

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Picea Grupp

registrikood: 10767837

tänavanimi: Jaama tn 2

maja ja korteri number:

linn: Jõgeva linn

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthumber: 48305

telefon: +372 5148309, +372 5156391

e-posti aadress: info@piceagrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Laenukohustised	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Intressikulud	19
Lisa 21 Intressitulud	19
Lisa 22 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

Osaühing alustas oma tegevust 12.06.2001.aastal

Peamiseks tegevusalaks on:

- metsavarumine
- kinnisvara investeeringud (põllumaa rent)

2022 aastal teostatud:

- Jätkati jõulukuuskede kasvatamist 12 hektaril
- Kuuse potiseemikute koolitamine toimus 1 hektari Sirrosjärve kü detailplaneeringualal lõpetati juurdepääsutee, parkla ja veetrasside ehitus.
- Teostasime metsamajandustöid oma metsades ja pakkusime metsamaterjali ülestöötlust teenusena.
- Toimus metsakinnistute ja kasvava metsa ostmise, hakke müük
- Teenustena pakkusime: võsagiljotineerimist, ekskavaatori kaevetöid teenusena.
- Oma metsakinnistutel teostasime maaparandustöid ekskavaatoriga
- Soetasime Torma alevikku töökojahoone, mille parendustöödega ka alustati.
- Leader meetmest saadud rahastusotsuse alusel soetasime uue halumasina Palax ja võsafreesi Berti ekskavaatorile.

2023 aasta plaanid:

- Jõulukuuskede kasvatamist vähemalt 12 hektaril
- Tööjõu puudusel ja turuolukorrast tingitult lõpetada potiseemikute kasvatus ja müük, tehnika realiseerida.
- Jätkata Sirrosjärve detailplaneeringualal, Särje kinnistu krundi müümisega.
- Teostada metsamajandustöid oma metsades ja pakkuda metsamaterjali ülestöötlust teenusena
- Jätkata metsakinnistute ja kasvava metsa soetamist
- Teostada ekskavaatoriga võsagiljotineerimist, võsafreesimist, hakke müüki ja teostada kaevetöid teenusena
- Teostada omandis olevatel metsakinnistutel maaparandustöid ekskavaatoriga
- Jätkata parandustöid Torma alevikus asuval Torpaku töökojahoone kinnistul. Vahetada katus, paigaldada tõstetavad töökojauksed, valmistada ette plats puitmaterjali ladustamiseks ja küttepuude tootmiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	181 355	3 148	2
Nõuded ja ettemaksed	47 073	76 432	3,5
Varud	80 000	77 000	4
Bioloogilised varad	1 358 000	1 393 342	8
Kokku käibevarad	1 666 428	1 549 922	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	492 437	494 970	6,19
Materiaalsed põhivarad	1 240 844	871 405	15
Kokku põhivarad	1 733 281	1 366 375	
Kokku varad	3 399 709	2 916 297	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	399 331	191 951	9,10
Võlad ja ettemaksed	407 505	277 951	5,11,12
Kokku lühiajalised kohustised	806 836	469 902	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	332 171	468 493	9,10
Kokku pikaajalised kohustised	332 171	468 493	
Kokku kohustised	1 139 007	938 395	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	2 338	2 338	
Muud reservid	146 997	146 997	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 826 011	1 448 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 800	377 211	
Kokku omakapital	2 260 702	1 977 902	
Kokku kohustised ja omakapital	3 399 709	2 916 297	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 252 624	727 846	14
Muud äritulud	157 762	419 540	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-694 156	-376 707	16
Mitmesugused tegevuskulud	-22 572	-23 043	17
Tööjõukulud	-139 085	-148 129	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-187 283	-156 604	15
Muud ärikulud	-66 798	-49 197	6,19
Ärikasum (kahjum)	300 492	393 706	
Intressitulud	2	1	21
Intressikulud	-17 694	-16 496	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	282 800	377 211	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 800	377 211	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	300 492	393 706	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	187 283	156 604	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-46 600	-62 612	15
Muud korrigeerimised	55 342	-301 482	19
Kokku korrigeerimised	196 025	-207 490	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	29 359	-32 962	3,5
Varude muutus	-3 000	-54 500	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	129 554	71 452	5,11,12
Laekunud intressid	2	1	21
Makstud intressid	-17 694	-16 496	20
Kokku rahavood äritegevusest	634 738	153 711	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-318 836	-199 828	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	71 247	105 908	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-20 000	-183 300	8
Laekunud bioloogiliste varade müügist	0	132 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-267 589	-144 720	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	52 723	201 274	10
Saadud laenude tagasimaksed	-73 382	-103 086	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-168 283	-127 959	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-188 942	-29 771	
Kokku rahavood	178 207	-20 780	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 148	23 928	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	178 207	-20 780	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	181 355	3 148	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	2 338	146 997	1 448 800	1 600 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	377 211	377 211
31.12.2021	2 556	2 338	146 997	1 826 011	1 977 902
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	282 800	282 800
31.12.2022	2 556	2 338	146 997	2 108 811	2 260 702

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Picea Grupp OÜ 2022. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend või lühendatult RTJ) ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulised määrused. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);

Raha

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud on varad:

- mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus
- materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel

Picea Grupp OÜ varudeks on metsamaterjal, mis on soetatud küttepuude tootmiseks või ladustatud küttepuud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogiliseks varaks Picea Grupp OÜ on kasvav mets. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Müügikuludeks loetakse tasud vahendajatele, riigilõivud ja mittetagastatavad maksud. Müügikulutuste hulka ei loeta vara turustamisel tekkivaid transpordi- ja muud kulutusi, kuid sellised kulutused võetakse arvesse õiglase väärtuse hindamisel. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglasel väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone, eraldi või mõlemad koos), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu

teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel

või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Edasisel kajastamisel lähtutakse

soetusmaksumuse meetodist.

Alates 01.01.2014. a kinnisvarainvesteeringutelt arvestatakse amortisatsioon 8% aastas. Maa amortisatsioon 0%.

Kui toimub muutus kinnisvarainvesteeringute kasutamise eesmärgis, klassifitseeritakse need objektid ümber ja kajastatakse bilansil alates muutuste kuupäevast vastavalt selle varagrupi arvestusreeglitele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist väljaminekutest.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates

650 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	0 aastat
Autod ja muud transpordivahendid	5 aasta
Seaded ja masinad	5-10 aastat
Muu põhivara	10 aasta
Arvutid ja muu infotehnoloogia seadmed	3-4 aastat

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule; vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolele raha või muid finantsvarasid Finantskohustise all on: saadud laenu, võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused, mis kuluvad arveldamisele rahas Finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on algne soetusmaksumus.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule Picea Grupp OÜ on moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamaksed osanikele. Osanike otsusega moodustatud muu reserv, mis kasutatakse kindla eesmärgiga - varade soetuseks.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kulud

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks :

- kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	181 355	3 148
Kokku raha	181 355	3 148

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 019	21 019	
Ostjatelt laekumata arved	21 019	21 019	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23 160	23 160	5
Ettemaksed	2 894	2 894	
Tulevaste perioodide kulud	2 894	2 894	
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 073	47 073	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	73 386	73 386	
Ostjatelt laekumata arved	73 386	73 386	
Muud nõuded	129	129	
Viitlaekumised	129	129	
Ettemaksed	2 917	2 917	
Tulevaste perioodide kulud	2 917	2 917	
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 432	76 432	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	65 699	55 000
Metsamaterjal (3m)	65 699	55 000
Valmistoodang	14 301	22 000
Küttepuid	0	22 000
Võsahakke	14 301	0
Kokku varud	80 000	77 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	14 835	0	0	10 099
Üksikisiku tulumaks	0	3 151	0	1 836
Sotsiaalmaks	0	6 917	0	5 558
Kohustuslik kogumispension	0	263	0	244
Töötuskindlustusmaksed	0	503	0	404
Ettemaksukonto jääk	8 325			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 160	10 834	0	18 141

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	0	16 083	16 083
Akumuleeritud kulum	0	-10 293	-10 293
Jääkmaksumus	0	5 790	5 790
Ostud ja parendused	0	15 000	15 000
Müügid	0	-15 000	-15 000
Amortisatsioonikulu	0	-1 287	-1 287
Ümberliigitamised	490 467	0	490 467
31.12.2021			
Soetusmaksumus	490 467	16 083	506 550
Akumuleeritud kulum	0	-11 580	-11 580
Jääkmaksumus	490 467	4 503	494 970
Müügid	-1 246	0	-1 246
Amortisatsioonikulu	0	-1 287	-1 287
31.12.2022			
Soetusmaksumus	489 221	16 083	505 304
Akumuleeritud kulum	0	-12 867	-12 867
Jääkmaksumus	489 221	3 216	492 437

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	66 366	66 135
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	77 234	15 500

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	136 922	376 697	217 023	622 179	839 202	3 153	1 355 974
Akumuleeritud kulum	0	-125 149	-70 432	-286 568	-357 000	-2 420	-484 569
Jääkmaksumus	136 922	251 548	146 591	335 611	482 202	733	871 405
Ostud ja parendused	130 234	82 555	2 917	360 078	362 995	3 052	578 836
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	130 234	82 555					212 789
Muud ostud ja parendused			2 917	360 078	362 995	3 052	366 047
Amortisatsioonikulu	0	-37 319	-39 084	-108 426	-147 510	-1 168	-185 997
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	0	-23 400	-23 400	0	-23 400
31.12.2022							
Soetusmaksumus	267 156	459 252	217 040	903 426	1 120 466	5 560	1 852 434
Akumuleeritud kulum	0	-162 468	-106 616	-339 563	-446 179	-2 943	-611 590
Jääkmaksumus	267 156	296 784	110 424	563 863	674 287	2 617	1 240 844

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022
Masinad ja seadmed	70 000
Transpordivahendid	70 000
Kokku	70 000

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2021	1 393 342	1 393 342
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-55 342	-55 342
Soetused	20 000	20 000
31.12.2022	1 358 000	1 358 000

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisingud	356 464	152 398	104 914	99 152	4,5+6 kuu	10.2027
Kapitalirendikohustised kokku	356 464	152 398	104 914	99 152		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Liisingud	212 747	71 596	141 151	0	4,5+6 kuu	10.2026
Kapitalirendikohustised kokku	212 747	71 596	141 151	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	442 224	305 669
Kokku	442 224	305 669

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eralaen	51 163	51 163			0%	2023
Lühiajalised laenud kokku	51 163	51 163				
Pikaajalised laenud						
Laen (Swedbank)	267 140	191 353	75 787	0	3,75-5,45%	2026
Laen (MES)	19 987	2 854	14 270	2 863	6%	
Laen (EAS)	36 748	1 563	7 810	27 375	0,5%	
Pikaajalised laenud kokku	323 875	195 770	97 867	30 238		
Kapitalirendikohustised kokku	356 464	152 398	104 914	99 152		
Laenukohustised kokku	731 502	399 331	202 781	129 390		

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Eralaen	63 441	63 441			0%	2022
Lühiajalised laenud kokku	63 441	63 441				
Pikaajalised laenud						
Laen (Swedbank)	319 019	51 960	267 059	0	3,5-4,5%	2026
Laen (MES)	22 603	2 616	13 080	6 907	6%	
Laen (EAS)	42 634	2 338	11 690	28 606	0,5%	
Pikaajalised laenud kokku	384 256	56 914	291 829	35 513		
Kapitalirendikohustised kokku	212 747	71 596	141 151	0		
Laenukohustised kokku	660 444	191 951	432 980	35 513		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	65 217	63 971
Ehitised	200 817	236 017
Kokku	266 034	299 988

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	149 267	149 267	
Võlad töövõtjatele	15 652	15 652	12
Maksuvõlad	10 834	10 834	5
Saadud ettemaksed	231 752	231 752	
Muud saadud ettemaksed	231 752	231 752	
Kokku võlad ja ettemaksed	407 505	407 505	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	55 165	55 165	
Võlad töövõtjatele	13 819	13 819	12
Maksuvõlad	18 141	18 141	5
Saadud ettemaksed	190 826	190 826	
Muud saadud ettemaksed	190 826	190 826	
Kokku võlad ja ettemaksed	277 951	277 951	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	8 560	7 828
Puhkusetasude kohustis	7 092	5 991
Kokku võlad töövõtjatele	15 652	13 819

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 249 999	725 221
Soome	2 625	2 625
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 252 624	727 846
Kokku müügitulu	1 252 624	727 846
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravili	4 809	4 801
halumasina varuosad	80 097	0
puuistikud	16 800	8 135
metsamaterjal	561 524	259 700
küttepuid	10 691	8 793
Metsamasina teenused	119 626	237 264
maarent	66 155	66 135
hakkepuu	248 584	104 798
jõulukuusk	4 583	4 641
muud teenused traktoriga	139 755	33 579
Kokku müügitulu	1 252 624	727 846

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	46 600	62 612
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	77 423	0
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	0	339 182
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	151
Rendi- ja üüritulu	0	1 726
Toetused (PRIA)	26 165	8 956
Toetus (Palamuse MTÜ)	6 807	3 014
Muud	767	3 899
Kokku muud äritulud	157 762	419 540

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	118 110	79 445
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	225 695	35 740
Müügi eesmärgil ostetud teenused	42 570	32 206
Energia	178 130	136 883
Elektrienergia	1 249	2 104
Kütus	176 881	134 779
Transpordikulud	87 694	57 609
Maarent	3 868	3 476
sõiduvahendite hooldus	34 217	24 734
notaritasu	1 218	1 168
riigilõiv	352	888
väikevahend	499	341
lepingutasud	750	1 325
tööohutusvahendid	1 053	2 892
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	694 156	376 707

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	3 174	2 714
Mitmesugused bürookulud	8 063	3 264
Lähetuskulud	0	1 356
Koolituskulud	626	0
reklaam	3 368	10 133
telefon	1 056	1 296
pangateenused	435	380
raamatupidamisteenus	5 850	3 900
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 572	23 043

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	103 891	110 963
Sotsiaalmaksud	35 194	37 166
Kokku tööjõukulud	139 085	148 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	10

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	55 342	37 700
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 854	653
Maamaks	6 123	10 352
Raskeveokimaks	467	467
Teemaks	1 750	0
Muud	1 262	25
Kokku muud ärikulud	66 798	49 197

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	11 179	10 082
Intressikulu kapitalirendilt	6 515	6 414
Kokku intressikulud	17 694	16 496

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	2	1
Kokku intressitulud	2	1

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 163	33 440
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 000	17 000
Kokku laenukohustised	51 163	50 440

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	31 186	2 254	0	33 440	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	17 000	0	0	17 000	0
Kokku laenukohustised	48 186	2 254	0	50 440	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenu	Saadud laenu tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	33 440	723	0	34 163
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	17 000	0	0	17 000
Kokku laenukohustised	50 440	723	0	51 163

MÜÜDUD	2022	2021	
	Teenused	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	5 704	3 941	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	0	20 400
Kokku müüdid	5 704	3 941	20 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.07.2023

OÜ Picea Grupp (registrikood: 10767837) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAIDO KALM	Juhatuse liige	25.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Picea Grupp osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Picea Grupp raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisanäiteid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 3 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusseaduse nõuetele vastavate rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikakoodekseid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusseaduse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusseaduse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusseaduse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Picea Grupp finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toivo Alajõe

Vandeauditori number 220

Auditiibüroo Fides OÜ

Auditiirettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

25.07.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Picea Grupp (registrikood: 10767837) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO ALAJÕE	Vandeaudiitor	25.07.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 826 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 800
Kokku	2 108 811
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 811
Kokku	2 108 811

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 826 011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282 800
Kokku	2 108 811
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 108 811
Kokku	2 108 811

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	561524	44.83%	Jah
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	248584	19.85%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	139755	11.16%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	119626	9.55%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	80097	6.39%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	66155	5.28%	Ei
Muude mitmeaastaste taimede kasvatus	01291	16800	1.34%	Ei
Küttepuidu tootmine	02202	10691	0.85%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	4809	0.38%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	4583	0.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vaido Kalm	37410152732	Torma alevik, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Taavi Tõnts	37504172765		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5148309
Mobiiltelefon	+372 5156391
E-posti aadress	info@piceagrupp.ee