

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Megara KV

registrikood: 10767381

tänavatalu nimi, Leevikese 1a-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50413

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 8 Turustuskulud	11
Lisa 9 Üldhalduskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	12

Tegevusaruanne

OÜ Megara KV põhitegevus on kinnisvara ost-müük ning vahendustegevus. 2009.a netokäive oli 1 398 233.00 krooni.

2009.a on plaanis jätkata tegevust valitud suundades, arendada ettevõtlust, otsida uusi kliente, pakkuda aina kvaliteetsemat ja tõhusamat teenust.

2009.a. oli keskmine töötajate arv ettevõttes 2 inimest ja nende brutotasude kogusumma oli 852 134.00 krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest.

Juhatuse liikmetele ei ole makstud lisatasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Megara KV 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Megara KV on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 388 077	1 104 157	
Nõuded ja ettemaksed	900	52 288	
Varud	8 900	8 900	3
Kokku käibevara	1 397 877	1 165 345	
Kokku varad	1 397 877	1 165 345	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	10 000	
Võlad ja ettemaksed	16 809	98 216	2
Kokku lühiajalised kohustused	16 809	108 216	
Kokku kohustused	16 809	108 216	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	20 804	20 804	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	996 325	786 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 939	209 701	
Kokku omakapital	1 381 068	1 057 129	
Kokku kohustused ja omakapital	1 397 877	1 165 345	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 398 233	1 161 559	6
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 044 557	-913 734	7,10
Brutokasum (-kahjum)	353 676	247 825	
Turustuskulud		-16 943	8
Üldhalduskulud	-25 860	-19 210	9
Muud ärikulud	-4 038	-2 239	11
Äriksaum (-kahjum)	323 778	209 433	
Finantstulud ja -kulud	161	268	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	323 939	209 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 939	209 701	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	323 778	209 433
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	51 388	-52 288
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-81 407	-144 311
Kokku rahavood äritegevusest	293 759	12 834
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-10 000	10 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 000	10 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud ettevõtte tulumaks	161	268
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	161	268
Kokku rahavood	283 920	23 102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 104 157	792 433
Raha ja raha ekvivalentide muutus	283 920	311 724
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 388 077	1 104 157

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	7 304	786 624	833 928
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			209 701	209 701
Muutused reservides		13 500		13 500
31.12.2008	40 000	20 804	996 325	1 057 129
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			323 939	323 939
31.12.2009	40 000	20 804	1 320 264	1 381 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Megara KV 2009.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

OÜ Megara KV arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

OÜ Megara KV ei oma seisuga 31.12.2009.a.põhivara

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus.

Lühiajalised finantskohustused on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	900	52 288
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	16 809	22 421
Muud nõuded		75 795
Kokku Nõuded ja ettemaksed	17 709	150 504

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	8 900	8 900
Kokku varud	8 900	8 900

Lisa 4 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Masimaalselt võimaliku dividendide suurus ning sellega kaasneva tulumaksukohustusesuurus	350 956	264 846
Kokku tingimuslikud kohustused	350 956	264 846

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.detsembrini 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda dividendide väljamaksmisega.

	2009.a.	2008.a.
Jaotamata kasum	1 320 264	996 325
Võimalik maksta dividendidena	969 308	731 479
Dividendimaksega kaasnev tulumaks	350 956	264 846

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	1 335 433	1 128 059
Eesti	62 800	33 500
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 398 233	1 161 559
Kokku müügitulu	1 398 233	1 161 559
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
78301	1 335 433	1 128 059
68201	62 800	33 500
Kokku müügitulu	1 398 233	1 161 559

Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	3 571	
Energia	32 541	25 829
Kütus	32 541	25 829
Lähetuskulud	156 311	151 980
Tööjõukulud	852 134	732 925
Ostetud teenused		3 000
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 044 557	913 734

Lisa 8 Turustuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Lähetuskulud	0	16 943
Kokku turustuskulud		16 943

Lisa 9 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	1 536	1 601
Elektrienergia	1 536	1 601
Muud	482	
Pangateenus	1 342	673
Väikevahendid	9 572	5 352
Teenused	2 100	8 524
Kindlustus	1 054	3 060
Remont	9 774	0
Kokku üldhalduskulud	25 860	19 210

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	637 250	549 832
Sotsiaalmaksud	214 884	183 093
Kokku tööjõukulud	852 134	732 925
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	1 915	1 162
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 139	
Muud	984	1 077
Kokku muud ärikulud	4 038	2 239

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Megara KV (registrikood: 10767381) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KERES	Juhatuse liige	25.06.2010
Resolutsioon:	OÜ Megara KV juhatus on koostanud 2009.a. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike koosolek 01.06.2010. ja mille on alla kirjutanud kõik.	
MARTIN VAINONEN	Juhatuse liige	27.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	996 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 939
Kokku	1 320 264
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 320 264
Kokku	1 320 264

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	996 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)	323 939
Kokku	1 320 264
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 320 264
Kokku	1 320 264

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu inimressursiga varustamine	78301	1335433	95.51%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	62800	4.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Vainonen	36811102756	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55560567
E-posti aadress	martin.vainonen@nic.fi