

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Tuulekivi

registrikood: 10767346

postiaadress: Põlva maakond, Räpina vald, Meelva küla, Töökoja
postisihthumber: 64409

telefon: +372 56642363

e-posti aadress: mihkel.peedimaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Tuulekivi jätkas 2023 aastal investeringuid kinnisvarasse ja sidusettevõtetesse. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	191 180	75 285
Nõuded ja ettemaksed	31 240	0
Varud	22 184	0
Kokku käibevarad	244 604	75 285
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	50 834	834
Finantsinvesteeringud	65 320	100 320
Nõuded ja ettemaksed	118 800	103 800
Kinnisvarainvesteeringud	154 567	141 989
Materiaalsed põhivarad	32 468	24 806
Kokku põhivarad	421 989	371 749
Kokku varad	666 593	447 034
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 418	2 456
Kokku lühiajalised kohustised	5 418	2 456
Kokku kohustised	5 418	2 456
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	442 022	346 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 597	95 671
Kokku omakapital	661 175	444 578
Kokku kohustised ja omakapital	666 593	447 034

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	109 670	116 310
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	22 184	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 847	-45 132
Mitmesugused tegevuskulud	-59	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 441	-5 474
Muud ärikulud	-20	-36
Ärikasum (kahjum)	99 487	65 668
Intressitulud	10	3
Muud finantstulud ja -kulud	117 100	30 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	216 597	95 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 597	95 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuulekivi

10767346

01.01.2023-31.12.2023

raamatupidamise aastaaruanne on lühendatud aastaaruanne ja see on kooskõlas Eesti finantsarvestuse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi ettemakseid kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajaliste nõuetena.

Kinnisvarainvesteeringud

Arvestatakse soetusmaksumuses. Kasutatavate hoonetega krundid amortiseeritakse 3% ostuhinnast aastas, soetamisel kasutatavate hoonetega krunt ei amortiseerita (võetakse, kui investeering maasse)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
töötukindlustus	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	83 500	68 500
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 300	30 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 800	98 800

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Sidusettevõtjad	18 000	50 500	0	68 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 300	0	50 000	30 300
Kokku antud laenud	98 300	50 500	50 000	98 800

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	31.12.2023
Sidusettevõtjad	68 500	15 000	83 500
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 300	0	30 300
Kokku antud laenud	98 800	15 000	113 800

MÜÜDUD	2023
	Kaubad
Sidusettevõtjad	21 110
Kokku müüdid	21 110

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

OÜ Tuulekivi (registrikood: 10767346) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL PEEDIMAA	Juhatuse liige	30.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	442 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 597
Kokku	658 619
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	442 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 597
Kokku	658 619
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	88560	80.75%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	21110	19.25%	Ei