

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

19.09.2009

19.09.2009
81

2008.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ FELITON

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2008. a
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2008. a
Registrikood:	10767441
Aadress:	Jalaka 85 51013 Tartu Eesti Vabariik
Telefon:	+372 733 1301
Faks:	+372 733 1302
E-mail:	feliton@feliton.ee
Interneti kodulehekülg:	www.feliton.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha.....	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed.....	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	13
Lisa 9 Maksud	13
Lisa 10 Omakapitali lisa.....	13
Lisa 11 Rendid.....	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused.....	15
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	15
JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE	16
 <i>Lisatud dokumendid:</i>	
MÜÜGITULU EMTAK KLASSIFIKAATOR	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18
OSANIKE NIMEKIRI	19



TEGEVUSARUANNE

OÜ Feliton asutati aprillil 2001. aastal ja samal ajal alustati ka majandustegevusega. Põhitegevusalaks oli ventilatsiooni- ja jahutustööde teostamine.

2008. aastal jätkus ventilatsiooni- ja jahutustööde teostamine ning lisandus ventilatsiooni hooldus- ja mõõdistustööde teostamine kogu Eesti piires.

2008. aastal moodustus OÜ Feliton müügitulu 9,3 mln krooni (2007. a 29,5 mln krooni), kahanedes aastaga 68,2 %. OÜ Feliton ärikahjum kujunes 2008. aastal -1,9 mln krooni (2007. a ärikasum 3,7 mln krooni).

OÜ Feliton keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat (2007. a 23 töötajat). 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 2,9 mln krooni (2007. a 5,3 mln krooni), kahanedes aastaga 55 %. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikmete tasud moodustasid 0,4 mln krooni (2007. a 1,1 mln krooni).

OÜ Feliton põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on erinevate tegevussuundade laiendamine ja arendamine ning kasumi teenimine.

Peamised finantssuhtarvud ning nende arvutamise metoodika:

Finantssuhtarv	Valem	2008	2007
Käibe kasv %	$(\text{müügitulu } 2008 - \text{müügitulu } 2007) / \text{müügitulu } 2007 * 100$	-68,2	59,4
Kasumi kasv %	$(\text{puhaskasum } 2008 - \text{puhaskasum } 2007) / \text{puhaskasum } 2007 * 100$	-162,3	35,4
Likviidsuskordaja e maksevõimekordaja	$(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$	1,57	1,91
Kapitaliseerituse tase e soliiduskordaja	omakapital/ (kohustused + omakapital)	0,69	0,58
Käibe puhasrentaablus e tegevustulusus %	$\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	-20,8	10,6
Koguvara tulutoovustase ROA %	$\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	-64,5	44,5
Omakapitali tulutase ROE %	$\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	-92,8	77,2



Udo Salutamm
Juhatuses liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Feliton juhatus deklareerib oma vastutust 2008. a raamatupidamise koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Feliton finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Feliton on jätkuvalt tegutsev.



Udo Salutamm
Juhatuse liige



Eero Kikerpill
Juhatuse liige

Tartus, 6.aprill 2009 a



Udo Salutamm
Juhatuse liige

BILANSS

(Eesti kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha	909 662	866 208	2
Nõuded ja ettemaksed	540 605	4 489 675	3
Varud	28 284	0	4
Käibevara kokku	1 478 551	5 355 883	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	269 260	252 520	5
Materiaalne põhivara	1 280 532	1 433 758	6
Põhivara kokku	1 549 792	1 686 278	
VARAD KOKKU	3 028 343	7 042 161	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Laenukohustused	175 788	166 445	7, 11
Võlad ja ettemaksed	748 400	2 643 386	8
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>	<i>924 188</i>	<i>2 809 831</i>	
<i>Pikaajaline kohustus</i>			
Pikaajalised laenukohustused	0	175 788	7
<i>Pikaajaline kohustus kokku</i>	<i>0</i>	<i>175 788</i>	
Kohustused kokku	924 188	2 985 619	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 012 542	879 675	
Aruandeaasta kasum	-1 952 387	3 132 867	
Omakapital kokku	2 104 155	4 056 542	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	3 028 343	7 042 161	



Udo Salutamm
Juhatuse liige

KASUMIARUANNE*(Eesti kroonides)**Skeem 1*

	2008	2007	Lisad
Müügitulu	9 380 800	29 531 579	12
Muud äritulud	27 044	350 278	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 873 384	-19 021 611	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 233 853	-1 571 540	13
Tööjõu kulud	-2 903 073	-5 321 846	13
Põhivara kulum	-276 011	-251 585	6
Muud ärikulud	-71 492	-11 852	13
Ärikasum (-kahjum)	-1 949 969	3 703 423	
Finantstulud ja -kulud	-2 418	-6 453	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 952 387	3 696 970	
Tulumaks	0	-564 103	10
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-1 952 387	3 132 867	

Udo Salutamm
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE*(Eesti kroonides)**Kaudne meetod alustades ärikasumist*

	2008	2007	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	-1 949 969	3 703 423	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	276 011	251 585	6
Kasum põhivara müügist	0	-152 820	
Kahjum põhivara mahakandmisest	45 363	0	13
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 949 070	-3 131 088	
Varude muutus	-28 284	0	
Äritegevusest seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 894 986	69 629	
Makstud intressid	-17 167	-24 175	14
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-564 103	10
Rahavood äritegevusest kokku	380 038	152 451	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-168 148	-330 895	6
Materiaalse põhivara müük	0	211 864	
Muud pikaajalised nõuded	-48 600	0	5
Muud pikaajaliste nõuete tagasimakse	31 860	0	5
Saadud intressid	14 749	17 722	14
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-170 139	-101 309	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-166 445	-458 485	11
Makstud dividendid	0	-2 000 000	10
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-166 445	-2 458 485	
RAHAVOOD KOKKU	43 454	-2 407 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	866 208	3 273 551	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	43 454	-2 407 343	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	909 662	866 208	2
<i>Sularaha</i>	<i>5 014</i>	<i>1 946</i>	<i>EEK</i>
<i>Arveldusarvete jäägid</i>	<i>904 648</i>	<i>864 262</i>	<i>EEK</i>



Udo Salutamm
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE*(Eesti kroonides)*

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2006	40 000	4 000	2 879 675	2 923 675
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	3 132 867	3 132 867
Makstud dividendid	0	0	-2 000 000	-2 000 000
31.12.2007	40 000	4 000	4 012 542	4 056 542
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	-1 952 387	-1 952 387
31.12.2008	40 000	4 000	2 060 155	2 104 155

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud vastavalt lisas 10.



Udo Salutamm
Juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted*****Üldpõhimõtted***

OÜ Feliton 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Kasumiaruanne on esitatud skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana on kajastatud kassas olevat sularaha ja raha pankade arveldusarvetel.

Nõuded ostjate vastu

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvas summas. Tõenäosust on hinnatud iga kliendi kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud pikaajalised nõuded

Muud pikaajalised nõuded on kajastatud bilansis ettevõtte teostatud tööde garantiiaegsete kohustuse tagamiseks panga poolt garantii saaja nõudel. Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes on kajastatud põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 10 000 kroonist ja kasuliku elueaga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni on kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.


Udo Salutamm
Juhatuse liige

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

* Masinad ja seadmed	4 – 10 aastat
* Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	2,5 – 5 aastat

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on soetatud ja lõpetatakse kui vara on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korregeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Bilansivälised eraldised (ettevõtte tulumaks)

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud raamatupidamise aastaaruande lisa 10.


Udo Salutamm
Juhatuse liige

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodijooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest on kajastatud lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine tõenäoline. Ehituslepingust saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	5 014	1 946
Pangakontod	904 648	864 262
Raha kokku	909 662	866 208

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu, sh	342 116	4 245 793
- Ostjatelt laekumata arved	342 116	4 245 793
Ettemaksed teenuste eest	198 489	243 882
Nõuded ja ettemaksed kokku	540 605	4 489 675

Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Lõpetamata toodang	28 284	0
Varud kokku	28 284	0


 Udo Salutamm
 Juhatuse liige

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Muud pikaajalised nõuded*	269 260	252 520
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	269 260	252 520

* Muud pikaajalised nõuded on kajastatud teostatud tööde garantiiaja kohustuse tagatis.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 600 984	235 741	1 836 725
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-309 567	-93 400	-402 967
Jääkväärtus 31.12.2007	1 291 417	142 341	1 433 758
Ostud	168 148	0	168 148
Mahakandmised	0	-76 132	-76 132
Mahakantud vara kulum	0	30 769	30 769
Aruandeaasta amortisatsioon	-243 251	-32 760	-276 011
Jääkväärtus 31.12.2008	1 216 314	64 218	1 280 532
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 769 132	159 609	1 928 741
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-552 818	-95 391	-648 209

Eelmisel aruandeaastal toimunud tehingutest materiaalse põhivaraga annab ülevaate järgnev tabel:

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	830 491	198 650	1 029 141
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	67 796	0	67 796
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-311 947	-51 856	-363 803
Jääkväärtus 31.12.2006	586 340	146 794	733 134
Ostud	287 881	43 014	330 895
Kapitalirendi tingimustel ostetud	748 154	0	748 154
Müügid	-265 542	0	-265 542
Müüdud vara kulum	206 498	0	206 498
Mahakandmised	0	-5 923	-5 923
Mahakantud vara kulum	0	5 923	5 923
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-67 796	0	-67 796
Aruandeaasta amortisatsioon	-204 118	-47 467	251 585
Jääkväärtus 31.12.2007	1 291 417	142 341	1 433 758
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 600 984	235 741	1 836 725
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-309 567	-93 400	-402 967


Udo Salutamm
Juhatuse liige

Lisa 7 Laenukohustused

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised laenud (<i>lisa 11</i>)	175 788	166 445
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	0	175 788
Laenukohustused kokku	175 788	342 233

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	441 830	1 755 318
Maksuvõlad (<i>lisa 9</i>)	112 127	510 703
Võlad töövõtjatele	84 073	325 792
Muud võlad *	110 370	51 573
Võlad ja ettemaksed kokku	748 400	2 643 386

* Muude võlgadena on kajastatud võlgasid aruandvatele isikutele.

Lisa 9 Maksud

Maksuvõlad (<i>lisa 8</i>)	31.12.2008	31.12.2007
Käibemaks	3 243	158 874
Kinnipeetud tulumaks	33 433	117 858
Sotsiaalmaks	70 153	217 145
Ettevõtte tulumaks erisoodustuselt	0	1 677
Töötukindlustusmaksed	1 757	5 387
Kohustuslik kogumispensioni makse	3 641	9 762
Maksuvõlad kokku	112 127	510 703

Maksuvõlad kajastavad nii maksukohustust 10.01.2009 a seisuga, kui ka detsembris arvestatud tasudelt arvestatud makse.

Lisa 10 Omakapitali lisa***Omakapitali 40 000 krooni kujunemine:***

* 2001 aastal osakapitali rahaline sissemakse 40 000 krooni;

Seisuga 31.12.2006.a. jaguneb ettevõtte osakapital 3 osaks. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud osakapitali suuruseks 160 000 krooni.

Aruandeaastal dividende ei makstud (2007.a 2 000 000 krooni) ja tulumaksukulu ei kaasnenud (2007.a 564 103 krooni).



Udo Salutamm
Juhatuse liige

Maksimaalselt võimalik dividendide suurus ning sellega sel juhul kaasneva tulumaskohustuse suurus on toodud alljärgnevas tabelis:

	31.12.2008	31.12.2007
Jaotamata kasum	2 060 155	4 012 542
Võimalik maksta dividendidena	1 627 522	3 169 908
Dividendimaksmisega kaasnev tulumaks	432 633	842 634

Lisa 11 Rendid

Kapitalirent (ettevõtte kui rentnik)

Rendile võetud vara kajastub bilansikirje „Masinad ja seadmed“ hulgas	31.12.2008	31.12.2007
Soetusmaksumus	748 154	748 154
Bilansiline maksumus	604 749	679 569

Rendikohustus	2008	2007
Aasta algul	342 233	0
Makstud kapitalirendimaksed	166 445	458 485
Aasta lõpul (lisa 7)	175 788	342 233
sh. makseperiood kuni 1 aasta	175 788	166 445
maksetähtaeg	2010.a	2010.a
Intressikulu (lisa 14)	17 167	24 175
Intressimäär	5,37%	5,37%
Alusvaluuta	EEK	EEK

Rendilepingus toodud tingimuste kohasel täitmisel ja liisingu osamaksete ja intresside täielikul tasumisel tuleb OÜ Feliton'ile üle liisingueseme omandiõigus.

Kasutusent

Rendikulu	2008	2007
Transpordivahendid	256 707	145 420
Ruumid	133 338	132 586
Rendikulu kokku	390 045	278 276

Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest	2008	2007
maksetähtajaga kuni 1 aasta	332 178	348 863
maksetähtajaga 1-5 aastat	1 161 553	1 120 819



Udo Salutamm
Juhatuse liige

Lisa 12 Müügitulu

OÜ Feliton teenused on osutatud ja kaubad realiseeritud Eesti Vabariigis, neto müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgmiselt.

Tegevusalad	2008	2007
Ventilatsiooni paigaldus ja hooldus	9 380 800	29 531 579
Kokku	9 380 800	29 531 579

Lisa 13 Muude oluliste kasumiaruande kirjete all-liigendused***Muud äritulud***

	2008	2007
Kasum põhivara müügist	0	152 820
Muud äritulud	27 044	197 458
Muud äritulud kokku	27 044	350 278

Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad ja materjal	-6 804 003	-18 837 735
Ostetud teenused	-23 921	-45 516
Muud kulud	-45 460	-138 359
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-6 873 384	-19 021 610

Tegevuskulud

	2008	2007
Ostetud teenused	-532 909	-693 225
Muud kulud	-700 944	-878 315
Tegevuskulud kokku	-1 233 853	-1 571 540

Tööjõukulud

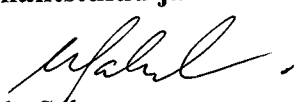
	2008	2007
Palgakulu	-2 179 091	-3 993 081
Sotsiaalmaksud	-723 982	-1 328 765
Tööjõukulu kokku	-2 903 073	-5 321 846

Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum põhivara mahakandmisest	45 363	0
Viivised ja trahvid	-535	-526
Muud kulud	-25 594	-11 326
Muud ärikulu kokku	-71 492	-11 852

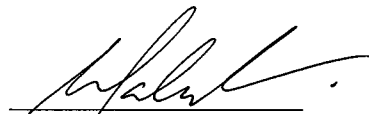
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Intressitulud	14 749	17 722
Intressikulu (lisa 11)	-17 167	-24 175
Finantstulud ja -kulud kokku	-2 418	-6 453


 Udo Salutamm
 Juhatuse liige

JUHATUSE ALLKIRJAD MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Feliton juhatus kinnitab 2008. aasta majandusaasta aruande.



Udo Salutamm
Juhatus liige



Eero Kikerpill
Juhatus liige

Tartus, 6.aprill 2009 a

OÜ Feliton majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike koosolekul*23.04.*..... 2009 a.



Udo Salutamm
Juhatus liige

MÜÜGITULU EMTAK KLASSIFIKAATOR

EMTAK	Tegevusala	2008
43221	Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	9 380 800
	Müügitulu kokku	9 380 800



Udo Salutamm
Juhatuse liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

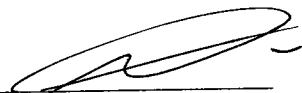
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 012 542
2008. aasta kahjum	-1 952 387

Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2008 a	2 060 155
--	-----------

Juhatus teeb ettepaneku kasum jätta jaotamata.



Udo Salutamm
Juhatuses liige



Eero Kikerpill
Juhatuses liige



Udo Salutamm
Juhatuses liige

OSANIKE NIMEKIRI

Osanike nimekiri 2008 a majandusaasta aruande seisuga:

Osanik	Aadress	Isikukood	Osa nimiväärtus (krooni)	Osalus %
Udo Salutamm	Tartu	36306052758	16 000	40
Leho Liiv	Tartumaa	37104142743	16 000	40
Eero Kikerpill	Tartumaa	37703162715	8 000	20



Udo Salutamm
Juhatuse liige