

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ MV INVEST

registrikood: 10766849

tänavatalu nimi, Tähe 116
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50113

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustuslase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Tegevusaruandes käsitleva perioodi algus ja lõpp:

1. Algus 01.01.2010
2. Lõpp 31.12.2010

Tegevusalad käsitleval perioodil:

1. Muud tööd ja teenused
2. Veokite rentimine ja kasutusrent

Majandustulemus käsitleval perioodil:

1. Majandusaasta kahjum oli 256 031 krooni

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete:

1. Töötasud puuduvad
2. Soodustused puuduvad
3. Väljastatud garantiid puuduvad
4. Potentsiaalsed kohustused puuduvad

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv:

1. Töötasud puuduvad
2. Töötajate arv puudub

Raamatupidamiskohustuslane ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

MV Invest OÜ olulisemad finantssuhtarvud on järgmised:

	2010	2009
Käibe kasv %	-74,42	3,58
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,81	0,74

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab MV Invest OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. MV Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	168 394	155 232	2
Nõuded ja ettemaksed	217 265	292 080	3
Varud	115 244	118 830	4
Kokku käibevara	500 903	566 142	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 102 110	4 750 474	5
Kokku põhivara	4 102 110	4 750 474	
Kokku varad	4 603 013	5 316 616	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	357 739	327 697	6
Võlad ja ettemaksed	264 232	440 656	8
Kokku lühiajalised kohustused	621 971	768 353	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 568 199	3 879 389	6-7
Kokku pikaajalised kohustused	3 568 199	3 879 389	
Kokku kohustused	4 190 170	4 647 742	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	628 874	470 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 031	157 960	
Kokku omakapital	412 843	668 874	
Kokku kohustused ja omakapital	4 603 013	5 316 616	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	305 000	1 192 289	10
Muud äritulud	312 934		11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 586	-54 428	12
Mitmesugused tegevuskulud	-67 237	-118 169	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-648 364	-651 036	
Ärikasum (-kahjum)	-101 253	368 656	
Finantstulud ja -kulud	-154 778	-210 696	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-256 031	157 960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 031	157 960	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-101 253	368 656
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	648 364	651 036
Kokku korrigeerimised	648 364	651 036
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	74 815	163 709
Varude muutus	3 586	-9 586
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-176 424	-314 887
Laekunud intressid	264	
Makstud intressid	-155 042	-210 696
Kokku rahavood äritegevusest	294 310	648 232
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud		33 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		33 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed		-525 966
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-281 148	-250 599
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-281 148	-776 565
Kokku rahavood	13 162	-95 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	155 232	250 565
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 162	-95 333
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	168 394	155 232

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	470 914	510 914
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		157 960	157 960
31.12.2009	40 000	628 874	668 874
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-256 031	-256 031
31.12.2010	40 000	372 843	412 843

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MV Invest OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 500 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%

- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	45 705	49 926
Arvelduskontod	122 689	105 306
Kokku raha	168 394	155 232

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	170 204	230 204
Ostjatelt laekumata arved	170 204	230 204
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 861	47 280
Muud nõuded	8 200	14 596
Kokku Nõuded ja ettemaksed	217 265	292 080

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	115 244	118 830
Kokku varud	115 244	118 830

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	6 393 454	77 102	6 470 556
Akumuleeritud kulum	-1 048 433	-20 613	-1 069 046
Jääkmaksumus	5 345 021	56 489	5 401 510
Amortisatsioonikulu	-639 360	-11 676	-651 036
31.12.2009			
Soetusmaksumus	6 393 454	77 102	6 470 556
Akumuleeritud kulum	-1 687 793	-32 289	-1 720 082
Jääkmaksumus	4 705 661	44 813	4 750 474
Amortisatsioonikulu	-639 360	-9 004	-648 364
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 393 454	77 102	6 470 556
Akumuleeritud kulum	-2 327 153	-41 293	-2 368 446
Jääkmaksumus	4 066 301	35 809	4 102 110

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Danske Bank AS Eesti filiaal	602 525	357 739	244 786		5,65%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	602 525	357 739	244 786				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Danske Bank AS Eesti filiaal	883 673	327 697	555 976		5,65%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	883 673	327 697	555 976				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 249 051	1 249 051
31.12.2009	1 441 099	1 441 099

2006.a sõlmitud liisinguleping nr. 260519MV (kapitalirent) Sampo pank AS summas: 324 363 krooni. Liisinguobjekt: sõiduauto Toyota Rav 4 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2011.a.

2008.a sõlmitud liisinguleping nr. 271227MV (kapitalirent) Sampo pank AS summas: 1 280 000 krooni. Liisinguobjekt: metsaveokäru KRONOS 160 4WDM. Lõplik tasumise tähtaeg 2013.a.

2010.a pikendatud liisinguleping nr. 260608MV (kapitalirent) Danske Bank AS-ga, uus leping 300607MV. Liisinguobjekt: sõiduauto Toyota Avensis 2,0. Lõplik tasumise tähtaeg 2012.a.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Lasita AS	600 000			600 000	7,5%	EEK	2019
Pikaajalised laenud kokku	600 000			600 000			
Kapitalirendikohustused kokku	602 525	357 739	244 786				
Muud laenukohustused							
Lasita AS	2 723 413		2 723 413		1,5+4,35%	EEK	2013
Muud laenukohustused kokku	2 723 413		2 723 413				
Laenukohustused kokku	3 925 938	357 739	2 968 199	600 000			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Lasita AS	600 000			600 000	7,5%	EEK	2019
Pikaajalised laenud kokku	600 000			600 000			
Kapitalirendikohustused kokku	883 673	327 697	555 976				
Muud laenukohustused							
Lasita AS	2 723 413		2 723 413		1,5+4,35%	EEK	2013
Muud laenukohustused kokku	2 723 413		2 723 413				
Laenukohustused kokku	4 207 086	327 697	3 279 389	600 000			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	264 232	440 656
Kokku võlad ja ettemaksed	264 232	440 656

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 000	1 192 289
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	305 000	1 192 289
Kokku müügitulu	305 000	1 192 289
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsamajandust abiatavad tegevused		185 686
Veokite rentimine ja kasutusrent	300 000	1 006 603
Kultuuri-ja vaba aja kaupade jaemüük	5 000	
Kokku müügitulu	305 000	1 192 289

Lisa 11 Muud äritulud

(kroonides)

	2010
Muud	312 934
Kokku muud äritulud	312 934

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 586	54 428
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 586	54 428

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia		1 719
Kütus		1 719
Mitmesugused bürookulud	17 646	21 390
Muud	49 591	95 060
Kokku mitmesugused tegevuskulud	67 237	118 169

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	210 736	73 764

Aruande digitaalallkirjad

OÜ MV INVEST (registrikood: 10766849) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	10.05.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	628 874
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 031
Kokku	372 843

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	300000	98.36%	Jah
Sporditarvete jaemüük	47641	5000	1.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Võsu	36711072721	Metsanuka küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	32000 EEK
Jüri Ristna	38206266526	Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martv40@gmail.com