

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ MV INVEST

registrikood: 10766849

tänavatalu nimi, Tähe 116
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50113

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustuslase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Tegevusaruandes käsitleva perioodi algus ja lõpp:

1. Algus 01.01.2009
2. Lõpp 31.12.2009

Tegevusalad käsitleval perioodil:

1. Metsamaterjali müük, ost, töötlemine ja teenused
2. Konsultatsiooniteenus
3. Muud tööd ja teenused
4. Vahendusteenus

Majandustulemus käsitleval perioodil:

1. Majandusaasta kasum oli 157 960 krooni

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete:

1. Töötasud puuduvad
2. Soodustused puuduvad
3. Väljastatud garantiid puuduvad
4. Potentsiaalsed kohustused puuduvad

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv:

1. Töötasud puuduvad
2. Töötajate arv puudub

Raamatupidamiskohustustlane ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

MV Invest OÜ olulisemad finantssuhtarvud on järgmised:

	2009	2008
Käibe kasv %	3,58	83,99
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,74	0,58

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2009 - \text{müügitulu } 2008) / \text{müügitulu } 2008 * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab MV Invest OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. MV Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	155 232	250 565
Nõuded ja ettemaksed	292 080	488 789
Varud	118 830	109 244
Kokku käibevara	566 142	848 598
Põhivara		
Materiaalne põhivara	4 750 474	5 401 510
Kokku põhivara	4 750 474	5 401 510
Kokku varad	5 316 616	6 250 108
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	327 697	703 237
Võlad ja ettemaksed	440 656	755 543
Kokku lühiajalised kohustused	768 353	1 458 780
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	3 879 389	4 280 414
Kokku pikaajalised kohustused	3 879 389	4 280 414
Kokku kohustused	4 647 742	5 739 194
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 914	1 061 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 960	-590 480
Kokku omakapital	668 874	510 914
Kokku kohustused ja omakapital	5 316 616	6 250 108

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	1 192 289	1 151 063
Muud äritulud		509 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 428	-474 456
Mitmesugused tegevuskulud	-118 169	-336 528
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-651 036	-653 880
Muud ärikulud		-455 233
Ärikasum (-kahjum)	368 656	-260 034
Finantstulud ja -kulud	-210 696	-330 446
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157 960	-590 480
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 960	-590 480

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	368 656	-260 034
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	651 036	653 880
Kokku korrigeerimised	651 036	653 880
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	163 709	-418 570
Varude muutus	-9 586	-47 459
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-314 887	552 340
Makstud intressid	-210 696	-331 113
Kokku rahavood äritegevusest	648 232	149 044
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-1 396 544
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		455 233
Antud laenud	33 000	-8 000
Laekunud intressid		667
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33 000	-948 644
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		1 176 824
Saadud laenude tagasimaksed	-525 966	-200 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-250 599	-388 412
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-776 565	588 412
Kokku rahavood	-95 333	-211 188
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250 565	461 753
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-95 333	-211 188
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	155 232	250 565

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	1 061 394	1 101 394
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-590 480	-590 480
31.12.2008	40 000	470 914	510 914
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		157 960	157 960
31.12.2009	40 000	628 874	668 874

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

MV Invest OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%

- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	49 926	37 683
Arvelduskontod	105 306	212 882
Kokku raha	155 232	250 565

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	230 204	445 028
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 280	
Muud nõuded	14 596	43 761
Kokku Nõuded ja ettemaksed	292 080	488 789

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Müügiks ostetud kaubad	118 830	109 244
Kokku varud	118 830	109 244

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	6 393 454	77 102	6 470 556
Akumuleeritud kulum	-1 048 433	-20 613	-1 069 046
Jääkmaksumus	5 345 021	56 489	5 401 510
Amortisatsioonikulu	-639 360	-11 676	-651 036
31.12.2009			
Soetusmaksumus	6 393 454	77 102	6 470 556
Akumuleeritud kulum	-1 687 793	-32 289	-1 720 082
Jääkmaksumus	4 705 661	44 813	4 750 474

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Pank AS	883 673	327 697	555 976	
Kapitalirendikohustused kokku	883 673	327 697	555 976	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sampo Pank AS	1 134 272	250 599	883 673	
Kapitalirendikohustused kokku	1 134 272	250 599	883 673	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	1 441 099	1 441 099
31.12.2008	1 633 147	1 633 147

2006.a sõlmitud liisinguleping nr. 260519MV (kapitalirent) Sampo Pank AS summas: 324 363 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Toyota Rav 4 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2006.a sõlmitud liisinguleping nr. 260608MV (kapitalirent) Sampo Pank AS summas: 316 067 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Toyota Avensis 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2010.a.

2008.a sõlmitud liisinguleping nr. 271227MV (kapitalirent) Sampo Pank AS summas: 1 280 000 krooni. Liisinguobjekt: metsaveokäru KRONOS 160 4WDM. Lõplik tasumise tähtaeg 2013.a.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Lasita AS	600 000			600 000
Pikaajalised laenud kokku	600 000			600 000
Kapitalirendikohustused kokku	883 673	327 697	555 976	
Muud laenukohustused				
Lasita AS	2 723 413		2 723 413	
Muud laenukohustused kokku	2 723 413		2 723 413	
Laenukohustused kokku	4 207 086	327 697	3 279 389	600 000

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Lasita AS	600 000			600 000
Pikaajalised laenud kokku	600 000			600 000
Kapitalirendikohustused kokku	1 134 272	250 599	883 673	
Muud laenukohustused				
Lasita AS	3 249 379	525 966	2 723 413	
Muud laenukohustused kokku	3 249 379	525 966	2 723 413	
Laenukohustused kokku	4 983 651	776 565	3 607 086	600 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	440 656	721 573
Maksuvõlad		33 970
Kokku võlad ja ettemaksed	440 656	755 543

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 192 289	1 151 063
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 192 289	1 151 063
Kokku müügitulu	1 192 289	1 151 063
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Metsamajandust abiatavad tegevused	185 686	304 346
Veokite rentimine ja kasutusrent	1 006 603	334 075
Büroohaldus, finantsplaanimine		280 000
kalade, vähilaadsete ja limuste hulgimüük		232 642
Kokku müügitulu	1 192 289	1 151 063

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		509 000
Kokku muud äritulud		509 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	54 428	474 456
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	54 428	474 456

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	1 719	
Kütus	1 719	
Mitmesugused bürookulud	21 390	30 001
Lähetuskulud		63 797
Muud	95 060	242 730
Kokku mitmesugused tegevuskulud	118 169	336 528

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum materiaalse põhivara müügist		455 233
Kokku muud ärikulud		455 233

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	73 764	339 374

Aruande digitaalallkirjad

OÜ MV INVEST (registrikood: 10766849) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	28.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 960
Kokku	628 874

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	1006603	84.43%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	185686	15.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Ristna	38206266526	Eesti	8000 EEK
Mart Võsu	36711072721	Metsanuka küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	32000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martv40@gmail.com