

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ MV INVEST

registrikood: 10766849

tänava/talu nimi, Tähe 116

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

e-posti aadress: martv40@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustustlase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Tegevusaruandes käsitleva perioodi algus ja lõpp:

1. Algus 01.01.2011
2. Lõpp 31.12.2011

Tegevusalad käsitleval perioodil:

1. Muud tööd ja teenused
2. Veokite rentimine ja kasutusrent

Majandustulemus käsitleval perioodil:

1. Majandusaasta kahjum oli 21309 eurot.

Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmete:

1. Töötasud puuduvad
2. Soodustused puuduvad
3. Väljastatud garantiid puuduvad
4. Potentsiaalsed kohustused puuduvad

Töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv:

1. Töötasud puuduvad
2. Töötajate arv puudub

Raamatupidamiskohustustlane ei ole majandusaasta kestel omandanud või tagatiseks võtnud oma osasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	23 990	10 762	2
Nõuded ja ettemaksed	3 222	13 886	3
Varud	7 365	7 365	4
Kokku käibevara	34 577	32 013	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	217 718	262 173	5
Kokku põhivara	217 718	262 173	
Kokku varad	252 295	294 186	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 307	22 864	6,7
Võlad ja ettemaksed	14 161	16 887	8
Kokku lühiajalised kohustused	29 468	39 751	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	217 751	228 050	6,7
Kokku pikaajalised kohustused	217 751	228 050	
Kokku kohustused	247 219	267 801	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 829	40 192	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 309	-16 363	
Kokku omakapital	5 076	26 385	
Kokku kohustused ja omakapital	252 295	294 186	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	34 130	19 493	10
Muud äritulud	2 000	20 000	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-644	-229	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 438	-4 297	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-40 917	-41 438	5
Muud ärikulud	-3 538	0	
Ärikasum (kahjum)	-11 407	-6 471	
Finantstulud ja -kulud	-9 902	-9 892	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 309	-16 363	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 309	-16 363	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-11 407	-6 471
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 917	41 438
Kasum (kahjum) põhivara müügist	1 538	0
Kokku korrigeerimised	42 455	41 438
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 664	4 782
Varude muutus	0	229
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 726	-11 276
Laekunud intressid	9	17
Makstud intressid	-9 911	-9 909
Kokku rahavood äritegevusest	29 084	18 810
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-17 856	-17 969
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 856	-17 969
Kokku rahavood	13 228	841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 762	9 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 228	841
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 990	10 762

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	40 192	42 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-16 363	-16 363
31.12.2010	2 556	23 829	26 385
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	23 829	26 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-21 309	-21 309
31.12.2011	2 556	2 520	5 076

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MV Invest OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsatsioonid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 224 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 30-40%

Piiramata kasutuseaga (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatuid) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tehingud välisvaluutas

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivale Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulu

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 553	2 921
Arvelduskontod	21 437	7 841
Kokku raha	23 990	10 762

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	1 990	10 878
Ostjatelt laekumata arved	1 990	10 878
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	708	2 484
Muud nõuded	524	524
Laenunõuded	524	524
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 222	13 886

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	7 365	7 365
Kokku varud	7 365	7 365

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	408 616	4 928	413 544
Akumuleeritud kulum	-107 869	-2 064	-109 933
Jääkmaksumus	300 747	2 864	303 611
Amortisatsioonikulu	-40 863	-575	-41 438
31.12.2010			
Soetusmaksumus	408 616	4 928	413 544
Akumuleeritud kulum	-148 732	-2 639	-151 371
Jääkmaksumus	259 884	2 289	262 173
Amortisatsioonikulu	-36 986	-409	-37 395
Müügid	-7 060		-7 060
31.12.2011			
Soetusmaksumus	401 556	4 928	406 484
Akumuleeritud kulum	-185 718	-3 048	-188 766
Jääkmaksumus	215 838	1 880	217 718

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	2 000	
Kokku	2 000	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Danske Bank AS Eesti filiaal	20 653	15 307	5 346		5,65%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	20 653	15 307	5 346				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Danske Bank AS Eesti filiaal	38 509	22 864	15 645		5,65%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	38 509	22 864	15 645				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	67 555	79 829
Kokku	67 555	79 829

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Lasita AS	38 347			38 347	7,9%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	38 347			38 347			
Kapitalirendikohustused kokku	20 653	15 307	5 346				
Muud laenukohustused							
Lasita AS	174 058		174 058		1,5+4,35%	EUR	2013
Muud laenukohustused kokku	174 058		174 058				
Laenukohustused kokku	233 058	15 307	179 404	38 347			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Lasita AS	38 347			38 347	7,5%	EEK	2019
Pikaajalised laenud kokku	38 347			38 347			
Kapitalirendikohustused kokku	38 509	22 864	15 645				
Muud laenukohustused							
Lasita AS	174 058		174 058		1,5+4,35%	EEK	2013
Muud laenukohustused kokku	174 058		174 058				
Laenukohustused kokku	250 914	22 864	189 703	38 347			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	14 161	16 887
Kokku võlad ja ettemaksed	14 161	16 887

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 130	19 493
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 130	19 493
Kokku müügitulu	34 130	19 493
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajandust abiatavad tegevused		
Veokite rentimine ja kasutusrent	34 000	19 173
Kultuuri-ja vaba aja kaupade jaemüük	130	320
Kokku müügitulu	34 130	19 493

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 000	0
Muud	0	20 000
Kokku muud äritulud	2 000	20 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	0	229
Muud	644	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	644	229

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	1 218	1 128
Muud	1 220	3 169
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 438	4 297

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 747	13 468

Aruande digitaalallkirjad

OÜ MV INVEST (registrikood: 10766849) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART VÕSU	Juhatuse liige	31.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 309
Kokku	2 520
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 520
Kokku	2 520

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	34000	99.62%	Jah
Sporditarvete jaemüük	47641	130	0.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Võsu	36711072721	Metsanuka küla, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	32000 EEK
Jüri Ristna	38206266526	Eesti	8000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martv40@gmail.com