

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing NSV FRAM EHITUS

registrikood: 10766714

tänava/talu nimi, Tuglase 5
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 5028199

e-posti aadress: jaantuha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

TEGEVUSARUANNE

Tegevusvaldkonnad

Üldehitustööd omal kulul. Hoonete ehitusprojektide arendus edasise müügi eesmärgil.

Ühepereelamute ja mitmepereelamute ehitus. Ehitiste viimistlus ja lõpetamine, katuse- ja puusepatööd.

Kinnisvaraalne tegevus. Enda või renditud kinnisvara ost, müük, üürileandmine ja käitus.

Eesmärgiks kanda põhitegevus üle biokütustest soojusenergia tootmisele. Ettevõtte otsib võimalusi investeerida vastavasse tehnoloogiasse.

Ettevõtte jätkab jäätmete (puutuhk) taaskasutusele võtmiseks võimaluste otsimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	75 384	257 957
Nõuded ja ettemaksed	514 371	426 524
Kokku käibevara	589 755	684 481
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	2 325
Kokku põhivara	0	2 325
Kokku varad	589 755	686 806
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	335 397	306 051
Kokku lühiajalised kohustused	335 397	306 051
Kokku kohustused	335 397	306 051
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 943	568 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 397	-190 790
Kokku omakapital	254 358	380 755
Kokku kohustused ja omakapital	589 755	686 806

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	55 602	15 465
Muud äritulud	0	72
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 009	-79 045
Mitmesugused tegevuskulud	-16 222	-14 943
Tööjõukulud	-31 494	-27 634
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 325	-6 489
Muud ärikulud	-11	-30
Kokku ärikasum (-kahjum)	-55 459	-112 604
Muud finantstulud ja -kulud	5 011	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50 448	-112 604
Tulumaks	-15 949	-79 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 397	-192 351

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-55 459	-112 604
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 325	6 489
Kokku korrigeerimised	2 325	6 489
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-28 360	4 651
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 004	18 018
Laekunud intressid	216	1 561
Kokku rahavood äritegevusest	-95 282	-81 885
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-140 500	-86 220
Antud laenude tagasimaksed	77 655	0
Laekunud intressid	4 795	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 050	-86 220
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	350
Saadud laenude tagasimaksed	0	-3 546
Makstud dividendid	-23 100	-79 750
Makstud ettevõtte tulumaks	-6 141	-21 199
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 241	-104 145
Kokku rahavood	-182 573	-272 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	257 957	530 207
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-182 573	-272 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75 384	257 957

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	868 733	871 545
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-190 790	-190 790
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2012	2 556	256	377 943	380 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-66 397	-66 397
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2013	2 556	256	251 546	254 358

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NSV Fram Ehitus OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-23 604	-20 541
Sotsiaalmaksud	-7 890	-6 995
Pensionikulu	0	-98
Kokku tööjõukulud	-31 494	-27 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	406 275	338 230

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	74 000	5 955
2012	Antud laenud	
Sidusettevõtjad	1 500	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	13 237	11 593

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Osaühing NSV FRAM EHITUS (registrikood: 10766714) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TUHA	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	317 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-66 397
Kokku	251 546
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	251 546
Kokku	251 546

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	55457	99.74%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
FDC OÜ	12113235	Nurmiku põik 10	1278 EUR
OÜ Van Der Gynth	10659214	Tuglase 5-1	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5028199
E-posti aadress	jaantuha@gmail.com