511
Akumuleeritud kulum	0	-6 462	-36 333	-194 358	-230 691	-2 567	0	0	-239 720
Jääkmaksumus	537 203	425	84 689	135 628	220 317	453	17 393	17 393	775 791
Ostud ja parendused	35 231	0	36 937	14 708	51 645	0	3 221	3 221	90 097
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	35 231	0					0	0	35 231
Muud ostud ja parendused			36 937	14 708	51 645	0	3 221	3 221	54 866
Amortisatsioonikulu	0	-320	-13 589	39 024	25 435	-188	0	0	24 927
Müügid	0	0	-28 750	-76 300	-105 050	0	0	0	-105 050
Ümberliigitamised	3 221	0	0	0	0	0	-3 221	-3 221	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	3 221	0	0	0	0	0	-3 221	-3 221	0
31.12.2017									
Soetusmaksumus	575 655	6 887	110 319	268 394	378 713	3 019	17 393	17 393	981 667
Akumuleeritud kulum	0	-6 782	-31 032	-155 334	-186 366	-2 754	0	0	-195 902
Jääkmaksumus	575 655	105	79 287	113 060	192 347	265	17 393	17 393	785 765

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Maa	0	260 250
Ehitised	0	11 500
Masinad ja seadmed	27 193	37 400
Transpordi- vahendid	3 360	16 700
Muud masinad ja seadmed	23 833	20 700
Kokku	27 193	309 150

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2015	718 349	718 349
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-73 700	-73 700
Soetused	116 500	116 500
Müügid	-186 000	-186 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	99 200	99 200
31.12.2016	674 349	674 349
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-63 400	-63 400
Soetused	89 400	89 400
Müügid	-22 000	-22 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	32 500	32 500
31.12.2017	710 849	710 849
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2017	2016
Mets	26 100	86 800
Kokku	26 100	86 800

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liisingud	88 218	24 788	63 430	0
Kapitalirendikohustised kokku	88 218	24 788	63 430	0

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Liisingud	104 928	23 101	81 827	0
Kapitalirendikohustised kokku	104 928	23 101	81 827	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	123 649	137 576
Kokku	123 649	137 576

24.01.2017 sõlmiti liisingleping nr 01192482L Swedbank Liising AS-ga.
 Liisitav ese on sõiduauto Toyota Land Cruiser 2,8
 Liising sõlmitud 5 aastaks, intressimääraga 1,99% + 6 kuu EURIBOR
 Lõpptähtaeg on 01.2022.a

30.06.2016.a sõlmiti liisingleping nr 131018 LHV Pank AS-ga.
 Liisitav ese on metsatraktor VALMET 830.3 forvarder
 Liising sõlmitud 5 aastaks, intressimääraga 3,5% + 6 kuu EURIBOR
 Lõpptähtaeg on 07.2021.a

27.09.2013 sõlmiti liisingleping nr 133317 LHV Pank AS-ga
 Liisitav ese on FORT Sirio 4x4 koos lisavarustusega
 Leping sõlmitud 3 aastaks, intressimääraga 4,5% + 3 kuu EURIBOR
 Lõpptähtaeg on 10.2019.a

15.11.2016.a sõlmiti liisingleping nr 01229141L SWEDBANK Liising AS-ga
 Liisitav ese on maastur TOYOTA Land Cruiser 2,8
 Liising sõlmitud 5 aastaks, intressimääraga 1,99% + 6 kuu EURIBOR
 Lõpptähtaeg on 11.2021.a

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Eralaen	40 011	40 011			0%
Lühiajalised laenud kokku	40 011	40 011			
Pikaajalised laenud					
Laen (Swedbank)	10 144	10 144	0	0	3,5-3,9%
Pikaajalised laenud kokku	10 144	10 144	0	0	
Pikaajalised võlakirjad					
Liising (EAS)	34 494	2 616	31 878	0	6%
Järelmaks(kinnistud)	46 879	2 088	44 791	0	0,5%
Pikaajalised võlakirjad kokku	81 373	4 704	76 669	0	
Kapitalirendikohustised kokku	88 218	24 788	63 430	0	
Laenukohustised kokku	219 746	79 647	140 099	0	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Eralaen	34 390	34 390			0%
Lühiajalised laenud kokku	34 390	34 390			
Pikaajalised laenud					
Laen (Swedbank)	164 553	154 408	10 145	0	3,5-3,9%
Laen (EAS)	37 110	2 616	2 616	31 878	6%
Järelmaks(kinnistud)	48 967	2 028	46 939	0	0,5%
Pikaajalised laenud kokku	250 630	159 052	59 700	31 878	
Kapitalirendikohustised kokku	104 928	23 101	81 827	0	
Laenukohustised kokku	389 948	216 543	141 527	31 878	

2007.aastal Picea Grupp OÜ sõlmis Maaelu Edendamise SA laenulepingud kinnistute soetamiseks. Kokku on sõlmitud 8 lepingut tähtajaga kuni 2029.aasta, intressimääraga 6,0%.

13.02.2016.aastal sõlmiti laenuleping Swedbank AS summas 200 000 eur.

Leping sõlmitud kuni 13.01.2021.aastani, intressimääraga 2,9% + 6 kuu Euribor Leping on tagatud panditud varaga, milleks on kinnistud Puurmani ja Tabivere vallas. Panditud vara maksumus lepingus ei ole avaldatud

Lepingu lõpptähtaeg on 01.2021.aasta

2013.aastal sõlmiti laenuleping Swedbank AS summas 100 000 eur. Leping sõlmitud kuni 06.06.2014.aastani, intressimääraga 3,9% + 6 kuu Euribor

08.09.2014.a leping pikendatakse kuni 08.03.2015 liimidiga 102 819,43 eur 17.02.2015.a leping pikendatakse kuni 06.2018 liimidiga 122187,22 eur

06.05.2016.a leping pikendatakse kuni 06.08.2018,a liimidiga 45870 eur

Laenusumma tagastamise lõpptähtpäev on 06.08.2018.a

Leping on tagatud panditud varaga, milleks on kinnistud Puurmani ja Tabivere vallas. Panditud vara maksumus lepingus ei ole avaldatud.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 767	7 767	0	0
Võlad töövõtjatele	8 658	8 658	0	0
Maksuvõlad	6 492	6 492	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	22 917	22 917	0	0

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 224	12 224	0	0
Võlad töövõtjatele	6 595	6 595	0	0
Maksuvõlad	5 729	5 729	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	24 548	24 548	0	0

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	5 541	4 108
Puhkusetasude kohustis	3 117	2 487
Kokku võlad töövõtjatele	8 658	6 595

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	432 956	497 592
Soome	4 575	3 765
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	437 531	501 357
Kokku müügitulu	437 531	501 357
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravili	3 315	3 315
halumasina varuosad	1 033	809
puuistikud	56 547	22 686
metsamaterjal	167 666	320 609
küttepuid	3 288	4 633
teenused	71 756	73 216
maarent	52 430	52 168
hakkepuit	73 935	17 691
jõulukuusk	7 561	6 230
Kokku müügitulu	437 531	501 357

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	32 402	75 329
Toetused (PRIA)	14 649	13 080
Muud	20	0
Kokku muud äritulud	47 071	88 409

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	36 116	25 269
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 534	-4 020
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 107	54 492
Energia	59 607	49 044
Elektrienergia	401	265
Kütus	59 206	48 779
Transpordikulud	37 944	54 501
Maarent	2 812	3 272
Üür ja rent	0	1 520
sõiduvahendite hooldus	17 773	18 877
notaritasu	1 109	1 946
riigilõiv	209	580
väikevahend	954	0
lepingutasud	500	2 099
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	216 665	207 580

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	1 063	1 375
Mitmesugused bürookulud	385	3 638
Lähetuskulud	623	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	87	125
reklaam	6 151	11 827
telefon	837	842
pangateenused	252	221
raamatupidamisteenus	3 850	3 365
Muud	1 281	-1 281
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 529	20 112

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	71 551	60 404
Sotsiaalmaksud	24 193	20 032
Puhkusereserv	630	-1 371
Kokku tööjõukulud	96 374	79 065
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	1 993
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	15 074
Kahjum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	63 400	90 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 376	690
Maamaks	8 310	8 340
Muud	120	260
Kokku muud ärikulud	73 206	116 357

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	4 090	10 967
Intressikulu kapitalirendilt	3 101	1 765
Pank (intress)	-1	-1
Kokku intressikulud	7 190	12 731

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanike laen	34 390	2 393	0%

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	8 010	8 143

Olles teinud vastavaid järeldärimised, kinnitan, et alljärgnevalt on avalikustatud kõik seotud osapooled, kellega aruandeaastal tehinguid on tehtud:

1. Tegev ja kõrgem juhtkond ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed (abikaasa, elukaaslane, laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted – puuduvad
2. Emaettevõtte – puuduvad
3. Olulise osalusega eraisikust omanikud (v.a.juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolustele otsustele) ja nimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted – puuduvad
4. Tütarettevõtted – puuduvad
5. Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted) – puuduvad
6. Sidusettevõtted – puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2018

OÜ Picea Grupp (registrikood: 10767837) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI TÕNTS	Juhatuse liige	27.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 132 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 106
Kokku	1 183 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 183 841
Kokku	1 183 841

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 132 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 106
Kokku	1 183 841
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 183 841
Kokku	1 183 841

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	167666	38.32%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	73935	16.90%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	71756	16.40%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	56547	12.92%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	52430	11.98%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	7561	1.73%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	3315	0.76%	Ei
Küttepuidu tootmine	02202	3288	0.75%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	1033	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaido Kalm	37410152732	Torma alevik, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Taavi Tõnts	37504172765		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5156391
Mobiiltelefon	+372 5148309
E-posti aadress	info@piceagrupp.ee