

18. Ub. 2007

12.04.2007 70336



**OÜ Business Credit & Consulting Bureau
Tartu**

2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Sepa 21 51013 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10766855
Telefon:	372 7 367 218
Faks:	372 7 367 218
E-mail:	info@kredinaator.ee
Interneti koduleht:	
Põhitegevusala:	laenud kinnisvara tagatisel, raamatupidamisteenused
Audiitor:	
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006-31.12.2006

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha.....	8
Lisa 7 Väljaantud laenud.....	9
Lisa 11 Materiaalne põhivara	9
Lisa 14 Kasutusrent.....	9
Lisa 15 Laenukohustused	9
Lisa 19 Omakapital	10
Lisa 20 Müügitulu	10
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	10
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele	11



ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ BCCB peamiseks tegevusalaks on laenude väljastamine kinnisvara tagatisel ja raamatupidamisteenused. Ettevõtte on Tartus ja põhiline klientuur Lõuna-Eestist.

Juriidiline aadress:	Sepa 21 51013 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10766855
Telefon:	372 7367218
Faks:	372 7367218
E-mail:	info@kredinaator.ee



TEGEVUSARUANNE

OÜ Business Credit & Consulting Bureau (edaspidi OÜ BCCB) peamiseks tegevusalaks on laenude väljastamine kinnisvara tagatisel.

OÜ BCCB on asutatud eesmärgiga osutada finants- ja raamatupidamisalaseid teenuseid, konsulteerida ettevõtteid ja eraisikuid laenuprojektide koostamisel, aidata uute äriühingute asutamisel ning konsulteerida ettevõtjaid muudel juhtimisega seotud teemadel.

2006.aastal oli OÜ BCCB käive 162 tuh.krooni, mis on 23 tuh.krooni võrra väiksem, kui 2005.aastal.

2006. aastal soetati 2-toaline korter Puhjas renditulude saamiseks.

2007. aastal on plaanis rohkem tegeleda raamatupidamisteenuse osutamisega.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

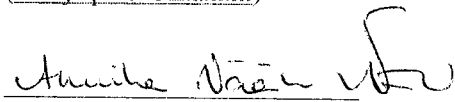
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 11 toodud OÜ BCCB 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ BCCB on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatusesimees
(ees- ja perekonnanimi)


Juhatuseliige
(ees- ja perekonnanimi)

Tartu, 31. mai 2007

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005 Korrigeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2	56
Ostjatelt laekumata arved		2	
Käibevara kokku		4	56
Põhivara			
Väljaantud laenud	7	158	143
Kinnisvarainvesteeringud		188	
Materiaalne põhivara	11	3	7
Immateriaalne põhivara			
Põhivara kokku		349	150
VARAD KOKKU		353	206
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15	100	
Võlad ja ettemaksed	16		
Võlad töövõtjatele		1	
Lühiajalised kohustused kokku		101	0
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Muud pikaajalised võlad			
Pikaajalised eraldised			
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		101	0
Omakapital			
Osakapital	19	40	40
Kohustuslik reservkapital		4	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		162	119
Aruandeaasta kasum		46	43
OMAKAPITAL KOKKU		252	206
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		353	206



Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005 Korrigeeritud
Müügitulu	20	57	102
Muud äritulud	21	105	83
Kaubad, toore, materjal ja teenused	22	-29	-45
Mitmesugused tegevuskulud	14	-45	-65
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-15	0
Sotsiaalmaks		-5	0
Tööjõu kulud kokku		-20	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	-3	-34
Muud ärikulud		0	0
Ärikasum(-kahjum)		65	41
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-24	0
Muud finantstulud ja -kulud		5	1
Finantstulud ja -kulud kokku		-19	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		46	42
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		46	42



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]
 (tuhandetes kroonides)

	Lisa nr	2006	2005 Korrigeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		46	41
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	3	34
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	-37
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2	0
Makstud intressid		-24	0
Makstud ettevõtte tulumaks		0	0
Kokku rahavood äritegevusest		23	38
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-188	0
Materiaalse põhivara müük	11	0	296
Antud laenud	14	-208	-162
Antud laenude tagasimaksed		162	136
Saadud intressid		57	102
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-177	372
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		322	0
Saadud laenude tagasimaksed		-222	-345
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		0	-22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		100	-367
 Rahavood kokku		-54	43
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	56	13
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-54	43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	2	56



Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003					
Saldo 2003.a. aastaaruandes	40		0	77	117
Korrigeeritud saldo seisuga 1.1.2004	40	0	0	77	117
 2004.a puhaskasum (korrigeeritud)	0	0	0	123	163
Saldo seisuga 31.12.2004					
Saldo 2004.a. aastaaruandes	40	0	0	123	163
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2004	40	0	0	123	163
 Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4	0	0	0
Makstud dividendid	0	0	0	0	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	42	42
Saldo seisuga 31.12.2005	40	4	0	162	206
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	46	46
Saldo seisuga 31.12.2006	40	4	0	208	252

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 19.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ BCCB 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	0	50
Pangakontod	2	6
Raha kokku	2	56



Lisa 7 Väljaantud laenud

2006.a. anti välja laene 6-le eraisikule ja ühele firmale summas 208 tuh. krooni.

Lisa 11 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004						
Soetusmaksumus	0	0	296	20	0	316
Akumuleeritud kulum	0	0	-90	-10	0	-100
Jääkmaksumus	0	0	206	10	0	216
2005. a toimunud muutused						
Müük	0	0	-206	0	0	-296
Amortisatsioonikulu	0	0	-31	-3	0	-34
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	0	0	0	20	0	20
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-13	0	-13
Jääkmaksumus	0	0	0	7	0	7
Saldo seisuga 31.12.2006						
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-4	0	-4
Jääkmaksumus	0	0	0	3	0	3

Lisa 14 Kasutusrent

OÜ BCCB on võtnud kolmeks aastaks kasutusrendile sõiduauto Fiat Panda, sissemaks oli 10 % ja kokkuleppeline jääkväärtus 35% hinnast. Auto alghind koos käibemaksuga oli 140200 krooni.

	31.12.2006	31.12.2005
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	35	22
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	56	91
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	35	43
<i>1-5 aastat</i>	21	26
<i>üle 5 aasta</i>		0

Lisa 15 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasi maksta üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg 2007	Intressi- määr
Laenukohustused	0	0	100	0	24	
Kokku	0	0	100	0		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides. Laen tagastati 2. aprill 2007.a.



Lisa 19 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital (tuhandetes kroonides)	40	40
Osakute arv	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	10 000	10 000

Lisa 20 Müügitulu

OÜ BCCB müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Eesti	162	185
Kokku	162	185

OÜ BCCB müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
laenuintressid	57	102
muud finantsteenused (raamatupidamine)	87	83
renditulud	18	0
Kokku	162	185

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2006	2005
Tooraine ja materjal	29	45
Muud teenused	45	65
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	74	110



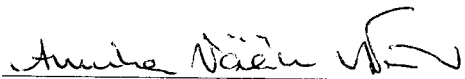
Juhatuse allkirjad 2006. a majandusaasta aruandele

OÜ Business Credit & Consulting Bureau 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 31.05.07 otsusega, allkirjastamine 31. mai 2007



Juhatuse esimees

(ees- ja perekonnanimi)



Juhatuse liige

(ees- ja perekonnanimi)

Osanike nimekiri

Lembit Luik, isikukood 35812272726, elukoht Poldri 1-24, Ülenurme, Tartumaa
üks osa nimiväärtusega 20000 krooni, mis moodustab 50% osakapitalist.

Annika Vään, isikukood 47509082715, elukoht Kruusa 9, Elva, Tartumaa
üks osa nimiväärtusega 20000 krooni, mis moodustab 50% osakapitalist.

Kokku kaks osa nimiväärtusega 40000 krooni

