

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing NSV FRAM EHITUS

registrikood: 10766714

tänavatalu nimi, F. Tuglase tn 5
maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthumber: 63308

telefon: +372 5028199

e-posti aadress: jaantuha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Kinnisvaraalane tegevus. Enda või renditud kinnisvara ost, müük, üürileandmine ja käitus.

Üldehitustööd omal kulul. Hoonete ehitusprojektide arendus edasise müügi eesmärgil.

Ühe- ja mitmepereelamute ehitus. Ehitusteenuse osutamine.

Biokütustest soojusenergia tootmisel tekkivate jäätmete taaskasutamise tehnoloogiate uurimine ja arendamine.

J. Tuha

juhatuse liige

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	289 771	387 076
Nõuded ja ettemaksed	651 065	629 799
Nõuded ostjate vastu	202 599	189 070
Nõuded seotud osapoolte vastu	437 895	437 895
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 059	2 534
Muud nõuded	512	300
Kokku käibevarad	940 836	1 016 875
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	305 775	274 400
Materiaalsed põhivarad	5 498	0
Kokku põhivarad	311 273	274 400
Kokku varad	1 252 109	1 291 275
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	343 761	712 955
Võlad tarnijatele	3 007	3 951
Võlad töövõtjatele	1 839	500
Maksuvõlad	496	192
Muud võlad	338 419	708 312
Kokku lühiajalised kohustised	343 761	712 955
Kokku kohustised	343 761	712 955
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	575 508	359 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 028	216 254
Kokku omakapital	908 348	578 320
Kokku kohustised ja omakapital	1 252 109	1 291 275

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	381 760	518 817
Muud äritulud	0	8 104
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 355	-279 701
Mitmesugused tegevuskulud	-7 729	-7 266
Tööjõukulud	-15 297	-16 233
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 375	0
Muud ärikulud	-12	-12
Ärikasum (kahjum)	329 992	223 709
Intressitulud	36	45
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	330 028	223 754
Tulumaks	0	-7 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 028	216 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NSV Fram Ehitus OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-11 510	-12 205
Sotsiaalmaksud	-3 787	-4 028
Kokku tööjõukulud	-15 297	-16 233
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	437 895	437 895

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	11 510	12 205

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2019

Osaühing NSV FRAM EHITUS (registrikood: 10766714) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TUHA	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	575 508
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 028
Kokku	905 536
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	905 536
Kokku	905 536

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	381760	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Van Der Gynth	10659214		1278 EUR (Lihtomand)
FDC OÜ	12113235		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5028199
E-posti aadress	jaantuha@gmail.com