

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Rispeto OÜ

**registrikood:** 10766654

**tänavanimi:** Ringtee tn 4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthumber:** 51013

**telefon:** +372 5088383, +372 7300049

**faks:** +372 7300049

**e-posti aadress:** rispeto@gmail.com

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad | 9  |
| Lisa 6 Osakapital                        | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                         | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                       | 10 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                  | 10 |
| Aruande allkirjad                        | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ Rispeto on asutatud 2001 aastal. 2001 aasta teisel poolel toimus omanike vahetus. Ettevõtte tegevusteks on kinnisvara haldamine ja välja üürimine büroopindadena, raamatupidamisteenuste pakkumine ja ehitus-omaniku järelvalve. 2001.a. soetati Hansa Liising Eesti AS finantseerimisel hoone Tartu, Ringtee 4, mida renditakse bürooruumidena. 2005.a. osteti maa Tartu, Ringtee 6B.

2007.a. alustati büroo- ja laoruumide ehitamist Ringtee 6B asuvale maale, mille ehitustööd lõpetati 2008.a. septembris. Hoone ehituseks võeti Swedbank AS-ilt laenu summas 647 753 EUR.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021       | 31.12.2020     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 249 048          | 147 325        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 107 816          | 74 205         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>356 864</b>   | <b>221 530</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 195 200          | 195 200        | 2       |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 281 299          | 317 001        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 183 779          | 192 837        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>660 278</b>   | <b>705 038</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 017 142</b> | <b>926 568</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 48 128           | 30 893         | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>48 128</b>    | <b>30 893</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 762            | 2 762          | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 762</b>     | <b>2 762</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>50 890</b>    | <b>33 655</b>  |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684            | 2 684          | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 268              | 268            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 869 774          | 854 851        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 93 526           | 35 110         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>966 252</b>   | <b>892 913</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 017 142</b> | <b>926 568</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021          | 2020          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 577 353       | 490 975       | 7       |
| Muud äritulud                               | 4 949         | 567           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -224 300      | -235 934      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -141 251      | -115 430      |         |
| Tööjõukulud                                 | -65 196       | -58 238       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -52 311       | -43 528       |         |
| Muud ärikulud                               | -264          | -650          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>98 980</b> | <b>37 762</b> |         |
| Intressikulud                               | -700          | -664          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 13            | 12            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>98 293</b> | <b>37 110</b> |         |
| Tulumaks                                    | -4 767        | -2 000        |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>93 526</b> | <b>35 110</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Rispeto (edaspidi: ettevõtte) 2021.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Rispeto on koostanud väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmisi hoiuseid pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. Laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil, analoogselt materiaalse põhivaraga.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtust vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 105 151        | 105 151                          | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved         | 105 151        | 105 151                          | 0                   |
| Laenunõuded                       | 195 200        | 0                                | 195 200             |
| Ettemaksed                        | 2 665          | 2 665                            | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 665          | 2 665                            | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>303 016</b> | <b>107 816</b>                   | <b>195 200</b>      |

  

|                                    | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 70 697         | 70 697                           | 0                   |
| Ostjatelt laekumata arved          | 70 697         | 70 697                           | 0                   |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 829          | 2 829                            | 0                   |
| Laenunõuded                        | 195 200        | 0                                | 195 200             |
| Ettemaksed                         | 679            | 679                              | 0                   |
| Tulevaste perioodide kulud         | 679            | 679                              | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>269 405</b> | <b>74 205</b>                    | <b>195 200</b>      |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |               | 31.12.2020   |              |
|-----------------------------------------------|------------|---------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 7 056         | 0            | 3 940        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 2 200         | 0            | 1 575        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 69            | 0            | 69           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 3 686         | 0            | 2 453        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 228           | 0            | 163          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 274           | 0            | 196          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0          |               | 2 829        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>13 513</b> | <b>2 829</b> | <b>8 396</b> |



## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 28 815        | 28 815                           | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 5 800         | 5 800                            | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 13 513        | 13 513                           | 0                   |
| Saadud ettemaksed                | 2 762         | 0                                | 2 762               |
| Tulevaste perioodide tulud       | 2 762         | 0                                | 2 762               |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>50 890</b> | <b>48 128</b>                    | <b>2 762</b>        |

  

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 19 497        | 19 497                           | 0                   |
| Võlad töövõtjatele               | 3 000         | 3 000                            | 0                   |
| Maksuvõlad                       | 8 396         | 8 396                            | 0                   |
| Saadud ettemaksed                | 2 762         | 0                                | 2 762               |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33 655</b> | <b>30 893</b>                    | <b>2 762</b>        |

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 770 639        | 711 968        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 192 660        | 177 992        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>963 299</b> | <b>889 960</b> |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 577 353        | 490 975        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>577 353</b> | <b>490 975</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>577 353</b> | <b>490 975</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Enda kinnisvara üürimine                    | 209 096        | 208 053        |
| Raamatupidamisteenused                      | 98 297         | 77 213         |
| Insener-tehniline nõustamine                | 267 595        | 201 509        |
| Autorendi teenus                            | 2 365          | 4 200          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>577 353</b> | <b>490 975</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021          | 2020          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 50 311        | 45 124        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 14 885        | 13 114        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>65 196</b> | <b>58 238</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                             | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                               |              |              |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 9 364        | 9 364        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                         | <b>9 364</b> | <b>9 364</b> |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 195 000        | 195 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>195 000</b> | <b>195 000</b> |

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2019     | Antud laenud  | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2020     | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 129 700        | 65 500        | 0                          | 195 200        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>129 700</b> | <b>65 500</b> | <b>0</b>                   | <b>195 200</b> | <b>0</b>                    |

  

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2020     | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 195 200        | 0            | 0                          | 195 200        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>195 200</b> | <b>0</b>     | <b>0</b>                   | <b>195 200</b> | <b>0</b>                    |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2021     |              |          | 2020     |              |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|----------|----------|--------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused     | Põhivara | Kaubad   | Teenused     | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 2 481        | 0        | 0        | 2 451        | 0        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                              | <b>0</b> | <b>2 481</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>2 451</b> | <b>0</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2021     |               |          | 2020     |                |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|----------|----------|----------------|----------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused      | Põhivara | Kaubad   | Teenused       | Põhivara |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 96 000        | 0        | 0        | 100 800        | 0        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>96 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>100 800</b> | <b>0</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2022

**Rispeto OÜ (registrikood: 10766654) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MEELIS ROHTMAA     | Juhatuse liige     | 27.05.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 869 774        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 93 526         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>963 300</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 869 774        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 93 526         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>963 300</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine                     | 71121      | 267595          | 46.35%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                          | 68201      | 209096          | 36.22%      | Ei             |
| Raamatupidamine, maksualane nõustamine                                        | 69202      | 98297           | 17.03%      | Ei             |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 7711       | 2365            | 0.41%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Meelis Rohtmaa | 36108172749                         | Tartu linn, Tartu maakond, Eesti | 2684 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Telefon         | +372 7300049      |
| Faks            | +372 7300049      |
| Mobiiltelefon   | +372 5088383      |
| E-posti aadress | rispeto@gmail.com |